

UNIONE DELLE ALPI OROBIE BRESCIANE

Unione dei Comuni Lombarda costituita dai Comuni di Edolo, Malonno, Corteno Golgi, Sonico e Paisco Loveno

Via Porro, 27 – 25048 Edolo

Tel. 0364/72052 - Fax 0364/778886

Codice Fiscale e Partita Iva 03241670987

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Determinazione n. 77

del 28/10/2025

OGGETTO: Gara mediante procedura negoziata, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento della concessione del servizio cimiteriale di illuminazione votiva dei cimiteri comunali in Comune di Malonno per gli anni 2027-2030. CIG B8565627F7.

Determinazione integrativa della n. 67/2025 ai sensi dell'art. 185 del D.Lgs. 36/2023 – motivazione sulla scelta del criterio di aggiudicazione e sul contratto collettivo applicabile.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza

PREMESSO CHE:

- con deliberazione dell'Assemblea n. 04 del 27/02/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2025/2027;
- con deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 3 del 27/03/2013 è stata istituita la Centrale Unica di Committenza, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 (ex art. 33, comma 3 bis del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.) per i Comuni aderenti all'Unione;
- con la citata deliberazione n. 3/2013 è stato approvato il regolamento per il funzionamento della C.U.C.;
- con decreto n. 04/2024 il sottoscritto è stato nominato Responsabile della Centrale Unica di Committenza;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione n. 67 del 23 settembre 2025 è stata avviata la procedura per l'affidamento in concessione del servizio di illuminazione votiva dei cimiteri comunali di Malonno (BS) per il periodo 2027–2030, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. 36/2023;
- la documentazione di gara (avviso e capitolato d'oneri) definisce compiutamente l'oggetto della concessione, le modalità di gestione, gli standard di servizio e il contratto collettivo applicabile;
- la determinazione citata ha stabilito il criterio di aggiudicazione del maggior rialzo percentuale sul canone annuo di concessione e ha indicato, per il personale impiegato, il CCNL Multiservizi – Servizi Cimiteriali;
- a seguito di osservazioni pervenute, si è ritenuto opportuno integrare la motivazione, al fine di rafforzare la chiarezza e la coerenza con la normativa vigente, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 e dell'art. 185 del D.Lgs. 36/2023;

CONSIDERATO CHE:

- il servizio oggetto della concessione riguarda impianti di illuminazione votiva esistenti, già funzionanti, per i quali il concessionario dovrà garantire unicamente la manutenzione ordinaria (sostituzione lampade, controllo dei punti luce, piccoli interventi conservativi) e la gestione amministrativa dei rapporti con l'utenza (attivazioni, disattivazioni, riscossione corrispettivi);
- il capitolato d'oneri regola in modo completo e vincolante le prestazioni, gli standard qualitativi, gli obblighi di continuità e le penali, senza lasciare margini di discrezionalità tecnica o qualitativa in sede di offerta;
- la concessione trasferisce sul gestore il rischio operativo connesso alla gestione del servizio, come previsto dall'art. 18 del D.Lgs. 201/2022;
- la natura del servizio è quindi standardizzata, ripetitiva e pienamente definita nel capitolato, priva di elementi di innovazione o miglioramento tecnico che possano costituire oggetto di valutazione comparativa;
- in tali casi, l'art. 185 del D.Lgs. 36/2023 consente di utilizzare criteri di aggiudicazione oggettivi e di natura economica, idonei a garantire concorrenza effettiva e vantaggio per l'Amministrazione;
- il criterio del maggior rialzo percentuale sul canone annuo di concessione costituisce quindi scelta coerente, proporzionata e trasparente, tale da assicurare un vantaggio economico per l'Ente concedente e una competizione effettiva tra gli operatori, nel rispetto dei principi di economicità e parità di trattamento;
- la qualità del servizio resta comunque garantita dal contenuto vincolante del capitolato e dal sistema di controlli e penali previsto dall'Amministrazione;
- per quanto riguarda il personale impiegato, l'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 prevede che venga applicato il contratto collettivo "strettamente connesso con l'attività oggetto della concessione";
- le prestazioni previste, aventi carattere gestionale e manutentivo, rientrano nel settore disciplinato dal CCNL Multiservizi – Servizi Cimiteriali, individuato nel capitolato d'oneri quale riferimento contrattuale più coerente;

- resta in ogni caso salva la possibilità per gli operatori economici di applicare un diverso contratto collettivo, purché garantisca tutele economiche e normative equivalenti o superiori, come previsto dal comma 3 del medesimo articolo;
- tale impostazione garantisce la piena concorrenza tra operatori e la tutela dei lavoratori, nel rispetto dei principi di proporzionalità, libertà contrattuale e parità di trattamento;

RITENUTO CHE:

- la presente determinazione integrativa, avente natura di atto esplicativo e non modificativo, rafforza le motivazioni originarie, garantendo la piena coerenza della procedura con il D.Lgs. 36/2023 e il D.Lgs. 201/2022;
- la scelta operata consente di perseguire i principi di buon andamento, trasparenza, proporzionalità ed economicità, come previsti dal D.Lgs. 36/2023 e D.Lgs. 201/2022;

DATO ATTO del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa espresso, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. 9.04.2008 n. 81 e ss.mm.ii.;
- il D.M. 19.04.2000 n. 145 per quanto applicabile;
- il D.Lgs. 17.08.2000 n. 267 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 23.12.2022 n. 201;

DETERMINA

1. **Di confermare**, ai sensi dell'art. 185 del D.Lgs. 36/2023, che il criterio di aggiudicazione della concessione del servizio di illuminazione votiva dei cimiteri comunali di Malonno (BS) è il maggior rialzo percentuale sul canone annuo posto a base di gara, pari a € 5.858,00, in quanto coerente con la natura standardizzata e ripetitiva del servizio;
2. **Di confermare** l'applicazione, come previsto nel capitolato d'oneri, del CCNL Multiservizi – Servizi Cimiteriali, quale contratto collettivo strettamente connesso all'attività oggetto della concessione, con facoltà per gli operatori economici di applicare contratti equivalenti o più favorevoli ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
3. **Di precisare** che eventuali attività di manutenzione straordinaria o di miglioramento tecnico previste nel capitolato non costituiscono oggetto di valutazione dell'offerta, ma rientrano tra le facoltà operative del concessionario, previa autorizzazione dell'Ente;
4. **Di dare atto** che la presente determinazione integra e completa la Determina n. 67/2025, che rimane confermata in ogni sua parte, e sarà pubblicata tra la documentazione di gara della piattaforma PAD, all'Albo online e nella sezione "Amministrazione trasparente" dell'Ente;
5. **Di esprimere** il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, rilasciato ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni dell'Unione;
6. **Di trasmettere** copia al Presidente ed alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;
7. **Di precisare** che il presente atto è impugnabile unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro e non oltre 30 (trenta) giorni decorrenti dal giorno successivo alla data di pubblicazione.



Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza
(*geom. Fabio Albertoni*)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo online in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Addì, 28/10/2025

Il Vice Segretario dell'Unione
(*dott. Renato Armanaschi*)

