



# COMUNE DI ZONE

Provincia di Brescia

\* \* \* \* \*

Cod. Fisc. : 80015590179  
Part. IVA : 00841790173

## DETERMINAZIONE N. 173 IN DATA 11/11/2024

**OGGETTO: CUP: C44J22000440006 - Lavori di riqualificazione e adeguamento funzionale del Centro Sportivo Polivalente – Lotto “C” - Riqualificazione impianto illuminazione - CIG: B0A43BCB3D - Approvazione Stato Finale, presa d’atto del C.R.E. approvazione del Certificato di Pagamento n. 1 pari al finale. Liquidazione servizi tecnici in fase di esecuzione – Quota parte Lotto “C” - al geom. Luca Zatti - CIG: 9700744B2F**

Responsabile dell'Area: Zatti Marco Antonio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTI:

- l’art. 165, comma 9, del d.lgs. 267/2000 che recita “A ciascun servizio è affidato, col bilancio di previsione, un complesso di mezzi finanziari, specificati negli interventi assegnati, del quale risponde il responsabile di servizio”.
- gli artt. 107 e 109 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d’area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l’emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l’adozione di tutti gli atti che impegnano l’amministrazione verso l’esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- l’art. 23, comma 23, della legge 23.12.2000 n. 388 (L.F. 2001) il quale prevede che gli enti locali con popolazione inferiore a cinquemila abitanti possono attribuire ai componenti dell’organo esecutivo, la responsabilità degli uffici e dei servizi ed il potere di adottare atti anche di natura tecnica gestionale;
- gli articoli 8 e 12 del vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei servizi che disciplina le determinazioni dei responsabili di servizio;
- l’art. 37 del vigente Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione C.C. n. 15 del 11.05.2017;
- la deliberazione di G.C. n. 40 del 30.04.2010, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono state definite le misure organizzative per garantire la tempestività dei pagamenti dell’Ente, ai sensi dell’art. 9 del d.lgs. 01.07.2009 n. 78, convertito nella Legge 03.08.2009 n. 102 (come modificato dal d.lgs. n.126/2014);
- i decreti sindacali n. 7-2021 del 22.12.2021 n. 6-2024 del 30.08.2024 di nomina dei Responsabili dell’Area Tecnica e dell’Area Amministrativa-Finanziaria;
- la deliberazione di C.C. n. 4 del 11.04.2024 di approvazione del Bilancio di Previsione finanziario 2024/2026 e s.m.i.;
- la deliberazione di G.C. n. 17 del 16.04.2024 e s.m. e i., con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024 e s.m.i.;

EVIDENZIATO che:

1. Con DDUO, Direzione Generale Enti locali, Montagna e piccoli Comuni, n. 18506 del 16/12/2022, la Regione Lombardia ha approvato la graduatoria del bando a valere sul *"Fondo Regionale Territoriale per lo sviluppo delle valli prealpine"* di cui alla DGR 15/12/2021, n. XI/5712, concedendo al Comune di Zone, per il tramite della Comunità Montana del Sebino Bresciano, un contributo di € 258.100,00, pari al 89% della spesa presunta per l'intervento di riqualificazione e adeguamento funzionale del Centro sportivo polivalente comunale;
2. A seguito comunicazione della Comunità Montana del Sebino Bresciano (CMSB) pervenuta il 22/12/2022, prot. E.4889/22, il comune di Zone con nota in data 04/05/2023, prot. U.1530, ha accettato il contributo regionale concesso impegnandosi a:
  - Cofinanziare l'intervento di cui trattasi nella misura del 11%, pari a € 31.900,00, con contributo ex co. 29 dell'art. 1 della L. 160/19 (L.B. 2020), confluito in PNRR – M2C4, inv. 2.2/A, cod. 2111001;
  - Rendicontare l'opera entro e non oltre il 15/11/2024;

RICHIAMATA la determinazione n. 77 del 17/05/2023 di affidamento dei servizi tecnici in fase di progettazione e in fase di esecuzione, relativi all'intervento di che trattasi al geom. Luca Zatti, con studio in Zone, per l'importo complessivo di € 14.833,50 + cnp 5% (CIG SIMOG: 9700744B2F), e di accertamento delle fonti finanziamento dell'opera (Fondo Regionale Valli Prealpine e PNRR M2C4, inv. 2.2/A, cod. 2111001);

