



COMUNE di VIONE

PROVINCIA di BRESCIA

P.zza Vittoria, 1 - 25050 Vione (BS)

tel. 0364/94131-906154 - fax 0364/948528 E-mail uff.segreteria@comune.vione.bs.it cod. fisc.00837510171

N. RP. _____

DETERMINAZIONE N. 12 del Registro Servizio

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art. 42 Regolamento di Organizzazione)

Io sottoscritto Funzionario incaricato attesto che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 16 MAG. 2026, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Li 16 MAG. 2026

IL FUNZIONARIO INCARICATO
Paola Rossini *
(*documento firmato digitalmente)

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIA DEGLI STABILI COMUNALI ALLA COOPERATIVA STELLA ALPINA PER L'ANNO 2026.
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CODICE CIG: BACFDCBC83**

L'anno duemilaventisei il giorno dodici del mese di marzo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ECONOMICO E FINANZIARIO

RICHIAMATO:

- il D.Lgs n. 267 del 18.08.2000;
- il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 11 del 02.04.2016, esecutiva ai sensi di Legge;
- il Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato ai sensi della Legge 15 maggio 1997, n. 127, della Legge 16 giugno 1998, del D.Lgs 03 febbraio 1993, n. 29, come modificato dal D.Lgs 31 marzo 1998, n. 80, il cui ultimo aggiornamento è avvenuto con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 23.12.2020, dichiarata immediatamente esecutiva;
- il decreto n. 126 in data 20.06.2024 con il quale il Sindaco ha proceduto alla nomina del Responsabile del Servizio economico e finanziario con decorrenza dalla predetta data e sino alla scadenza del mandato amministrativo, salvo revoca;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 36 in data 28.08.2024, con la quale si è proceduto alla ricognizione e successiva riconferma dei Responsabili dei Servizi;
- la deliberazione consiliare n. 05 del 28.02.2026, con la quale si è proceduto all'approvazione del Bilancio di Previsione per il presente esercizio finanziario;
- la deliberazione di giunta comunale n. 22 del 28.02.2026, con la quale è stato approvato il piano di assegnazione degli obiettivi gestionali ed i relativi criteri operativi per l'anno 2026;

TUTTO CIO' PREMESSO:

CONSIDERATO che occorre assicurarsi per il biennio 2026-2027 il servizio di pulizia degli stabili comunali ed in particolare gli uffici comunali, la sala consiliare, la biblioteca comunale e gli ambulatori medici;

RITENUTO pertanto dover provvedere ad individuare un operatore economico al quale affidare il servizio in argomento per il biennio 2026-2027;

ACCERTATO che la predetta tipologia di servizio non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip S.p.a.;

PRESO ATTO che con la predetta determinazione è stato stabilito che, in considerazione che l'importo complessivo stimato del servizio pari ad € 13.560,00 oltre IVA di legge, è inferiore ad € 140.000,00 si procederà alla scelta del contraente ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. N. 36/2023 e s.m.i. (nuovo Codice dei contratti pubblici) tramite affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

CONSIDERATO che per l'affidamento diretto del servizio di che trattasi è stata individuata la Cooperativa Stella Alpina con sede in Temù già affidataria del servizio negli anni scorsi;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. stabilisce che:

- per gli appalti di valore inferiore ad € 150.000,00 la Stazione Appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore e il possesso, da parte del medesimo, dei requisiti di carattere generale;

- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le Stazioni Appaltati, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere all'affidamento del servizio di pulizia degli stabii comunali per il biennio 2026-2027;
- l'oggetto del contratto è "Servizio di pulizia degli stabili comunali per il biennio 2026-2027" per un importo complessivo presunto pari ad € 13.560,00 oltre IVA di Legge;
- il contratto verrà stipulato, secondo la facoltà prevista dall'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23.07.2014;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici);
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- la scelta dell'operatore economico risulta motivata come segue:
 - è stata appurata, dopo meticolosa verifica, la congruità dei prezzi praticati dal medesimo, in quanto in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze dell'Amministrazione Comunale ad un prezzo allineato con i valori di mercato;
 - il servizio da acquisire è pertanto reso disponibile al minor prezzo;
 - l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto dell'affidamento stesso, come da documentazione agli atti del Servizio Economico e Finanziario;
- ai sensi dell'art. 49, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il principio di rotazione può esser derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, previa verifica dell'accurata esecuzione del precedente contratto nonché della qualità della prestazione resa, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto, poiché:
 - l'operatore economico uscente ha eseguito in precedenza servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media; la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dai servizi svolti di tipologia similare e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte il servizio del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti; da ultimo, l'operatore uscente presenta per i suoi servizi prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
 - l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;
- i requisiti di carattere generale richiesti sono quelli previsti agli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
 - il requisito di carattere speciale richiesto è l'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'affidamento;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 225, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., a partire dal 01 gennaio 2024 acquistano efficacia le disposizioni in materia di digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici e, pertanto, da tale data le Stazioni Appaltanti sono tenute a svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando esclusivamente le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD);

RITENUTO pertanto necessario utilizzare il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", certificato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e secondo e le regole tecniche "Requisiti tecnici e modalità di certificazione delle Piattaforme di approvvigionamento digitale" pubblicate da AGID con determina n. 137/2023;

PRECISATO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106;

RICHIAMATA la nota prot. n. 831 del 03.03.2026 con la quale è stato chiesto, attraverso la piattaforma SINTEL (procedura n. 215892530), alla Stella Alpina Società Cooperativa Sociale dell'Alta Valle Camonica di formulare un preventivo per l'esecuzione del servizio di che trattasi;

CONSIDERATO che entro il termine assegnato è pervenuta, tramite la piattaforma SINTEL, l'offerta del suddetto operatore economico dalla quale risulta che, per l'espletamento di quanto in oggetto, il medesimo offre le seguenti condizioni economiche:

- prezzo per il servizio € 13.560,00;

DATO ATTO che l'offerta è stata ritenuta valida e pertanto per il servizio in oggetto è stata proposta, tramite la piattaforma SINTEL, l'aggiudicazione a favore della Stella Alpina Società Cooperativa Sociale

dell'Alta Valle Camonica, come da report della procedura generato dal sistema ad allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per la presente procedura di affidamento diretto, avente importo inferiore ad € 40.000,00, l'operatore economico ha attestato, mediante dichiarazione sostituiva di atto di notorietà acquisita in data 11.03.2026 al prot. n. 986, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti; tale dichiarazione potrà essere soggetta a verifica a campione secondo le modalità previste nel documento "Procedura dei controlli a campione sulle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà nell'ambito degli affidamenti diretti di importo inferiore ad € 40.000 di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. n. 36/2023" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 02.03.2024;

RITENUTO pertanto di dover disporre l'affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., a favore della Stella Alpina Società Cooperativa Sociale dell'Alta Valle Camonica con sede in Temù (BS) per l'importo presunto complessivo di € 16.543,20 IVA compresa;

DATO ATTO che la presente spesa rientra tra gli oneri a carattere continuativo necessari per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti;

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011;

DATO ATTO che la predetta spesa verrà imputata al Capitolo 0111103 del corrente Bilancio di Previsione 2026/2028 -, che presenta la necessaria disponibilità;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., recante il nuovo "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78";

RICHIAMATO il visto di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria della spesa espressi dal Responsabile del Servizio Economico e Finanziario ai sensi dell'art. 151 - 4° comma, dell'art. 153 - 5° comma e dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) APPROVARE** il report della procedura SINTEL n. 215892530, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, di affidamento diretto del servizio di pulizia degli stabili comunali per il biennio 2026-2027 (CIG BACFDCBC83);
- 2) AFFIDARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., alla Stella Alpina Società Cooperativa Sociale dell'Alta Valle Camonica con sede in Temù (BS) il servizio di che trattasi per l'importo presunto complessivo di € 16.543,20 IVA compresa;
- 3) ASSUMERE** al Capitolo 0111103 del corrente Bilancio di Previsione 2026/2028 - la somma di € 8.271,60 per l'annualità 2026, e la somma di € 8.271,60 per l'annualità 2027 quale spesa per il servizio in oggetto a favore della Stella Alpina Società Cooperativa Sociale dell'Alta Valle Camonica;
- 4) IMPEGNARE** ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026								
Missione	01	Program	11	Titolo	1	Macroaggregato	0	UE	0111103
Creditore	Stella Alpina Società Cooperativa Sociale dell'Alta Valle Camonica								
Codice Fiscale	02840480988								
CIG	BACFDCBC83				CUP			---	
Importo	€ 8.271,60				Importo al netto			€ 6.780,00	

Eserc. Finanz.	2027								
Missione	01	Program	11	Titolo	1	Macroaggregato	0	UE	0111103
Creditore	Stella Alpina Società Cooperativa Sociale dell'Alta Valle Camonica								
Codice Fiscale	02840480988								
CIG	BACFDCBC83				CUP			---	
Importo	€ 8.271,60				Importo al netto			€ 6.780,00	

- 5) **DISPORRE** il pagamento di quanto sopra, previa verifica delle prestazioni eseguite, ai sensi di quanto stabilito all'art. 37 del vigente Regolamento di contabilità comunale;
- 6) **DARE ATTO** che:
- l'affidatario, secondo la facoltà prevista all'art. 53, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., è esonerato dalla costituzione della garanzia definitiva di cui all'art. 117 del medesimo Decreto, in considerazione del ridotto valore economico dell'affidamento in oggetto e della remota possibilità che un inadempimento, verificatosi in sede di esecuzione contrattuale, possa arrecare significative ripercussioni alla Stazione Appaltante;
 - in merito alla verifica della regolarità contributiva della Ditta in parola è stato acquisto il Documento Unico di Regolarità Contributiva On Line;
 - il pagamento della fornitura verrà effettuato entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture, previa verifica della corretta esecuzione della medesima, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e precisamente tramite bonifico bancario su conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;
 - ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., qualora in conseguenza dell'eventuale verifica a campione non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante deve procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento, indette dalla medesima stazione appaltante, per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
 - secondo la facoltà prevista dall'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23.07.2014;
 - è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
 - che all'affidamento in questione è stato attribuito il codice CIG BACFDCBC83;
- 7) **ASSICURARE** la trasparenza dei dati relativi al presente contratto pubblico, prevista dall'art 28 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante comunicazione tempestiva alla BDNCP dei dati e delle informazioni individuate all'art. 10 della delibera ANAC n. 261/2023, nonché mediante la pubblicazione, sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" (sezione bandi di gara e contratti), dei dati non comunicati alla BDNCP indicati nell'allegato 1 della delibera ANAC n. 264/2023, come modificata e integrata con delibera n. 601/2023;
- 8) **DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale Sezione di Brescia, entro 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line; non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica;
- 9) **COPIA** della presente viene trasmessa al Sindaco ed al Segretario comunale ed al Messo comunale ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- 10) **ATTESTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO E FINANZIARIO**
(F.to Chiappini Angela)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE	
Il Responsabile del Servizio finanziario Chiappini Angela, in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, rilascia PARERE FAVOREVOLE.	
Vione, 12.03.2026	Il Responsabile del Servizio Finanziario (F.to Angela Chiappini)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA					
Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:					
Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
90	12.03.2026	8.271,60	0111103	*****	2026
90	12.03.2026	8.271,60	0111103	*****	2027
Vione, 12.03.2026					
Il Responsabile del Servizio Finanziario (F.to Angela Chiappini)					
Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.					