



COMUNE DI ZONE

Provincia di Brescia

* * * * *

Cod. Fisc. : 80015590179
Part. IVA : 00841790173

DETERMINAZIONE N. 102 IN DATA 07/07/2025

OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE RELAMPING DEL MUNICIPIO, DEL CHIOSCO "PIRAMIDI" E DEL PARCO "SANT'ANTONIO". CUP: C45F24000340006 - CIG: B4E72601AE. – Integrazione impegno di spesa, approvazione SAL 1 pari al Finale, presa d'atto del C.R.E. ed approvazione del Certificato di Pagamento n. 1 pari al finale. Liquidazione servizi tecnici in fase di esecuzione - CIG: B45187B097 Liquidazione coordinamento sicurezza in fase di esecuzione- CIG: B5CE5DFD61

Responsabile dell'Area: Zatti Marco Antonio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 27.02.2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2025 – 2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 27.02.2025 di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2025 – 2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 27.02.2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025- 2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 18.03.2025 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025 – 2027;
- i decreti sindacali n. 7 del 22.12.2021 e n. 4 del 24.04.2025 di nomina dei Responsabili dell'Area Tecnica e dell'Area Amministrativa-Finanziaria;

DATO ATTO che è stato effettuato l'intervento di efficientamento energetico mediante relamping degli impianti di illuminazione della sede municipale, del chiosco "Piramidi" e del parco Sant'Antonio;

EVIDENZIATO che l'intervento di cui trattasi è interamente finanziato con risorse derivanti dal co. 29 dell'art. 1 della L. 160/19 - L.B. 2020, annualità 2024, intervento per il quale si è proceduto all'acquisizione del C.U.P. secondo le indicazioni ministeriali mediante l'apposito template M2C4 – Intervento 2.2 A - *Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni;*

RICHIAMATI i seguenti atti e provvedimenti:

a) la determinazione n. 182 in data 27/11/2024 con la quale venivano affidati all'ing. Luca Longhi, con studio in Flero, via Umberto I 60/f, C.F. LNGLCU78C08B157K, i servizi tecnici in fase di progettazione e di esecuzione per l'intervento di

“Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico mediante relamping del Municipio, del chiosco Piramidi e del parco Sant’Antonio”;

b) il progetto ESECUTIVO redatto dall’Ing. Luca Longhi, comprensivo dello studio illuminotecnico, depositato in data 11/12/2024 al protocollo n. 4678;

c) la deliberazione di giunta comunale n. 52 del 13/12/2024, con la quale veniva approvato il progetto esecutivo dell’intervento di efficientamento energetico mediante relamping del Municipio, del chiosco “Piramidi” e del parco Sant’Antonio - CUP: C45F24000340006

d) la determinazione n. 205 del 30.12.2024 con la quale venivano affidati i LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE RELAMPING DEL MUNICIPIO, DEL CHIOSCO “PIRAMIDI” E DEL PARCO “SANT’ANTONIO”, alla ditta CORUS SRL, con sede via Zelasco n. 1, Bergamo (BG) C.F. --- omissis... --- e P.IVA 03743270161, che ha offerto l’esecuzione dei lavori in parola con lo sconto del 20,00% sull’importo a base d’asta, per l’importo contrattuale di € 27.618,18 di cui € 26.904,95 per lavori e € 713,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA al 22%, per un totale di € 33.694,18;

e) la determinazione n. 27 del 24/02/2025, con la quale veniva autorizzato il subappalto n. 1 richiesto dalla ditta Corus srl con istanza 17/02/2025 prot. n. 613 del 18/02/2025, relativo ad attività di sostituzione e integrazione di pali, lampade, sensori di presenza, cablaggi e allacciamenti, per l’importo complessivo di € 4.000,00 + IVA 22%, comprensivo dei costi per la sicurezza per € 350,00, in favore della ditta ENERGIMPIANTI & COSTRUZIONI s.r.l.s. con sede in Bergamo (Bg) via Jacopo Palma il Vecchio 137, c.f. 03950850168;

f) la determinazione n. 28 del 26/02/2025 con la quale veniva affidato all’Arch Emanuele Trainini, il servizio tecnico di coordinamento della sicurezza per l’intervento in parola;

