



UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei comuni Lombarda costituita dai comuni di

Edolo – Malonno – Corteno Golgi – Sonico – Paisco Loveno

Sede legale: Largo Mazzini, 1 – 25048 Edolo

Sede amministrativa: Via Porro, 27 – 25048 Edolo

C.F. – P. IVA: 03241670987

Tel. 0364/72052 – Fax: 0364/778886

e-mail: info@unionealpiorobiebresciane.bs.it

PEC: unione.alpiorobiebresciane@pec.regione.lombardia.it

DELIBERAZIONE N. 14 DEL 23 LUGLIO 2026

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA ESECUTIVA

OGGETTO: Esame ed approvazione progetto fattibilità tecnica ed economica lavori di valorizzazione dell'edificio polifunzionale di Via IV Novembre, adibito a Biblioteca Civica e ad attività sociali, nel Comune di Malonno. CUP C81E16000270004

L'anno **duemilaventisei**, addì **ventitré** del mese di **luglio**, alle ore **18.30** mediante collegamento on line tramite piattaforma Google-Meet, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta dell'Unione

All'appello risultano:

Nome Cognome	Presente	Assente
Luca Masneri	X	
Giovanni Ghirardi	X	
Giuseppino Lippi	X	
Gian Battista Pasquini	X	
Bernardo Mascherpa	X	
Totale	5	0

Partecipa il Vice Segretario dell'Unione, **Dottor Renato Armanaschi**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il **Presidente**, Luca Masneri, assume la presidenza e dichiara aperta la per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERA N. 14 DEL 23 LUGLIO 2026**OGGETTO: Esame ed approvazione progetto fattibilità tecnica ed economica lavori di valorizzazione dell'edificio polifunzionale di Via IV Novembre, adibito a Biblioteca Civica e ad attività sociali, nel Comune di Malonno. CUP C81E16000270004****LA GIUNTA ESECUTIVA**

Richiamata la determinazione dell'Area Economico Finanziaria n. 53 del 16/07/2026 con la quale l'incarico per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di valorizzazione dell'edificio polifunzionale di Via IV Novembre, adibito a Biblioteca Civica e ad attività sociali, nel Comune di Malonno è stato affidato allo Studio d'Ingegneria Riva e Associati con sede in Vione (BS) Via Premia n. 7 P.IVA 03000280986;

Visto ed esaminato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di valorizzazione dell'edificio polifunzionale di Via IV Novembre, adibito a Biblioteca Civica e ad attività sociali, nel Comune di Malonno, a firma dell'ing. Gianluigi Riva dello Studio d'Ingegneria Riva e Associati, che prevede un costo complessivo di Euro 800.000,00, così suddiviso:

Importo lavori	560.000,00
Importo oneri sicurezza	15.000,00
TOTALE	575.000,00
<i>Somme a disposizione dell'amministrazione:</i>	
Iva 10% sui lavori	57.500,00
Spese tecniche progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza	103.500,00
Spese tecniche per indagini geognostiche, relazione specialistiche, pratica vigili del fuoco, collaudo statico	15.000,00
C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche	4.740,00
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	27.112,80
Incentivo alle funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. n. 36/2023	11.500,00
Spese di gara appalto lavori - contributo ANAC	410,00
Imprevisti e arrotondamento	5.237,20
Totale	800.000,00

Ravvisata la necessità di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto (RUP), dell'intervento in argomento, nella persona del geom. Fabio Albertoni, Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione, il quale possiede adeguate competenze professionali per lo svolgimento dell'incarico in questione;

Evidenziato che l'opera in parola si rileva di pubblica utilità per gli scopi che si prefigge;

Ritenuto di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica delle opere di che trattasi;

Visti:

- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 19/2016;
- il D. Lgs. 267/00 e s.m.i.;
- il Regolamento per lo svolgimento delle sedute dell'Assemblea e della Giunta Esecutiva che si tengono mediante videoconferenza o audioconferenza da remoto, approvato con deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 08 del 21/04/2022;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dall'avente titolo, ai sensi e per gli effetti degli articoli 49.1 e 147-bis del D.Lgs 267/00 e s.m.i. e degli articoli 7 e 8 del regolamento del sistema dei controlli interni;

Con votazione unanime e favorevole espressa nelle forme di legge dagli aventi diritto, presenti e votanti;

DELIBERA

1. **di approvare** il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di valorizzazione dell'edificio polifunzionale di Via IV Novembre, adibito a Biblioteca Civica e ad attività sociali, nel Comune di Malonno, a firma dell'ing. Gianluigi Riva dello Studio d'Ingegneria Riva e Associati, che prevede un costo complessivo di Euro 800.000,00, così suddiviso:

Importo lavori	560.000,00
Importo oneri sicurezza	15.000,00
TOTALE	575.000,00
<i>Somme a disposizione dell'amministrazione:</i>	
Iva 10% sui lavori	57.500,00
Spese tecniche progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza	103.500,00
Spese tecniche per indagini geognostiche, relazione specialistiche, pratica vigili del fuoco, collaudo statico	15.000,00
C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche	4.740,00
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.N.P.A.I.A.	27.112,80
Incentivo alle funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. n. 36/2023	11.500,00
Spese di gara appalto lavori - contributo ANAC	410,00
Imprevisti e arrotondamento	5.237,20
Totale	800.000,00

2. **di nominare**, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, il geom. Fabio Albertoni Responsabile Unico del Progetto (RUP), dell'intervento in parola;
3. **di dichiarare**, stante l'urgenza di provvedere, con separata votazione favorevole, unanime, espressa nelle forme di Legge, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D. Lgs. n. 267/00 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to Dott. Luca Masneri

Il Vice Segretario
F.to Dott. Renato Armanaschi

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on-line dell'Unione per quindici giorni consecutivi.

Lì, 28/07/2026

Il Vice Segretario dell'Unione
Dott. Renato Armanaschi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 134.3 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i., dopo il 10° giorno dalla pubblicazione, senza aver riportato, nel suddetto periodo, denunce di vizi di illegittimità.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

Lì,

Il Segretario dell'Unione
