



COMUNE DI PIAN CAMUNO

PROVINCIA DI BRESCIA

Via Don Stefano Gelmi n. 31 25050 PIAN CAMUNO (BS) – Tel. 0364 593800 – Telefax 0364 593899
Codice Fiscale 00641410170 – p.I.V.A. 00574180980 – Sito internet: www.comune.piancamuno.bs.it

Pian Camuno, 19 aprile 2019
prot. n. 0003734/2019

PROVVEDIMENTO DI VERIFICA DI NON ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE PER L'APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO RESIDENZIALE N. 10A IN VARIANTE AL PGT IN VIA VALLE CAMONICA E VIA DON CARLO GNOCCHI

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

VISTI:

- gli articoli 13 e 14 della Legge Regionale 11/03/2005 n. 12 e s.m.i. di “*Approvazione degli atti costituenti il piano di governo del territorio*” e di “*Approvazione dei piani attuativi e loro varianti. Interventi sostitutivi*”;
- la Legge Regionale 11/03/2005 n. 12 per il Governo del Territorio ed i criteri attuativi approvati dalla Giunta Regionale della Lombardia e successive modifiche ed integrazioni;
- gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con d.c.r. 13/03/2007 n. VIII/351, ed in particolare il punto 5.9, e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 3/04/2006 n. 152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;
- la Delibera di Giunta Comunale n.105 del 09/11/2017 di avvio del procedimento di approvazione del Piano Attuativo per l'ambito di trasformazione residenziale denominato P.A. r n. 10a ed il procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) con individuazione dei soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territorialmente interessati, individuazione dei settori del pubblico interessati all'iter decisionale e definizione delle modalità di informazione e comunicazione;

PRESO ATTO che:

- in data 09/11/2017, con Delibera di Giunta Comunale n. 105:
 1. è stato dato avvio al procedimento di approvazione del progetto di Piano Attuativo per l'ambito di trasformazione residenziale denominato P.A. r n. 10a ed al procedimento di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
 2. sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati:
 - A.R.P.A. Lombardia – Dipartimento di Brescia;
 - ATS della Montagna – Distretto Vallecamonica, Dipartimento Prevenzione e Sicurezza;
 - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le provincie di Bergamo e Brescia;
 - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
 - Autorità di Bacino del Fiume Po presso Regione Lombardia – UTR di Brescia;
 - Regione Lombardia, Direzione Generale Territorio, Urbanistica e Difesa del suolo;
 - Provincia di Brescia, Area della pianificazione socio-economica e territoriale;
 - Comunità Montana di Valle Camonica;
 - Comune di Artogne;
 - Comune di Costa Volpino;
 - Comune di Pisogne;
 - Comune di Rogno;
 3. sono state precisate le modalità di convocazione della Conferenza di Verifica, articolata in un'unica seduta;
 4. sono stati individuati i settori del pubblico interessati all'iter decisionale: tutte le associazioni e le organizzazioni presenti sul territorio comunale e come pubblico i soggetti che subiscono o possono subire gli effetti delle procedure decisionali in materia ambientale o che hanno un interesse in tali procedure, e di invitare gli stessi a prendere visione della documentazione, nei tempi definiti dalla normativa stessa, che sarà depositata presso gli uffici e pubblicata sul sito della regione (sito web Sivas) nonché sul sito comunale;

