



COMUNE DI VEZZA D'OGLIO

Provincia di Brescia

CAP 25059 - VIA NAZIONALE, 91 tel. (0364) 76126/779610 - fax 76492

Codice fiscale: 00882960172 - Partita IVA: 00584970982

www.comune.vezza-d-oglio-bs.it ***** e-mail: info@comune.vezza-d-oglio.bs.it

SERVIZI MANUTENTIVI E DI GESTIONE DEL PATRIMONIO

Determinazione n. 059/RG06 del 10 maggio 2017

Oggetto: *Indizione procedura di gara per la concessione in affitto di terreni boscati appartenenti al patrimonio forestale comunale – particelle assestamentali 21, 22 e 46. Approvazione schema di avviso pubblico e relativa modulistica.*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 12 del 28/01/2017 mediante la quale, in relazione alle attuali condizioni organizzative dell'ente, è stata attribuita a componente dell'organo esecutivo, nello specifico al sindaco, la responsabilità dei servizi manutentivi e di gestione del patrimonio, ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 53, comma 23 della Legge 388/2000;

Visto

- il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2017, approvato dal Consiglio comunale in data 28/01/2017, deliberazione n. 04, esecutiva dal 07/03/2017;
- il piano dettagliato di assegnazione degli obiettivi gestionali (P.D.O.) e criteri operativi per l'anno 2017, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 12 del 28/01/2017, esecutiva dal 21/03/2017;
- il decreto del Sindaco di nomina dei Responsabili dei servizi (reg. n. 90 del 30/04/2015);
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato dalla Giunta comunale in data 5 luglio 2011, atto n. 33;
- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 109, inerenti le funzioni dei responsabili dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consigliere n. 07 in data 18/03/2016 e ss.mm.i.;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213, approvato con deliberazione consigliere n. 04 del 21/03/2013;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 36 del 09/05/2017 ad oggetto "Concessione in affitto di terreni boscati appartenenti al patrimonio forestale comunale – particelle assestamentali nn. 21, 22 e 46. Determinazione basi d'asta ed indirizzi per l'indizione della procedura di gara";

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il contratto da stipulare persegue il fine di affittare terreni boscati appartenenti al patrimonio forestale comunale – particelle assestamentali nn. 21, 22 e 46, per una superficie boscata complessiva pari a ha 49,40, al fine di ottenere dalla gestione degli stessi l'utilizzazione boschiva ed il miglioramento forestale per una superficie complessiva di ha 30,00;

Visto l'avviso pubblico che riporta le clausole ritenute essenziali e la modulistica allo stesso allegata;

Attesa la necessità di:

- indire la gara per l'aggiudicazione della concessione in affitto dei terreni boscati in oggetto mediante procedura di evidenza pubblica;
- di approvare l'avviso pubblico allegato al presente atto, completo della relativa modulistica;

Ritenuto, in conformità agli indirizzi formulati con deliberazione di Giunta comunale n. 36 del 09/05/2017, di stabilire le seguenti clausole essenziali:

- o Durata del contratto: quindici anni;
- o Canone annuo posto a base di gara: € 1.300,00, da sottoporre ad adeguamento ISTAT a partire dalla seconda annualità;
- o Prezzi a base di gara per la vendita dei lotti di legname derivanti dai tagli di utilizzazione boschiva, da effettuarsi entro il primo triennio contrattuale dal conduttore sulla base di apposito progetto di taglio, € 21,00/mc. di massa netta esboscabile per i lotti in abete ed € 23,00/mc. di massa netta esboscabile per i lotti in larice;
- o Spese contrattuali a carico dell'affittuario;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 di riforma del sistema di contabilità degli enti locali ai fini del coordinamento della finanza pubblica ed il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa esposte:

1) di **INDIRE** la gara ad evidenza pubblica per la concessione in affitto, per la durata di quindici anni, dei terreni boscati di cui alle particelle assestamentali nn. 21, 22 e 46, ottenendo dalla gestione degli stessi l'utilizzazione boschiva ed il miglioramento forestale per una superficie complessiva di ha 30,00;

2) di **APPROVARE** a tal fine lo schema di avviso pubblico e la relativa modulistica, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

3) Di **DARE ATTO** che con deliberazione della Giunta comunale n. 36 del 09/05/2017, richiamata in premessa, sono stabilite le basi di gara in ragione di € 1.300,00 per canone di affitto annuo ed in ragione di € 21,00/mc. ed € 23,00/mc. i prezzi per la vendita rispettivamente dei lotti di legname in abete e larice, da effettuarsi entro il primo triennio contrattuale dal conduttore;

4) Di **DARE ATTO** inoltre:

- che la concessione in affitto sarà disciplinata da apposito contratto;
- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comportando riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi in calce alla presente mediante apposizione del visto di regolarità contabile che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento di contabilità comunale, darà esecutività al presente atto determinativo;
- che ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

5) Di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio comunale, ai sensi dell'art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69.

Infine, per il controllo di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012, n. 174,

ATTESTA

la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Veza d'Oglio, 10 maggio 2017



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Rizzi Giovanmaria)

Visto di regolarità contabile

ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000

Nessun rilievo

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

Veza d'Oglio, lì 10 maggio 2017



Il Responsabile del servizio finanziario
(Canossi rag. Fiorenza)

Referto di pubblicazione

N° 200/2017

(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto responsabile dei servizi manutentivi e di gestione del patrimonio, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia per immagine su supporto informatico firmata digitalmente dell'originale analogico della presente determinazione è affissa da oggi nell'albo elettronico pubblicato sul sito internet istituzionale di questo Comune www.comune.veza-d-oglio.bs.it (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 18/05/2017 al 02/06/2017.

Dalla residenza comunale, lì 18/05/2017



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Giovanmaria Rizzi)