

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia PARERE FAVOREVOLE.

Data 25.09.2025



Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dott. Fabio Gregorini)



ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
10221	25.09.2025	€. 660,00	01061.03.0004	---	2025

Data 25.09.2025



Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Dott. Fabio Gregorini)



Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI
(art. 14 Reg. Organizzazione Servizi e uffici – art. 20 Regolamento di contabilità)

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal 22/09/25 al 06/10/2025

Data, 22/09/25



Il Segretario dell'Unione
(Dott. Fabio Gregorini)



Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.



UNIONE DI COMUNI LOMBARDA DELL'ALTA VALLECAMONICA

Pontedilegno – Temù – Vione – Vezza d'Oglio – Incudine - Monno

DETERMINAZIONE
DEL SEGRETARIO DELL'UNIONE
RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

N. 207 del Registro determinazioni

☐ ORIGINALE

☐ COPIA

OGGETTO: **ATTUAZIONE DELLA CONVENZIONE CON LA SOC. SOSVAV SRL PER L'APPALTO DEL LOTTO DENOMINATO "NUOVA CENTRALE A CIPPATO DI LEGNO - AMPLIAMENTO EDIFICIO ESISTENTE ALL'INTERNO DEL POLO ENERGETICO DI PONTE DI LEGNO/TEMÙ IN LOC. PRATI GRANDI DI TEMÙ.**
PARTE D'OPERA: LAVORI EDILI: STRUTTURE IN C.A. E FINITURE ARCHITETTONICHE" CUP J13F23000140006
Ponte di Legno, 25.09.2025

**IL SEGRETARIO DELL'UNIONE
RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

VISTI:

- ♦ il T.U. per l'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18/8/2000, n. 267;
- ♦ il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 11 del 05/08/2016;
- ♦ il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 17 del 04/04/2012;
- ♦ il decreto del Presidente dell'Unione n. 36 del 09/03/2012 con il quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di Segretario dell'Unione;
- ♦ il decreto del Presidente dell'Unione n. 90 del 15/01/2025 con il quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di responsabile dei Servizi gestiti dall'Unione ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- ♦ la deliberazione della Giunta esecutiva dell'Unione n.38 del 30/12/2024 con la quale è stato approvato il Piano di assegnazione delle risorse e degli obiettivi per l'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione 2025-2027;

VISTA la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 05 del 22/05/2013, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale l'Unione dei Comuni lombarda dell'alta Valle Camonica ha istituito la Centrale Unica di Committenza, ai sensi dell'art. 33, comma 3 bis, del D. Lgs. n. 163/2006, ed approvato il regolamento per il suo funzionamento;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta dell'Unione n° 09 in data 01.04.2025 di approvazione dell'integrazione alla convenzione già approvata dalla Giunta Esecutiva nr. 35 del 09/12/2024 tra la Società So.Sv.A.V. Srl con sede in Via Salimmo, 3 a Ponte di Legno (BS) C.F. 0208679098, società a totale partecipazione pubblica partecipata dall'Unione e dai Comuni associati, e la Centrale Unica di Committenza "Unione dei Comuni Alta Valle Camonica" per l'espletamento delle seguenti ulteriori procedure di gara d'appalto:

- Realizzazione nuova centrale teleriscaldamento – lavori preliminari di cantierizzazione: opere provvisoriale e lavori di scavo e demolizione: importo stimato netti €. 700.000,00;
- Realizzazione nuova centrale teleriscaldamento – opere edili di centrale: importo stimato netti €.

- 1.600.000,00;
- Realizzazione nuova centrale teleriscaldamento – fornitura e posa caldaia: importo stimato netti €. 2.300.000,00;
- Realizzazione nuova centrale teleriscaldamento – impianti meccanici ed elettrici: importo stimato netti €. 2.300.000,00;

CONSIDERATO che la convenzione:

- regola i rapporti tra le parti in conformità al Decreto Legislativo n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e alle successive modifiche e integrazioni;
- è conforme agli indirizzi dell'Amministrazione e ai principi di efficienza, efficacia e trasparenza;
- è necessaria per garantire il corretto espletamento delle procedure di gara e assicurare il rispetto delle normative vigenti;

ATTESO che tale convenzione decorre del giorno 04.04.2025, data di sottoscrizione della convenzione integrativa;

VISTA quindi la richiesta inoltrata in data 03.09.2025 – prot. 3352 dalla Soc. SOSVAV srl, con la quale la Società trasmette puntuale richiesta di attivazione della procedura aperta, per l'affidamento del lotto di lavori denominato: “NUOVA CENTRALE A CIPPATO DI LEGNO - AMPLIAMENTO EDIFICIO ESISTENTE ALL'INTERNO DEL POLO ENERGETICO DI PONTE DI LEGNO/TEMÙ IN LOC. PRATI GRANDI DI TEMÙ. PARTE D'OPERA: LAVORI EDILI: STRUTTURE IN C.A. E FINITURE ARCHITETTONICHE” CUP J13F23000140006

VISTA E RICHIAMATA la delibera del Consiglio di amministrazione di So.Sv.A.V s.r.l. del 28.08.2025 con la quale sono stati approvati i documenti progettuali e di gara relativi all'appalto di cui sopra;

ACCERTATO che con la medesima deliberazione è stata definita come procedura di appalto per le opere de quo, la procedura aperta con il criterio del massimo ribasso sull'importo complessivo;

VISTA quindi la documentazione presentata da SOSVAV srl necessaria all'espletamento della procedura di appalto;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

RICHIAMATO quindi l'art. 1 (Principio del risultato) del D. Lgs 36/23 che testualmente recita: 1. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza

RITENUTO altresì che i requisiti per la partecipazione alla procedura per l'affidamento dei lavori, attesa la tipologia di opere e visto altresì l'importo a base di gara, sono riconducibili a requisiti generici e non puntuali/specifici, essendo le lavorazioni tipiche ed ordinarie per l'intervento quali:

- iscrizione CCIAA per l'espletamento della prestazione di cui trattasi;
- possesso di attestazione SOA, in corso di validità, per le seguenti categorie e classi: classifica generale opera: IV, Cat. OG1 – Edifici civili e industriali;
- assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui agli artt. 94, 95, 97 e 98 del Codice Appalti;

ATTESO che:

- la scelta del contraente sarà effettuata mediante asta elettronica tramite la piattaforma gestionale SINTEL ARIA di Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettere c) e allegato II.1 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, con procedura aperta ai sensi dell'articolo 71 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36
- l'Allegato II.6 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, nella parte I sezione C), le Informazioni che devono figurare negli avvisi e bandi di gara;
- il Responsabile del Progetto (RUP) per la procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023, è individuato nella figura dell'istruttore tecnico del Servizio Lavori Pubblici dell'Area Tecnica unica – Distretto nord dei Comuni di Ponte di Legno e Vione, Geom. Stefania Testini, dipendente di ruolo del Comune di Ponte di Legno che si avvarrà della collaborazione dei tecnici da lei individuati assegnati al servizio per l'espletamento delle funzioni;
- ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.lgs. n.36/2023 viene individuato Responsabile per la fase di affidamento il Geom. Denis Faustinelli, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dei comuni di Ponte di

Legno e Temù, dipendente del Comune di Ponte di Legno, funzionalmente assegnato all'Area Tecnica unica – Distretto nord;

RITENUTO di:

- indire pertanto la procedura aperta, mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel ARIA di Regione Lombardia ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettere c) come dalle considerazioni che precedono;
- dare atto che il responsabile del procedimento, in coordinamento con gli altri uffici preposti, provvederà a curare la gara e il suo svolgimento, in conformità alle norme vigenti;

DATO ATTO che è stata predisposta la documentazione della procedura indicata nel dispositivo del presente atto;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209
- lo Statuto dell'Unione ed il vigente Regolamento di Contabilità;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta l'assunzione di impegno di spesa a carico del bilancio dell'Unione

ESPRESSO il proprio parere sulla regolarità tecnica;

RITENUTO dover provvedere in merito;

DETERMINA

- di DARE ATTUAZIONE** alla convenzione approvata con Deliberazione della Giunta dell'Unione Unione n° 04 in data 01.04.2025 sottoscritta con So.Sv.A.V srl in data 04.04.2025 ed **INDIRE** gara d'appalto, ai sensi dell'art. 71 e allegato II.1 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, con procedura aperta per l'affidamento dei lavori denominati “Nuova centrale a cippato di legno - ampliamento edificio esistente all'interno del polo energetico di Ponte di Legno/Temù in loc. Prati Grandi di Temù. parte d'opera: : Lavori edili: strutture in C.A. e finiture architettoniche” CUP J13F23000140006 comportante una spesa complessiva da porre a base di gara di €. **1.739.686,01**;
- di STABILIRE** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa nonché nel capitolato speciale d'appalto e nel progetto approvato con la Deliberazione del Consiglio di amministrazione di So.Sv.A.V s.r.l. del 28.08.2025;
- di APPROVARE** la documentazione necessaria all'espletamento della gara MEDIANTE PROCEDURA APERTA ai sensi dell'art. 71 e allegato II.1 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, con il criterio del minor prezzo determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- di INDIVIDUARE** quale Responsabile Unico del Progetto, per la procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023, il funzionario istruttore tecnico del Comune di Ponte di Legno Geom. Stefania Testini dipendente di ruolo del Comune di Ponte di Legno funzionalmente assegnato all'Area Tecnica unica – Distretto nord- Servizio Lavori Pubblici - che si avvarrà della collaborazione dei tecnici da lui individuati ed assegnati al servizio LLPP dell'Area tecnica unica - Distretto Nord, per l'espletamento delle funzioni;
- di INDIVIDUARE** quale Responsabile per la fase di affidamento il Geom. Denis Faustinelli Responsabile del Servizio Lavori Pubblici dei comuni di Ponte di Legno e Vione, funzionalmente assegnato all'Area Tecnica unica – Distretto nord istruttore tecnico dipendente di ruolo del Comune di Ponte di Legno;
- di ASSUMERE** l'impegno di spesa di € **660,00** in favore di ANAC per il contributo per l'appalto e chiedere successivamente a SOSVAV il rimborso del medesimo con le eventuali ulteriori spese sostenute;
- DI DARE ATTO** che le risorse finanziarie previste per le funzioni tecniche di cui al comma 2 e comma 8 dell'art. 45 D. Lgs. 36/2023 destinate ai funzionari interessati, saranno richieste e rimborsate dalla Società So.Sv.A.V. Srl a conclusione delle operazioni inerenti la procedura di cui alla presente determinazione ed in conformità a quanto convenzionato;
- di ATTESTARE** infine, per il controllo di cui all'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.
- di DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'Albo pretorio on line dell'Unione per 15 giorni ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.



**IL SEGRETARIO DELL'UNIONE
RESPONSABILE DALLA C.U.C.**

(dott. Fabio Gregorini)

Green