



COMUNE DI VEZZA D'OGLIO

Provincia di Brescia

CAP 25059 - VIA NAZIONALE, 91 tel. (0364) 76126/779610 - fax 76492

Codice fiscale: 00882960172 - Partita IVA: 00584970982

www.comune.vezza-d-oglio-bs.it ***** e-mail: info@comune.vezza-d-oglio.bs.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione n. 159/GP07 del 15 ottobre 2025

Oggetto: **"Realizzazione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica, presso la scuola primaria "Maestro Martino Occhi" di Vezza d'Oglio**

CUP. H65E24000080006

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) dei lavori integrativi di "FORNITURA E POSA TIRANTI A TREFOLI e TRAVI TESTA-PALO BERLINESI IN CLS ARMATO" nell'ambito del predetto cantiere, in favore della ditta Delta Perforazioni Rocce s.a.s. di Bogo Gualtierio Ercole & C. con sede in fraz. Nave San Felice, 4 - Laves (TN) P.I. 01813680228. CIG. B8A5C4E43C

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 48 del 28/06/2024 mediante la quale, in relazione alle attuali condizioni organizzative dell'ente, è stata attribuita a componente dell'organo esecutivo, nello specifico al sindaco, la responsabilità dei servizi manutentivi e di gestione del patrimonio, ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 53, comma 23 della Legge 388/2000;

Visto:

- il bilancio di previsione 2025/2027, approvato dal Consiglio comunale in data 28/02/2025, deliberazione n. 07, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il decreto sindacale di nomina dei Responsabili dei servizi (reg. n. 125 del 28/06/2024);
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato dalla Giunta comunale in data 5 luglio 2011, atto n. 33;
- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 109, inerenti le funzioni dei responsabili dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consigliere n. 07 in data 18/03/2016 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213, approvato con deliberazione consigliere n. 04 del 21/03/2013;

Premesso che il Comune di Vezza d'Oglio è risultato beneficiario di contributo per € 756.000,00 dal Ministero dell'Istruzione e del Merito a valere sui fondi PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Richiamati i seguenti atti:

- la determina nr. 215/PG07 del 20/12/2024, con la quale è stato incaricato il tecnico Arch. Fausto Federico Bianchi, nella sua qualità di legale rappresentante e socio unico della EOS Project Consulting srl – via San Giovanni Bosco n.11 – 25125 Brescia - C.F./P. IVA 03440220170, iscritto all'albo professionale degli Architetti della Provincia di Brescia al nr. 1195, per le attività tecniche di Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione di cui al D.lgs 81/2008 e s.m.i., per la realizzazione delle opere oggettivate;
- la determina nr. 244/PG07 del 30/12/2024, con la quale è stato incaricato il tecnico ing. Davide Marcheggiani nella sua qualità di legale rappresentante della società Edhas Studio Associato di Ingegneria con sede in Via Generale Dall'Ora n. 66/4 – Monzambano (MN) – p.i. 02222790202, per le attività tecniche di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, Contabilità ed accertamento della Regolare Esecuzione delle opere in argomento;
- la Delibera della Giunta Comunale nr. 05 del 15/01/2025 con la quale è stato approvato il progetto Esecutivo ai sensi del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, delle opere di "Realizzazione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica, presso la scuola primaria "Maestro Martino Occhi" di Vezza d'Oglio" CUP. H65E24000080006, che prevede una spesa complessiva di Euro 1.828.066,60, di cui Euro 1.365.003,81 per lavori a base d'asta (già comprensivi di Euro 36.920,71 di oneri per l'attuazione della sicurezza e non soggetti a ribasso d'asta), ed Euro 463.062,79 per somme a disposizione;

