



COMUNE DI ZONE

Provincia di Brescia

* * * * *

Cod. Fisc. : 80015590179

Part. IVA : 00841790173

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 64 DEL 15/10/2026

OGGETTO: Integrazione delle Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (ZPRU) mediante inclusione di Via Belvedere e aggiornamento delle disposizioni relative alla gestione della sosta e al rilascio dei permessi annuali.

L'anno **duemilaventisei** addì **quindici** del mese di **ottobre** alle ore **19:15**, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Nominativo	Qualifica	Presente	Assente	Da remoto
ZATTI MARCO ANTONIO	Sindaco	Si		
MARCHETTI ANDREA	Vice Sindaco	Si		
ZAMBOLIN ANTONIO	Assessore	Si		

Presenti: 3 Assenti: 0

Partecipa all'adunanza, il Segretario Comunale, dott.ssa Bortolotti Sonia, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. Zatti Marco Antonio, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERA G.C. n. **64** del **15/10/2026**

OGGETTO: Integrazione delle Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (ZPRU) mediante inclusione di Via Belvedere e aggiornamento delle disposizioni relative alla gestione della sosta e al rilascio dei permessi annuali.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 7, comma 9, del D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285, recante il Nuovo Codice della Strada, attribuisce ai Comuni la competenza a delimitare, mediante deliberazione della Giunta Comunale, le Zone a Traffico Limitato (ZTL) e le Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (ZPRU), tenendo conto degli effetti del traffico sulla sicurezza della circolazione, sulla salute, sull'ordine pubblico, sul patrimonio ambientale e culturale e sul territorio;
- l'art. 7, comma 8, del medesimo decreto disciplina, tra l'altro, le aree di parcheggio a pagamento e le zone nelle quali sussistono particolari esigenze e condizioni di traffico;
- l'art. 7, comma 11, del Codice della Strada prevede che, nell'ambito delle zone individuate ai sensi dei commi 8 e 9 e delle altre zone di particolare rilevanza urbanistica caratterizzate da condizioni ed esigenze analoghe, i Comuni possano riservare, mediante apposita ordinanza, superfici o spazi di sosta ai veicoli privati dei soli residenti nella zona, a titolo gratuito od oneroso;
- l'art. 7, comma 1, lettera f), del Codice della Strada disciplina l'istituzione delle aree destinate al parcheggio a pagamento, previa deliberazione della Giunta Comunale, con determinazione delle relative condizioni e tariffe;
- l'Amministrazione Comunale di Zone ha da tempo disciplinato l'utilizzo delle aree di parcheggio pubblico non custodite presenti sul territorio, prevedendo specifiche modalità di regolamentazione della sosta e di rilascio dei relativi titoli autorizzativi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 6 aprile 2023 è stato approvato il "Regolamento Comunale per l'Utilizzo dei Parcheggi Pubblici non custoditi";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 2 febbraio 2023 sono state approvate le tariffe e la relativa modulistica per la gestione dei parcheggi comunali, secondo quanto previsto dagli atti regolamentari dell'Ente;
- nell'ambito della disciplina comunale della sosta sono previste forme di abbonamento e permessi annuali, finalizzati a regolamentare l'utilizzo degli stalli riservati e delle aree di parcheggio secondo le condizioni stabilite dai rispettivi provvedimenti.

CONSIDERATO che:

- l'Amministrazione Comunale intende proseguire nel percorso di razionalizzazione e miglioramento della disciplina della sosta sul territorio, al fine di assicurare un utilizzo ordinato ed equilibrato degli spazi pubblici destinati al parcheggio;
- la regolamentazione della sosta costituisce uno strumento fondamentale per garantire la sicurezza della circolazione, la corretta fruizione degli spazi pubblici e un'adeguata disponibilità di parcheggi nelle aree interessate da particolari esigenze di mobilità;
- nell'ambito delle verifiche relative all'organizzazione delle aree di sosta comunali è emersa l'opportunità di integrare le Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica già individuate, ricomprendendovi anche Via Belvedere, limitatamente ai tratti e alle aree da individuare in apposita planimetria;
- l'integrazione proposta risponde all'esigenza di assicurare una disciplina omogenea della sosta, consentendo una più efficace gestione degli spazi disponibili e una regolamentazione coerente con le caratteristiche della viabilità locale;
- la particolare configurazione della viabilità e le esigenze di sosta riscontrate nell'area interessata rendono opportuno adottare specifiche misure organizzative, finalizzate a prevenire situazioni di congestione e a favorire una razionale distribuzione degli spazi di parcheggio.

DATO ATTO che:

- l'individuazione di ulteriori ambiti quali Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica costituisce presupposto per l'adozione dei successivi provvedimenti di regolamentazione della circolazione e della sosta, nel rispetto delle disposizioni del Codice della Strada;
- la presente deliberazione è finalizzata a integrare il perimetro delle ZPRU comunali e a consentire l'adozione dei conseguenti provvedimenti amministrativi e viabilistici;
- l'eventuale istituzione di stalli riservati ai residenti, nonché la disciplina delle relative condizioni di utilizzo, dovranno essere attuate mediante specifici provvedimenti adottati ai sensi della normativa vigente;
- l'integrazione territoriale oggetto del presente atto non comporta, di per sé, modifiche alle tariffe già disciplinate dai precedenti provvedimenti comunali;
- per quanto non espressamente modificato con il presente provvedimento, restano ferme le disposizioni regolamentari e tariffarie vigenti, in quanto compatibili.

RITENUTO pertanto opportuno:

- integrare le Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (ZPRU) già istituite sul territorio comunale, includendo anche Via Belvedere, secondo la delimitazione risultante dalla planimetria allegata alla presente deliberazione;
- assicurare che la disciplina della sosta nell'area interessata sia definita mediante successivi provvedimenti viabilistici, coerenti con le esigenze di sicurezza, accessibilità e ordinata fruizione degli spazi pubblici;
- confermare l'applicazione delle disposizioni comunali vigenti relative al rilascio e all'utilizzo dei permessi annuali, fatte salve eventuali successive modifiche;
- demandare all'ufficio di Polizia Locale gli adempimenti gestionali e amministrativi conseguenti all'adozione del presente provvedimento.

VISTI:

- il D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285, con particolare riferimento all'art. 7;
- il D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495, recante il Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della Strada;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, con particolare riferimento agli artt. 48, 49, 107 e 134;
- il vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale per l'Utilizzo dei Parcheggi Pubblici non custoditi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 6 aprile 2023;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 2 febbraio 2023;
- le precedenti deliberazioni comunali in materia di regolamentazione della sosta, individuazione delle aree di parcheggio e determinazione delle relative tariffe, per quanto applicabili al Comune di Zone;
- la documentazione tecnica relativa all'area interessata.

ATTESTATO che sulla proposta della presente deliberazione è stato preventivamente acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile competente (articolo 49, comma 1, del TUEL e s.m.i.);

DATO ATTO che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico- finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non è necessario acquisire il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000;

TUTTO ciò premesso,

Con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di Legge,

D E L I B E R A

1. di approvare le premesse sopra esposte, quali parti integranti e sostanziali della presente deliberazione.
2. di integrare le Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica (ZPRU) già individuate sul territorio del Comune di Zone, includendo anche Via Belvedere, limitatamente ai tratti e alle aree individuati nella planimetria allegata al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
3. di stabilire che l'inclusione di Via Belvedere nelle Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica è finalizzata a consentire una regolamentazione della sosta coerente con le particolari condizioni della viabilità locale, le esigenze di sicurezza della circolazione e la necessità di assicurare un ordinato utilizzo degli spazi pubblici;
4. di dare atto che la concreta disciplina della circolazione e della sosta nelle aree interessate, compresa l'eventuale individuazione di stalli riservati ai residenti o soggetti a specifiche condizioni di utilizzo, sarà definita mediante i conseguenti provvedimenti viabilistici adottati dagli organi competenti, nel rispetto dell'art. 7 del Codice della Strada;
5. di confermare, per quanto non espressamente modificato dal presente provvedimento, la disciplina comunale vigente in materia di rilascio, validità, utilizzo e gestione dei permessi annuali di sosta, nonché le tariffe e le eventuali agevolazioni già approvate con i precedenti atti comunali, in quanto applicabili;
6. di demandare all'Ufficio di Polizia Locale, nell'ambito delle attribuzioni previste dalla normativa vigente:
 - l'adozione e la predisposizione, secondo le rispettive competenze, degli atti amministrativi e viabilistici conseguenti;
 - la regolamentazione degli stalli di sosta interessati;
 - la verifica e l'adeguamento della segnaletica stradale verticale e orizzontale;
 - la gestione delle procedure relative al rilascio, al rinnovo, alla modifica e all'eventuale revoca dei permessi di sosta;
 - l'aggiornamento della modulistica e delle informazioni destinate all'utenza;
 - ogni ulteriore adempimento necessario a dare concreta attuazione alla presente deliberazione.
7. di dare atto che le disposizioni contenute nella presente deliberazione integrano quelle precedentemente adottate in materia di Zone di Particolare Rilevanza Urbanistica e di gestione della sosta, senza incidere sulle ulteriori disposizioni regolamentari, tariffarie e organizzative già vigenti, salvo quanto espressamente previsto dal presente atto;
8. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio online e di assicurare adeguata informazione alla cittadinanza attraverso il sito istituzionale del Comune, con particolare riguardo alla nuova delimitazione territoriale e alle eventuali conseguenti modifiche della disciplina della sosta;
9. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento del Comune di Zone approvato, da ultimo, con deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 27.12.2022 e ss.mm.ii. e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono il presente atto, né in capo a chi vi partecipa ad altro titolo;
10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, come modificata dalla Legge n.15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al d.lgs. n. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia - nel termine di decadenza di 60

giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line.

Successivamente, con separata votazione ad esito unanime e favorevole, la Giunta Comunale, ravvisata l'urgenza di procedere tempestivamente agli adempimenti conseguenti, al fine di consentire l'adeguamento della disciplina della sosta e la predisposizione dei relativi provvedimenti attuativi,

D E L I B E R A

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 18.08.2000 n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Sindaco
f.to sig. Zatti Marco Antonio

Il Segretario Comunale
f.to dott.ssa Bortolotti Sonia

ATTESTAZIONE D'IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ

Si attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso della maggioranza dei componenti (articolo 134, comma 4).

Il Segretario Comunale
f.to dott.ssa Bortolotti Sonia



COMUNE DI ZONE

Provincia di Brescia

Via Monte Guglielmo, 42 - 25050 ZONE (BS)

Tel. 030.9870913 – 030.9870083

PEC: protocollo@pec.comune.zone.bs.it

Cod. Fisc. : 80015590179

Partita IVA : 00841790173

ALLEGATO A

alla Deliberazione della Giunta Comunale

PLANIMETRIA – VIA BELVEDERE



Area destinata a stalli riservati ai residenti