5. sono state individuate le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni attraverso affissione di avvisi e comunicazioni sul BURL, all'albo on-line comunale e pubblicazione documentazione sul sito comunale e sui siti di Regione Lombardia Sivas e PGTWeb;
- in data 12/03/2019 è stato messo a disposizione all'albo online del Comune di Pian Camuno e sul sito Sivas di Regione Lombardia il Rapporto preliminare unitamente agli elaborati di progetto del P.A. r n. 10a ed è stata data comunicazione ai soggetti/enti tramite PEC il 12/03/2019 con nota prot. n. 0002378;
 - sono pervenuti i seguenti pareri:
 - A. Comunità Montana di Valle Camonica con nota prot. n.0003117/6.1/FBM del 21/03/2019 (ns. prot. n.0002712 del 22/03/2019) ha espresso parere favorevole all'esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica per la Variante del P.A. r n. 10a al PGT;
 - B. ATS della Montagna con nota prot. n.0014777/2019 del 22/03/2019 (ns. prot. n.0002731 del 22/03/2019) ha espresso parere favorevole all'esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica per la Variante del P.A. r n. 10a al PGT;
 - C. Regione Lombardia con nota prot. n.AE03.2019.0007432 del 02/04/2019 (ns. prot. n.0003097 del 02/04/2019) ha espresso parere favorevole alla non assoggettabilità alla procedura VAS della Variante del P.A. r n. 10a ricordando che eventuali interventi, spostamenti nonché modifiche alle fasce di rispetto del Reticolo Idrico Principale e Minore dovranno sempre essere autorizzati, previa idonea istruttoria, dall'Ufficio Territoriale Regionale, o dal Comune, come prescritto dalle d.g.r. n. 7581 del 18/12/2017 e n. 698 del 24/10/2018;
 - D. Provincia di Brescia con nota prot. n.47464 del 02/04/2019 (ns. prot. n.0003106 del 03/04/2019) ha trasmesso il parere Atto Dirigenziale n. 969/2019 del 02/04/2019 e la relazione istruttoria; in quest'ultima è indicato che, viste le risultanze istruttorie, ai fini della verifica di assoggettabilità, debbano essere adeguatamente considerate le indicazioni sotto formulate:
 - si completi, aggiornandola, l'indagine conoscitiva con la Rete Ecologica Regionale RER e la Rete Ecologica Provinciale REP vigente, rifacendosi agli articoli della Normativa del PTCP. Si preveda quindi di integrare la scheda d'ambito e la relativa normativa di Piano con la necessità di prevedere un adeguato e completo progetto di mitigazione ecologica (avente come conseguenza anche risvolti paesaggistici), che risponda alla qualità ecologica propria di questa porzione di territorio, peraltro ricompresa nell'elemento primario della RER costituito dal "Corridoio ecologico primario ad alta antropizzazione";
 - si rileva che la Tavola 12 non indica come si intendano allestire le aree "a verde" del comparto, già piuttosto esigue. Si provveda quindi ad un progetto che illustri quali e quante specie autoctone si intende mettere a dimora, accompagnato da una relazione illustrativa;
 - si invita a prevedere che la "pavimentazione in masselli autobloccanti" prevista per la ciclabile- pedonale sia drenante, ed assicuri pertanto caratteristiche di permeabilità;
 - si ricorda la necessaria produzione della Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 47 D.P.R. 28/12/2000, n. 445), firmata da geologo abilitato in cui sia asseverata la congruità tra le previsioni urbanistiche della variante in esame con i contenuti dello studio geologico del PGT (allegato 6 alla DGR Lombardia 19/06/2017 n. X/6738 - ex allegato 15 DGRL. IX/2616/2011) e con il PGRA;
 - il 15/04/2019 è stata depositata la documentazione integrativa in seguito alla richiesta della Provincia di Brescia;
 - in seguito alla richiesta della Provincia di Brescia ed alle integrazioni depositate è stato modificato il Rapporto preliminare registrato al prot. n.0003583 del 16/04/2019;
 - con nota prot. n.0003602 del 16/04/2019 è stato trasmesso il Rapporto preliminare modificato ed è stata convocata la conferenza di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale per l'approvazione del Piano Attuativo residenziale n. 10a in variante al PGT, per il giorno giovedì 18/04/2019 alle ore 15,30;
 - in data 18/04/2019 si è svolta la Conferenza di Verifica, di cui si allega verbale;

CONSIDERATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di Verifica;

VALUTATE le determinazioni assunte in sede di conferenza di verifica in merito agli effetti sull'ambiente del Piano Attuativo residenziale n. 10a, desumibili dal verbale allegato al presente atto;

RITENUTE pertinenti in materia ambientale le raccomandazioni espresse dagli soggetti competenti ed enti territorialmente interessati;

Per tutto quanto esposto,

DECRETA

1. **DI NON ASSOGGETTARE** alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) il Piano Attuativo residenziale n. 10a in Via Valle Camonica e Via Don Carlo Gnocchi in variante al PGT vigente;
2. **DI STABILIRE**, al fine della sostenibilità ambientale dell'intervento e secondo le indicazioni degli enti competenti in materia ambientale e territorialmente interessati, che si ottemperi alle seguenti indicazioni e raccomandazioni espresse dagli stessi:
 - *eventuali interventi, spostamenti nonché modifiche alle fasce di rispetto del Reticolo Idrico Principale e Minore dovranno sempre essere autorizzati, previa idonea istruttoria, dall'Ufficio Territoriale Regionale, o dal Comune, come prescritto dalle d.g.r. n. 7581 del 18/12/2017 e n. 698 del 24/10/2018;*
 - *la pavimentazione in masselli autobloccanti prevista per la ciclabile-pedonale deve essere realizzata con materiale drenante ed assicurarsi pertanto caratteristiche di permeabilità;*
 - *sia eseguita la mitigazione come prevista negli elaborati n.17-18 del P.A.;*
3. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione del presente decreto sul sito Sivas di Regione Lombardia ed all'albo on-line del Comune di Pian Camuno.



L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS
(arch. Pier Giorgio Pietroboni)

documento firmato digitalmente