- la determina n. 026/GP07 del 26/03/2025, con la quale sono stati aggiudicati in favore della ditta NEW ALB S.a.s. di Perhati Krenar & C. con sede in Genova, Via Lago Figoi n. 31 - C.F./P.I. 02518280991, i suddetti lavori di "Realizzazione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica, presso la scuola primaria "Maestro Martino Occhi" di Vezza d'Oglio" CUP. H65E24000080006, con un ribasso offerto del 13,9870% (tredici virgola novecentootantasette per cento), corrisponde ad un'offerta di netti Euro 1.179.244,83 (compresi Euro 36.920,71 per oneri della sicurezza), oltre I.V.A nella misura di legge
- il processo Verbale di Consegna ed Inizio dei Lavori a favore della ditta NEW ALB S.a.s. di Perhati Krenar & C. del 28/05/2025;
- il Verbale di Sospensione Lavori del 30/05/2025 dove la D.L. appurava che per il proseguo delle attività di cantiere (demolizione fabbricato), emergeva l'esigenza di realizzare micropali a sostegno dei fronti verticali ad avvenuta demolizione del fabbricato;
- la determina n. 086/GP07 del 25/06/2025, con la quale è stato affidato alla ditta Delta Perforazioni Rocce s.a.s. di Bogo Gualtierio Ercole & C. con sede in fraz. Nave San Felice, 4 - Laves (TN) P.I. 01813680228, l'esecuzione della progettazione geotecnica e successiva posa di paratia con micropali, per un'offerta di netti Euro 79.397,72 oltre I.V.A., oltre I.V.A. 10%, ammontante a lordi Euro 87.337,49;

Considerato che a seguito delle criticità emerse durante la realizzazione dei micropali circa la coesione del terreno, si è reso necessario rivisitare il progetto geotecnico aggiungendo tiranti a trefoli di tipo provvisoriale, nonché travi in cls armato, a supporto della staticità della paratia già in opera;

Tenuto conto che risulta vantaggioso utilizzare la medesima ditta Delta Perforazioni Rocce s.a.s. di Bogo Gualtierio Ercole & C., la quale si trova già in cantiere e potrebbe pertanto eseguire gli interventi aggiuntivi in tempistiche più celeri;

Richiamati i seguenti atti:

1. la procedura telematica di appalto in data 10/10/2025, pubblicata sulla piattaforma e-government ARCA-Sintel di Regione Lombardia (id. procedura 208378261), allegando la richiesta di offerta, tramite ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, comma 1, e art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
2. il Report di gara generato automaticamente dalla piattaforma in data 15/10/2025 relativo all'apertura di tutta la documentazione amministrativa, tecnica ed economica e di aggiudicazione dell'appalto in argomento a favore della ditta **DELTA PERFORAZIONI ROCCE S.A.S. di Bogo Gualtierio Ercole & C.** con sede in fraz. NAVE SAN FELICE, 4 - LAVES (TN) P.I. 01813680228, che ha offerto un ribasso del **0,05%** (zerio virgola zerocinque per cento) corrispondente ad un'offerta di netti **Euro 26.446,22**, oltre I.V.A. nella misura di legge, come dal seguente calcolo:

Importo a base d'asta soggetto a ribasso	€	26.459,45
Ribasso offerto (-0,0500%)	€	13,23
Importo di contratto	€	26.446,22

Considerato che l'importo dell'affidamento principale di netti Euro 79.397,72 oltre alle opere aggiuntive di netti Euro 26.446,22 (totale netti Euro 105.843,94), risulta inferiore a 150.000 euro e che, pertanto, l'affidamento diretto dei lavori rientra nella casistica di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Ritenuto che le procedure d'affidamento così come risultanti dal relativo verbale siano corrette e condivisibili;

Visto il D.Lgs. 31 aprile 2016 n. 36 "Codice dei contratti pubblici";

Ritenuto dover provvedere in merito;

Vista la disponibilità della dotazione di spesa del capitolo di cui in parte dispositiva;

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

1. **di APPROVARE** il report della procedura di gara generato automaticamente dalla piattaforma e-government ARIA SINTEL di Regione Lombardia in data 15/10/2025 (id. procedura 208378261) relativamente all'affidamento dei lavori in oggetto.
2. **di AFFIDARE** i lavori integrativi in argomento a favore della ditta **Delta Perforazioni Rocce s.a.s. di Bogo Gualtierio Ercole & C.** con sede in fraz. Nave San Felice, 4 - Laves (TN) P.I.

