

-indire la gara per l'aggiudicazione in locazione dell'alpeggio in oggetto mediante procedura negoziata, con invito rivolto ad almeno 5 ditte operanti nel settore;  
- di approvare la relativa lettera d'invito allegata al presente atto, completa della relativa modulistica;

**Ritenuto**, in conformità agli indirizzi formulati con deliberazione di Giunta comunale n. 25 del 30/03/2017, di stabilire le seguenti clausole essenziali:

- o Durata del contratto: sei anni (2017/2022);
- o Canone posto a base d'asta: € 2.000,00, da sottoporre ad adeguamento ISTAT a partire dalla seconda annualità;
- o Spese contrattuali a carico degli affittuari, compresa la redazione a spese dell'affittuario di uno specifico studio di approfondimento in tema biologico-faunistico richiesto dal Parco dell'Adamello, da redigersi da parte di un tecnico competente e da un esperto agronomo, da sottoporre a procedura di Valutazione di incidenza semplificata;
- o Deposito cauzionale per tutta la durata dell'affitto, pari al 50% del canone posto a base d'asta;

**Ritenuto** di provvedere in merito;

**Visto** il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

**Visto** il D.Lgs. n. 118/2011 di riforma del sistema di contabilità degli enti locali ai fini del coordinamento della finanza pubblica ed il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2;

## DETERMINA

Per le motivazioni in premessa esposte:

1) di **INDIRE** la procedura negoziata per l'affitto, per il periodo 2017 - 2022, dell'alpeggio comunale di località Malga Salì, a prevalente vocazione di pascolo per ovini e caprini, con invito da estendere ad almeno 5 ditte operanti nel settore, di cui all'elenco depositato agli atti del servizio;

2) di **APPROVARE** a tal fine lo schema di lettera di invito e la relativa modulistica, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

3) Di **DARE ATTO** che con deliberazione della Giunta comunale n. 25 del 30/03/2017, richiamata in premessa, è stabilita in € 2.000,00 la base d'asta e la redazione a carico dell'affittuario dello specifico studio richiesto dal Parco dell'Adamello (approfondimento biologico-faunistico a cura di un tecnico competente e di un esperto agronomo, da sottoporre a procedura di Valutazione di incidenza semplificata);

4) Di **DARE ATTO** inoltre:

- che l'affitto sarà disciplinato da apposito contratto ai sensi della Legge 203/82;  
- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comportando riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi in calce alla presente mediante apposizione del visto di regolarità contabile che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento di contabilità comunale, darà esecutività al presente atto determinativo;

- che ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

5) Di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio comunale sul sito web istituzionale, ai sensi dell'art. 32, c. 1, della legge 18.06.2009, n. 69.

Infine, per il controllo di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dal D.L. 10 ottobre 2012, n. 174,

**ATTESTA**

la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Veza d'Oglio, 01 aprile 2017



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Rizzi Giovanmaria)

## Visto di regolarità contabile

ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000

Nessun rilievo

**FAVOREVOLE**

**NON FAVOREVOLE**

Veza d'Oglio, lì 01 aprile 2017



Il Responsabile del servizio finanziario  
(Canossi rag. Fiorenza)

## Referto di pubblicazione

N° 149/17  
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto responsabile dei servizi manutentivi e di gestione del patrimonio, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che copia per immagine su supporto informatico firmata digitalmente dell'originale analogico della presente determinazione è affissa da oggi nell'albo elettronico pubblicato sul sito internet istituzionale di questo Comune [www.comune.veza-d-oglio.bs.it](http://www.comune.veza-d-oglio.bs.it) (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 14/04/2017 al 29/04/2017.

Dalla residenza comunale, lì 14/04/2017



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Giovanmaria Rizzi)



# COMUNE DI VEZZA D'OGLIO

Provincia di Brescia

CAP 25059 - VIA NAZIONALE, 91 tel. (0364) 76126/779610 - fax 76492

Codice fiscale: 00882960172 - Partita IVA: 00584970982

www.comune.vezza-d-oglio-bs.it \*\*\*\*\* e-mail: info@comune.vezza-d-oglio.bs.it

## SERVIZI MANUTENTIVI E DI GESTIONE DEL PATRIMONIO

### Determinazione n. 046/RG06 del 01 aprile 2017

**Oggetto:** *Indizione procedura negoziata per l'affitto dell'alpeggio comunale località Malga Salì - approvazione schema lettera di invito e relativa modulistica.*

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Richiamata** la deliberazione della Giunta comunale n. 12 del 28/01/2017 mediante la quale, in relazione alle attuali condizioni organizzative dell'ente, è stata attribuita a componente dell'organo esecutivo, nello specifico al sindaco, la responsabilità dei servizi manutentivi e di gestione del patrimonio, ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 53, comma 23 della Legge 388/2000;

#### Visto

- il bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2017, approvato dal Consiglio comunale in data 28/01/2017, deliberazione n. 04, esecutiva dal 07/03/2017;
- il piano dettagliato di assegnazione degli obiettivi gestionali (P.D.O.) e criteri operativi per l'anno 2017, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 12 del 28/01/2017, esecutiva dal 21/03/2017;
- il decreto del Sindaco di nomina dei Responsabili dei servizi (reg. n. 90 del 30/04/2015);
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato dalla Giunta comunale in data 5 luglio 2011, atto n. 33;
- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 109, inerenti le funzioni dei responsabili dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consigliere n. 07 in data 18/03/2016 e ss.mm.i.;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213, approvato con deliberazione consigliere n. 04 del 21/03/2013;

**Richiamata** la deliberazione di Giunta comunale n. 25 del 30/03/2017 ad oggetto "Affitto alpeggio comunale località Malga Salì. Determinazione canone a base d'asta ed indirizzi per l'indizione della procedura negoziata";

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n.267/2000, in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**Considerato** che il contratto da stipulare persegue il fine di affittare l'alpeggio comunale di località Malga Salì, a prevalente vocazione di pascolo per ovini e caprini, ottenendo dalla gestione dello stesso la conservazione e la valorizzazione del pascolo, tradizione radicata sul territorio vezzeze;

**Vista** la lettera di invito che riporta le clausole ritenute essenziali e la modulistica alla stessa allegata;

**Attesa** la necessità di: