



UNIONE DI COMUNI LOMBARDA DELL'ALTA VALLECAMONICA
Pontedilegno – Temù – Vione – Vezza d'Oglio – Incudine - Monno

**DETERMINAZIONE
DEL SEGRETARIO DELL'UNIONE
RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

N. 091 del Registro determinazioni

- ORIGINALE
 COPIA

OGGETTO: ATTUAZIONE DELLA CONVENZIONE CON LA SOC. SOSVAV SRL PER L'APPALTO DELLE OPERE DI CUI ALL'ACCORDO DI RILANCIO ECONOMICO SOCIALE E TERRITORIALE AREST PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO DENOMINATO: "ALTA VALLE CAMONICA PER L'ATTRATTIVITÀ E LA COMPETITIVITÀ DELLA RICETTIVITÀ TURISTICA SOSTENIBILE – TELERISCALDAMENTO E RETI" REALIZZAZIONE RETI DI TELERISCALDAMENTO E SOTTOSERVIZI COMUNALI LOTTO 2" CUP H13F25000020007- CIG BB14435020
Affidamento procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. e proposta di aggiudicazione dei lavori in favore del Consorzio Consorzio Corma con sede in Viale Enzo Bagnoli n. 10 int. 3 a Castelnuovo ne' Monti (RE) C.F. e P.IVA 00697560357.

Ponte di Legno, 15.05.2026

**IL SEGRETARIO DELL'UNIONE
RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

VISTI:

- il T.U. per l'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 11 del 05/08/2016;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 17 del 04/04/2012;
- il decreto del Presidente dell'Unione n. 36 del 09/03/2012 con il quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di Segretario dell'Unione;
- il decreto del Presidente dell'Unione n. 99 del 15/01/2026 con il quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di Responsabile dei Servizi gestiti dall'Unione ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione della Giunta Esecutiva dell'Unione n. 01 del 21/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano di assegnazione delle risorse e degli obiettivi per l'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione 2026/2028;

VISTA la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 05 del 22/05/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale l'Unione dei Comuni lombarda dell'alta Valle Camonica ha istituito la Centrale Unica di Committenza, ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, ed approvato il regolamento per il suo funzionamento;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta dell'Unione n° 15 in data 26.02.2026 di approvazione della convenzione tra la Società So.Sv.A.V. Srl con sede in Via Salimmo, 3 a Ponte di Legno (BS) C.F. 0208679098, società a totale partecipazione pubblica partecipata dall'Unione e dai Comuni associati, e la Centrale Unica di Committenza "Unione dei Comuni Alta Valle Camonica" per l'espletamento delle seguenti procedure di gara d'appalto previste nell' Accordo di Rilancio Economico Sociale e Territoriale AREST per la realizzazione del progetto denominato: "Alta Valle Camonica per l'attrattività e la competitività della ricettività turistica sostenibile – teleriscaldamento e reti";

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia PARERE FAVOREVOLE.

Data 15.05.2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dott. Fabio Gregorini)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
10496	15/05/2026	€ 820,00	01061.03.0004	---	2026

Data 15/05/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dott. Fabio Gregorini)

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI
(art. 14 Reg. Organizzazione Servizi e uffici – art. 20 Regolamento di contabilità)

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal **10 GIU. 2026** al **25 GIU. 2026**

Data, **10 GIU. 2026**

Il Segretario dell'Unione
(Dott. Fabio Gregorini)

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

- Realizzazione reti di teleriscaldamento e sottoservizi comunali _Lotto 1 (importo lavori a base di gara: €. 915.334,55);
- Realizzazione reti di teleriscaldamento e sottoservizi comunali _Lotto 2 (importo dei lavori a base di gara €. 938.535,11)

CONSIDERATO che la convenzione:

- regola i rapporti tra le parti in conformità al Decreto Legislativo n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e alle successive modifiche e integrazioni;
- è conforme agli indirizzi dell'Amministrazione e ai principi di efficienza, efficacia e trasparenza;
- è necessaria per garantire il corretto espletamento delle procedure di gara e assicurare il rispetto delle normative vigenti;

