



# COMUNE DI CORTENO GOLGI

## Provincia di Brescia

REGISTRO GENERALE N. **006**

**COPIA**

IN DATA **15/01/2026**

### AREA TECNICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

## DETERMINAZIONE

**OGGETTO:** Lavori di: "Realizzazione Museo delle Tradizioni presso lo spazio delle ex scuole elementari di Doverio in Comune di Corteno Golgi (Bs)" (ciclovía PCRI "12 Oglio" BS - AdP per la realizzazione del collegamento ciclabile fra la Valtellina e la Valcamonica tra le province di Brescia e Sondrio).

CUP: I66B19000340002, CIG padre: B89CDA6AF8, CIG derivato: B9FA835196.

Presa d'atto esito procedura appalto lavori, assunzione impegno di spesa e adempimenti conseguenti.

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

#### Premesso che:

- con Decreto del Ministro dell'Interno del 24 dicembre 2025, è stato stabilito il differimento del termine di deliberazione del bilancio di previsione 2026/2028 da parte degli Enti Locali al 28 febbraio 2026, e che pertanto, ai sensi dell'art. 163, comma 3, del D. Lgs. n. 267/2000, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale data;
- ad oggi il bilancio 2026/2028 del Comune di Corteno Golgi non è stato ancora approvato e conseguentemente si entra in esercizio provvisorio ai sensi e con le regole dettate dall'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 31 dicembre 2025 si è formalizzato che, fino al termine di approvazione del bilancio 2026/2028 nei termini di legge, i Responsabili di Area operino ai sensi di legge sugli stanziamenti del bilancio 2025/2027, annualità 2026, sulla scorta del PEG provvisorio approvato con tale medesima deliberazione;
- con decreto sindacale n. 115 in data 30 dicembre 2024 il sottoscritto è stato nominato Responsabile di Area del Comune di Corteno Golgi per il triennio 2025-2026-2027;

#### Dato atto che:

- La Giunta Regionale con deliberazione n° XI/568 del 24/09/2018 promuoveva l'Accordo di programma per la realizzazione del collegamento ciclabile fra la Valtellina e la Valcamonica, tra le province di Brescia e Sondrio e con ulteriori passaggi amministrativi l'accordo di programma stesso è stato definito ed approvato;
- l'Accordo di Programma prevede la realizzazione di una serie di interventi, in capo a diversi soggetti attuatori, fra i quali il Comune di Corteno Golgi;
- In capo al Comune di Corteno Golgi, oltre ad altri interventi, vi è la realizzazione del Lotto 8: Realizzazione Museo delle Tradizioni presso lo spazio delle ex scuole elementari di Doverio, di importo complessivo pari ad € 310.000,00;
- Il Comune di Corteno Golgi (Bs), in forza della previsione di cui alle precedenti disposizioni, in attuazione dell'accordo di programma, nel proprio bilancio di previsione per l'anno 2019, ha previsto la somma complessiva di € 310.000,00, inerente la realizzazione di "Museo delle Tradizioni presso lo spazio delle ex scuole elementari di Doverio in Comune di Corteno Golgi (Bs)" (ciclovía PCRI "12 Oglio" BS - AdP per la realizzazione del collegamento ciclabile fra la Valtellina e la Valcamonica tra le province di Brescia e Sondrio). CUP: I66B19000340002;

