

Luca Sajeve

Dottore Architetto

nato a Tradate (VA) il 21/7/1962 residente a Ponte di Legno (BS) in via Castello, 62/e studio professionale , via Castello 62/e 25056 Ponte di Legno (BS)

Tel. 0364 – 900472

Cittadinanza italiana

Indirizzo E-MAIL :

l.sajeve@archiworld.it

luca.sajeve@archiworldpec.it

C.F.: SJVLCU62L21L319A ; P.IVA : 03225440175

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA n° 1310

ATTIVITA' ACCADEMICA

1990 Laurea in Architettura Indirizzo di Progettazione Architettonica presso il Politecnico di Milano discutendo la seguente tesi :

- **“RIQUALIFICAZIONE URBANA E PROGETTO DI SERVIZI A PONTE DI LEGNO (BS)”
COMPARTO ASILO REGINA ELENA ED EX SCUOLE ELEMENTARI**

Abilitazioni :

- “ Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione” .
- Corso di 120 ore presso ISFOR 2000 Istituto superiore di formazione e ricerca
- Corso di Aggiornamento della durata di 16 ore presso ISFOR 2000 Istituto superiore di formazione e ricerca .(Nuove regole e nuove responsabilità introdotte dal D.Lgs. 81/08 –Titolo IV (Testo Unico sulla sicurezza).
- “ Esperto ambientale”. Corso organizzato dall’ordine degli architetti di Brescia
-

INCARICHI E PRINCIPALI OPERE PROFESSIONALI ESEGUITE

- 1990 Collaborazione con lo studio Architetto Guglielmo Giani di Tradate (VA)
Progettazione di edifici residenziali ed industriali .
- 1990 - 1991 Collaborazione con gli Studi :
Architetto Angelo Del Corso - Varese.
(Progettazione di edifici residenziali)
Studio Dedalo 1- Varese.
(Progettazione, di edifici residenziali e arredo)
- 1993 Iscrizione all’ordine degli Architetti della provincia di Brescia n° 1310
- 1992- 1995 Collaborazione con lo Studio Ing. Giambattista Montini e Geom. Ernesto Derelli
Brescia.
(progettazione di edifici residenziali , commerciali, direzione e contabilità dei lavori , piani di lottizzazione .)
- 1995- 1997 Collaborazione con l’impresa I.S.A.C. Milano (impresa scavi armati costruzioni)
(Direzione tecnica dei cantieri, contabilità dei lavori)
- 1998 Membro della Commissione Edilizia del Comune di Ponte di Legno
Prestazioni Professionali per l’amministrazione Provinciale di Brescia relative All’attuazione dei Piani Settoriali di intervento di cui alla L. 102/ 90
“Legge Valtellina “
- 1998 Realizzazione di autorimesse interrato
Progetto e D.L
Ricostruzione di fabbricati rurali in località Plazzola a Ponte Di Legno (BS)
(Progetto)
- 1999/2000 Ristrutturazione di un fabbricato rurale con realizzazione di sette unita immobiliari e posti auto a Ponte di Legno (BS).
(Progetto e Direzioni Lavori) .

Ristrutturazione Villa unifamiliare
Ristrutturazione fabbricato rurale

Nuova nomina nella Commissione Edilizia del Comune di Ponte di Legno come
Commissario ed Esperto Ambientale.

