



COMUNE DI VEZZA D'OGLIO

Provincia di Brescia

CAP 25059 - VIA NAZIONALE, 91 tel. (0364) 76126/779610 - fax 76492

Codice fiscale: 00882960172 - Partita IVA: 00584970982

www.comune.vezza-d-oglio-bs.it ***** e-mail: info@comune.vezza-d-oglio.bs.it



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione n. 100/GP07 del 09 luglio 2025

Oggetto: **"Realizzazione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica, presso la scuola primaria "Maestro Martino Occhi" di Vezza d'Oglio**
CUP. H65E24000080006

Autorizzazione all'impresa appaltatrice NEW ALB S.a.s. di Perhati Krenar & C. a subappaltare parte delle opere edili della categoria OG1 a favore della ditta CONS TEAM s.r.l. con sede in Genova Via Lago Figoi, 31 - c.f. 02862050990.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 48 del 28/06/2024 mediante la quale, in relazione alle attuali condizioni organizzative dell'ente, è stata attribuita a componente dell'organo esecutivo, nello specifico al sindaco, la responsabilità dei servizi manutentivi e di gestione del patrimonio, ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 53, comma 23 della Legge 388/2000;

Visto:

- il bilancio di previsione 2025/2027, approvato dal Consiglio comunale in data 28/02/2025, deliberazione n. 07, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il decreto sindacale di nomina dei Responsabili dei servizi (reg. n. 125 del 28/06/2024);
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato dalla Giunta comunale in data 5 luglio 2011, atto n. 33;
- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 109, inerenti le funzioni dei responsabili dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consigliere n. 07 in data 18/03/2016 e ss.mm.i.;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213, approvato con deliberazione consigliere n. 04 del 21/03/2013;

Premesso che il Comune di Vezza d'Oglio è risultato beneficiario di contributo per € 756.000,00 dal Ministero dell'Istruzione e del Merito a valere sui fondi PNNR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;

Richiamati i seguenti atti:

- la determina nr. 215/PG07 del 20/12/2024, con la quale è stato incaricato il tecnico Arch. Fausto Federico Bianchi, nella sua qualità di legale rappresentante e socio unico della EOS Project Consulting srl - via San Giovanni Bosco n.11 - 25125 Brescia - C.F./P. IVA 03440220170, iscritto all'albo professionale degli Architetti della Provincia di Brescia al nr. 1195, per le attività tecniche di Progettazione Esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione di cui al D.lgs 81/2008 e s.m.i., per la realizzazione delle opere oggettivate;
- la determina nr. 244/PG07 del 30/12/2024, con la quale è stato incaricato il tecnico ing. Davide Marcheggiani nella sua qualità di legale rappresentante della società Edhas Studio Associato di Ingegneria con sede in Via Generale Dall'Ora n. 66/4 - Monzambano (MN) - p.i. 02222790202, per le attività tecniche di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, Contabilità ed accertamento della Regolare Esecuzione delle opere in argomento;
- la Delibera della Giunta Comunale nr. 05 del 15/01/2025 con la quale è stato approvato il progetto Esecutivo ai sensi del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, delle opere di "Realizzazione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica, presso la scuola primaria "Maestro Martino Occhi" di Vezza d'Oglio" CUP. H65E24000080006, che prevede una spesa complessiva di Euro 1.828.066,60, di cui Euro 1.365.003,81 per lavori a base d'asta (già comprensivi di Euro 36.920,71 di oneri per

l'attuazione della sicurezza e non soggetti a ribasso d'asta), ed Euro 463.062,79 per somme a disposizione;

- la determina n. 026/GP07 del 26/03/2025, con la quale sono stati aggiudicati in favore della ditta NEW ALB S.a.s. di Perhati Krenar & C. con sede in Genova, Via Lago Figoi n. 31 – C.F./P.I. 02518280991, i suddetti lavori di "Realizzazione nuovi spazi da adibire al servizio di mensa scolastica, presso la scuola primaria "Maestro Martino Occhi" di Vezza d'Oglio" CUP. H65E24000080006, con un ribasso offerto del 13,9870% (tredici virgola novecentootantasette per cento), corrisponde ad un'offerta di netti Euro 1.179.244,83 (compresi Euro 36.920,71 per oneri della sicurezza), oltre I.V.A. nella misura di legge;
- il processo Verbale di Consegna ed Inizio dei Lavori a favore della ditta NEW ALB S.a.s. di Perhati Krenar & C. del 28/05/2025;
- il Contratto di appalto REP. 604 del 30/05/2025, sottoscritto con la ditta NEW ALB S.a.s. di Perhati Krenar & C.;
- il Verbale di Sospensione Lavori del 30/05/2025 dove la D.L. appurava che per il proseguo delle attività di cantiere (demolizione fabbricato), emergeva l'esigenza di realizzare micropali e berlinesi a sostegno dei fronti verticali ad avvenuta demolizione del fabbricato;

