



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:

Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno

Sede amministrativa: Via Porro, 27 – 25048 Edolo

C.F. – P.IVA: 03241670987

Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886

E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it

PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Vista la determinazione a contrarre n. 58 del 10/05/17 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza;

La C.U.C. dell'Unione dei Comuni delle Alpi Orobie Bresciane, intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all'affidamento dei lavori di **"Valorizzazione dell'edificio polifunzionale di Via IV Novembre, adibito a biblioteca civica e attività sociali, nel Comune di Malonno"**, mediante procedura negoziata, previa consultazione di operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, di importo superiore ad Euro 150.000,00 ed inferiore ad Euro 1.000.000,00.

CUP C81E16000270004

CIG 7086249DA7

1. STAZIONE APPALTANTE

Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane

Via Porro n. 27

25048 Edolo (Bs)

PEC unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

Profilo committente www.unionealpiorobiebresciane.bs.it

2. MODALITA' DI AFFIDAMENTO: procedura negoziata, previa consultazione di operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, mediante offerta sull'elenco prezzi.

4. OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO: Lavori di "Valorizzazione dell'edificio polifunzionale di Via IV Novembre, adibito a biblioteca civica e attività sociali, nel Comune di Malonno".

Descrizione sommaria dei lavori:

- Fabbricato A – Attuale Biblioteca

- ✓ Formazione appositi ponteggi e piani di lavoro;
- ✓ Rifacimento tetto fabbricato;
- ✓ Formazione finiture interne al civile piano sottotetto;
- ✓ Tinteggiature esterne;
- ✓ Opere minori e di finitura.

- Fabbricato B - Attuale centro ricreativo anziani

- ✓ Formazione appositi ponteggi e piani di lavoro;
- ✓ Rifacimento tetto fabbricato;
- ✓ Sopralzo murature perimetrali fabbricato;
- ✓ Formazione finiture interne al civile piano sottotetto, con adeguamento igienico-sanitario;
- ✓ Formazione ascensore per eliminazione barriere architettoniche, e posa di struttura metallica di collegamento tra i piani sottotetto dei due edifici;
- ✓ Posa serramenti esistenti al piano primo;
- ✓ Tinteggiature esterne;
- ✓ Opere minori e di finitura.

5. AMMONTARE DELL'APPALTO E CATEGORIA

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad Euro 364.000,00, oltre IVA 10% comprensivo di:

- Euro 361.000,00 importo lavori soggetto a ribasso
- Euro 3.000,00 importo oneri della sicurezza non soggetto a ribasso

I lavori si intendono appartenenti alla categoria prevalente OG1.

Sono ammessi subappalti ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016

6. SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI QUALIFICAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici indicati nell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di ordine generale: inesistenza delle clausole di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di qualificazione per eseguire lavori pubblici: artt. 83, 2 comma, e 216, comma 14, del D.Lgs. 50/2016.

7. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse, da predisporre su carta libera, sono espresse mediante la compilazione dei seguenti allegati:

- ALLEGATO 1 al presente avviso, "Richiesta di partecipazione" con cui viene presentata la manifestazione di interesse, sottoscritta dal Legale rappresentante;
- ALLEGATO 2 al presente avviso, "Autodichiarazione" attestante il possesso dei requisiti di ammissione, sottoscritta dal Legale rappresentante;

Le dichiarazioni dovranno essere correlate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.

I suddetti allegati dovranno pervenire, unitamente a fotocopia del documento di identità del dichiarante, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 09/06/2017 esclusivamente tramite posta certificata** al seguente indirizzo: unione.alpiorobiebrese@pec.regione.lombardia.it.