- 2001/2002 Realizzazione di Villa Unifamiliare a Ponte di Legno (BS)
(Progetto e Direzione lavori).
Ricostruzione fabbricati rurali in località Plazzola a Ponte di Legno (BS)
(Progetto e Direzione Lavori).
Ristrutturazione di un fabbricato situato nel nucleo antico di Ponte di Legno
con la realizzazione di nove unità immobiliari. (Progetto e Direzione Lavori)
Ristrutturazione di Villa Padronale con trasformazione in piu' unita' immobiliari a
Ponte di Legno (BS)
(Progetto ; Direzione Lavori ; Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione).
Recupero sottotetto a Ponte di Legno (BS)
(Progetto , Direzione Lavori ,Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione)
- 2003 Recupero sottotetto a Casteggio (Pv)
Progetto , Direzione lavori ,Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione)
- Incarico del Comune di Ponte di Legno (BS) per lo studio dei vincoli per l'
inserimento di nuove volumetrie a destinazione turistica al Passo del Tonale .
Villa bifamiliare a Ponte di Legno (BS)
(Progetto , direzione lavori , Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione.)
Recupero sottotetto
Progettazione - D.Lavori - Coordinamento alla sicurezza
- 2004 Incarico del Comune di Ponte di Legno (BS) per lo studio di prefattibilità dell'area
ex Scuole ed Asilo a Ponte di Legno (BS).
Recupero sottotetto a Ponte di Legno (BS)
(Progetto , direzione lavori , Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione .)
Recupero sottotetto a Ponte di Legno (BS)
(Progetto)
Ristrutturazione di fabbricato esistente con realizzazione di dieci unita' immobiliari
e autorimesse interrato
(Progetto)
Autorimessa interrato
(Progetto)
- 2005 Ristrutturazione di fabbricato esistente con realizzazione di otto unita' immobiliari
e autorimesse interrato
(Progetto – D.L)
Ampliamento villa unifamiliare e recupero sottotetto
Progetto - D.L – 494 sicurezza cantieri .
Realizzazione di sette unita' immobiliari in Ponte di Legno (BS)
(Coordinatore in fase di Esecuzione).
Completamento C.F.P Hotel Excelsior
Progetto Preliminare
Ristrutturazione Veranda del C.F.P Alberghiero Hotel Excelsior
Progetto –D.L
Realizzazione parcheggio multipiano interrato per 100 posti auto e sistemazioni
Esterne nell'area EX Scuole Elementari .
(Progetto)

- 2006
- Restauro fabbricati Ex Scuole Elementari –Asilo Regina Elena
 Progetto
 Restauro fabbricato rurale
 Progetto
 Recupero sottotetto e rifacimento facciate
 Progetto –D.L
 G.F.C srl Casteggio (Pv)
 Ristrutturazione e recupero sottotetto destinazione residenziale e commerciale
 Progetto
 G.F.C srl Casteggio (Pv)
 Piano di recupero PR6
 Attivita' commerciale
 Progettazione –D.Lavori –Coordinamento alla sicurezza
- 2007
- Restauro fabbricati Ex Scuole Elementari –Asilo Regina Elena
 (OPERE DI MESSA IN SICUREZZA - EX SCUOLE ELEMENTARI)
 D.L – 494 /96 Sicurezza Cantieri
 G.F.C srl Casteggio (Pv)
- Ristrutturazione e recupero sottotetto destinazione residenziale e commerciale
 Progettazione - D.Lavori
- Ristrutturazione e recupero sottotetto
 Progettazione - D.Lavori
- Ricostruzione fabbricato rurale
 Progettazione – D.Lavori –Coordinamento alla sicurezza
- Attivita' alberghiera 30.000 mc
 Progettazione
- Ristrutturazione e redistribuzione unita' abitativa
 Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza
- Ristrutturazione e redistribuzione unita' abitativa
 Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza
- 2008
- Realizzazione nuova sede per “ VICINIA DI POIA “ otto unita' immobiliari
 Progettazione D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza
- Ristrutturazione e nuova costruzione 35 unita' immobiliari e autorimesse
 interrate
 Progettazione
- Edificio residenziale –Ristrutturazione Recupero sottotetto 6 unita' immobiliari
 Progetto
- 2009
- Attivita' alberghiera
 Ristrutturazione ed ampliamento
 Progettazione –D.Lavori Coordinamento alla sicurezza

Restauro conservativo edificio Monumentale
Realizzazione di cinque unita' immobiliari
Progetto e Direzione Lavori

2010 Ristrutturazione e redistribuzione unita' abitativa
Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza

Villa unifamiliare
Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza

2011 Ristrutturazione e redistribuzione unita' abitativa
Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza

Ristrutturazione e redistribuzione unita' abitativa
Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza

2012 Ristrutturazione ed ampliamento Villa bifamiliare
Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza

2013 Ristrutturazione Villa bifamiliare
Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza

2014 Realizzazione autorimessa
Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza

Ristrutturazione Villa unifamiliare
Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza

2015 Ristrutturazione Villa unifamiliare
Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza

Ristrutturazione Villa unifamiliare
Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza

Edificio Alberghiero bene Monumentale Restauro conservativo
Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza

2016 Le Ski Lab
Ampliamento attivita' commerciale
Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza

Riqualificazione Urbana aree di pertinenza degli edifici Vincolati "Ex Scuole ed
Ex Asilo Regina Elena
Progettazione Esecutiva

Riqualificazione Urbana aree di pertinenza degli edifici Vincolati "Ex Scuole ed

Ex Asilo Regina Elena
D.Lavori - Coordinamento alla sicurezza

Riqualificazione Urbana aree di pertinenza degli edifici Vincolati "Ex Scuole ed
Ex Asilo Regina Elena
Progettazione Variante Generale

Riqualificazione Urbana aree di pertinenza degli edifici Vincolati "Ex Scuole ed
Ex Asilo Regina Elena

Ricollocazione di :
lapidi dedicate ai Caduti delle due guerre
monumento ai Caduti di tutte le guerre, realizzato nel 1985 da Ettore Calvelli
monumento della ricostruzione di Ponte di Legno, realizzato da Maffeo Ferrari
Progettazione

2017

Le Ski Lab
Ampliamento deposito interrato
Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza (in corso)

Ristrutturazione e redistribuzione unita' abitativa
Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza

Ristrutturazione e redistribuzione unita' abitativa
Progettazione - D.Lavori – Coordinamento alla sicurezza

Dal 1997 consulente tecnico ed urbanistico di società Bresciane.
Consulenza urbanistica per studi legali

Riqualificazione Urbana aree di pertinenza degli edifici Vincolati "Ex Scuole ed
Ex Asilo Regina Elena
D.Lavori - Coordinamento alla sicurezza (in corso)

Riqualificazione Urbana aree di pertinenza degli edifici Vincolati "Ex Scuole ed
Ex Asilo Regina Elena
Nuova Sala Polifunzionale - Progettazione

Membro della commissione Giudicatrice presieduta dal Prof. Darko Pandakovic
per la selezione del progetto per la realizzazione di un Centro Termale per la
societa' S.I.T.

PROGRAMMI UTILIZZATI .

PER IL DISEGNO:

AUTOCAD LT 2007

AUTOCAD 2008 e 2009

AUTOCAD REVIT ARCHITECTURE 2017 e 2018

APPLICATIVO ARCHITETTONICO AddCAD 10

RADDRIZZAMENTO FOTOGRAFICO MOSAICO e RESTITUZIONE GRAFICA di IMMAGINI

FOTOGRAFICHE . (GIOTTO)

FOTUS (Acca)

CONTABILITA'

PRIMUS REVOLUTION- Acca

D.lgs 81/2008 SICUREZZA NEI CANTIERI

CERTUS REVOLUTION- Acca

OPERE PUBBLICHE (Piani di Manutenzione)

MANTUS - P- Acca

ANTIVIRUS

Norton

Programmi ACCA

FACTUS

PRATICUS DIA

TERMUS

STRUMENTAZIONE

STAMPANTI ;PLOTTER HEWLETT PACKARDT 730 ;HEWLETT PACKARD laser Jet 1320- Hp Pro 8620

2 PENTIUM 4

2 Monitor HP Pavillon 27xi

TASTIERA MICROSOFT ;

Ponte di Legno (BS) 28/08/2017

In fede

A blue ink professional stamp is placed over a handwritten signature. The stamp is rectangular and contains the following text: 'OPERA PUBBLICA' at the top, 'Architetto' in the middle, 'Luca SALJEVA' in a larger font, and 'ARCHITETTO' below it. At the bottom left of the stamp, it reads 'SEZIONE I - art. 4 n. 137'. The signature is a cursive scribble in blue ink.