



# COMUNE di TEMU'

## PROVINCIA DI BRESCIA

N. 12 del Registro del Servizio

ORIGINALE  
 COPIA

### DETERMINAZIONE

#### DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

**OGGETTO: ASSUNZIONE DI UN MUTUO PASSIVO DA PARTE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI SPESA**

**L'anno 2026 il giorno 22 del mese di maggio**

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267;

**VISTO** il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 07 del 22.03.2019;

**VISTO** il regolamento di organizzazione dei servizi e degli uffici approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 50 del 03.09.2008;

**VISTO** il Regolamento Comunale sui controlli interni, ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 10.10.2012 n. 174 convertito nella L. 7.12.2012 n. 231, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 22.03.2013;

**RICHIAMATA** la Deliberazione Consiliare n. 46 del 28.12.2019 con la quale è stata approvata la convenzione quadro per la gestione associata delle funzioni fondamentali;

**VISTO** il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda n. 91/2025 in data 15/01/2025, con il quale si nomina il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, con conseguenti poteri a contrarre il mutuo con l'ICSC;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 29.12.2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2026-2028 e la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 08.01.2026 di approvazione del piano di assegnazione delle risorse e degli obiettivi definitivo;

**VISTA** la deliberazione di Giunta comunale n. 39 del 09/04/2026 ratificata con deliberazione di Consiglio comunale n. 9 del 21/04/2026 esecutiva ai sensi di legge, di variazione al bilancio di previsione finanziario 2026-2028 nel quale sono incluse, al Titolo VI delle Entrate "Accensione mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine", le previsioni relative al prestito in oggetto (articolo 203 del T.U.E.L.);

**CONSIDERATO** che predetta previsione ha carattere autorizzatorio e che pertanto, il sottoscritto responsabile del servizio finanziario è legittimato all'assunzione del presente atto;

#### **PREMESSO:**

- che con delibera di G.C. n. 44 del 23/04/2026 esecutiva a tutti gli effetti di Legge, il COMUNE DI TEMU' ha deliberato l'approvazione del progetto esecutivo CUP n. G14J25000560002 per LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E REALIZZAZIONE NUOVE TRIBUNE POLO SPORTIVO COMUNALE IN LOCALITA' SALETTI - (INTERVENTO PARZIALE - COSTO PROGETTO EURO 2.200.000,00) - BANDO SPORT MISSIONE COMUNE 2026 ed il relativo quadro economico, da appaltare secondo la normativa vigente, ed ha stabilito di finanziare la relativa spesa con l'assunzione di un mutuo passivo di € 1.500.000,00 da contrarre con l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A. e da garantirsi ai sensi dell'art. 206 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267, con rilascio di delegazione di pagamento afferente ai primi tre titoli di bilancio;

- che l'intervento al netto dell' IVA e delle somme a disposizione è stato inserito nel programma triennale dei Lavori pubblici e nel relativo aggiornamento annuale adottati con delibera di C.C. n. 59 del 29/12/2025 , con successiva integrazione disposta con delibera di C.C. n. 27 del 19/03/2026 esecutiva ai sensi di Legge ed è stato adeguatamente contenuto nel programma di spesa - SeO del DUP, nella nota integrativa e nel PEG, nel rispetto delle norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria di cui all'Allegato 4/1 al D.lgs. n. 118/2011;
- che l'area sulla quale insisteranno le opere oggetto del presente finanziamento è di piena proprietà dell' Ente e risulta libera da iscrizioni, trascrizioni, servitù e gravami di sorta, reali o personali, comunque pregiudizievoli;
- che è stata inoltrata istanza all'ICSC di richiesta del mutuo di euro 1.500.000,00 e che in data 19/05/2026 l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A., con sede in Roma, alla Via G. Vico n. 5, si è dichiarato disposto ad accordare il richiesto mutuo alle condizioni di cui alla lettera di comunicazione e relativi allegati (schema contratto e Capitolato di Patti e Condizioni Generali);

