



# COMUNE DI ZONE

Provincia di Brescia

\* \* \* \* \*

Cod. Fisc. : 80015590179

Part. IVA : 00841790173

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 30 DEL 11/05/2026

**OGGETTO: Approvazione accordo bonario per acquisizione al patrimonio comunale del terreno di proprietà privata identificato al foglio 1 mappale n. 4170 finalizzato al futuro allargamento della strada comunale di Via Marcolano.**

L'anno **duemilaventisei** addì **undici** del mese di **maggio** alle ore **12:00**, in modalità da remoto, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Nominativo	Qualifica	Presente	Assente	Da remoto
ZATTI MARCO ANTONIO	Sindaco	Si		SI
MARCHETTI ANDREA	Vice Sindaco	Si		SI
ZAMBOLIN ANTONIO	Assessore	Si		SI

Presenti: 3 Assenti: 0

Partecipa all'adunanza, il Segretario Comunale, dott.ssa Bortolotti Sonia, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. Zatti Marco Antonio, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERA G.C. n. **30** del **11/05/2026**

**OGGETTO: Approvazione accordo bonario per acquisizione al patrimonio comunale del terreno di proprietà privata identificato al foglio 1 mappale n. 4170 finalizzato al futuro allargamento della strada comunale di Via Marcolano.**

#### LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che è intenzione dell'Amministrazione comunale procedere l'acquisizione al patrimonio comunale delle aree necessarie all'allargamento della strada comunale di Via Marcolano e che la stessa è situata in una posizione strategica e quindi perfettamente rispondenti agli scopi prefissati;

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione di C.C. n. 29 del 23.12.2025 con la quale è approvato il DUP 2026-2028, comprendente il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, che include l'acquisizione dell'area in oggetto;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 in data 30.03.2026 di autorizzazione all'acquisizione al patrimonio comunale del terreno identificato catastalmente sul foglio 1 mappale n. 4170 sito in sito in Via Marcolano finalizzato all'allargamento della strada”;

VISTO il bonario accordo, depositato agli atti, mediante il quale il proprietario del foglio 1 mappale n. 4170 di mq. 134 intende cedere al Comune di Zone il medesimo al prezzo concordato di euro 1.648,20;

RITENUTO di approvare il bonario accordo sopra citato al fine di acquisire al patrimonio comunale l'area oggetto di intervento;

VISTI:

- il d.lgs. 18.08.2000 n. 267
- il regolamento di contabilità
- lo Statuto comunale

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabile competenti, ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 18.08.2000 n.267 e s.m.i.;

Con voti favorevoli unanimi resi nelle forme di Legge,

#### D E L I B E R A

1. di approvare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare l'accordo bonario mediante il quale il proprietario del foglio 1 mappale n. 4170 di mq. 134 intende cedere al Comune di Zone il medesimo al prezzo concordato di euro 1.648,20, e depositato agli atti;
3. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione dello stesso;
4. di demandare agli Uffici ogni atto conseguente l'attuazione del presente provvedimento;
5. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui agli artt. 6 e 7 del codice di comportamento del Comune di Zone approvato, da ultimo, con deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 27.12.2022 e ss.mm.ii. e dell'art. 6-bis della L. 241/90 e, pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo ai soggetti che sottoscrivono il presente atto, né in capo a chi vi partecipa ad altro titolo;

6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990, come modificata dalla Legge n.15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al d.lgs. n. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia - nel termine di decadenza di 60 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line;

Successivamente, con separata votazione ad esito unanime e favorevole, la Giunta Comunale, valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento,

**D E L I B E R A**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.lgs. 18.08.2000 n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Sindaco  
f.to sig. Zatti Marco Antonio

Il Segretario Comunale  
f.to dott.ssa Bortolotti Sonia

---

**ATTESTAZIONE D'IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ**

Si attesta che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso della maggioranza dei componenti (articolo 134, comma 4).

Il Segretario Comunale  
f.to dott.ssa Bortolotti Sonia