



# COMUNE DI ZONE

Provincia di Brescia

\*\*\*\*\*

Cod. Fisc. : 80015590179  
Part. IVA : 00841790173

## DETERMINAZIONE N. 44 IN DATA 31/03/2025

**OGGETTO: Determinazione a contrarre e affidamento diretto di accordo quadro con un solo operatore economico dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per interventi di lieve entità sugli immobili comunali, per la durata di 36 mesi – CIG: B62D0AFD76**

Responsabile dell'Area: Zatti Marco Antonio

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI:

- l'art. 165, comma 9, del d.lgs. 267/2000 che recita "A ciascun servizio è affidato, col bilancio di previsione, un complesso di mezzi finanziari, specificati negli interventi assegnati, del quale risponde il responsabile di servizio".
- gli artt. 107 e 109 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l'art. 23, comma 23, della legge 23.12.2000 n. 388 (L.F. 2001) il quale prevede che gli enti locali con popolazione inferiore a cinquemila abitanti possono attribuire ai componenti dell'organo esecutivo, la responsabilità degli uffici e dei servizi ed il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale;
- gli articoli 8 e 12 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi che disciplina le determinazioni dei responsabili di servizio;
- l'art. 37 del vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione C.C. n. 15 del 11.05.2017;
- la deliberazione di G.C. n. 40 del 30.04.2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state definite le misure organizzative per garantire la tempestività dei pagamenti dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del d.lgs. 01.07.2009 n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009 n. 102 (come modificato dal d.lgs. n.126/2014);
- i decreti sindacali n. 7-2021 del 22.12.2021 n. 6-2024 del 30.08.2024 di nomina dei Responsabili dell'Area Tecnica e dell'Area Amministrativa-Finanziaria;
- la deliberazione di C.C. n. 5 del 27.02.2025 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2025/2027;
- la deliberazione di G.C. n. 15 del 27.02.2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025;

ACCERTATA, ai sensi del principio contabile 4/1 (paragrafo 8.3) la coerenza del presente provvedimento con il DUP 2025-2027, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 4 del 27.02.2025;

DATO ATTO che per le necessità dell'Ufficio Tecnico risulta opportuno disporre di un contratto di accordo quadro con un solo operatore economico (ex art. 59 comma 3 del Codice dei Contratti Dlgs 36/2023) al quale affidare le progettazioni e i servizi tecnici in fase di esecuzione per interventi di lieve entità sugli immobili comunali, per un periodo di tre anni;

CONSIDERATO che, per le necessità dell'ente, si ritiene opportuno stanziare l'importo netto di € 57.142,86, ripartito su tre anni, per l'accordo quadro in parola, in base alle esigenze stimate dalla stazione appaltante nel periodo di riferimento;

DATO ATTO CHE l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice, la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

RICHIAMATO l'articolo 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 che così dispone:

*"1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

*a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*

*b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*

*c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*

DATO ATTO:

- che per l'affidamento dei servizi tecnici in parola è stato interpellato il geom. Mattia Poli, con studio in Villa Carcina, via --- omissis... ---, c.f. --- omissis... ---, dotato di opportuna esperienza in ambito di progettazione e direzione lavori;
- che in data 19/03/2025 è stata avviata una procedura sulla piattaforma Sintel ID 198660159, trasmettendo lettera d'invito a presentare offerta al suddetto professionista (prot. 1021 del 19/03/2025);
- che l'importo massimo contrattuale dell'accordo quadro, per il periodo di durata dell'appalto posto pari a 36 mesi, è di € 57.142,86, oltre a oneri previdenziali e IVA di legge.
- che l'importo dell'accordo è da intendersi come misura massima delle prestazioni che potranno essere richieste nel periodo di durata dell'accordo quadro e non è vincolante per la stazione appaltante, né garantito ai fini contrattuali per l'appaltatore
- che l'importo tiene conto dei fabbisogni stimati dalla stazione appaltante per i servizi tecnici nel periodo di riferimento.
- che il geom. Poli ha offerto lo sconto del 20% che sarà applicato alla parcella di ogni singola prestazione richiesta al professionista mediante i contratti attuativi, parcella calcolata mediante lwe indicazioni di cui al Decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 *"Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice"*, (in seguito: DM 17.6.2016) ai fini della definizione del corrispettivo.

CONSIDERATO che:

- l'appalto è regolamentato dal Capitolato Speciale d'appalto, sottoscritto dal professionista sulla piattaforma Sintel ;
- i dettagli della procedura d'appalto sono contenuti nel report generato automaticamente dalla piattaforma Sintel Aria Regione Lombardia;
- entrambi i documenti sono allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale

RITENUTO pertanto di procedere, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 31/03/2023, n. 36, all'affidamento diretto al geom. Mattia Poli, con studio in Villa Carcina, via --- omissis... ---, c.f. --- omissis... ---, dell'accordo quadro per i servizi tecnici di ingegneria e architettura per interventi di lieve entità sugli immobili comunali, per la durata di 36 mesi – CIG: B62D0AFD76;

DATO ATTO che:

- sono state acquisite le dichiarazioni del professionista in merito al possesso dei requisiti generali (DGUE);
- è stata acquisita idonea dichiarazione del professionista in ottemperanza alle norme di tracciabilità finanziaria;
- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva, che certifica che l'operatore è in regola nei confronti della Cassa Geometri;
- sono state effettuate le verifiche mediante il F.V.O.E. 2.0 sulla piattaforma ANAC ;

## DATO ATTO CHE:

- l'affidamento dell'accordo quadro non comporta impegno di spesa, che sarà assunto di volta in volta con apposito provvedimento propedeutico alla stipula dei singoli contratti attuativi.
- il contratto di accordo quadro trova comunque disponibilità al cap.26100 - Incarichi professionali esterni

DATO ATTO inoltre che, in conformità a quanto stabilito dall'articolo 2, comma 3, del D.P.R. 13/04/2013, n. 62, costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 1456 c.c. la violazione degli obblighi di condotta previsti dallo stesso D.P.R. n. 62/2013, come modificato dal D.P.R. n. 81/2023 e dal codice di condotta dell'ente.

