



COMUNE DI VEZZA D'OGLIO

Provincia di Brescia

CAP 25059 - VIA NAZIONALE, 91 tel. (0364) 76126/779610 - fax 76492

Codice fiscale: 00882960172 - Partita IVA: 00584970982

www.comune.vezza-d-oglio-bs.it ***** e-mail: info@comune.vezza-d-oglio.bs.it

SERVIZI MANUTENTIVI E DI GESTIONE DEL PATRIMONIO

Determinazione n. 233/GP06 del 20 dicembre 2025

Oggetto: **Liquidazione spesa per la compravendita di un terreno di proprietà privata identificato catastalmente al foglio 38 mappale 338 necessario alla regolarizzazione di un tratto di marciapiede di via dei Capitani.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 45 del 20/08/2021 mediante la quale, in relazione alle attuali condizioni organizzative dell'ente, è stata attribuita a componente dell'organo esecutivo, nello specifico al sindaco, la responsabilità dei servizi manutentivi e di gestione del patrimonio, ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 53, comma 23 della Legge 388/2000;

Visto

- il bilancio di previsione 2025/2027, approvato dal Consiglio comunale in data 28/02/2025, deliberazione n.07, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il decreto sindacale di nomina dei Responsabili dei servizi dell'Area Amministrativa (reg. n. 125 del 28/06/2024);
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato dalla Giunta comunale in data 5 luglio 2011, atto n. 33;
- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 109, inerenti le funzioni dei responsabili dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consigliere n. 07 in data 18/03/2016 e ss.mm.i.;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213, approvato con deliberazione consigliere n. 04 del 21/03/2013;

Atteso che i contenuti del bilancio di previsione come sopra approvato hanno natura di indirizzo all'operato della Giunta comunale e dei Responsabili di servizi;

Considerato che si è rilevata la necessità dell'acquisto del terreno identificato catastalmente al foglio 38 mappale 338, di superficie 16mq, di proprietà del Sig. Bonavetti Antonio, in quanto nel passato sono stati realizzati da parte del Comune le opere di sistemazione dell'area sportiva San Filippo Neri, rifacimento del campo di calcio e servizi accessori, riqualificazione dell'area sottostante mediante la creazione di un nuovo parcheggio e che tali opere prevedevano anche l'allargamento della strada comunale via Dei Capitani, allargamento che ha comportato la realizzazione di un tratto di marciapiede sul mappale in oggetto;

Ritenuto pertanto doveroso di procedere alla compravendita del suddetto terreno in quanto attualmente interamente occupato da parte del marciapiede di Via dei Capitani, impegnando la somma necessaria;

Appurato che la spesa presunta da sostenere per la compravendita è pari ad € 1.980,00, di cui € 880,00 per l'acquisto ed € 1.100,00 per registrazione, bollo, diritti di segreteria;

Vista la determinazione numero 192/OD06 del 23/12/2023 avente ad oggetto "impegno di spesa per la compravendita di un terreno di proprietà privata identificato catastalmente al

foglio 38 mappale 338, necessario alla regolarizzazione di un tratto di marciapiede di via dei Capitani" con la quale sono state impegnate le somme necessarie;

Richiamata la L. 13/08/2010, n. 136 ed in particolare l'art. 3, così come modificato dall'art. 7 del D.L. 12/11/2010, n. 187, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, nonché le determinazioni diramate in materia dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Richiamati infine il D.Lgs. n. 118/2011 ed il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2, il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

- 1. di approvare** i richiami e le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente dispositivo;
- 2. di liquidare e pagare** al Sig. Bonavetti Antonio, nato a Vezza d'Oglio in data 11/09/1937 e residente in via San Giovanni n.6 a Vezza d'Oglio (BS), codice fiscale BNVNTN37P11L816X, la somma di € 880,00 finalizzata alla compravendita del terreno identificato catastalmente al foglio 38 mappale 338;
- 3. di imputare** la spesa di € 880,00 al capitolo 11005103/2 del bilancio di previsione 2025, la quale risulta impegnata con atto di determinazione n. 192/OD06 del 23/12/2023; più precisamente, la suddetta spesa, in relazione all'esigibilità dell'obbligazione, è imputata come segue:

Esercizio	Capitolo	Importo
2025	11005103/2	€ 880,00

- 4. di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comportando riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'ente sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi in calce alla presente mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, darà esecutività al presente atto determinativo;
- 5. di trasmettere** copia della presente determinazione al Segretario comunale;
- 6. di disporre** la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio;
- 7. di dare atto**, ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Vezza d'Oglio, 20 dicembre 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Paolo Guerino Gregorini

Paolo Gregorini



PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Parere di regolarità tecnica

Il Segretario comunale attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 8, comma 2 del Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa.

VeZZa d'Oglio, 20/12/2025

Il Segretario comunale
(Gregorini dott. Fabio)



Visto di regolarità contabile

ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000

Si attesta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità degli stanziamenti del bilancio e l'assunzione dei seguenti impegni contabili, registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 come segue:

Impegno	Importo	Capitolo	esercizio
1218	€ 880,00	11005103/2	2025

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra e con il seguente visto:

☒ **FAVOREVOLE**

☐ **NON FAVOREVOLE**

è autorizzata l'esecuzione della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Decreto Legislativo n. 267/2000.

VeZZa d'Oglio, lì 20/12/2025

Il Responsabile del servizio finanziario
(Gregorini dott. Fabio)



Referto di pubblicazione

N° 37
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto responsabile del servizio amministrativo e affari generali, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia per immagine su supporto informatico firmata digitalmente dell'originale analogico della presente determinazione è affissa da oggi nell'albo elettronico pubblicato sul sito internet istituzionale di questo Comune www.comune.vezza-d-oglio.bs.it (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 30 GEN. 2026 al

14 FEB. 2026.

Lì, 30 GEN. 2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Gregorini dott. Fabio)



Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre trenta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.