

**AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI UNA PORZIONE DEL
TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE MAPPALE 22 FG. 20 SITO NEL COMUNE
DI VIONE IN LOCALITA' ROAIE**

PER LE PERSONE FISICHE

Il sottoscritto _____ (cognome e nome), nato a _____
(luogo di nascita), il _____ (data di nascita), Codice Fiscale _____
e residente a _____ (Comune e Provincia di residenza), Via _____
(indirizzo),

PER LE PERSONE GIURIDICHE

Il sottoscritto _____ (cognome e nome), nato a _____
(luogo di nascita), il _____ (data di nascita), Codice Fiscale _____
e residente a _____ (Comune e Provincia di residenza), Via _____
(indirizzo), in qualità di _____ della Società/dell'Ente: _____
_____ con sede legale in _____ Via _____
C.F. _____ o partita IVA _____,

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica per l'acquisto di una porzione del terreno di proprietà comunale (mapp. 22 Fg. 20) sito nel Comune di Vione in località Roaie, per una superficie pari a mq 70.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, dichiara sotto la propria responsabilità:

- di aver verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta, anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia ed urbanistica;
- di aver preso visione dell'avviso di gara, nonché di tutti documenti riguardanti la gara e di accettare tutte le condizioni fissate nell'avviso di gara, assoggettandosi a tutto quanto stabilito nel medesimo avviso;
- di conoscere del bene stesso la destinazione prevista nel vigente P.G.T. e la normativa relativa al suo utilizzo;
- di dare il consenso al trattamento dei dati personali da parte del Comune di Vione ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, limitatamente alle esigenze connesse alla presente procedura;
- di approvare espressamente, ai sensi dell'art. 1341 del C.C., le seguenti condizioni:
 - l'indizione e l'esperimento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune di Vione, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla vendita;
 - l'aggiudicatario non può avanzare né può far valere, per qualsiasi motivo o ragione,

alcuna pretesa risarcitoria per l'esercizio, da parte del Comune di Vione, della riservata facoltà del rifiuto insindacabile ad approvare la vendita;

- non si farà luogo alla restituzione del deposito cauzionale nei confronti dell'aggiudicatario che, per qualsiasi causa o ragione, non intenda stipulare il contratto di compravendita nei termini, nella sede e nelle modalità comunicati;
- tutte le spese per la redazione dell'atto di frazionamento catastale, per la stipula del rogito notarile, di registrazione, di trascrizione e ogni altra spesa, come imposte, IVA e tasse vigenti al momento della stipula, comunque derivanti, inerenti e conseguenti la vendita, rimangono a carico della parte acquirente.

PER LE PERSONE FISICHE

- di non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;

PER LE PERSONE GIURIDICHE

- che la Società _____ (ragione sociale) non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non siano in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
- i soci non hanno a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Per le persone giuridiche allegare una dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà in carta semplice ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, circa l'iscrizione presso il registro delle imprese, la composizione societaria e il soggetto che possiede la rappresentanza legale.

Ai fini della presente proposta si elegge il seguente domicilio (solo se diverso dalla residenza/sede legale):

Via _____ Comune _____ Provincia _____ CAP _____
telefono _____ fax _____.

Nel caso in cui più persone fisiche o giuridiche partecipino insieme, i suddetti dati devono essere riportati con riferimento ad ogni partecipante, indicando l'eventuale quota di partecipazione. La proposta deve essere firmata da ogni partecipante.

Alla dichiarazione dovrà/dovranno essere allegata/e copia di un valido documento di identità del/i firmatario/i.

Data _____

F I R M A (per esteso)
