

Si attesta, ai sensi dell’art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità degli stanziamenti del bilancio e l’assunzione del seguente impegno contabile, registrato ai sensi dell’art. 191, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 come segue:

Missione	01	Programma	06	Titolo	II	Macroaggregato	02
Esercizio		UEB		Impegno		Importo	
2026		01.06.202		280 sub. 1		Euro 159.266,31	
2026		01.06.202		280 sub. 2		Euro 3.131,58	
Piano finanziario U.2.02.03.05.000							

Con l’attestazione della copertura finanziaria di cui sopra e con il seguente visto:

☒ **FAVOREVOLE** ☐ **NON FAVOREVOLE**
è autorizzata l’esecuzione della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell’art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000.

Il, 30.07.2026
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott. Renato Armanaschi)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici)

N° _____ (del registro delle pubblicazioni all’albo on line)

La sottoscritta in qualità di funzionario dell’Ufficio tecnico, visti gli atti d’ufficio,

ATTESTA

che copia del presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all’albo pretorio online sul sito internet www.comune.temu.bs.it

Dalla residenza comunale, li _____

IL FUNZIONARIO
(Katuscia Massi)



COMUNE di TEMU'
PROVINCIA DI BRESCIA

N. 043 del Registro di Servizio

☐ ORIGINALE
☐ COPIA

DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO Adesione all'Accordo Quadro della CUC della Comunità Montana di Valle Camonica – LOTTO 1: Edilizia - Strutture - Impianti CIG Padre: BB1160202D. Intervento: "REALIZZAZIONE NUOVE PALAZZINE PER HOUSING SOCIALE LOTTO N. 2A" – CUP: G15G26000020004. AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO APPLICATIVO N. L1-2628-001-EC PER I SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA ALL'OPERATORE ECONOMICO RTP: GAP PROGETTI E PARTNERS (mandataria) – ING. ALESSANDRO GASPARINI - ACRONOS SRL - DOTT. GEOL. DAVIDE GASPARETTI - Q-AID ISPECTION SRL E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA DEGLI ONERI E DELLE SPESE PROCEDURALI A FAVORE DELLA C.U.C.
L’anno 2026 il giorno 30 del mese di Luglio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

- PREMESSO** che:
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 29.12.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell’esercizio 2026-2028;
 - con deliberazione della Giunta Comunale n. 02 del 08.01.2026 è stato approvato del piano di assegnazione delle risorse e degli obiettivi definitivo;
 - questo Ente ha aderito alla gestione in forma associata delle funzioni in materia di contratti pubblici mediante la sottoscrizione della Convenzione per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) della Comunità Montana di Valle Camonica;
 - nella programmazione dei lavori pubblici è stata inserita la previsione per la realizzazione della seguente opera pubblica: “REALIZZAZIONE NUOVE CASE DA ADIBIRE A PRIMA CASA IN VIA SALETTI NEL COMUNE DI TEMU’ LOTTI 2 e 5” all’interno dell’ATA 04b;
- CONSIDERATO** che:
- questo Comune ha la stringente necessità di avviare tempestivamente le attività tecnico-progettuali ed accessorie per l'attuazione dell'intervento denominato: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVE PALAZZINE HOUSING SOCIALE IN VIA SALETTI NEL COMUNE DI TEMU’. LOTTO N. 2A.” - CUP G15G26000020004;
 - a tal fine ha richiesto in data 20/07/2026 (nota prot. 0004696) alla CUC l’autorizzazione all’adesione all’accordo quadro LOTTO 1: Edilizia - Strutture - Impianti al fine dell’affidamento dei seguenti Servizi di architettura e Ingegneria:
 - 1) Elaborazione progettazione fase PFTE;
 - 2) Relazioni ed indagini specialistiche (geologica, geotecnica, idraulica);
 - l'importo complessivo stimato della filiera dei Servizi di Architettura e Ingegneria (SIA) per l'opera in oggetto supera la soglia previste per l'affidamento diretto ex art. 50 del D.Lgs. 36/2023, giustificando appieno il ricorso alla procedura aggregata ed accelerata tramite Accordo Quadro centralizzato messo a disposizione dalla CUC della Comunità Montana di Valle Camonica;
 - l’Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati di ogni lotto, da affidare agli operatori economici aggiudicatari durante il periodo di durata dell’accordo; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individuano nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;

