



COMUNE DI CORTENO GOLGI
Provincia di Brescia

Codice Ente 10313

COPIA

DELIBERAZIONE N. 28

- Soggetta invio ai Capigruppo consiliari, in elenco, contestualmente alla pubblicazione.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Concessione in uso delle malghe comunali "Padrio" e "Guspessa", in Comune di Corteno Golgi, per l'esercizio del servizio di pascolo custodito da "pastore civico" - indirizzi.

L'anno **DuemilaVENTISEI** addì **Ventotto** del mese di **Marzo** alle ore **8.30** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

LIPPI Giuseppino	Sindaco
SAVARDI Giovanni	Vicesindaco
MARTINOTTA Matteo Felice	Assessore
	Totali

Presenti	Assenti
x	
x	
x	
3	==

Partecipa il Segretario comunale **LORENZI Dott.ssa Daniela** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **LIPPI Giuseppino**, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERA N. 28 del 28 marzo 2026

OGGETTO: Concessione in uso delle malghe comunali "Padrio" e "Guspessa", in Comune di Corteno Golgi, per l'esercizio del servizio di pascolo custodito da "pastore civico" - indirizzi.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Corteno Golgi ha in proprietà numerosi terreni in località Monte Padrio dedicati al pascolo delle greggi che a memoria d'uomo sono utilizzati a tal fine dagli abitanti del luogo;
- di anno in anno, conseguentemente, veniva scelto un pastore dai cittadini in una riunione pubblica al fine di custodire, nell'interesse di tutti, le greggi che negli anni '50 assommavano diverse migliaia di capi;

DATO ATTO che in ragione di quanto sopra premesso, con deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 08 aprile 2017 l'Amministrazione deliberava, al fine di mantenere la tradizione, oramai consolidata nel tempo, di dedicare al pascolo delle greggi della collettività i terreni in proprietà comunale siti in località Monte Padrio in Corteno Golgi, di approvare lo schema di convenzione per l'affidamento al Sig. Lanzetti Valentino della gestione dei pascoli in località Monte Padrio in comune di Corteno Golgi (BS), disciplinante i rapporti tra le parti al fine del miglior soddisfacimento dell'interesse generale di cui è portatore l'ente, stabilendo di concedere tali pascoli in affitto per il periodo di convenzione pari ad anni 6 (sei), non rinnovabili, ad un canone di € 1.000,00 annui (ritenuti congrui in considerazione delle attività di interesse generale affidate al pastore), canone soggetto ad adeguamento ISTAT a partire dalla seconda annualità;

DATO altresì **ATTO** che nell'ambito della medesima attività di interesse generale a favore della collettività, a fronte della richiesta a firma del Sindaco di Corteno Golgi in data 04 marzo 2017, l'amministrazione del Comune di Edolo con deliberazione della Giunta comunale n. 42 in data 11 aprile 2017 concedeva in comodato d'uso gratuito (per anni 6 - sei - non rinnovabili decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di comodato e con scadenza in data 31 dicembre 2023), con autorizzazione al sub-affitto ovvero al sub-comodato, i mappali in proprietà del Comune di Edolo siti in territorio di Corteno Golgi, località Guspessa, e che conseguentemente l'Amministrazione Comunale di Corteno Golgi, con deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 26 aprile 2017, autorizzava il Sindaco alla sottoscrizione del contratto di comodato d'uso gratuito con il Comune di Edolo ed alla sottoscrizione del successivo contratto di sub-comodato a favore del pastore Lanzetti Valentino dei terreni sopra menzionati;

RICHIAMATI:

- la convenzione per l'affidamento della gestione dei pascoli in località Monte Padrio in Comune di Corteno Golgi a mezzo di accordo ai sensi dell'art. 45 della Legge n. 203/1982, sottoscritta in data 19 aprile 2017 tra il Comune di Corteno Golgi il pastore sig. Lanzetti Valentino, scaduto in data 31 dicembre 2023;
- il contratto di comodato ad uso gratuito di mappali ad uso pascolivo siti in località Guspessa, Rep. 1532 del 04 maggio 2017, stipulato tra il Comune di Edolo (parte proprietaria - comodante) ed il Comune di Corteno Golgi (parte conduttrice - comodatario), scaduto in data 31 dicembre 2023;
- il contratto di sub-comodato gratuito dei pascoli in località Guspessa-Monte Padrio in Comune di Corteno Golgi (BS), a mezzo di accordo ai sensi dell'art. 45 della Legge n. 203/1982, sottoscritto in data 06 maggio 2017 tra il Comune di Corteno Golgi il pastore sig. Lanzetti Valentino, scaduto in data 31 dicembre 2023;

VALUTATA la necessità di riattivare l'esercizio del servizio di pascolo custodito da un "pastore civico" quale attività di interesse generale a favore della collettività amministrata, mediante affidamento ad un soggetto individuato imparzialmente dall'Amministrazione Comunale di Corteno Golgi dei mappali ad uso pascolivo siti in località Monte Padrio e Guspessa;

