

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Economico e Finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo Regolamento sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, rilascia **PARERE FAVOREVOLE**.

Vione, li 04.06.2024



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ECONOMICO E FINANZIARIO  
*Angela Chiappini*

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 267/2000:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio
178	04.06.2024	€ 63.226,50	1701103	---	2024
		€ 518,00	1701102		

Vione, li 04.06.2024



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ECONOMICO E FINANZIARIO  
*Angela Chiappini*

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. \_\_\_\_\_ del Registro delle pubblicazioni

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line presente sul sito web del Comune di Vione per 15 giorni consecutivi

dal 06 NOV. 2024

al 21 NOV. 2024

Vione, li 06 NOV. 2024



IL FUNZIONARIO INCARICATO

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
*Angela Coatti*



COMUNE DI VIONE

PROVINCIA DI BRESCIA

\*\*\*\*\*

Piazza Vittoria, 1 - 25050 VIONE (BS)

Tel. 0364/94131-906154 - PEC protocollo@pec.comune.vione.bs.it

SERVIZIO TECNICO E MANUTENTIVO

DETERMINAZIONE N. 43 DEL 04 GIUGNO 2024

OGGETTO: Contratto di locazione della centralina idroelettrica denominata "Val Cipli" stipulato tra il Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica ed il Comune di Vione. Assunzione impegno di spesa relativo al canone di locazione e all'imposta di registro per l'anno 2024.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E MANUTENTIVO

RICHIAMATI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 11 in data 02.04.2016, divenuta esecutiva ai sensi di Legge;
- il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato ai sensi della Legge 15 maggio 1997, n. 127, della Legge 16 giugno 1998, n. 191, del D.Lgs. 03 febbraio 1993, n. 29 come modificato dal D.Lgs. 31 marzo 1998, n. 80, il cui ultimo aggiornamento è avvenuto con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 23.12.2020, dichiarata immediatamente esecutiva;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 01 in data 02.01.2020 con la quale si è proceduto alla ricognizione delle posizioni organizzative dei Servizi Comunali ed alla individuazione degli incarichi dei Responsabili dei Servizi e dei titolari delle posizioni organizzative con decorrenza dal 02.01.2020 e sino al termine del mandato amministrativo;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 05 del 08.03.2024, divenuta esecutiva ai sensi di Legge, con la quale si è proceduto all'approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 09.03.2024, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2024;

**RICHIAMATO** il contratto rep. n. 860 stipulato in data 21.12.2017 con il quale il Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica, in qualità di proprietario del bene immobile, ha concesso in locazione al Comune di Vione, con decorrenza dal 01.01.2018 per una durata di 20 anni, la centralina di produzione di energia idroelettrica denominata "Val Cipli" sita a monte della frazione Stadolina;

**DATO ATTO** che il predetto contratto prevede, all'art. 4, che il Comune di Vione versi a favore del Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica, entro il 20 giugno, il canone annuo di locazione stabilito in € 51.825,00 oltre IVA di Legge;

**CONSIDERATO** inoltre che il contratto, essendo soggetto all'imposta sul valore aggiunto ai sensi dell'art. 10, comma 1, n. 8) del D.P.R. 26.10.1972, n. 633 e s.m.i. in quanto avente per oggetto un fabbricato strumentale per natura, è assoggettato al pagamento, a favore dell'Agenzia delle Entrate, dell'imposta di registro annuale nella misura proporzionale dell'1%, pari ad € 518,00;

**RITENUTO** pertanto di dover provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa di € 63.226,50 IVA compresa a favore Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica quale canone di locazione, relativo all'anno 2024, della centralina idroelettrica denominata "Val Cipli", nonché all'assunzione dell'impegno di spesa di € 518,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate quale imposta di registro annuale relativa al contratto di locazione in essere (rep. n. 860 del 21.12.2017);

**VISTO** il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011;

**DATO ATTO** che la predetta spesa, per l'importo di complessivi € 63.744,50, trova copertura ai Capitoli 1701102 e 1701103 del corrente Bilancio di Previsione 2024 - Gestione Competenza, che presenta la necessaria disponibilità;

**RICHIAMATO** il visto di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria della spesa espressi dal Responsabile del Servizio Economico e Finanziario ai sensi dell'art. 151 - 4° comma, dell'art. 153 - 5° comma e dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO E MANUTENTIVO

Ing. Testini Mauro

## DETERMINA

- 1) **ASSUMERE**, per le motivazioni esposte in premessa, ai Capitoli 1701102 e 1701103 del corrente Bilancio di Previsione 2024 - Gestione Competenza, la somma di € 63.226,50 IVA compresa a favore Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica quale canone di locazione, relativo all'anno 2024, della centralina idroelettrica denominata "Val Cipli", nonché la somma di € 518,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate quale imposta di registro annuale relativa al contratto di locazione in essere (rep. n. 860 del 21.12.2017);
- 2) **IMPEGNARE** ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2024								
Missione	17	Programma	01	Titolo	1	Macroaggregato	03	UEB	1701103
Creditore	Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica								
Codice Fiscale	00863380176								
CIG	---			CUP			---		
Importo compl.	€ 63.226,50			Importo al netto dell'IVA			€ 51.825,00		

Eserc. Finanz.	2024								
Missione	17	Programma	01	Titolo	1	Macroaggregato	02	UEB	1701102
Creditore	Agenzia delle Entrate								
Codice Fiscale	06363391001								
CIG	---			CUP			---		
Importo compl.	€ 518,00			Importo al netto dell'IVA			€ 518,00		

- 3) **PROVVEDERE** alla liquidazione del canone annuo a favore del Consorzio Comuni B.I.M. di Valle Camonica secondo le modalità previste dall'art. 4 del contratto di locazione in essere, previa trasmissione di regolare fattura elettronica;
- 4) **PROVVEDERE** altresì al versamento dell'imposta di registro annuale, nel periodo compreso tra il 01 ed il 31 gennaio 2025, a favore dell'Agenzia delle Entrate, secondo le modalità indicate dalla medesima;
- 5) **DARE ATTO** che, relativamente agli impegni di spesa per gli anni successivi, si provvederà con apposita determinazione annuale;
- 6) **DARE ATTO** ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il seguente atto amministrativo illegittimo e venga dal seguente direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale Sezione di Brescia, entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line o, in alternativa, al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- 7) **COPIA** della presente viene trasmessa al Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 - comma 8 - del D.Lgs. 267/2000 ed al Segretario Comunale, al Sindaco ed al Messo Comunale ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;
- 8) **ATTESTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio.