

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia PARERE FAVOREVOLE.

Data 16/07/2025



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(Dott. Fabio Gregorini)

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
10154	16/07/2025	€ 42.701,37	07012.02.0001	---	2025

Data 16/07/2025



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(Dott. Fabio Gregorini)

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. .... DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI  
(art. 14 Reg. Organizzazione Servizi e uffici – art. 20 Regolamento di contabilità)

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal **30 LUG. 2025** al **14 AGO. 2025**

Data, **30 LUG. 2025**



Il Segretario dell'Unione  
(Dott. Fabio Gregorini)

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.



**UNIONE DI COMUNI DELL'ALTA VALLECAMONICA**  
**Pontedilegno – Temù – Vione – Vezza d'Oglio – Incudine - Monno**

**DETERMINAZIONE**  
**DEL SEGRETARIO DELL'UNIONE**  
**RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**N. 145 del Registro determinazioni**

ORIGINALE  
 COPIA

OGGETTO: *“Recupero, risanamento conservativo e valorizzazione di edifici montani con finalità relativa alla ricettività escursionistica in località Plas de l'Asen nel comune di Vezza d'Oglio” - (CUP: G65D17000000006)*  
Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) dei lavori di manutenzione straordinaria allo stabile del Comune di Vezza d'Oglio denominato *“Rifugio Saverio Occhi”* posto presso la Val Grande a favore della ditta LANZETTI DOMENICO s.r.l. con sede in Via Medio, 3 – Ceto (BS) p.i. 02549830988 – CIG B7A9683CA1

Ponte di Legno, 16/07/2025

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTI:**

- il T.U. per l'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 11 del 05/08/2016;
- il regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 17 del 04/04/2012;
- il decreto del Presidente dell'Unione n. 36 del 09/03/2012 con il quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di Segretario dell'Unione;
- il decreto del Presidente dell'Unione n. 90 del 15/01/2025 con il quale sono state attribuite al sottoscritto le funzioni di responsabile dei Servizi gestiti dall'Unione ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione della Giunta esecutiva dell'Unione n.38 del 30/12/2024 con la quale è stato approvato il Piano di assegnazione delle risorse e degli obiettivi per l'esercizio provvisorio del Bilancio di previsione 2025-2027;

**DATO ATTO** che in data 05/11/2024, sono state completate le opere di *“Recupero, risanamento conservativo e valorizzazione di edifici montani con finalità relativa alla ricettività escursionistica in località Plas de l'Asen nel comune di Vezza d'Oglio”* (CUP G65D17000000006);

**CONSIDERATO** che al fine di migliorare ulteriormente gli immobili costituenti la struttura ricettiva del Plas de l'Asen di Vezza d'Oglio, ricorre l'esigenza di intervenire con delle localizzate manutenzioni ordinarie e straordinarie non previste nell'appalto principale completato al 05/11/2024, mediante l'esecuzione di alcune impermeabilizzazioni, sistemazione di davanzali di finestre, adeguamento di camminamenti esterni, ed altre irrisorie lavorazioni al fine di rendere efficiente l'immobile;

**DATO ATTO** che a seguito di una preliminare indagine di mercato, l'importo a base d'asta dei lavori di cui sopra, risulta inferiore a 150.000 euro e che, pertanto, si procede all'affidamento diretto dei lavori medesimi ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. nel rispetto del principio della rotazione degli operatori economici come stabilito dall'art. 49 del Codice dei contratti pubblici in vigore;

**VISTO e RICHIAMATO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i., ed in particolare:

- l'Art. 49 - (Principio di rotazione degli affidamenti);
- l'Art. 50, comma 1 lett. a) che testualmente recita: "1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: ...omissis.... a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";
- l'Allegato I.1 il quale definisce all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

1. la procedura telematica di appalto prot. n. 2705 in data 11/07/2025, pubblicata sulla piattaforma e-government ARCA-Sintel di Regione Lombardia (id. procedura 204817351), con la quale è stato richiesto alla ditta **LANZETTI DOMENICO s.r.l.** con sede in Via Medio, 3 – Ceto (BS) p.i. 02549830988, di produrre il proprio sconto percentuale in base alla distinta lavorazioni da eseguire allegata che prevede un importo a base d'asta netto di Euro 39.014,50 oltre I.V.A.;
2. il Report di gara generato automaticamente dalla piattaforma in data odierna relativo all'apertura di tutta la documentazione amministrativa ed economica e di aggiudicazione dell'appalto in argomento a favore della ditta **LANZETTI DOMENICO s.r.l.**, che per l'esecuzione delle opere, ha offerto uno sconto dello 0,500% (zero virgola cinque per cento) sull'importo posto a base di gara, comportante un'offerta di netti **Euro 38.819,43** oltre I.V.A. 10%, pari a lordi **Euro 42.701,37**;

**RITENUTO** quindi di aggiudicare l'appalto alla ditta sopraindicata e per l'offerta da essa presentata;

**RITENUTO** di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio 2025, che presenta idonea disponibilità;

**VISTO** il:

- D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- lo Statuto dell'Unione ed il vigente Regolamento di Contabilità;

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

#### **DETERMINA**

1. di **APPROVARE** il report della procedura di gara generato automaticamente dalla piattaforma e-government ARIA SINTEL di Regione Lombardia in data odierna (id. procedura 204817351) relativamente all'affidamento dei lavori in oggetto.
2. di **AFFIDARE** i lavori in argomento a favore della Ditta **LANZETTI DOMENICO s.r.l.** con sede in Via Medio, 3 – Ceto (BS) p.i. 02549830988, che ha offerto uno sconto dello 0,500% (zero virgola cinque per cento) sull'importo posto a base di gara, comportante un'offerta di netti **Euro 38.819,43** oltre I.V.A. 10%, pari a lordi **Euro 42.701,37**, per l'esecuzione delle lavorazioni citate in premessa presso la struttura ricettiva del Plas de l'Asen di Vezza d'Oglio.
3. di **IMPEGNARE** la somma di complessivi Euro 42.701,37 in favore della ditta aggiudicataria **LANZETTI DOMENICO s.r.l.** mediante imputazione sul capitolo 07012.02.0001 del bilancio di previsione.
4. di **ATTESTARE** infine, per il controllo di cui all'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012 n. 174, la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.
5. di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'Albo pretorio on line dell'Unione per 15 giorni ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.



IL SEGRETARIO DELL'UNIONE  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
DI AMMINISTRAZIONE GENERALE

Dr. Fabio Gregorini

2505 08A 11

2505 08A 11

2505 08A 11