Vista la richiesta in data 07/07/2025 prot. 5845 avanzata dalla ditta appaltatrice NEW ALB S.a.s. di Perhati Krenar & C., tendente ad ottenere autorizzazione a subappaltare parte delle opere appartenenti alla categoria prevalente OG1 (opere edili) a favore della ditta **CONS TEAM s.r.l.** con sede in Genova Via Lago Figoi, 31 – c.f. 02862050990, per l'importo di **Euro 90.000,00** compreso oneri per la sicurezza ed oltre I.V.A. nella misura di legge;

Visti:

- il Capitolato Speciale d'Appalto, approvato con Deliberazione della Giunta n. 5 del 15/01/2025 in particolare l'art. 2.15 "Disciplina del Subappalto";
- l'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Verificato che:

- le opere di cui alla categoria OG1 (prevalente) possono essere subappaltate solo entro il 49,99% dell'importo della stessa;
- i documenti allegati alla richiesta di subappalto in data 07/07/2025 asseverata al prot. 5845, relativi alla medesima ditta:
 - dichiarazioni relative alla richiesta di subappalto compreso contratto;
 - copia del Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio Industria, Artigianato e agricoltura;
 - Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) attestante la regolarità della posizione dell'impresa nei confronti degli Istituti assicurativi e previdenziali (INAIL, INPS e, per le imprese iscritte, Cassa Edile)sono conformi alla normativa;
- che l'appaltatore ha dichiarato che non esistono forme di controllo o di collegamento col subappaltatore;

Ritenuto dunque di autorizzare il subappalto richiesto in quanto l'importo di subappalto non supera i limiti imposti dalla normativa vigente;

Dato atto che l'adozione della presente non comporta oneri per il Comune di Vezza d'Oglio;

Ritenuto dover provvedere in merito;

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

DETERMINA

1. di AUTORIZZARE la ditta NEW ALB S.a.s. di Perhati Krenar & C. con sede in Genova, Via Lago Figoi n. 31 – C.F./P.I. 02518280991, appaltatrice dei lavori in premessa descritti, a subappaltare alla Ditta **CONS TEAM s.r.l.** con sede in Genova Via Lago Figoi, 31 – C.F. 02862050990, parte delle opere della categoria prevalente OG1 (opere edili) per l'importo di **Euro 90.000,00** compreso oneri per la sicurezza e oltre I.V.A. nella misura di legge, alle condizioni di cui ai successivi punti:

- Nei cartelli esposti all'esterno del cantiere deve essere indicato anche il nominativo dell'impresa subappaltatrice, completo dell'indicazione della categoria dei lavori subappaltati e dell'importo dei medesimi.
- L'impresa subappaltatrice, per tramite dell'appaltatore deve altresì trasmettere, a scadenza quadrimestrale, copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.
- L'impresa subappaltatrice deve osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori ed è responsabile, in solido con l'appaltatore, dell'osservanza delle norme anzidette nei confronti dei propri dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

2. di DARE ATTO che:

- l'efficacia del presente atto è subordinata al riscontro favorevole della regolarità contributiva della ditta subappaltatrice, mediante l'acquisizione di idoneo D.U.R.C. rilasciato da INPS, INAIL e (per le imprese iscritte) Cassa Edile;
- l'adozione del presente provvedimento non comporta assunzione d'impegni di spesa a carico del bilancio comunale.

3. di DARE ATTO infine che ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Vezza d'Oglio, 09 luglio 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Gregorini Paolo Guerino)

Paolo Gregorini



PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Parere di regolarità tecnica

Il Segretario comunale attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 8, comma 2 del Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa.

Vezza d'Oglio, 09 luglio 2025

Il Segretario comunale
(Gregorini dott. Fabio)



Visto di regolarità contabile

ai sensi dell'art. 153, comma 5, e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità degli stanziamenti del bilancio e l'assunzione dei seguenti impegni contabili, registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 come segue:

n. impegno	Importo	Capitolo	Esercizio

Si attesta che la presente non comporta assunzione di oneri finanziari a carico del Bilancio Comunale.

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

è autorizzata l'esecuzione della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

Vezza d'Oglio, 09 luglio 2025

Il Responsabile del servizio finanziario
(Gregorini dott. Fabio)



Referto di pubblicazione

N° 366
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia per immagine su supporto informatico firmata digitalmente dell'originale analogico della presente determinazione è affissa da oggi nell'albo elettronico pubblicato sul sito internet istituzionale di questo Comune www.comune.vezza-d-oglio.bs.it (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 03 SET. 2025 al

18 SET. 2025.
Dalla residenza comunale, il 03 SET. 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Gregorini dott. Fabio)

