



COMUNE di CORTENO GOLGI

Provincia di Brescia

COMUNE DI CORTENO GOLGI
Prot 0011969 del 22/11/2025



PARTENZA I t II Cla. 1

Ordinanza n. 55/2025

Corteno Golgi, 22 novembre 2025

OGGETTO: ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE PER LA MESSA IN SICUREZZA ED INIBIZIONE ALL'ACCESSO DELL'AREA SITUATA IN VIA ANTONIO SCHIVARDI, 75, FRAZIONE PISOINETO DEL COMUNE DI CORTENO GOLGI (BS).

IL SINDACO

PREMESSO che nella notte tra il 17 e il 18 novembre 2025 si sono verificati intensi fenomeni meteorologici (forti raffiche di vento e precipitazioni abbondanti) che hanno determinato lo stroncamento alla base di una conifera ad alto fusto all'interno dell'area circostante l'edificio posto in Corteno Golgi, via Schivardi n. 75, di proprietà del Comune di Corteno Golgi, e che all'interno della stessa area vi sono delle potenziali altre fonti di pericolo causate dalla presenza di talune piante di alto fusto ammalorate che potrebbero collassare improvvisamente, con rischio di ulteriori cedimenti della vegetazione presente e potenziali ripercussioni sulla pubblica incolumità;

PREMESSO altresì che alla data odierna l'area in oggetto risulta essere occupata senza titolo dalla D.I. Carla Mambelli, a seguito della scadenza del contratto di affitto di ramo d'azienda in data 30 settembre 2025, e che la stessa non ha ancora provveduto alla consegna delle chiavi di accesso all'area al Comune quale soggetto proprietario, come attestato da apposita documentazione depositata agli atti;

CONSIDERATO che:

- il personale tecnico del Consorzio Forestale Alta Valle Camonica ha effettuato un sopralluogo, come da verbale tecnico acquisito al protocollo comunale n. 11966/2025, dal quale emerge che varie piante presenti nell'area risultano pericolose, riguardo alla loro stabilità, con necessità di immediati interventi di messa in sicurezza;
- permane attualmente l'impossibilità di garantire condizioni di sicurezza nell'area in oggetto e nelle sue pertinenze, con rischio concreto per persone o beni, anche estranei alla gestione dell'immobile;

RILEVATO che:

- lo stato dei luoghi configura una situazione di pericolo attuale e imminente per la pubblica incolumità, richiedente l'adozione di misure straordinarie e indifferibili;
- appare necessario procedere con urgenza alla messa in sicurezza dell'area, mediante interventi da effettuarsi da parte di personale specializzato (taglio o rimozione piante instabili, verifica della stabilità residua, delimitazione e bonifica dell'area rischiosa);



RITENUTO necessario ed urgente, sulla base delle valutazioni tecniche acquisite, interdire l'accesso all'area e consentire al Comune di procedere immediatamente alle operazioni di verifica e messa in sicurezza dell'area di proprietà comunale, al fine di prevenire situazioni di danno a persone e cose;

RITENUTO pertanto di ordinare alla sig.ra Carla Mambelli in rappresentanza della D.I. avente medesima denominazione, l'immediato accesso ai luoghi in parola al personale comunale e ai tecnici incaricati, stante la presenza di un pericolo attuale e imminente come risultante dal verbale tecnico del Consorzio Forestale Alta Valle Camonica, al fine di eseguire gli interventi urgenti di messa in sicurezza;

VISTO l'art. 54 del D.lgs.267/2000 e s.m.i.;

ORDINA

per le motivazioni sopra esposte,

1. alla sig.ra Carla Mambelli in rappresentanza della D.I. avente medesima denominazione, attuale detentrica senza titolo dell'area sita in Corteno Golgi, via Schivardi n. 75, e la quale non ha ancora provveduto alla consegna delle chiavi di accesso all'area al Comune quale Ente proprietario, di consentire immediatamente l'accesso ai luoghi al personale comunale e ai tecnici incaricati dal Comune, al fine di effettuare i necessari sopralluoghi, verifiche di stabilità e interventi urgenti di messa in sicurezza degli alberi e delle strutture presenti, precisando che:
 - l'eventuale ostacolo o rifiuto potrà comportare l'attivazione dell'intervento della forza pubblica nonché ogni altra azione utile per la tutela dell'incolumità pubblica;
 - eventuali spese che il Comune dovrà sostenere per effetto della mancata collaborazione o impedimento all'accesso saranno addebitate alla stessa;
2. al Consorzio Forestale Alta Vallecamonica con sede in Edolo (BS), Via Treboldi, 77, di provvedere con urgenza all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dell'area circostante l'edificio posto in Corteno Golgi, via Schivardi n. 75, di proprietà del Comune di Corteno Golgi, dando mandato agli uffici competenti di procedere con gli adempimenti di conseguenza;
3. il divieto assoluto di accesso a chiunque all'area di proprietà comunale sita in Corteno Golgi, via Schivardi n. 75, comprensiva del fabbricato e delle pertinenze esterne, fino al completamento delle operazioni di messa in sicurezza disposte dal Comune;
4. l'area dovrà essere tempestivamente delimitata e segnalata con apposita cartellonistica, a cura degli uffici comunali competenti o del personale incaricato;
5. è autorizzato l'accesso esclusivamente a:
 - personale del Comune;
 - tecnici incaricati degli interventi di verifica e messa in sicurezza;
 - forze dell'ordine e autorità competenti.

La presente ordinanza è immediatamente esecutiva e rimarrà efficace sino a successiva revoca.

DISPONE

la trasmissione della presente ordinanza:

- Alla Sig.ra Carla Mambelli;
- All'Avv. Riccardo D'Archi del foro di Bergamo.
- Al Consorzio Forestale Alta Valle Camonica;
- All'Ufficio Tecnico Comunale;
- Al Sig. Prefetto di Brescia;
- FF.OO. del territorio;
- Alla Regione Carabinieri Forestale "Lombardia" Stazione di Edolo;
- Alla soprintendenza Beni Ambientali ed architettonici della Provincia di Brescia;

AVVERTE

- che la violazione della presente ordinanza comporta l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 650 c.p. e dalle normative vigenti;
- che contro il presente provvedimento gli interessati possono proporre ricorso al Prefetto di Brescia o in alternativa al Tribunale Amministrativo Regionale sez. di Brescia rispettivamente entro 30 o 60 giorni dall'emissione della presente.



IL SINDACO
(Giuseppino Lippi)
Giuseppino Lippi