**Vista** la determinazione n. 207 del 18.12.2019 con la quale si affidavano all'Arch. Fabio De Pedro, con sede in Paspardo (Bs), Via Castagneto, 13, c.f. DPDFBA78S08B149M e partita IVA 02655710982, i servizi tecnici attinenti l'ingegneria, consistenti nella redazione di progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo, esecutivo, direzione lavori, comprese tutte le prestazioni professionali accessorie, ai sensi dell'articolo 23, commi 5, 6, 7 e 8 e dell'articolo 101, commi 2 e 3 del d.lgs. 50/2016, nonché coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi degli articoli 90, 91 e 92 del D.Lgs. 81/2008, relativamente ai lavori di realizzazione di "Museo delle Tradizioni presso lo spazio delle ex scuole elementari di Doverio in Comune di Corteno Golgi (Bs)" (ciclovía PCRI "12 Oglio" BS - AdP per la realizzazione del collegamento ciclabile fra la Valtellina e la Valcamonica tra le province di Brescia e Sondrio). CUP: I66B19000340002005", approvando il report della procedura, nonché la proposta di disciplinare di incarico inserita nella piattaforma telematica contestualmente all'offerta, la quale prevede una spesa complessiva di € 36.789,25 oltre cassa previdenziale (4%) ed IVA 22%, pertanto pari a complessivi € 46.678,20, per le prestazioni di cui all'art. 3 del disciplinare di incarico professionale;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 20.12.2019 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di realizzazione del "Museo delle Tradizioni presso lo spazio delle ex scuole

elementari di Doverio in Comune di Corteno Golgi (Bs)" (ciclovía PCRI "12 Oglio" BS - AdP per la realizzazione del collegamento ciclabile fra la Valtellina e la Valcamonica tra le province di Brescia e Sondrio). CUP: I66B19000340002005", presentato dall'Arch. Fabio De Pedro, in data 06.07.2020, prot. 5319 al Comune di Corteno Golgi, che prevede una spesa complessiva di € 310.000,00 di cui € 234.000,00 per lavori ed oneri sicurezza ed € 76.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Vista** la determinazione n. 117 del 28.08.2020 con la quale si approvava il progetto definitivo dei lavori di realizzazione del "Museo delle Tradizioni presso lo spazio delle ex scuole elementari di Doverio in Comune di Corteno Golgi (Bs)" (ciclovía PCRI "12 Oglio" BS - AdP per la realizzazione del collegamento ciclabile fra la Valtellina e la Valcamonica tra le province di Brescia e Sondrio). CUP: I66B19000340002005", presentato dall'Arch. Fabio De Pedro, in data 08.07.2020, prot. 5388 al Comune di Corteno Golgi e che comporta una spesa complessiva di € 310.000,00 di cui € 234.000,00 per lavori ed oneri sicurezza ed € 76.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Rilevato** altresì che a seguito delle richieste di modifica ed integrazione delle previsioni progettuali originarie presentate dall'Amministrazione Comunale, nonché dell'incremento dei costi dei materiali degli anni 2021-2022-2023, l'importo dei lavori (inclusi oneri per la sicurezza), originariamente stimato in € 234.000,00, ammonta ad oggi ad € 665.861,37 oltre IVA e somme a disposizione e che a fronte del nuovo importo dell'opera l'Amministrazione Comunale si è impegnata a reperire le risorse mancanti e necessarie alla realizzazione dell'opera;

**Vista** la determinazione n. 107 del 31.05.2024, con la quale si integrava l'incarico all'Arch. Fabio De Pedro (c.f. DPDFBA78S08B149M e partita IVA 02655710982), con sede in Paspardo (Bs), via Castagneto, 13, per servizi tecnici consistenti nella redazione progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo, esecutivo, direzione lavori, comprese tutte le prestazioni professionali accessorie, ai sensi dell'articolo 23, commi 5, 6, 7 e 8 e dell'articolo 101, commi 2 e 3 del d.lgs. 50/2016, nonché coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi degli articoli 90, 91 e 92 del D.Lgs. 81/2008, a seguito della rideeterminazione soluzione progettuale ed adeguamento CME ad incrementi costi dei materiali mediante procedura di cui all'art. 50 comma 1 lettera b), D.Lgs 36/2023, relativamente ai lavori di realizzazione di "Museo delle Tradizioni presso lo spazio delle ex scuole elementari di Doverio in Comune di Corteno Golgi (Bs)" (ciclovía PCRI "12 Oglio" BS - AdP per la realizzazione del collegamento ciclabile fra la Valtellina e la Valcamonica tra le province di Brescia e Sondrio) CUP: I66B19000340002005, approvando il report della procedura n. 183046472, dal quale si evince la regolarità delle operazioni svolte in via telematica, la regolarità dell'offerta presentata, l'importo complessivo offerto per il servizio, pari ad € 29.988,30 oltre cassa previdenziale (4%) ed IVA 22%, pertanto pari a complessivi € 38.049,16, per le prestazioni di cui all'art. 3 del disciplinare di incarico professionale, allegato alla documentazione della citata procedura;