RICHIAMATI:

- La Deliberazione G.C. n. 58 del 03/08/2023, dichiarata immediatamente esecutiva, di approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori di riqualificazione e adeguamento funzionale del Centro sportivo polivalente del Comune di Zone – suddiviso nei lotti A, B, C e D
- il PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE COMUNE DI ZONE CUP C44J22000440006 lotto "C" - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE, redatto dal tecnico incaricato geom. Luca Zatti, per un importo complessivo del quadro economico di € 26.900,00 (di cui € 17.830,00 per lavori a base d'asta, € 620,00 per oneri sicurezza e € 8.450,00 per somme a disposizione) - CIG: B0A43BCB3D, finanziato interamente con contributo regionale (f.do regionale territoriale per lo sviluppo delle Valli Prealpine);
- il verbale di validazione del progetto sopra citato, acquisito al protocollo con il n. 714 del 12/02/2024;
- la determinazione n. 73 del 16/05/2024 con la quale venivano affidati lavori di RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE - lotto "C" - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE, alla ditta SOCEB srl con sede via Solferino 31, Brescia (BS) C.F. e P.IVA 03531810178, per l'importo contrattuale pari a € 15.620,38 (di cui € 620,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre a iva al 22%, per un totale di € 19.056,86;
- La Deliberazione di Giunta comunale n. 38 del 05/08/2024, avente ad oggetto *"Esame e approvazione perizia di variante al progetto definitivo/esecutivo dei lavori di riqualificazione e adeguamento funzionale centro sportivo polivalente - Lotto "C" - Riqualificazione impianto illuminazione"*, comportante un aumento delle lavorazioni, già scontate dello sconto offerto del 15,87%, per € 2.800,00, oltre a IVA di legge, per un totale lordo di € 3.416,00 IVA compresa;
- La determinazione n. 140 del 02/09/2024, avente ad oggetto *"Lavori di riqualificazione e adeguamento funzionale centro sportivo polivalente - lotto "C" - Riqualificazione impianto illuminazione - CUP: C44J22000440006 - CIG: B0A43BCB3D. Impegno di spesa per variante in corso d'opera"*.
- il contratto, stipulato per i lavori del lotto "C" con la ditta SOCEB srl con sede via Solferino 31, Brescia (BS) C.F. e P.IVA 03531810178, in forma di lettera commerciale, in data 23/05/2024, prot. 2143;
- il verbale di consegna dei lavori acquisito al protocollo dell'ente con il n. 2278/2024, dal quale risulta che le opere sono iniziate in data 03/06/2024;
- il verbale di fine lavori redatto dal direttore dei lavori, dal quale risulta che le opere si sono concluse in data 30.09.2024, come risulta dal documento acquisito al protocollo con il n. 3937 del 11.10.2024;

CONSIDERATO che sono stati redatti i documenti contabili relativi al I° Stato Avanzamento Lavori a tutto il 30.09.2024, pari al finale, redatti dal Direttore dei Lavori, Geom. Luca Zatti, firmati dalla Ditta appaltatrice senza riserve, pervenuti in data 11.10.2024, prot. 3937 e meritevoli di approvazione:

- Libretto delle misure n. 1;
- Sommario del Registro di contabilità
- Registro della contabilità
- Stato di Avanzamento Lavori n° 1 a tutto il 30.09.2024,

dai quali si evince che l'importo complessivo dei lavori a corpo e a misura, comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto di iva, è pari ad € 18.420,38;

VISTA la documentazione finale del Direttore dei Lavori, ovvero la Relazione sul conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione, redatti dal Direttore dei Lavori, Geom Luca Zatti, pervenuti al prot. con il n. 4140 del 28/10/2024, corredati dei certificati di conformità dell'impianto (prot. 4182 del 31/10/2024) dalla quale si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti ed è pertanto possibile liquidare il credito netto all'impresa;