- Il capitolato di accordo quadro prevede che siano stipulati contratti derivati specifici (detti anche contratti attuativi o esecutivi o applicativi) per l’espletamento di singoli servizi, previa assunzione della determinazione di affidamento e impegno della spesa;

VALUTATO necessario articolare il quadro economico esigenziale dei servizi di ingegneria relativi alla fase progettuale in affidamento:

art. 5 allegato 1.7 D.lgs. 36/2023		TIPOLOGIA SERVIZI	IMPORTO
e-8		Spese tecniche per progettazione fase PFTE + relazione geologica	193.115,15 €
		Ribasso	- 67.590,00 €
	a	Importo netto	125.525,15 €
e-8	b	Spese funzioni tecniche art 45 su valore procedura art 14 d.lgs 36/2023	1,60% 3.089,84 €
e-10		Spese di cui all'art. 45, commi 6 e 7	0,40% 772,46 €
e-18		Cassa sulle competenze tecniche (8a, 8b, 8c, 8d,14, 16)	4% 5.021,00 €
e-18		I.V.A 22% su spese teniche (8a)	22,00% 28.720,15 €
e-18		Contributo ANAC-spesa di gara	
e-18		IRAP su fonto art. 45 quota dipendenti	8,50% 66,00 €
		Spese di procedura	2.100,00 €
Sommano			39.769,45 €
TOTALE:			165.294,60 €

RICHIAMATI gli atti della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) della Comunità Montana di Valle Camonica ed in particolare:

1) la Determinazione del Responsabile della C.U.C. n. 276 del 10/06/2026, con la quale si è provveduto all'aggiudicazione efficace dell'Accordo Quadro d'ambito per il LOTTO 1: Edilizia - Strutture - Impianti (CIG Padre: BB1160202D);

2) la richiesta di adesione inoltrata da questo Comune alla C.U.C. in data 20/07/2026 (prot. n. 0004696);

3) la Determinazione del Responsabile del Servizio C.U.C. n. 357 del 29/07/2026 notificata a questo Ente, con la quale la CUC ha:

a. approvato l'istanza di adesione di questo Comune, accertando la disponibilità e la capienza del plafond contrattuale del Lotto 1;

b. individuato quale soggetto affidatario del Contratto Applicativo l'Operatore Economico il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto GAP PROGETTI E PARTNERS (mandataria) – ING. ALESSANDRO GASPARINI - ACRONOS SRL - DOTT. GEOL. DAVIDE GASPARETTI - Q-AID ISPECTION SRL, con sede in Brescia (BS) in Via Cremona n. 145, P.IVA/C.F. 04130910989, per il ribasso offerto pari al 100,00 % sulla quota soggetta a ribasso;

c. autorizzato l'emissione e la stipula del Contratto Applicativo n. L1-2628-001-EC per un netto contrattuale pari ad € 125.525,15 (oltre oneri e IVA);

d. definito il quadro analitico delle spese di funzionamento e rimborsi spettanti alla C.U.C. ai sensi dell'art. 1.7.1 del CSA e dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

VISTI:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei Contratti Pubblici) ed in particolare gli artt. 45 (Incentivi per funzioni tecniche), 59 (Accordi Quadro) e 114 (Esecuzione);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (T.U.E.L.) ed in particolare gli artt. 107, 183 e 191;
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione contabile) e il principio applicato della competenza finanziaria potenziata (Allegato 4/2);

DATO ATTO che:

- il presente Ente ha provveduto ad acquisire il CIG Derivato (Figlio) n. BC93559D62 per il presente Contratto Applicativo tramite la piattaforma certificata interfacciata con ANAC, collegandolo al CIG Padre ed al CUP relativi per l’opera in oggetto;
- l'imposta di bollo è stata assolta in modo unico e assoluto a monte dalla C.U.C. in sede di stipula dell'Accordo Quadro d'ambito e pertanto nessun costo di bollo grava sul costituendo Contratto Applicativo;