**Visto** il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Museo delle Tradizioni presso lo spazio delle ex scuole elementari di Doverio in Comune di Corteno Golgi (Bs)" (ciclovía PCRI "12 Oglio" BS - AdP per la realizzazione del collegamento ciclabile fra la Valtellina e la Valcamonica tra le province di Brescia e Sondrio). CUP: I66B19000340002005, integrato con nuovo computo metrico-estimativo, quadro economico, piante, prospetti, sezioni di progetto, nonché prospetti e sezioni comparative, presentato dall'Arch. Fabio De Pedro a protocollo comunale n. 3732 in data 04.06.2024, che prevede una spesa complessiva di Euro 853.033,53 di cui Euro 657.672,15 per lavori, Euro 8.000,00 per oneri sicurezza ed Euro 187.361,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Visto** il progetto esecutivo dell'opera pubblica denominata "Museo delle Tradizioni presso lo spazio delle ex scuole elementari di Doverio in Comune di Corteno Golgi (Bs)" (ciclovía PCRI "12 Oglio" BS - AdP per la realizzazione del collegamento ciclabile fra la Valtellina e la Valcamonica tra le province di Brescia e Sondrio) CUP: I66B19000340002005, presentato dall'Arch. Fabio De Pedro a protocollo comunale n. 3804 in data 07.06.2024, che prevede una spesa complessiva di Euro 853.033,53 di cui Euro 657.672,15 per lavori, Euro 8.000,00 per oneri sicurezza ed Euro 187.361,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Dato atto che:**

- il responsabile unico del procedimento, in fase di svolgimento dell'attività di verifica, di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., rilevava l'incongruenza fra il quadro economico del progetto definitivo approvato con determinazione n. 117 del 28.08.2020 e quello del progetto definitivo integrato, con incremento da € 310.000,00 ad € 853.033,53, pertanto con incremento complessivo di € 543.033,53; incremento determinato sia dalle modifiche ed integrazioni alle previsioni progettuali originarie richieste dall'Amministrazione Comunale che dall'incremento dei costi dei materiali e delle lavorazioni previste in progetto;
- l'Amministrazione Comunale ha reperito le risorse necessarie alla copertura economica dell'intera opera;
- al fine di procedere con l'appalto dei lavori si è reso necessario adeguare il computo metrico-estimativo, adeguando i prezzi al prezziario di Regione Lombardia vigente;

**Visto** il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione Museo delle Tradizioni presso lo spazio delle ex scuole elementari di Doverio in Comune di Corteno Golgi (Bs)" (ciclovía PCRI "12 Oglio" BS - AdP per la realizzazione del collegamento ciclabile fra la Valtellina e la Valcamonica tra le province di Brescia e Sondrio) - CUP: I66B19000340002, redatto dal Dott. Arch. Fabio De Pedro, con studio tecnico in Paspardo (Bs), Via Castagneto, 13 e presentato a protocollo comunale n. 4592 in data 25.07.2025, che prevede una spesa complessiva di € 853.000,00 di cui € 657.672,15 per lavori e somministrazioni, € 8.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed € 187.327,85 per somme a disposizione dell'Amministrazione e che trova copertura al Cap. 3067, PdC finanziario 2.02.01.09.018;

**Visto** il rapporto di verifica del progetto esecutivo, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica in conformità alle disposizioni del D.Lgs. n. 36/2023;