VISTO altresì il Certificato di pagamento n. 1 pari al finale del 07/11/2024, predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento Marco Antonio Zatti, per un importo dei lavori da corrispondere pari ad €. 18.420,38, oltre I.V.A. di legge al 22%, per un ammontare complessivo di € 22.472,86;

ACCERTATO che sussistono tutti i presupposti per l'approvazione dei documenti contabili, redatti dal Direttore Lavori, relativi all'esecuzione dei lavori in oggetto;

CONSIDERATO che:

- Come evidenziato nel C.R.E. redatto dalla DL, geom. Luca Zatti, non è stato pubblicato avviso ai creditori ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. n. 207/2010, in quanto non necessario perché i lavori sono stati interamente realizzati all'interno della proprietà comunale;
- ai sensi dell'art. 117, comma 9, del Codice dei contratti con nota prot. 4083 del 23/10/2024 è stata richiesta la presentazione della polizza fidejussoria a garanzia della rata di saldo, e che la stessa è stata presentata (Polizza n. 2425013 della Società Coface, emessa in data 05/11/2024 e acquisita al protocollo con il n. 4252 del 06/11/2024);

DATO ATTO che dalle risultanze contabili il nuovo quadro economico riepilogativo dell'opera è il seguente:

	<b>LOTTO C</b>	<b>progetto</b>	<b>aggiudicazione</b>	<b>variante</b>	<b>finale</b>
	<b>LAVORAZIONI</b>	€	€	€	€
	Lavori a corpo lotto C	17.830,00 €	15.000,38 €	15.000,38 €	15.000,38 €
	variante			2.800,00 €	2.800,00 €
<b>A1</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>17.830,00 €</b>	<b>15.000,38 €</b>	<b>17.800,38 €</b>	<b>17.800,38 €</b>
	<b>OPERE NON SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA</b>				
	Oneri per attuazione piani di sicurezza	620,00 €	620,00 €	620,00 €	620,00 €
<b>A2</b>	<b>TOTALE OPERE NON SOGGETTE A RIBASSO</b>	<b>620,00 €</b>	<b>620,00 €</b>	<b>620,00 €</b>	<b>620,00 €</b>
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>18.450,00 €</b>	<b>15.620,38 €</b>	<b>18.420,38 €</b>	<b>18.420,38 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE PER:</b>				
	IVA 22% su lavori	4.059,00 €	3.436,48 €	4.052,48 €	4.052,48 €
	art. 45 DIGs 36/2023	369,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	imprevisti	940,25 €	4.761,39 €	1.345,39 €	0,00 €

	<b>economie da restituire alla stazione appaltante</b>	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1.345,39 €
	Spese tecniche lotto C (compresa IVA e Cassa)	3.081,75 €	3.081,75 €	3.081,75 €	3.081,75 €
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>8.450,00 €</b>	<b>11.279,62 €</b>	<b>8.479,62 €</b>	<b>8.479,62 €</b>
A+B=C	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>26.900,00 €</b>	<b>26.900,00 €</b>	<b>26.900,00 €</b>	<b>26.900,00 €</b>

CONSIDERATO che è stata effettuata verifica di regolarità contributiva della ditta appaltatrice e che è stato acquisito il relativo documento comprovante la regolarità (documento con prot. INAIL 45599606 con validità fino al 28/01/2025), depositato agli atti d'ufficio;

RITENUTO quindi di procedere alla liquidazione dell'importo dovuto pari a € 18.420,38 oltre IVA di legge, per un totale di € 22.472,86, a titolo di saldo;

DATO ATTO che risulta necessario liquidare l'acconto per le competenze spettanti al geom. Luca Zatti, con studio in ZONE (BS) Via GATTI n. 2, iscritto all'Albo dei GEOMETRI della provincia di Brescia al n. 4586, (c.f. ZTTLCU78H19B157X – p. IVA 02977100987), per la quota relativa alla direzione lavori del Lotto C, giusta determinazione n. 77 del 17/05/2023, per l'importo di € 1.434,89 oltre al 5% cassa previdenziale geometri, per un totale complessivo di € 1.506,63, dando atto che la quota relativa alla progettazione è già stata liquidata (€ 1.500,11 oltre 5% Cassa Professionale);

