



Comune di Vione		Provincia di Brescia			
AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE - ANNO 2020		Deliberazione di C.C. n. _____ del _____ (da applicarsi a decorrere dal _____)			
DESTINAZIONI (rif. art. 20 delle NTA - PdR)	INTERVENTI	Primaria	Secondaria	Smaltimento rifiuti	Totale
<b>RESIDENZIALE</b> (al mc)	Nuova costruzione	A	€ 4,20		€ 6,00
		B (escluso comparto PA.1)	€ 9,00	€ 21,00	€ 30,00
		E (escluso E.8 - E8.1)	€ 0,90	€ 2,10	€ 3,00
		E8 - E8.1	€ 6,00	€ 14,00	€ 20,00
		Piani Attuativi (AdT residenziali - ambiti PA - comparto PA.1)	€ 12,00	€ 28,00	€ 40,00
	Recupero (1)	Edilizia convenzionata prima casa	€ 1,50	€ 3,50	€ 5,00
		A	€ 0,72	€ 1,68	€ 2,40
		B (escluso comparto PA.1)	€ 3,60	€ 8,40	€ 12,00
		E (escluso E.8 - E8.1)	€ 0,36	€ 0,84	€ 1,20
		E8 - E8.1	€ 2,40	€ 5,60	€ 8,00
<b>INDUSTRIALE E ARTIGIANALE</b> (al mq di SLP)	Nuova costruzione	Piani Attuativi (AdT residenziali - ambiti PA - comparto PA.1)	€ 4,80	€ 11,20	€ 16,00
		Edilizia convenzionata prima casa	€ 0,60	€ 1,40	€ 2,00
		A - B - D - E	€ 4,80	€ 2,08	€ 8,00
		Piani Attuativi (AdT artigianali - ambiti PA - comparto PA.1)	€ 6,00	€ 2,60	€ 10,00
		A - B - D - E	€ 1,92	€ 0,83	€ 3,20
	Recupero (1)	Piani Attuativi (AdT artigianali - ambiti PA - comparto PA.1)	€ 2,40	€ 1,04	€ 4,00
		Edilizia convenzionata prima casa			
		A - B - D - E			
		Piani Attuativi (AdT artigianali - ambiti PA - comparto PA.1)			
		A - B - D - E			

DESTINAZIONI	INTERVENTI		Primaria	Secondaria	Smaltimento rifiuti	Totale
ATTIVITA' RICETTIVA	ALBERGO (al mq di SLP)	Nuova costruzione	€ 6,52	€ 5,48		€ 12,00
		Recupero (1)	€ 2,61	€ 2,19		€ 4,80
	RESIDENZA TURISTICO ALBERGHIERA (al mq di SLP)	Nuova costruzione	€ 8,10	€ 6,90		€ 15,00
		Recupero (1)	€ 3,24	€ 2,76		€ 6,00
	ATTIVITA' RICETTIVA NON ALBERGHIERA (al mq di SLP)	Nuova costruzione	€ 7,00	€ 6,00		€ 13,00
		Recupero (1)	€ 2,80	€ 2,40		€ 5,20
	ATTIVITA' RICETTIVA ALL'ARIA APERTA (per utente)		€ 43,60	€ 36,40		€ 80,00
	ATTIVITA' DI RISTORAZIONE E DI RISTORO (al mq di SLP)	Nuova costruzione	€ 10,88	€ 9,12		€ 20,00
		Recupero (1)	€ 4,35	€ 3,65		€ 8,00
	COMMERCIALE E DIREZIONALE (al mq di SLP)	Nuova costruzione	€ 18,46	€ 11,54		€ 30,00
Recupero (1)		€ 7,38	€ 4,62		€ 12,00	
LUDICA, RICREATIVA E PER IL BENESSERE DELLA PERSONA (al mq di SLP)	Nuova costruzione	€ 5,50	€ 3,50		€ 9,00	
	Recupero (1)	€ 2,20	€ 1,40		€ 3,60	

DESTINAZIONI	INTERVENTI		Primaria	Secondaria	Smaltimento rifiuti	Totale
ATTIVITA' PRIVATE DI SERVIZIO (non disciplinate nel Piano dei Servizi)	PARCHEGGI COPERTI E SILOS AUTOVEICOLI (per posto macchina)	Nuova costruzione	€ 42,80	€ 27,20		€ 70,00
		Recupero (1)	€ 17,12	€ 10,88		€ 28,00
	SERVIZI TECNOLOGICI (al mq di SLP)	Nuova costruzione	€ 2,44	€ 1,56		€ 4,00
		Recupero (1)	€ 0,98	€ 0,62		€ 1,60
ATTREZZATURE E INFRASTRUTT. AGRICOLE PRODUTTIVE (al mq di SLP)	Nuova costruzione		€ 2,46	€ 1,80	€ 0,74	€ 5,00
	Recupero (1)		€ 0,98	€ 0,72	€ 0,30	€ 2,00

(1) Ai sensi dell'art. 44, comma 8, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. gli oneri applicabili alle opere di recupero edilizio (ristrutturazione edilizia - demolizione e ricostruzione anche con diversa sagoma - ampliamento mediante utilizzo di premialità dei diritti edificatori) sono pari al 40% di quelli relativi alle nuove costruzioni.