**Vista** la nota prot. n.10631 del 25.09.2025 con la quale è stata trasmessa copia del progetto esecutivo dei lavori in oggetto alla C.U.C. dell'Unione delle Alpi Orobie Bresciane e richiesto l'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori, con procedura prevista dalla vigente normativa;

**Preso atto che:**

- con determinazione della C.U.C. n. 74 del 14/10/2025 è stato disposto di appaltare le succitate opere mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- con la sopra richiamata determinazione si è dato atto che:
  - la gara sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;
  - si procederà, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata attraverso il metodo A dell'allegato 11.2 al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.; l'esclusione automatica non sarà esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- con la sopra richiamata determinazione n. 74/2025 sono stati approvati il bando di gara ed i relativi allegati, parte integrante e sostanziale del citato atto;

**Dato atto** che con determinazione della C.U.C. n. 01 del 13.01.2026:

- si approvavano i verbali relativi alla gara in oggetto n. 1 in data 13/11/2025 e n. 2 in data 11/12/2025, allegati alla determinazione stessa quale parte integrale e sostanziale;
- si aggiudicava definitivamente l'appalto dei "Lavori di realizzazione museo delle tradizioni presso lo spazio delle ex scuole elementari di Doverio in Comune di Corteno Golgi (BS), CUP: I66B19000340002, all'operatore economico PARADISO GONFIABILE SRL, con sede legale in Piazza Borromeo n. 14 a Milano (MI), C.F. e P.IVA 06324990966 (in avvalimento con la ditta Doppia C Impianti S.r.l. con sede in Via Trani n. 113 a Barletta (BT) CF e P.IVA 09054030722), che ha prodotto lo sconto del 14,36700%, sull'importo soggetto a ribasso, il quale determina un valore contrattuale pari ad Euro 571.184,39, composto da Euro 563.184,39 per lavori ed Euro 8.000,00 per oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008;

**Precisato** che, ai sensi dell'art. 6 del regolamento per il funzionamento della C.U.C., compete al responsabile comunale a cui è assegnato il lavoro provvedere a:

- a. assumere impegno di spesa a seguito dell'aggiudicazione definitiva;
- b. rimborsare all'Unione le spese afferenti la procedura di gara;

**Rilevato** che con nota, pervenuta al protocollo Comunale n. 67 in data 13.01.2026, la C.U.C. ha trasmesso copia della propria determinazione n. 01/2026 e contestualmente chiesto il rimborso dei costi sostenuti per l'espletamento della gara in discussione pari a € 410,00 quale contributo dovuto all'Autorità Nazionale Anticorruzione;

**Ritenuto** opportuno, con riferimento all'intervento denominato "Lavori di realizzazione museo delle tradizioni presso lo spazio delle ex scuole elementari di Doverio in Comune di Corteno Golgi (BS), CUP: I66B19000340002", provvedere con:

- a. l'impegno al Cap. 3067, PdC finanziario 2.02.01.09.018 del Bilancio di Previsione in corso, in favore dell'operatore economico PARADISO GONFIABILE SRL, (C.F. e P.IVA 06324990966) con sede legale in Piazza Borromeo n. 14 a Milano (MI), la somma complessiva di € 628.302,83 IVA di Legge inclusa;
- b. l'impegno al Cap. 3067, PdC finanziario 2.02.01.09.018 del Bilancio di Previsione in corso, e contestualmente liquidare all'Unione delle Alpi Orobie Bresciane la somma complessiva di Euro 410,00 quale rimborso delle spese sostenute per l'espletamento della procedura di gara;

**Dato atto** del proprio parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 7.4 del Regolamento del sistema di controlli interni;

**Acquisito**, ai sensi dell'articolo 147-bis, primo comma, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'articolo 8.5 del Regolamento del sistema di controlli interni, il parere di regolarità contabile e visto attestante la copertura finanziaria;

**Richiamati:**

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 267/00 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

**D E T E R M I N A**

- 1. di prendere atto** delle risultanze della procedura di gara relativa all'appalto dei lavori di "realizzazione museo delle tradizioni presso lo spazio delle ex scuole elementari di Doverio in Comune di Corteno Golgi (BS), CUP: I66B19000340002" come da determina di aggiudicazione definitiva della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione delle Alpi Orobie Bresciane in Edolo n. 01 del 13.01.2026, trasmessa a questo Comune in data 13.01.2026, prot. n. 67, con la quale l'appalto in questione è stato definitivamente aggiudicato all'operatore economico PARADISO GONFIABILE SRL, con sede legale in Piazza Borromeo n. 14 a Milano (MI), C.F. e P.IVA 06324990966 (in avvalimento con la ditta Doppia C Impianti S.r.l. con sede in Via Trani n. 113 a Barletta (BT) CF e P.IVA 09054030722), che ha prodotto lo sconto del 14,36700%, sull'importo soggetto a ribasso, il quale determina un valore contrattuale pari ad Euro 571.184,39, composto da Euro 563.184,39 per lavori ed Euro 8.000,00 per oneri per la sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008;
- 2. di impegnare**, con riferimento ai lavori di "realizzazione museo delle tradizioni presso lo spazio delle ex scuole elementari di Doverio in Comune di Corteno Golgi (BS), CUP: I66B19000340002", come da determina di aggiudicazione definitiva della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione delle Alpi Orobie Bresciane in Edolo n. 01 del 13.01.2026, trasmessa a questo Comune in data 13.01.2026, prot. n. 67, a favore dell'operatore economico PARADISO GONFIABILE SRL, con sede legale in Piazza Borromeo n. 14 a Milano (MI), C.F. e P.IVA 06324990966 (in avvalimento con la ditta Doppia C Impianti S.r.l. con sede in Via Trani n. 113 a Barletta (BT) CF e P.IVA 09054030722), la somma complessiva di € 628.302,83 IVA di Legge inclusa;

<b>Eserc. Finanz.</b>	2026				
<b>Cap.</b>	3067	<b>PdC finanz.</b>	2.02.01.09.018	<b>CIG</b>	B9FA835196
<b>Importo</b>	€ 628.302,83	<b>Creditore</b>	PARADISO GONFIABILE SRL		
<b>P.I. e C.F.</b>	06324990966	<b>Indirizzo</b>	Piazza Borromeo n. 14 a Milano (MI)		

3. **di impegnare** al Codice Cap. 3067 Pdc 2.02.01.09.018 del Bilancio di Previsione in corso e contestualmente liquidare all'Unione delle Alpi Orobie Bresciane la somma complessiva di Euro 410,00 quale rimborso delle spese sostenute per l'espletamento della procedura di gara;
4. **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, nonché alla Segreteria per la pubblicazione all'Albo online per 15 giorni consecutivi e per l'archiviazione;
5. **di precisare che**, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D. Lgs. n. 104/2010 (Codice del processo amministrativo), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso unicamente al competente Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente provvedimento.

#### PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i. nonché ai sensi dell'art. 4 del Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osserva, rilascia:

☒ **PARERE FAVOREVOLE**

☐ **PARERE NON FAVOREVOLE**, per le motivazioni sopra esposte;

Data 15 gennaio 2026

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
*F.to Armanaschi dott. Renato*

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
*F.to Geom. Ivan Scolari*

#### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta, ai sensi degli art. 153, comma 5, del D.lgs. n. 267/2000 e art. 183, comma 7, del D.lgs. 18 agosto 2000, n.267, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
399+199	628.302,83	3067		2026
	410,00	3067		2026

Data 15 gennaio 2026

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
*F.to Armanaschi dott. Renato*

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, esecutiva dal giorno 15 gennaio 2026, viene in data odierna pubblicata, per quindici giorni consecutivi, all'Albo dell'Ente.

Data 22 gennaio 2026

Il Segretario Comunale  
*F.to Lorenzi Dott.ssa Daniela*

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Addì 22 gennaio 2026

Il Segretario Comunale  
*(Dott.ssa Lorenzi Daniela)*