01813680228, che ha offerto un ribasso dello 0,05% (zero virgola zerocinque per cento) corrispondente ad un'offerta di netti Euro 26.446,22, oltre I.V.A., oltre I.V.A. 10%, ammontante a lordi Euro 29.090,84;

3. di **DARE ATTO** che il nuovo quadro economico, rimodulato a seguito dell'aggiudicazione a favore della ditta che eseguirà i micropali, è il seguente:

	PROGETTO	CONTRATTO
A) LAVORI A BASE D'ASTA		
Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	€ 1.328.083,10	€ -
Importo lavorazioni a seguito ribasso del 13,987%	€ -	€ 1.142.324,12
oneri per la sicurezza di progetto (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 36.920,71	€ 36.920,71
TOTALE LAVORI A) (comprensivi dell'importo oneri della sicurezza)	€ 1.365.003,81	€ 1.179.244,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
I.V.A. 10% sui lavori a base d'appalto	€ 136.600,38	€ 117.924,48
Spese tecniche progettazione, DL., Sicurezza (comp. C.I. e IVA)	€ 214.640,62	€ 214.640,62
Contributi integr. Casse professionali	€ 4.426,86	€ 4.426,86
I.V.A. 22% su spese tecniche e C.I.	€ 48.194,85	€ 48.194,85
Spese per funzioni tecniche - incentivo RUP	€ 27.300,08	€ 27.300,08
Spese di gara (CUC)	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Indennizzo e/o acquisto	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Comunicazione e promozione	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Impianti tecnologici (parcometri, videosorveglianza, telecontr., ecc)	€ 10.000,00	€ 10.000,00
Realizzazione micropali - Delta Perforazioni Rocce s.a.s. (compr. IVA)	€ -	€ 87.337,49
Realizzazione tiranti e travi - Delta Perforazioni Rocce s.a.s. (compr. IVA)	€ -	€ 29.090,84
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	€ 463.062,79	€ 560.915,22
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO A) + B)	€ 1.828.066,60	€ 1.740.160,05
ECONOMIE da ribasso d'asta	€ -	€ 87.906,55
TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.828.066,60	€ 1.828.066,60

4. di **IMPEGNARE** la somma di complessivi € 29.090,84 in favore della ditta aggiudicataria **Delta Perforazioni Rocce s.a.s. di Bogo Gualtierio Ercole & C.** con sede in fraz. Nave San Felice, 4 - Laves (TN) P.I. 01813680228 mediante imputazione sul capitolo 20105202/12 del bilancio di previsione.
5. di **PRENDERE ATTO** che alla liquidazione della spesa, si procederà a consuntivo delle lavorazioni eseguite, previa verifica contabile delle opere effettivamente eseguite e contabilizzate dalla D.L. in contraddittorio con la ditta affidataria, ed emissione di fattura fiscale da parte della stessa ditta.
6. di **DARE ATTO** che l'efficacia del presente atto è subordinata all'adempimento delle seguenti prescrizioni:
- l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
 - l'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Brescia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
7. di **DARE ATTO** infine:
- che ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comportando riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi in calce alla presente mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento di contabilità comunale, darà esecutività al presente atto determinativo;
 - che ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Veza d'Oglio, 15 ottobre 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Gregorini Paolo Guerino)

Paolo Gregorini



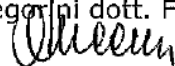
PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Parere di regolarità tecnica

Il Segretario comunale attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 8, comma 2 del Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa.

VeZZa d'Oglio, 15 ottobre 2025

Il Segretario comunale
(Gregorini dott. Fabio)



Visto di regolarità contabile

ai sensi dell'art. 153, comma 5, e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità degli stanziamenti del bilancio e l'assunzione dei seguenti impegni contabili, registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 come segue:

n. impegno	Importo	Capitolo	Esercizio
626 sub. 7	€ 29.090,84	20105202/12	2025

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra e con il seguente visto:

☒ **FAVOREVOLE**

☐ **NON FAVOREVOLE**

è autorizzata l'esecuzione della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

VeZZa d'Oglio, lì 15 ottobre 2025

Il Responsabile del servizio finanziario
(Gregorini dott. Fabio)



Referto di pubblicazione

N°

4983

(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia per immagine su supporto informatico firmata digitalmente dell'originale analogico della presente determinazione è affissa da oggi nell'albo elettronico pubblicato sul sito internet istituzionale di questo Comune www.comune.vezza-d-oglio.bs.it (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 05 NOV. 2025 al

20 NOV. 2025.

Dalla residenza comunale, il 05 NOV. 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Gregorini dott. Fabio)