ATTESO che tale convenzione decorre del giorno 09.03.2026, data di sottoscrizione della medesima;

RICHIAMATA quindi la propria determinazione n° 44 in data 13.03.2026 di attuazione della convenzione medesima ed attivazione della procedura aperta per l'affidamento delle opere riferite al Lotto 2 citato;

DATO ATTO che in data 18.03.2026 la CUC ha pubblicato sulla piattaforma Sintel ARICA di Regione Lombardia, la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui all'accordo di rilancio economico sociale e territoriale AREST per la realizzazione del progetto denominato "Alta Valle Camonica per l'attrattività e la competitività della ricettività turistica sostenibile – teleriscaldamento e reti" - realizzazione reti di teleriscaldamento e sottoservizi comunali _Lotto 2" CUP H13F25000020007;

ACCERTATO che la Soc. SOVAV, con nota prot. 1474 del 25.03.2026, ha comunicato che da un attento riesame della documentazione trasmessa per l'appalto, sono emersi elementi che hanno determinato una nuova valutazione dell'interesse pubblico originario ritenendo l'atto originario stesso non rispondente alle esigenze pubbliche; nello specifico infatti la Soc. SOVAV ha valutato l'opportunità di integrare il progetto richiamato, inserendo nell'appalto, anche le opere di finitura del tratto di marciapiede in previsione, opera da realizzare sopra i sottoservizi, così da avere un unico interlocutore sia durante la realizzazione dei lavori che a conclusione degli stessi, soggetto che risponde di eventuali mancanze e/o problematiche emergenti dalle lavorazioni a seguito della conclusione delle stesse;

Richiamata quindi la propria Determinazione n° 051 in data 25.03.2026 di:

- revoca in autotutela della propria determinazione a contrarre n° 44 del 13.03.2026 nonché gli atti a base di gara ivi approvati e della relativa procedura aperta;
- re-indizione di nuova gara d'appalto, ai sensi dell'art. 71 e allegato II.1 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, con procedura aperta per l'affidamento dei lavori di cui all'accordo di rilancio economico sociale e territoriale AREST per la realizzazione del progetto denominato "Alta Valle Camonica per l'attrattività e la competitività della ricettività turistica sostenibile – teleriscaldamento e reti" - realizzazione reti di teleriscaldamento e sottoservizi comunali _Lotto 2" CUP H13F25000020007 dell'importo complessivo di €. 963.827,38 come da progetto depositato agli atti dalla Soc. SOVAV in data 25.03.2026 prot. 1474;

CONSIDERATO quindi che in data 31.03.2026 è stato pubblicato sulla piattaforma di e-government ARCA-Sintel di Regione Lombardia (id. procedura 217231826) il bando/disciplinare di gara mediante procedura aperta, con termine di presentazione offerte previsto per le ore 18:00 del giorno 30.04.2026;

VISTO il report di gara in data odierna, depositato agli atti della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica, dal quale risulta quanto segue:

- il bando di gara mediante procedura aperta è stato pubblicato sulla piattaforma Aria Sintel di Regione Lombardia in data 31.03.2026 (id. procedura 217231826);
- entro il termine perentorio del 30.04.2026 alle ore 18:00, sono pervenuti alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni dell'Alta Vallecamonica n. 25 plichi telematici per l'offerta, presentati da altrettanti operatori economici;
- si è proceduto al sorteggio del 10% ovvero di n. 3 operatori economici ai fini della verifica della completezza e correttezza della relativa documentazione amministrativa, con esclusione di n. 2 operatori economici ed esito positivo delle verifiche riferite ad un operatore economico;
- nel bando era prevista l'applicazione della c.d. "inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., sono state pertanto aperte, dopo la verifica della doc. amministrativa dei 3 sorteggiati, tutte le buste telematiche riferite alle offerte economiche in gara;
- essendo il numero delle offerte in gara superiore a 5, è stata applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale, il cui calcolo è stato effettuato secondo il "metodo A" previsto dall'art. 54, comma 2, Allegato II.2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- la verifica della documentazione amministrativa è stata altresì compiuta per il primo operatore economico in graduatoria, con offerta al di sotto della soglia di anomalia calcolata;
- è stato effettuato l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'aggiudicatario e l'acquisizione della relativa documentazione attraverso il FVOE;

➤ è stata pertanto proposta l'aggiudicazione in favore della migliore offerente, **Consorzio Corma con sede in Viale Enzo Bagnoli n. 10 int. 3 a Castelnovo ne' Monti (RE) C.F. e P.IVA 00697560357** che ha offerto un ribasso del **9,65%** (nove virgola sessantacinque per cento), corrispondente ad un'offerta di netti Euro 872.156,45 (compresi Euro 13.869,59 per oneri della sicurezza), oltre I.V.A. nella misura di legge, come dal seguente calcolo:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	949.957,79 €
Ribasso offerto (-9,65%)	- 91.670,93 €
Importo al netto degli oneri per la sicurezza	858.286,86 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	13.869,59 €
Importo di contratto	872.156,45 €

RITENUTO:

- Che le procedure d'affidamento così come risultanti dal relativo verbale siano corrette e condivisibili;
- Che sono demandati agli organi competenti della Soc. SOSVAV, con atti successivi, tutti gli adempimenti conseguenti alla presente determinazione, con particolare riguardo:
 - ✓ l'acquisizione della documentazione necessaria alla sottoscrizione del contratto;
 - ✓ l'acquisizione della garanzia fideiussoria definitiva da prestarsi da parte dell'aggiudicatario, come stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto e dal D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che la gara si è svolta regolarmente e non vi sono state contestazioni e ricorsi;

RITENUTO quindi di proporre alla Soc. SOSVAV srl (Stazione Appaltante) l'aggiudicazione dell'appalto a favore dell'operatore economico sopraindicato;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209
- lo Statuto dell'Unione ed il vigente Regolamento di Contabilità;

ESPRESSO il proprio parere sulla regolarità tecnica;

RITENUTO dover provvedere in merito;

DETERMINA

1. **di APPROVARE** il report della procedura di gara generato automaticamente dalla piattaforma e-government ARIA SINTEL di Regione Lombardia in data 15.05.2026 (id. procedura 217231826) relativamente all'affidamento dei lavori in oggetto;
2. **di PROPORRE** alla Soc. SOSVAV srl – Loc. Prati Grandi – Temù l'affidamento dei lavori in argomento a favore del **Consorzio Corma con sede in Viale Enzo Bagnoli n. 10 int. 3 a Castelnovo ne' Monti (RE) C.F. e P.IVA 00697560357** che ha offerto un ribasso del 9,65% (nove virgola sessantacinque per cento) corrispondente ad un'offerta complessiva di netti Euro **872.156,45** (compresi Euro 13.869,59 per oneri della sicurezza), oltre I.V.A.;
3. **di TRASMETTERE** il presente atto alla Soc. So.Sv.A.V s.r.l., per gli atti conseguenti relativi all'aggiudicazione a favore della Ditta aggiudicataria;
4. **di DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 17 comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., sono stati esperiti con esito favorevole i controlli circa il possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario, effettuati dalla stazione appaltante;
5. **di DARE ATTO** che la procedura di gara è stata gestita interamente mediante la piattaforma telematica ARCA-Sintel di Regione Lombardia (id. procedura 217231826);
6. **di ASSUMERE** l'impegno di spesa di €. **820,00** in favore di ANAC per il contributo per gli appalti esperiti per il lotto in argomento e chiedere successivamente a SOSVAV il rimborso del medesimo con le eventuali ulteriori spese sostenute;
7. **di ATTESTARE** infine, per il controllo di cui all'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.
8. **di DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'Albo pretorio on line dell'Unione per 15 giorni ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

**IL SEGRETARIO DELL'UNIONE
RESPONSABILE DALLA C.U.C.**

(dott. Fabio Gregorini)

Gregorini