ESPRESSO il proprio parere sulla regolarità tecnica;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 13 del 13.04.2016;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente dell’Unione dei Comuni Lombarda dell’Alta Valle Camonica n. 103 del 16.01.2026 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Temù il geom. Katiuscia Massi;

VISTO il Decreto del Presidente dell’Unione dei Comuni Lombarda n. 100 del 15.01.2026 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù il dott. Renato Armanaschi;

DETERMINA

- DI APPROVARE** le premesse e l'intero quadro economico di spesa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- DI AFFIDARE** l'esecuzione del Contratto Applicativo n. L1-2628-001-EC a valere sull'Accordo Quadro CUC Lotto 1 (CIG Padre: BB1160202D) all'Operatore Economico Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da GAP PROGETTI E PARTNERS (mandataria) – ING. ALESSANDRO GASPARINI - ACRONOS SRL - DOTT. GEOL. DAVIDE GASPARETTI - Q-AID ISPECTION SRL, con sede in Brescia (BS), P.IVA/C.F. 04130910989, avente ad oggetto i servizi di ingegneria ed architettura relativi all'intervento "**LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVE PALAZZINE HOUSING SOCIALE IN VIA SALETTI NEL COMUNE DI TEMU’. LOTTO N. 2A. CUP G15G26000020004 – CIG Figlio BC93559D62**", per un corrispettivo netto di € 125.525,15 oltre oneri previdenziali ed IVA.
- DI APPROVARE** la documentazione contrattuale composta dai seguenti elaborati, depositati agli atti:
 - Prospetto determinazione dei corrispettivi;
 - Lettera contratto.
- DI STIPULARE** il relativo Contratto Applicativo con l'Operatore Economico tramite scambio di lettera commerciale su piattaforma digitale di approvvigionamento certificata, subordinatamente all'acquisizione della documentazione di rito (conto dedicato, polizza RC professionale).
- DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e del principio della competenza finanziaria potenziata (D.Lgs. 118/2011), le somme complessive necessarie all'intervento sul Bilancio di Previsione 2026, imputandole come segue:
 - € **159.266,31** (comprensivi di competenze netto OE, cassa previdenziale e IVA) a carico del della Missione 01 Programma 06 UEB 01.06.202 assegnato al Servizio Lavori Pubblici e sufficientemente disponibile, a favore dell'Operatore Economico RTP GAP PROGETTI E PARTNERS (mandataria) – ING. ALESSANDRO GASPARINI - ACRONOS SRL - DOTT. GEOL. DAVIDE GASPARETTI - Q-AID ISPECTION SRL, con sede in Brescia (BS) in Via Cremona n. 145, P.IVA/C.F. 04130910989;
 - € **3.131,58** (comprensivi di quota spese di gara CUC, quote fondo incentivi ex art. 45 D.Lgs. 36/2023 ed IRAP) a carico del della Missione 01 Programma 06 UEB 01.06.202 assegnato al Servizio Lavori Pubblici e sufficientemente disponibile, a favore della Comunità Montana di Valle Camonica - Servizio CUC;
- DI DISPORRE** il versamento ed il conguaglio a favore della CUC della Comunità Montana di Valle Camonica dell'importo di € 3.131,58 a titolo di rimborso spese ed incentivi tecnici secondo le modalità trasmesse dalla Centrale medesima, dando atto che il tempestivo adempimento costituisce condizione indispensabile di leale collaborazione istituzionale.
- DI DARE ATTO** del rispetto formale dell'impegno assorbito nei confronti della CUC ad affidare alla medesima Centrale di Committenza la cura della successiva procedura di gara per l'affidamento dei lavori relativi al presente intervento.
- DI TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Servizio Finanziario per i vistati contabili di rito e alla Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana di Valle Camonica per le formalità di competenza.
- DI PUBBLICARE** ai sensi dell’art. 32 della Legge 69 del 18.06.2009, scansione della presente all’Albo on line Comunale sul sito internet www.comune.temu.bs.it

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell’art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Katiuscia Massi)

Ai sensi dell’art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall’ultimo di pubblicazione all’albo on line.