## VISTI:

- il Decreto Legislativo del 10 agosto 2014, n. 126, con il quale, tra l'altro, sono stati modificati il D. Lgs. n. 118/2011 e il D. Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 183 (in special modo i commi 5, 6, 7, 8, 9 e 9-bis) del D. Lgs. n. 267/2000;
- il DLgs 36/2023;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

DATO ATTO che il presente procedimento nel PIAO, sottosezione *Rischi Corruttivi e Trasparenza*, è caratterizzato da rischio elevato e rilevato che, con riferimento agli adempimenti del Piano stesso, il presente provvedimento risulta essere rispettoso delle misure generali e specifiche;

RICONOSCIUTA la convenienza e l'interesse del Comune all'affidamento di cui all'oggetto;

tutto ciò premesso;

## D E T E R M I N A

1. *DI APPROVARE* le premesse, i richiami e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo.
2. *DI APPROVARE* il report generato automaticamente dalla piattaforma Sintel Aria Regione Lombardia ID 198660159, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale, relativo alla procedura di affidamento dell'accordo quadro con un solo operatore economico dei servizi tecnici di ingegneria e architettura per interventi di lieve entità sugli immobili comunali, per la durata di 36 mesi – CIG: B62D0AFD76;
3. *DI AFFIDARE*, mediante procedura di affidamento diretto in virtù dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del Codice dei Contratti, al geom. Mattia Poli, con studio in Villa Carcina, via --- omissis... ---, c.f. --- omissis... --- l'accordo quadro per i servizi tecnici di ingegneria e architettura per interventi di lieve entità sugli immobili comunali, per la durata di 36 mesi – CIG: B62D0AFD76, per un importo complessivo netto nel triennio, di € 57.142,86 (€ 60.000,00 lordi, comprensivi di cassa previdenziale);
4. *DI DARE ATTO* che il geom. Poli ha offerto lo sconto del 20% **che** sarà utilizzato per ribassare la parcella di ogni singola prestazione richiesta al professionista mediante i contratti attuativi, parcella che verrà calcolata mediante applicazione del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "*Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice*", (in seguito: DM 17.6.2016) ai fini della definizione del corrispettivo.
5. *DI DARE ATTO E PRECISARE* quanto segue:
  - fine che con il contratto si intende perseguire: disporre di un accordo quadro con un solo operatore economico al quale affidare i servizi tecnici di ingegneria e architettura per interventi di lieve entità sugli immobili comunali;
  - oggetto del contratto: accordo quadro per i servizi tecnici in fase di progettazione e in fase di esecuzione per interventi di lieve entità sugli immobili comunali, per la durata di 36 mesi;

- forma: contratto di accordo quadro in forma di scrittura privata, successivi contratti attuativi mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere;
  - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;
  - clausole ritenute essenziali (comprese le modalità di corresponsione dei compensi): sono riportate nel Capitolato speciale d'appalto, allegato alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale
6. *DI DARE* altresì atto che il contratto di accordo quadro:
- verrà stipulato in forma di scrittura privata soggetta a registrazione in caso d'uso;
  - è soggetto al pagamento dell'imposta di bollo di € 40,00, come da allegato I.4 del Codice dei Contratti (per contratti compresi tra 40.000 e 150.000 euro)
  - non è soggetto a termine dilatorio ai sensi dell'art. 18 comma 3 lett. a) e d) del Codice;
  - non prevede impegno di spesa, che sarà assunto di volta in volta con apposito provvedimento propedeutico alla stipula dei singoli contratti attuativi.
  - trova disponibilità, per gli impegni dei singoli contratti attuativi, al cap.26100 - Incarichi professionali esterni;
7. *DI DARE ATTO CHE* il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica è Responsabile del Procedimento e che non si trova in situazione di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6- bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241;
8. *DI TRASMETTERE* copia del presente provvedimento all'O.E. affidatario;
9. *DI DARE ATTO*, inoltre, che, in conformità a quanto stabilito dall'articolo 2, comma 3, del D.P.R. 13/04/2013, n. 62, costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 1456 c.c. la violazione degli obblighi di condotta previsti dallo stesso D.P.R. n. 62/2013, così come modificato ed aggiornato dal D.P.R. 13/06/2023, n. 81 e dal codice di condotta dell'ente.
10. *DI DARE ATTO* che ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, nonché, nei tempi e modi di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Zone;
11. *DI DARE ATTO* che verranno assolti gli obblighi previsti dall'art. 37, comma 1, del d.lgs. n. 33/2013 attraverso la comunicazione della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, come previsto dall'art. 28 del d.lgs. n. 36/2023;
12. *DI DARE ATTO* che la presente determinazione:
- . è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
  - . va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite il Responsabile di Area;
  - . va inserita nel Fascicolo delle determinazioni tenuto presso l'Ufficio Segreteria.
13. *DI DARE ATTO*, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 90 del D. Lgs. n. 36/2023 oppure dal momento in cui gli atti sono messi a disposizione ai sensi dell'art. 36, commi 1 e 2, del medesimo D. Lgs. n. 36/2023 o, in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
f.to Zatti Marco Antonio