

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs n. 267/2000

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità degli stanziamenti del bilancio e l'assunzione del seguente impegno contabile, registrato ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 come segue:

Missione	01	Programma	06	Titolo	II	Macroaggregato	02
Esercizio		UEB			Impegno		Importo
2026		01.06.202			300		Euro 24.766,98
Piano finanziario U.2.02.03.05.000							

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra e con il seguente visto:

☒ **FAVOREVOLE** ☐ **NON FAVOREVOLE**

è autorizzata l'esecuzione della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000.

Lì, 13.08.2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott. Renato Armanaschi)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici)

N° _____ (del registro delle pubblicazioni all'albo on line)

La sottoscritta in qualità di funzionario dell'Ufficio tecnico, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia del presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet www.comune.temu.bs.it

Dalla residenza comunale, lì _____
IL FUNZIONARIO
(Katiuscia Massi)

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo on line

T:\UFFICIO TECNICO\DETERMINE\2026\lpp\D-050lpp-2026 - Assunzione impegno incarico studio fattibilità riqualficazione Mulino De Prospero.doc



COMUNE di TEMU'
PROVINCIA DI BRESCIA

N. 050 del Registro di Servizio

☐ ORIGINALE
☐ COPIA

DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: INTERVENTO DI RECUPERO DELL'EDIFICIO STORICO "EL MULI' DE PROSPERO"
CODICE CUP G17B26000030002
ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E AFFIDAMENTO INCARICO DI REDAZIONE
STUDIO DI FATTIBILITA' CODICE CIG BCCA12EFCD

L'anno 2026 il giorno 13 del mese di Agosto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

PREMESSO che l'Amministrazione Comunale di Temù intende promuovere un intervento di recupero e valorizzazione dell'edificio storico denominato "El Mulì de Prospero", situato nel centro storico del capoluogo di Temù;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 18/06/2026 con la quale si approva lo schema di accordo di partenariato necessario per la partecipazione al bando di Regione Lombardia per l'assegnazione di contributi a sostegno di interventi di valorizzazione del patrimonio pubblico «Valorizzazione del patrimonio culturale della Lombardia: progetti integrati della cultura 2026/2029» di cui D.d.g. 13 aprile 2026 - n. 4677, proposta progettuale denominata "Segni di comunità – Arte, spiritualità e mestieri nella Valle dei Segni";

CONSIDERATO che si intende candidare sulla citata linea di finanziamento il seguente intervento: "RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "EL MULÌ DE PROSPERO" NEL COMUNE DI TEMU' (BS)" CUP G17B26000030002;

CONSIDERATO che si rende necessario provvedere ad incaricare un professionista qualificato per la redazione dello studio di fattibilità dei lavori summenzionati;

RICHIAMATO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

ACCERTATO che l'importo totale del servizio tecnico, è inferiore ai 140.000 euro e che, pertanto, si deve procedere all'affidamento diretto delle prestazioni medesime ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs 36/2023 nel rispetto del principio della rotazione degli operatori economici come stabilito dall'art. 49 del codice dei contratti pubblici in vigore;

VISTO e richiamato il D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti pubblici) e s.m.i., in particolare:

- l'Art. 50 – Procedure per l'affidamento *"1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) omissis; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";*

RICHIESTO idoneo preventivo di spesa per la redazione dello studio di fattibilità delle opere "RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "EL MULÌ DE PROSPERO" NEL COMUNE DI TEMU' (BS)" CUP G17B26000030002, all'Arch. Gabriele Bersani con studio in Losine (BS) Via Fa' n. 2, C.F. BRSGRL73H05B149A e P.IVA 02166580981;

CONSTATATA la competenza del professionista citato relativamente ad interventi analoghi a quello in oggetto, in quanto in possesso delle necessarie esperienze e capacità tecniche, come risulta dall'analisi del curriculum professionale;

VISTO il disciplinare presentato dal quale si desume una spesa per il servizio oggettivato di Euro netti 19.520,00 oltre contributi previdenziali 4% ed I.V.A., e pertanto per complessivi Euro 24.766,98;

RICONOSCIUTA la competenza del professionista relativamente a servizi analoghi a quello in oggetto, in quanto possiede le necessarie esperienze e capacità tecniche;

VALUTATA la professionalità richiesta per l'incarico nonché l'esigenza di assicurare trasparenza ed equità nell'attribuzione e, ritenuto allo scopo, idoneo il professionista anzidetto;

RITENUTO di dover provvedere all'affidamento dell'incarico citato, in favore dell'offerente e procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa;

DATO ATTO dunque che la spesa complessiva di Euro 24.766,98 trova copertura finanziaria a carico della Missione 01 Programma 06 UEB 01.06.202 del corrente bilancio assegnato a questo servizio;

RICHIAMATE le determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 8 d 18.11.2010, n. 10 del 22.12.2010 e s.m.i. con le quali sono state fornite le prime indicazioni sulla tracciabilità finanziaria ex art. 3 legge 13.08.2010 n. 136 come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187 e s.m.i.;

PRECISATO che nelle determinazioni sopra richiamate è specificato che: ... i fornitori della pubblica amministrazione devono dotarsi di uno o più specifici conti bancari o postali, sul quale o sui quali devono far transitare tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici (nonché alla gestione dei finanziamenti pubblici) e tali movimenti devono essere effettuati in modo da consentire la "tracciabilità", quindi tramite bonifico bancario o postale o comunque tramite altro strumento idoneo;

Espresso il proprio parere sulla regolarità tecnica;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

Visto il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 13 del 13.04.2016;

Richiamato il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica n. 103 del 16.01.2026 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Temù il geom. Katiuscia Massi;

Visto il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda n. 100 del 15.01.2026 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù il dott. Renato Armanaschi;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 29.12.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2026-2028;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 02 del 08.01.2026 di approvazione del piano di assegnazione delle risorse e degli obiettivi definitivo;

DETERMINA

1. **Di conferire** all'Arch. Gabriele Bersani con studio in Losine (BS) Via Fa' n. 2, C.F. BRSGRL73H05B149A e P.IVA 02166580981 incarico professionale per la redazione dello studio di fattibilità delle opere "RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO DENOMINATO "EL MULÌ DE PROSPERO" NEL COMUNE DI TEMU' (BS)" CUP G17B26000030002
2. **Di impegnare** in favore del summenzionato professionista, la somma complessiva di Euro 24.766,98 a carico della Missione 01 Programma 06 UEB 01.06.202 assegnato al Servizio Lavori Pubblici e sufficientemente disponibile
3. **Di dare atto** che l'efficacia del presente atto è subordinata all'adempimento di cui alla prescrizione di seguito:
 - L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
4. **Di prendere atto** che alla liquidazione e pagamento della spesa di cui sopra, si provvederà solo a prestazione eseguita, previo verifica delle prestazioni eseguite, invio di regolare fattura elettronica da parte del professionista (ai sensi della Legge n. 244 del 24.12.2007 e s.m.i.), su verifica da parte del responsabile del Servizio, mediante emissione di mandato di pagamento, ai sensi dell'art. 35 del Regolamento di Contabilità
5. **Di pubblicare** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18.06.2009, scansione della presente all'Albo on line Comunale sul sito internet www.comune.temu.bs.it

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Katiuscia Massi