



COMUNE DI VEZZA D'OGLIO

Provincia di Brescia

CAP 25059 - VIA NAZIONALE, 91 tel. (0364) 76126/779610 - fax 76492

Codice fiscale: 00882960172 - Partita IVA: 00584970982

www.comune.vezza-d-oglio-bs.it ***** e-mail: info@comune.vezza-d-oglio.bs.it

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Determinazione n. 085/PG07 del 20 giugno 2025

Oggetto: **Approvazione bonari accordi sottoscritti con proprietari dei terreni identificati ai M.li 83 e 84 Fg. 38 N.C.T.R. di Vezza d'Oglio, necessari alla loro acquisizione per la "realizzazione piazzola di atterraggio per elisoccorso in Via del Piano ed ampliamento parcheggi pubblici".**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale n. 48 del 28/06/2024 mediante la quale, in relazione alle attuali condizioni organizzative dell'ente, è stata attribuita a componente dell'organo esecutivo, nello specifico al Sindaco, la responsabilità del Servizio Lavori Pubblici, ai sensi delle disposizioni contenute nell'art. 53, comma 23 della Legge 388/2000;

Visto

- il bilancio di previsione 2025/2027, approvato dal Consiglio comunale in data 28/02/2025, deliberazione n.07, dichiarata immediatamente eseguibile;
- il decreto sindacale di nomina dei Responsabili dei servizi dell'Area Tecnica (reg. n. 125 del 28/06/2024);
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato dalla Giunta comunale in data 5 luglio 2011, atto n. 33;
- il D.Lgs. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 109, inerenti le funzioni dei responsabili dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione consigliere n. 07 in data 18/03/2016 e ss.mm.i.;
- il Regolamento comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito nella Legge 07/12/2012, n. 213, approvato con deliberazione consigliere n. 04 del 21/03/2013;

Atteso che i contenuti del bilancio di previsione come sopra approvato hanno natura di indirizzo all'operato della Giunta comunale e dei Responsabili di servizi;

Premesso che l'Amministrazione comunale intende procedere con la realizzazione degli interventi di "realizzazione piazzola di atterraggio per elisoccorso in Via del Piano ed ampliamento parcheggi pubblici", il quale è stato inserito nel Documento Unico di Programmazione D.U.P. 2025/2027, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28.06.2025;

Considerato che per la realizzazione delle lavorazioni, è necessario acquisire i seguenti terreni di proprietà privata:

- Foglio 38 Mappale 83 N.C.T.R. di Vezza d'Oglio per una superficie di 1.260,00 mq, di proprietà dei Sig.ri Tognatti Damiana Caterina e Tognatti Tiziano;
- Foglio 38 Mappale 84 N.C.T.R. di Vezza d'Oglio per una superficie di 880,00 mq, di proprietà del Sig. Benedetti Domenico;

Riscontrato che è interesse del Comune poter realizzare le opere previste, le quali rivestono una considerevole importanza di pubblica utilità;

Visti gli accordi preliminari (atti di impegno), sottoscritti dai signori:

- Tognatti Damiana Caterina e Tognatti Tiziano in data 06/06/2025, nel quale è stata stabilita la compravendita dell'intero terreno Fg. 38 M.le 83 di 1.260,00 mq a favore del Comune di Vezza d'Oglio, per il prezzo stabilito in Euro 12.600,00;

- Benedetti Domenico in data 06/06/2025, nel quale è stata stabilita la compravendita dell'intero terreno Fg. 38 M.le 84 di 880,00 mq a favore del Comune di Vezza d'Oglio, per il prezzo stabilito in Euro 6.000,00;

Ritenuto di procedere all'approvazione degli accordi preliminari di cui sopra;

Ritenuto di procedere alla liquidazione degli importi relativi agli accordi preliminari di cui sopra a favore dei rispettivi soggetti;

Richiamati il D.Lgs. n. 118/2011 ed il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, allegato 4/2, nonché il D.Lgs. 267/00 e s.m.i., in particolare l'art. 183 "Impegno di spesa";

Tenuto conto che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive, devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

Ritenuto di assumere formale impegno di spesa di complessivi lordi €. 18.600,00;

Attestata, con la firma del presente atto, la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai fini del controllo di cui all'articolo 147-bis del Decreto Legislativo n. 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1. di approvare** gli accordi preliminari (atti di impegno) per la cessione a favore del Comune di Vezza d'Oglio dei terreni di proprietà privata necessari alla "*realizzazione piazzola di atterraggio per elisoccorso in Via del Piano ed ampliamento parcheggi pubblici*", sottoscritti dai signori:
 - Tognatti Damiana Caterina e Tognatti Tiziano in data 06/06/2025, nel quale è stata stabilita la compravendita dell'intero terreno Fg. 38 M.le 83 di 1.260,00 mq a favore del Comune di Vezza d'Oglio, per il prezzo stabilito in Euro 12.600,00
 - Benedetti Domenico in data 06/06/2025, nel quale è stata stabilita la compravendita dell'intero terreno Fg. 38 M.le 84 di 880,00 mq a favore del Comune di Vezza d'Oglio, per il prezzo stabilito in Euro 6.000,00;
- 2. di dare atto** che la conseguente spesa complessiva di € 18.600,00, è allocata al capitolo 21101202/3 del bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
- 3. di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comportando riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria e patrimoniale dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi in calce alla presente mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000 e del Regolamento di contabilità comunale, darà esecutività al presente atto determinativo;
- 4. di precisare** che ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Brescia - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Vezza d'Oglio, 20 giugno 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Gregorini Paolo Guerino)

Paolo Gregorini



PARERI DI REGOLARITA' TECNICA E CONTABILE

Parere di regolarità tecnica

Il Segretario comunale attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 8, comma 2 del Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa.

Vezza d'Oglio, 20 giugno 2025

Il Segretario comunale
(Gregorini dott. Fabio)



Visto di regolarità contabile

ai sensi dell'art. 153, comma 5, e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, e art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità degli stanziamenti del bilancio e l'assunzione dei seguenti impegni contabili, registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 come segue:

n. impegno	Importo	Capitolo	Esercizio
140 sub 1	€ 12.600,00	21101202/3	2025
140 sub 2	€ 6.000,00	21101202/3	2025

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra e con il seguente visto:

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

è autorizzata l'esecuzione della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

Vezza d'Oglio, lì 20 giugno 2025

Il Responsabile del servizio finanziario
(Gregorini dott. Fabio)



Referto di pubblicazione

N° 351
(del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia per immagine su supporto informatico firmata digitalmente dell'originale analogico della presente determinazione è affissa da oggi nell'albo elettronico pubblicato sul sito internet istituzionale di questo Comune www.comune.vezza-d-oglio.bs.it (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per quindici giorni consecutivi dal 13 AGO. 2025 al

28 AGO. 2025
Dalla residenza comunale, lì 13 AGO. 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Gregorini dott. Fabio)