RICHIAMATI:

- il contratto, stipulato per i lavori in parola con la ditta CORUS SRL, in forma di lettera commerciale, in data 28/01/2025, prot. 340;
- il verbale di avvio dei lavori acquisito al protocollo dell’ente con il n. 841 del 06/03/2025, dal quale risulta che le opere sono iniziate in data 26/02/2025;
- il verbale di fine lavori redatto dal direttore dei lavori, dal quale risulta che le opere si sono concluse in data 03.04.2025, come risulta dal documento acquisito al protocollo con il n. 1259 del 03.04.2025;

CONSIDERATO che in fase di esecuzione delle opere è sorta la necessità di apportare delle modifiche aggiuntive non sostanziali al progetto originario, che nello specifico si configurano come ulteriori forniture di lampade di ricambio (documento di trasporto n. 3297 del 29/05/2025 ditta Tec-Mar srl, Crespiatica, LO);

VISTO l’art. 120 “Modifica dei contratti in corso di esecuzione”, comma 5, del D.Lgs 36/2023 che recita: “...Sono sempre consentite, a prescindere dal loro valore, le modifiche non sostanziali...”;

VISTO inoltre l’art. 120 “Modifica dei contratti in corso di esecuzione”, comma 6, del D.Lgs 36/2023 che recita: “...La modifica è considerata sostanziale quando altera considerevolmente la struttura del contratto o dell’accordo quadro e l’operazione economica sottesa...”;

DATO ATTO che dalla documentazione tecnica presentata dal Direttore dei Lavori risulta che le opere in aggiunta non sono da considerarsi sostanziali, e che la maggiore spesa per le opere di perizia ammonta a € 5.592,23 (oltre Iva al 22%);

VISTO inoltre l’art. 120 “Modifica dei contratti in corso di esecuzione”, comma 9, del D.Lgs 36/2023;

PRESO ATTO che, con la sottoscrizione della documentazione contabile, l’impresa appaltatrice si è obbligata a realizzare opere in modifica alle stesse condizioni di cui al Capitolato Speciale d’appalto come indicato nel contratto principale;

CONSIDERATO che i maggiori costi per le opere in aggiunta trovano copertura nel risparmio ottenuto col ribasso d’asta applicato dalla Ditta aggiudicatrice.

RITENUTO pertanto di procedere ad impegnare l’importo complessivo di € 6.822,52 (Iva al 22% compresa) alla Ditta appaltatrice CORUS SRL, con sede via Zelasco n. 1, Bergamo (BG) C.F. --- omissis... --- e P.IVA 03743270161, in qualità di

aggiudicatario dei lavori in oggetto.

CONSIDERATO che sono stati redatti i documenti contabili relativi al 1° Stato Avanzamento Lavori a tutto il 06.06.2025, pari al finale, redatti dal Direttore dei Lavori, Ing. Luca Longhi, firmati dalla Ditta appaltatrice senza riserve, pervenuti in data 30.06.2025 prot. 2352 e prot. 2368, meritevoli di approvazione:

- Libretto delle misure n. 1;
- Sommario del Registro di contabilità
- Registro della contabilità
- Stato di Avanzamento Lavori n° 1 Finale a tutto il 06.06.2025,

dai quali si evince che l'importo complessivo dei lavori a misura, al netto di iva, è pari ad € 32.497,18, oltre agli oneri della sicurezza per € 713,23;

VISTA la documentazione finale del Direttore dei Lavori, ovvero la Relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, redatti dal Direttore dei Lavori, Ing. Luca Longhi, pervenuti al protocollo con i n. 2352 e n. 2368 del 30.06.2025, aggiornati con dettaglio lampade di scorta in prot. N.2469 del 07/07/2025, corredati dei certificati di conformità dell'impianto dalla quale si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti ed è pertanto possibile liquidare il credito netto all'impresa;

ACCERTATO che sussistono tutti i presupposti per l'approvazione dei documenti contabili, redatti dal Direttore Lavori, relativi all'esecuzione dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che:

- Come evidenziato nel C.R.E. non è stato pubblicato avviso ai creditori ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. n. 207/2010, in quanto non necessario perché i lavori sono stati interamente realizzati all'interno della proprietà comunale;
- ai sensi dell'art. 117, comma 9, del Codice dei contratti è stata richiesta la presentazione della polizza fidejussoria a garanzia della rata di saldo, e che la stessa è stata presentata (Polizza n. 753713324 della Allianz Spa, Agenzia Lecce Bachelet, via Vittorio Bachelet 12, 73100 Lecce, emessa in data 18/06/2025, stampata il 23/06/2025 e acquisita al protocollo con il n. 2303 del 25/06/2025);

DATO ATTO che dalle risultanze contabili il nuovo quadro economico riepilogativo dell'opera è il seguente:

		PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	FINALE
A) LAVORI				
	opere soggette a ribasso	33.631,19 €	26.904,95 €	32.497,18 €
	<i>di cui: costi della manodopera</i>	<i>3.762,60 €</i>	<i>3.762,60 €</i>	<i>3.762,60 €</i>
	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	713,23 €	713,23 €	713,23 €
	totale opere	34.344,42 €	27.618,18 €	33.210,41 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	Spese tecniche progett e dl	4.989,19 €	4.989,19 €	4.989,19 €
	IVA e cassa per spese tecniche progett e dl	1.341,09 €	1.341,09 €	1.341,09 €
	Spese tecniche CSE	0,00 €	0,00 €	600,00 €
	IVA e cassa per spese tecniche CSE	0,00 €	0,00 €	168,60 €
	IVA 22% sulle opere	7.555,77 €	6.076,00 €	7.306,29 €
	imprevisti/arrotondamento	1.769,52 €	9.975,54 €	0,00 €
	totale somme a disposizione	15.655,58 €	22.381,82 €	14.405,17 €

	ECONOMIE finali restituite alla stazione appaltante	0,00 €	0,00 €	2.384,42 €
	TOTALE A+B	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €

CONSIDERATO che è stata effettuata verifica di regolarità contributiva della ditta appaltatrice e che è stato acquisito il relativo documento comprovante la regolarità (documento con prot. Inps_45071752 con validità fino al 13/07/2025 prot. 2478 del 07/07/2025), depositato agli atti d'ufficio;

RITENUTO quindi di procedere alla liquidazione dell'importo dovuto pari a € 33.210,41 oltre IVA di legge, per un totale di € 40.516,70, a titolo di saldo;

DATO ATTO che risulta necessario liquidare il saldo per le competenze spettanti all'Ing. Luca Longhi, con studio in Flero, via Umberto I 60/f, C.F. LNGLCU78C08B157K, per la quota relativa ai servizi tecnici di direzione lavori, contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dell'intervento di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE RELAMPING DEL MUNICIPIO, DEL CHIOSCO "PIRAMIDI" E DEL PARCO "SANT'ANTONIO", giusta determinazione n. 182 del 27/11/2024, per l'importo di € 2.936,24 oltre al 4% cassa previdenziale e IVA di legge, per un totale complessivo di € 3.725,49 dando atto che la quota relativa alla progettazione è già stata liquidata;

CONSIDERATO che è stato acquisito il DURC dell'Ing. Longhi, pervenuto al protocollo con il n. 2429 del 03/07/2025, con validità 4 mesi, che certifica che l'operatore è in regola nei confronti di Inarcassa;

DATO ATTO che risulta necessario liquidare il saldo per le competenze spettanti all'Arch Emanuele Trainini, con studio in Via Padre Ottorino Marcolini n. 30 FLERO 25020 (BS), P. IVA 02375680986, per la quota relativa al servizio tecnico di coordinamento della sicurezza per l'intervento in parola, giusta determinazione n. 28 del 26/02/2025, per l'importo di € 600,00 oltre al 5% cassa previdenziale geometri e IVA di legge, per un totale complessivo di € 768,60, IVA e cassa comprese;

CONSIDERATO che in relazione all'arch. Trainini è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva, pervenuto al protocollo con il n. 2430 del 03/07/2025, con validità 4 mesi, che certifica che l'operatore è in regola nei confronti dell'ente previdenziale;

ATTESA la propria competenza in merito, ai sensi del vigente regolamento di organizzazione dei servizi e degli uffici;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i (Tuel), il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