CONSIDERATO che è stato acquisito il DURC del Geom. Zatti presso la Cassa Geometri, prot. 4230 del 05/11/2024, con validità fino al 03/03/2025 che è depositato agli atti e risulta regolare;

ATTESA la propria competenza in merito, ai sensi del vigente regolamento di organizzazione dei servizi e degli uffici;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000 e s.m.i (Tuel), il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

ACCERTATA, ai sensi del principio contabile 4/1 (paragrafo 8.3) la coerenza del presente provvedimento con il DUP 2024-2026;

INDIVIDUATO nel sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica, il Responsabile Unico del Procedimento per il Comune di Zone, ai sensi della Legge 07.08.1990 n. 241;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

tutto ciò premesso;

## D E T E R M I N A

1. di approvare i richiami e le premesse quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di approvare la documentazione contabile pervenuta in data 11.10.2024, prot. 3937, relativa al I° Stato Avanzamento Lavori a tutto il 30.09.2024, pari al finale, redatta dal Direttore dei Lavori, Geom. Luca Zatti, firmati dalla Ditta appaltatrice senza riserve e meritevoli di approvazione composta da:
  - Libretto delle misure n. 1 pari al finale;
  - Registro di contabilità n° 1 pari al finale;
  - Stato di Avanzamento Lavori n° 1 pari al finale a tutto il 30/09/2024,

3. di prendere atto del Certificato di Regolare esecuzione dei Lavori - Relazione sul conto finale delle opere in oggetto redatta in data 09/10/2024 dal D.L. geom. Luca Zatti, dal quale si evince che i lavori sono stati regolarmente eseguiti, documento depositato agli atti d'ufficio ed acquisito al protocollo con il n. 4110 del 28/10/2024;
4. di approvare il quadro finale dell'opera come segue:

	<b>LOTTO C</b>	<b>progetto</b>	<b>aggiudicazione</b>	<b>variante</b>	<b>finale</b>
	<b>LAVORAZIONI</b>	€	€	€	€
	Lavori a corpo lotto C	17.830,00 €	15.000,38 €	15.000,38 €	15.000,38 €
	variante			2.800,00 €	2.800,00 €
<b>A1</b>	<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	<b>17.830,00 €</b>	<b>15.000,38 €</b>	<b>17.800,38 €</b>	<b>17.800,38 €</b>
	<b>OPERE NON SOGGETTE A RIBASSO D'ASTA</b>				
	Oneri per attuazione piani di sicurezza	620,00 €	620,00 €	620,00 €	620,00 €
<b>A2</b>	<b>TOTALE OPERE NON SOGGETTE A RIBASSO</b>	<b>620,00 €</b>	<b>620,00 €</b>	<b>620,00 €</b>	<b>620,00 €</b>
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>	<b>18.450,00 €</b>	<b>15.620,38 €</b>	<b>18.420,38 €</b>	<b>18.420,38 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE PER:</b>				
	IVA 22% su lavori	4.059,00 €	3.436,48 €	4.052,48 €	4.052,48 €
	art. 45 DIGs 36/2023	369,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	imprevisti	940,25 €	4.761,39 €	1.345,39 €	0,00 €
	<b>economie da restituire alla stazione appaltante</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>1.345,39 €</b>
	Spese tecniche lotto C (compresa IVA e Cassa)	3.081,75 €	3.081,75 €	3.081,75 €	3.081,75 €
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>8.450,00 €</b>	<b>11.279,62 €</b>	<b>8.479,62 €</b>	<b>8.479,62 €</b>
<b>A+B=C</b>	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>26.900,00 €</b>	<b>26.900,00 €</b>	<b>26.900,00 €</b>	<b>26.900,00 €</b>

