

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**  
ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs n. 267/2000

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità degli stanziamenti del bilancio e l'assunzione del seguente impegno contabile, registrato ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 come segue:

Missione	10	Programma	05	Titolo	II	Macroaggregato	02
Esercizio		UEB		Impegno		Importo	
2026		10.05.202		301/2025		Euro 13.414,20	
Piano Finanziario U.2.02.01.09.000							

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra e con il seguente visto:

**FAVOREVOLE**

**NON FAVOREVOLE**

è autorizzata l'esecuzione della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000.

Temù, 01.06.2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Dott. Renato Armanaschi)

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici)

N° \_\_\_\_\_ (del registro delle pubblicazioni all'albo on line)

La sottoscritta in qualità di funzionario dell'Ufficio tecnico, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che copia del presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet [www.comune.temu.bs.it](http://www.comune.temu.bs.it)

Dalla residenza comunale, li \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO  
(Katiuscia Massi)



**COMUNE di TEMU'**  
**PROVINCIA DI BRESCIA**

**N. 016** del Registro di Servizio

ORIGINALE

COPIA

**D E T E R M I N A Z I O N E**  
**DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO**

**OGGETTO: LIQUIDAZIONE DEL SALDO DELL'INDENNIZZO PER  
CESSIONE BONARIA DI PORZIONE DI IMMOBILE DI  
PROPRIETÀ PRIVATA (MAPP. 160 FG. 20) PER  
L'ALLARGAMENTO DELLA VIA TOLLARINI – SIG. MISCHI  
ENIO CESARE.**

L'anno 2026 il giorno 01 del mese di Giugno

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO**

**PREMESSO CHE:**

- il proprietario dell'immobile identificato al mapp. 160 del fg. 20, Sig. Mischi Enio Cesare, ha presentato una pratica edilizia per la ristrutturazione del fabbricato esistente;
- l'immobile è prospiciente alla Via Tollarini e con l'occasione della ristrutturazione il proprietario ha raggiunto un accordo con l'amministrazione finalizzato alla parziale demolizione del corpo di fabbrica finalizzato all'allargamento della sede stradale e consentire conseguentemente il ripristino funzionale della viabilità;
- il confronto con la proprietà ha permesso di raggiungere un accordo per la cessione bonaria della predetta porzione di immobile a fronte della quale il proprietario ha presentato un computo metrico estimativo delle lavorazioni necessarie
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 17.07.2025 è stato quantificato in complessivi Euro 53.414,20 l'indennizzo spettante al Sig. Mischi Enio Cesare (C.F. MSC NSR 60H04 B149U), nato a Breno (BS) e residente a Temù (BS) in Via Tollarini 31, per la cessione bonaria della porzione di immobile identificata al mapp. 160 del fg. 20, finalizzata all'allargamento della Via Tollarini;
- con la medesima deliberazione è stato demandato al Responsabile del Servizio di disporre l'erogazione di un acconto pari a Euro 40.000,00, subordinando l'erogazione del saldo (pari a Euro 13.414,20) alla

successiva verifica dei lavori eseguiti sulla base del rendiconto delle spese sostenute;

**CONSIDERATO** che, con la deliberazione della Giunta comunale sopra richiamata si provvedeva altresì all'assunzione dell'impegno di spesa complessivo e alla contestuale liquidazione del suddetto acconto di Euro 40.000,00 a valere sul capitolo 34410 (Missione 10 – Programma 05) del Bilancio di Previsione, Impegno n. 301/2025;

**VISTI** gli atti d'ufficio e nello specifico:

- l'istanza del privato acquisita al protocollo comunale n. 805 del 12/02/2026, contenente il rendiconto finale delle spese sostenute;
- la contabilità finale e la relazione di fine lavori presentata dal tecnico incaricato dalla proprietà, da cui si evince la conformità delle opere eseguite per l'arretramento del muro a nord del fabbricato e la conseguente cessione della porzione di 6,75 mq per l'adeguamento della viabilità;

**DATO ATTO** che il Servizio Tecnico ha effettuato i necessari controlli e le verifiche sul posto, accertando la regolare esecuzione delle opere e la corrispondenza delle spese rendicontate rispetto al computo metrico estimativo per l'ammontare complessivo di Euro 58.830,88;

**CONSIDERATO** pertanto che, detratto l'acconto già corrisposto di Euro 40.000,00 all'impegno assunto, il saldo residuo da liquidare a favore del Sig. Mischi Enio Cesare ammonta esattamente a Euro 13.414,20;

**VISTI** gli artt. 183 e 184 del Tuel;

**CONSIDERATO** che il pagamento di quanto dovuto è atto che rientra tra quelli aventi natura gestionale, attribuiti alla competenza del Responsabile, ai sensi dell'art. 184 del Tuel;

**ESPRESSO** il proprio parere sulla regolarità tecnica;

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

**VISTO** il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 13 del 13.04.2016;

**RICHIAMATA** la Deliberazione Consiliare n. 46 del 28.12.2019 con la quale è stata approvata la convenzione quadro per la gestione associate delle funzioni fondamentali;

**VISTO** il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda n. 90 del 15.01.2025 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Patrimonio dei Comuni di Ponte di Legno e Temù il Segretario comunale Dott. Fabio Gregorini;

**RICHIAMATA** le determina del Responsabile del Servizio Tecnologico – Manutentivo e Lavori Pubblici di concerto con il segretario comunale responsabile del patrimonio n. 81 del 24.07.2024 con la quale si sono attribuite specifiche responsabilità afferenti i servizi tecnologico-manutentivo e patrimonio ai sensi dell'art. 84 comma 1 sesto periodo del CCNL 16.11.2022 alla dipendente dell'area tecnica unica geom. Massi Katiuscia – area istruttori esperti - con specifico riferimento ai servizi comunali di Temù;

**VISTO** il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda n. 91 del 15.01.2025 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù il dott. Renato Armanaschi;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 60 del 29.12.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2026-2028;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 02 del 08.01.2026 di approvazione del piano di assegnazione delle risorse e degli obiettivi definitivo;

## DETERMINA

- 1) **DI PROVVEDERE**, per i motivi espressi in narrativa, alla liquidazione del saldo dell'indennizzo spettante al Sig. Mischi Enio Cesare, nato a Breno (BS) il 04/06/1960 e residente a Temù (BS) in Via Tollarini 31 (C.F. MSC NSR 60H04 B149U), a seguito della verifica positiva della contabilità finale e del rendiconto delle spese sostenute per i lavori di allargamento di Via Tollarini.
- 2) **DI LIQUIDARE E PAGARE** a favore del suddetto beneficiario la somma di Euro 13.414,20 (tredicimilaquattrocentoquattordici/20) a titolo di saldo finale, a valere sull'Impegno di spesa n. 301/2025 già assunto sul capitolo 34410 (Missione 10 – Programma 05) del Bilancio di Previsione.
- 3) **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Servizio Finanziario per i successivi adempimenti di competenza e l'emissione del relativo mandato di pagamento, da effettuarsi tramite le coordinate bancarie comunicate dal beneficiario.
- 4) **DI PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, scansione della presente all'Albo on line Comunale sul sito internet [www.comune.temu.bs.it](http://www.comune.temu.bs.it)

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Dott. Fabio Gregorini)

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo on line