ACCERTATA, ai sensi del principio contabile 4/1 (paragrafo 8.3) la coerenza del presente provvedimento con il DUP 2024-2026;

INDIVIDUATO nel sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica, il Responsabile Unico del Procedimento per il Comune di Zone, ai sensi della Legge 07.08.1990 n. 241;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

tutto ciò premesso;

D E T E R M I N A

1. di approvare i richiami e le premesse quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di procedere, ai sensi dell'art. 120 "Modifica dei contratti in corso di esecuzione", commi 5, 6 e 9, del D.Lgs 36/2023, ad apportare delle modifiche aggiuntive non sostanziali al progetto originario, che nello specifico si configurano come ulteriori forniture di lampade di ricambio.
3. di integrare l'impegno di spesa assunto con la determinazione n. 205 del 30.12.2024 della somma di € 6.822,52 con imputazione al capitolo 30800 denominato "Messa in sicurezza strade comunali / Arredo urbano" del Bilancio pluriennale 2025/2027, esercizio 2025.
4. di approvare la documentazione contabile composta dai documenti contabili relativi al I° Stato Avanzamento Lavori a tutto il 06.06.2025, pari al finale, redatti dal Direttore dei Lavori, Ing. Luca Longhi, firmati dalla Ditta appaltatrice senza riserve, pervenuti in data 30.06.2025, prot. 2352 e prot. 2368, aggiornati con dettaglio lampade di scorta in prot. N.2469 del 07/07/2025, meritevoli di approvazione:
 - Libretto delle misure n. 1;
 - Sommaro del Registro di contabilità
 - Registro della contabilità
 - Stato di Avanzamento Lavori n° 1 Finale a tutto il 06.06.2025,
 dai quali si evince che l'importo complessivo dei lavori a corpo e a misura, comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto di iva, è pari ad € 33.210,41;
5. di prendere atto del Certificato di Regolare esecuzione dei Lavori - Relazione sul conto finale delle opere in oggetto redatta in data 06.06.2025 dal D.L. Ing. Luca Longhi, dal quale si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti, documento depositato agli atti d'ufficio ed acquisito al protocollo con il n. 2352 e n.2368 del 30/06/2025, aggiornati con dettaglio lampade di scorta in prot. N.2469 del 07/07/2025;
6. di approvare il quadro finale dell'opera come segue:

		PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	FINALE
A) LAVORI				
	opere soggette a ribasso	33.631,19 €	26.904,95 €	32.497,18 €
	<i>di cui: costi della manodopera</i>	<i>3.762,60 €</i>	<i>3.762,60 €</i>	<i>3.762,60 €</i>
	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	713,23 €	713,23 €	713,23 €
	totale opere	34.344,42 €	27.618,18 €	33.210,41 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	Spese tecniche progett e dl	4.989,19 €	4.989,19 €	4.989,19 €
	IVA e cassa per spese tecniche progett e dl	1.341,09 €	1.341,09 €	1.341,09 €
	Spese tecniche CSE	0,00 €	0,00 €	600,00 €
	IVA e cassa per spese tecniche CSE	0,00 €	0,00 €	168,60 €
	IVA 22% sulle opere	7.555,77 €	6.076,00 €	7.306,29 €
	imprevisti/arrotondamento	1.769,52 €	9.975,54 €	0,00 €
	totale somme a disposizione	15.655,58 €	22.381,82 €	14.405,17 €
	ECONOMIE finali restituite alla stazione appaltante	0,00 €	0,00 €	2.384,42 €

	TOTALE A+B	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €
--	------------	-------------	-------------	-------------

7. di liquidare la somma complessiva a saldo per i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MEDIANTE RELAMPING DEL MUNICIPIO, DEL CHIOSCO "PIRAMIDI" E DEL PARCO "SANT'ANTONIO", pari a € 40.516,70 IVA compresa, alla Ditta appaltatrice CORUS SRL, con sede via Zelasco n. 1, Bergamo (BG) C.F. --- omissis... --- e P.IVA 03743270161;
8. di dare atto che l'importo di cui al precedente punto, pari a € 40.516,70 IVA compresa, trova disponibilità come segue:

PEG Imp.	Dizione	importo	Scad
30800 277-2024	Messa in sicurezza strade comunali / Arredo urbano	€ 33.694,18	2025
30800 47/2-2025	Messa in sicurezza strade comunali / Arredo urbano	€ 6.822,52	2025

9. di liquidare il saldo per le prestazioni dei servizi tecnici di direzione lavori, contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione all'Ing. Luca Longhi, con studio in Flero, via Umberto I 60/f, C.F. LNGLCU78C08B157K, n. 182 del 27/11/2024, per l'importo di € 2.936,24 oltre al 4% cassa previdenziale e IVA di legge, per un totale complessivo di € 3.725,49, dando atto che la quota relativa alla progettazione è già stata liquidata;
10. di dare atto che l'importo di cui al punto precedente, in favore dell'Ing. Luca Longhi, trova disponibilità come segue:

PEG Imp.	Dizione	CP/ FPV	Scad
30800 257-2024	Messa in sicurezza strade comunali / Arredo urbano	€ 3.725,49	2025

11. di liquidare il saldo per le competenze spettanti all'Arch Emanuele Trainini, con studio in Via Padre Ottorino Marcolini n. 30 Flero 25020 (BS), P. IVA 02375680986, per il servizio tecnico di coordinamento della sicurezza per l'intervento in parola, giusta determinazione n. 28 del 26/02/2025, per l'importo di € 600,00 oltre al 5% cassa previdenziale geometri e IVA di legge, per un totale complessivo di € 768,60, IVA e cassa comprese;
12. di dare atto che l'importo di cui al punto precedente, in favore dell'arch. Emanuele Trainini, trova disponibilità come segue:

PEG Imp.	Dizione	CP/ FPV	Scad
30800 47/1-2025	Messa in sicurezza strade comunali / Arredo urbano	€ 768,60	2025

13. di dare atto che è stata depositata agli atti d'ufficio la polizza fidejussoria a garanzia della rata di saldo, ai sensi dell'art. 117, comma 9, del Codice dei contratti (Polizza n. 753713324 della Allianz Spa, acquisita al protocollo con il n. 2303 del 25/06/2025);
14. di dare atto che, rispetto al quadro economico di progetto, pari a complessivi €. 50.000,00, la stazione appaltante ha conseguito economie per € 2.384,42, corrispondente alle economie finali derivanti dal ribasso d'asta e dal mancato utilizzo della somma stanziata per gli imprevisti;
15. di specificare che:
- per il progetto è stato acquisto il CUP n. **C45F24000340006**;

- per i lavori è stato acquisito da ANAC il CIG n. **B4E72601AE**;
 - per l'incarico professionale dei servizi tecnici all'Ing. Luca Longhi è stato acquisito il CIG n. **B45187B097**;
 - per l'incarico professionale di CSE all'arch. Trainini è stato acquisito il CIG n. **B5CE5DFD61**;
16. di dare esecuzione alla presente dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e la relativa registrazione della spesa;
 17. di dare atto che il sottoscritto non si trova in situazione di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6/bis della Legge 241/90 e s.m.i.;
 18. di dare atto che il codice univoco dell'ufficio che il fornitore dovrà indicare nella fattura elettronica nel campo "Codice destinatario" ai sensi del D.M. n. 55/2013 è UFEFW5;
 19. di trasmettere copia del presente provvedimento all'O.E. affidatario;
 20. di dare atto che ai fini della pubblicità degli atti il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Online per 15 giorni consecutivi;
 21. di dare atto che verranno assolti gli obblighi previsti dall'art. 37 comma 1 del D.Lgs 33/2013 attraverso la comunicazione della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, come previsto dall'art. 28 del DLgs 36/2023;
 22. di dare atto, altresì, che la presente determinazione:
 - Diventa esecutiva con l'apposizione del favorevole parere contabile;
 - È comunicata alla Giunta per il tramite del Segretario Comunale;
 - È trasmessa agli uffici interessati dal procedimento per l'evasione di quanto di competenza;
 23. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi alla sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia, al quale è possibile rappresentare i propri rilievi, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

f.to Zatti Marco Antonio