5. di approvare il certificato di pagamento n. 1 pari al finale relativo ai LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL CENTRO SPORTIVO POLIVALENTE – LOTTO “C” - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE - CIG: B0A43BCB3D, predisposto dal Responsabile del Procedimento Marco Antonio Zatti, per un importo dei lavori eseguiti (compresi oneri per la sicurezza) pari ad Euro 18.420,38, oltre IVA di legge al 22%, per un ammontare complessivo di € 22.472,86 IVA compresa, allegato alla presente determinazione, per farne parte integrante e sostanziale;
6. di liquidare la somma complessiva a saldo per i lavori del lotto C in oggetto, pari a € 22.472,86 IVA compresa, alla Ditta appaltatrice ditta SOCEB srl con sede via Solferino 31, Brescia (BS) C.F. e P.IVA 03531810178;
7. di dare atto che l'importo di cui al precedente punto, pari a € 22.472,86 IVA compresa, trova disponibilità come segue:

PEG Imp.	Dizione	importo	Scad
PEG: 30400 IMP: 40/1_2024	Manut. Straord centro sportivo polivalente-palestra	22.472,86	2024

8. di liquidare il saldo per le prestazioni dei servizi tecnici in fase di esecuzione (per la prestazione relativa al lotto C) al geom. Luca Zatti, con studio in ZONE (BS) Via G. Zatt n. 2, giusta determinazione n. 77 del 17/05/2023, per un corrispettivo di € 1.434,89 oltre al 5% cassa previdenziale geometri, per un totale complessivo di € 1.506,63;
9. di dare atto che l'importo di cui al punto precedente, in favore del geom. Luca Zatti, trova disponibilità come segue:

PEG Imp.	Dizione	CP/ FPV	importo	Scad
PEG: 30400 Imp: 172/2023	Lavori di riqualificazione e adeguamento funzionale centro sportivo polivalente	CP	€ 1.506,63	2023

10. di dare atto che è stata depositata agli atti d'ufficio la polizza fidejussoria a garanzia della rata di saldo, ai sensi dell'art. 117, comma 9, del Codice dei contratti (Polizza n. 2425013 della Società Coface, emessa in data 05/11/2024 e acquisita al protocollo con il n. 4252 del 06/11/2024);
11. di dare atto che, rispetto al quadro economico di progetto – lotto C - pari a complessivi €. 26.900,00, la stazione appaltante ha conseguito economie per € 1.345,39, corrispondente alle economie finali derivanti dal ribasso d'asta e dal mancato utilizzo della somma stanziata per gli imprevisti;
12. di specificare che:
- per il progetto è stato acquisto il CUP n. C44J22000440006;
  - per i lavori del lotto B è stato acquisito da ANAC il CIG (SIMOG) n. **B0A43BCB3D**;
  - per l'incarico professionale dei servizi tecnici al geom. Luca Zatti è stato acquisito da ANAC il CIG (SIMOG) n. **9700744B2F**;
13. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
14. di precisare, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.Lgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale;
15. di dare atto che ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi, nonché, nei tempi e modi di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Zone;
16. di dare atto che la presente determinazione:
- è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nel caso comporti impegno di spesa;
  - va comunicata, per conoscenza, al Sindaco per il tramite del Segretario Comunale;
  - va inserita nel Fascicolo delle determinazioni tenuto presso l'Ufficio Segreteria.

f.to Zatti Marco Antonio



# COMUNE DI ZONE

Provincia di Brescia

\*\*\*\*\*

Cod. Fisc. : 80015590179  
Part. IVA : 00841790173

## PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N. 66 IN DATA 07/11/2024

**OGGETTO: CUP: C44J22000440006 - Lavori di riqualificazione e adeguamento funzionale del Centro Sportivo Polivalente – Lotto “C” - Riqualificazione impianto illuminazione - CIG: B0A43BCB3D - Approvazione Stato Finale, presa d’atto del C.R.E. approvazione del Certificato di Pagamento n. 1 pari al finale. Liquidazione servizi tecnici in fase di esecuzione – Quota parte Lotto “C” - al geom. Luca Zatti - CIG: 9700744B2F**

Responsabile dell’Area Amministrativa-Finanziaria: Bortolotti Sonia

Visto per la regolarità contabile e per la copertura finanziaria, ai sensi dell’art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to Bortolotti Sonia