DATO ATTO che a seguito di richiesta da parte del Comune di Corteno Golgi al Comune di Edolo, quest'ultimo con deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 19 marzo 2026 esprimeva il proprio nulla osta alla concessione in comodato d'uso, della durata di sei anni, al Comune di Corteno Golgi delle aree uso pascolivo site in località Guspessa, su territorio censuario di Corteno Golgi identificati al Codice Comune D064, Foglio 1, particelle 3, 4, 6, 10, 13, 15, 16, 19, 21, 219, mediante sottoscrizione di apposito contratto tra i due Enti, richiedendo:

- la possibilità di accesso alla monticazione a pari condizioni alle famiglie di Corteno Golgi ed alle famiglie di Edolo;
- il riconoscimento al Comune di Edolo della compartecipazione alla quota di affitto versata dall'operatore economico affidatario della gestione dei terreni interessati;

RITENUTO conseguentemente di:

- provvedere alla concessione in uso delle malghe comunali "Padrio" e "Guspessa", in Comune di Corteno Golgi, per

l'esercizio del servizio di pascolo custodito da un "pastore civico", mediante apposito avviso pubblico, dando atto che il perfezionamento del comodato d'uso dei terreni di proprietà del Comune di Edolo mediante sottoscrizione di apposito contratto avrà luogo solo nel momento in cui si individuerà il soggetto affidatario della gestione dei pascoli in parola;

- individuare degli indirizzi da sottoporre al Responsabile dell'Area Segreteria e Servizi Generali ai fini della predisposizione di avviso pubblico per la concessione dei terreni in parola per l'esercizio del servizio di "pastore civico";

RICHIAMATI:

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/1209 del 04 febbraio 2019 avente ad oggetto "Legge Regionale 5 dicembre 2008 n. 31 – art. 24 ter – Approvazione delle "Linee guida per la gestione delle malghe e l'esercizio dell'attività d'alpeggio";
- il Decreto del Dirigente Direzione Generale Agricoltura, alimentazione e sistemi verdi, n. 3341 del 13 marzo 2019, avente ad oggetto "Approvazione della modulistica per la concessione / affitto delle alpi / malghe di proprietà pubblica";

EVIDENZIATO che le linee guida regionali richiamate non hanno carattere vincolante, ma costituiscono un quadro di riferimento generale al quale l'Amministrazione può ispirarsi, ferma restando la possibilità di introdurre adattamenti e personalizzazioni in funzione delle specifiche caratteristiche del territorio e delle esigenze organizzative locali;

VISTO l'art. 48 del D. Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sulla presente proposta di deliberazione, sono stati rilasciati i pareri, che vengono allegati all'originale, in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei rispettivi responsabili dei servizi;

con voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- 1 - di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2 - di approvare** la concessione in uso delle malghe comunali "Padrio" e "Guspessa", in Comune di Corteno Golgi, per l'esercizio del servizio di pascolo custodito da un "pastore civico", mediante apposito avviso pubblico, dando atto che il perfezionamento del comodato d'uso dei terreni di proprietà del Comune di Edolo avrà luogo solo nel momento in cui si individuerà il soggetto affidatario della gestione dei pascoli in parola;
- 3 - di autorizzare** il Responsabile dell'Area Segreteria e Servizi Generali dell'Ente a sottoscrivere in nome e per conto del Comune il contratto di comodato d'uso dei terreni di proprietà del Comune di Edolo, depositato agli atti, ribadendo che il suo perfezionamento avrà luogo solo nel momento in cui si individuerà il soggetto affidatario della gestione dei pascoli in parola;
- 4 - di demandare** al Responsabile dell'Area Segreteria e Servizi Generali la predisposizione di:
 - avviso pubblico per la concessione delle malghe in parola,
 - contratto di concessione ed eventuali atti correlati;avvalendosi delle "Linee guida per la gestione delle malghe e l'esercizio dell'attività d'alpeggio" – e della Modulistica per la concessione / affitto delle alpi / malghe di proprietà pubblica, approvate e predisposte dai competenti organi di Regione Lombardia, dando atto che le suddette linee guida regionali non hanno carattere vincolante, ma costituiscono un quadro di riferimento generale al quale l'Amministrazione può ispirarsi, ferma restando la possibilità di introdurre adattamenti e personalizzazioni in funzione delle specifiche caratteristiche del territorio e delle esigenze organizzative locali;
- 5 - di approvare** inoltre gli allegati indirizzi da sottoporre al Responsabile dell'Area Segreteria e Servizi Generali ai fini della predisposizione dell'avviso di cui al punto precedente;
- 6 - di demandare** all'Ufficio Segreteria gli adempimenti previsti dal D.Lgs. 33/2013 in materia di pubblicità e trasparenza.

Con separata ed unanime votazione espressa nei modi di legge, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma – D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Lippi Giuseppino

IL SEGRETARIO

F.to Lorenzi Dott.ssa Daniela

REFERTO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

(artt. 124 e 125 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi ai sensi di legge e contestualmente trasmessa, in elenco, ai capigruppo consiliari.

Addì 23 aprile 2026

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Lorenzi Dott.ssa Daniela

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.)

La presente deliberazione:

diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune;

× è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134.4 del D.Lgs. 267/00 e s.m.i.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Lorenzi Dott.ssa Daniela

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Addì 23 aprile 2026

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Lorenzi Dott.ssa Daniela