La PEC deve riportare nell'oggetto la dicitura: *Comune di Malonno - Richiesta di partecipazione alla manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura di affidamento dei lavori di "Valorizzazione dell'edificio polifunzionale di Via IV Novembre, adibito a biblioteca civica e attività sociali".*

Non saranno ammesse:

- **quelle pervenute oltre il limite temporale sopra citato;**
- **quelle non sottoscritte o non corredate da copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.**
- **Quelle pervenute con altri mezzi che non sia la Pec (mail, posta ordinaria, posta raccomandata, consegnata a mano ecc.)**
- **Quelle redatte su altri modelli che non siano quelli allegati al presente.**

8. MODALITA' DI SCELTA DEGLI OPERATORI ECONOMICI

La Stazione Appaltante, espletata la presente procedura, provvederà ad inviare la lettera d'invito a partecipare alla procedura negoziata a numero quindici (15) operatori economici che inoltreranno la richiesta di partecipazione, selezionati secondo i criteri di cui alla deliberazione della Giunta dell'Unione n. 11/2016, di seguito riportati:

➤ per appalti di lavori pubblici superiori ad Euro 150.000,00 e fino ad Euro 1.000.000,00

- a) in ordine di data e di ora di invio della mail PEC di manifestazione di interesse, escludendo gli operatori economici che risultano già aggiudicatari di appalti, aventi ad oggetto la medesima tipologia (categoria Soa), affidati dall'Unione nel trimestre precedente, nonché gli operatori economici invitati nell'ultima gara indetta dall'Unione, sempre con riferimento alla medesima tipologia di appalto;
- b) al fine di tutelare la partecipazione delle realtà imprenditoriali di minori dimensioni e valorizzarne il potenziale senza peraltro rinunciare al livello qualitativo delle prestazioni, almeno un terzo dei soggetti di cui al precedente punto a) dovranno essere micro- imprese, operatori economici con meno di 10 occupati e con un fatturato annuo o totale di bilancio non superiore a 2 milioni di Euro, (se pervenute);

Qualora il numero delle imprese che hanno manifestato il proprio interesse all'invito all'appalto da aggiudicare sia inferiore al n. di soggetti sopra indicati si procederà ad invitare il numero minimo di operatori economici previsti dalla normativa vigente.

La citata deliberazione della Giunta dell'Unione n. 11/2016 è disponibile al seguente link:

<http://www.unionealpiorobiebrese.gov.it/pages/News/News.asp?Id=271836>

9. NOTE GENERALI

- il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per la CUC; con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di individuare soggetti disponibili a essere invitati a presentare offerta a successiva gara indetta dalla CUC;



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai Comuni di:

Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno

Sede amministrativa: Via Porro, 27 – 25048 Edolo

C.F. – P.IVA: 03241670987

Tel. 0364/72052 ~ Fax 0364/778886

E-mail: cuc@unionealpiorobiebresciane.bs.it

PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- il presente avviso non vincola in alcun modo la CUC, che si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'espletamento della procedura negoziata, senza che gli operatori economici possano reclamare alcuna pretesa al riguardo;
- la richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti; essa dovrà essere dichiarata dall'operatore economico ed accertata dalla CUC in sede di procedura di affidamento;
- le dichiarazioni rese con la manifestazione di interesse non sono sostitutive delle dichiarazioni che verranno chieste con eventuale successiva lettera di invito;
- nella successiva lettera di invito **verrà previsto l'obbligo di sopralluogo da parte dei concorrenti** e la conseguente allegazione all'offerta del verbale attestante la presa visione dei luoghi di esecuzione dei lavori. Il sopralluogo dovrà essere effettuato personalmente dal legale rappresentante o dal direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA o da attestazione SOA. Ogni soggetto che effettua il sopralluogo può espletare tale adempimento per un solo operatore economico concorrente;
- il presente avviso viene pubblicato sul sito informatico dell'Unione, del Comune di Malonno, sul sito del Ministero delle Infrastrutture, sul sito informatico ANAC presso l'Osservatorio della Regione Lombardia;
- Responsabile del Procedimento di gara e per l'attuazione del progetto: geom. Gianpaolo Albertoni – CUC Unione Alpi Orobie Bresciane (0364/72052).

10. INFORMAZIONI SULLA PRIVACY

Ai sensi del D.lgs. 196/03 si informa che i dati conferiti obbligatoriamente dagli operatori economici saranno trattati esclusivamente per le finalità di cui al presente avviso nel rispetto dei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti.

Edolo, 26/05/2017

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.
F.to Geom. Gianpaolo Albertoni

Allegati:

- All. 1 – richiesta di partecipazione
- All. 2 – autodichiarazione