**ACCERTATO:**

- a) che con il rilascio delle delegazioni di pagamento del contraendo mutuo, l'importo annuale degli interessi sommato a quello dei mutui precedentemente contratti, a quello dei prestiti obbligazionari precedentemente emessi, a quello delle aperture di credito stipulate ed a quello derivante dalle garanzie prestate ai sensi dell'art. 207 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, al netto dei contributi statali e regionali in conto interessi, non supera i limiti previsti dall'art. 204 del citato decreto legislativo e successive modifiche ed integrazioni;
- b) che, ai sensi degli articoli 200, 202 e 203 del D.Lgs. 267/2000, risultano rispettate le condizioni imposte agli enti locali per l'impegno di spese per investimenti e l'assunzione di mutui;
- c) che è stato approvato il rendiconto 2024, giusta delibera del C.C. n. 12 del 23/04/2025;
- d) che il bilancio di previsione 2026-2028, approvato con delibera di C.C. n. 60 del 29/12/2025 rispetta gli equilibri ordinari di competenza disciplinati dal D.lgs. 118/2011 e dall'art. 162, c. 6 del d.lgs. n. 267/2000;
- e) che ai sensi degli articoli 162, 165 e 203 del D. lgs. 267/2000, il mutuo di cui trattasi di euro 1.500.000,00 - è stato iscritto successivamente al Tit. VI dell'Entrata (accensione di prestiti) e l'intero investimento di € 2.200.000,00 al Tit. II della Spesa (Spese in c/capitale) del bilancio di previsione 2026-2028, annualità 2026 con delibera di variazione al bilancio di G.C. n. 39 del 09/04/2026 ratificata con delibera di C.C. n. 9 del 21/04/2026 e sono stati adeguatamente aggiornati il programma triennale dei Lavori pubblici e il relativo aggiornamento annuale, il programma di spesa - SeO del DUP, la nota integrativa e il PEG, nel rispetto delle norme che disciplinano la programmazione economico - finanziaria di cui all' Allegato 4/1 al D.lgs. n. 118/2011;
- f) che, ai sensi dell'art. 183, comma 2, lett. b) del d.lgs. n. 267/2000, gli oneri relativi al servizio del debito del mutuo richiesto al Credito Sportivo e Culturale S.p.A. trovano automaticamente copertura finanziaria nei bilanci degli esercizi successivi, ai sensi del successivo comma 6, lett. a) e b) del citato d.lgs. 267/2000;
- g) che l'Ente intende far fronte alla differenza di spesa per € 700.000,00 con un contributo in c/capitale concesso dalla Regione Lombardia - L2 - Grandi interventi - con Decreto n. 3651 del 23/03/2026.
- h) che le maggiori spese derivanti dall'investimento sono state adeguatamente previste nel bilancio pluriennale 2026-2028 e si assume impegno di inserirle in quelli successivi ai sensi dell'art. 200 del d. lgs. n. 267/2000;
- i) l'importo del finanziamento richiesto si intende al lordo dell' IVA in quanto l'Ente non ha diritto alla detrazione dell'imposta non trattandosi di servizio rilevante ai fini IVA;
- j) che l'importo ammesso a finanziamento non sarà utilizzato per le finalità di cui ai commi 6 e 7 dell'art. 45 del D. Legislativo 36/2023 (Nuovo Codice degli appalti), trattandosi di fondi a destinazione vincolata;
- k) f) che il finanziamento viene richiesto per una durata di ammortamento di anni 10.

**DATO ATTO:**

- che la proposta di ricorso all'indebitamento è stata positivamente esaminata dall'organo di revisione ai sensi dell'art. 239, c. 1, lett. b), n. 4) del D. lgs. n. 267/2000;
- che l'Ente non ha adottato la deliberazione di dissesto ai sensi dell'art. 246 del D. Lgs. n. 267/2000, non ha richiesto l'accesso alla procedura di riequilibrio finanziario ex art. 243 bis del D.Lgs. n.267/2000 e che la Sezione regionale di controllo della Corte dei conti non ha emesso pronunce, ai sensi dell'art. 6, c. 2 del D.Lgs. n. 149/2011, che abbiano rilevato, in particolare, violazioni degli obiettivi della finanza pubblica allargata e/o squilibri strutturali del bilancio in grado di provocarne il dissesto finanziario;

**VISTO** che, in caso sia previsto il pagamento da parte dell'Ente di una quota dei costi o co-finanziamento con fondi pubblici nazionali o comunitari, l'utilizzo dell'importo del Finanziamento erogato e le risorse proprie o rinvenienti da co-finanziamenti con impiego di risorse comunitarie o nazionali destinate al Progetto, risultano, in ogni momento, sufficienti a coprire la spesa necessaria per l'ultimazione delle opere in base al progetto approvato dall'Ente.

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente, all'assuntore del presente provvedimento, di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e di rilasciare, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, il parere favorevole sulla regolarità tecnica della presente proposta.

**ACQUISITO**, altresì, ai sensi degli artt. 147 bis, comma 1 e 153 commi 3, 4 e 5 del D. lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della presente proposta da parte del responsabile del servizio finanziario che, a tal fine, sottoscrive il presente atto apponendovi, altresì, il visto attestante la copertura finanziaria.

**VISTI** lo schema di contratto di assunzione del mutuo passivo e l'unico Capitolato predisposti dall'ICSC e trasmessi via Pec all'Ente ai fini della loro approvazione ed accettazione espressa di tutti i patti e condizioni generali ivi contenute.

**RITENUTO** di procedere all'approvazione di tutto quanto innanzi espresso;

**ACCERTATA** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa in relazione al presente atto, ai sensi dell'articolo 6 comma 4 del Regolamento del sistema dei controlli interni approvato con deliberazione di C.C. n. 4 in data 22.03.2013;

**VISTO** il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa espresso dal Ragioniere Comunale ai sensi dell'art. 153-5° comma del T.U.E.L. n. 267/2000;

## **D E T E R M I N A**

1) di ritenere la narrativa che precede integralmente trascritta nel presente dispositivo per gli effetti che ne derivano;

2) la presente costituisce determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. 267/2000;

3) di assumere con l'Istituto per il Credito Sportivo e Culturale S.p.A. con sede in Roma, alla Via G. Vico, 5, un mutuo passivo di € 1.500.000,00 per LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E REALIZZAZIONE NUOVE TRIBUNE POLO SPORTIVO COMUNALE IN LOCALITA' SALETTI - (INTERVENTO PARZIALE - COSTO PROGETTO EURO 2.200.000,00) – BANDO SPORT MISSIONE COMUNE 2026, alle seguenti condizioni:

- Durata: 10 (dieci) anni;

- Tasso annuo applicato sui finanziamenti: IRS A 7 ANNI + 0,650% (rilevabile il giorno antecedente l'assunzione della determina alla pagina TTSTI del circuito Reuters o tramite richiesta al seguente indirizzo [gestioneoperativa@creditosportivo.it](mailto:gestioneoperativa@creditosportivo.it) ;

- Contributo negli interessi: richiesta 9850 di ammissione al fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti per finalità sportive di cui all'art.5, comma 1, della Legge 24 dicembre 1957, n. 1295 e s.m.i. In caso di mancata concessione del Contributo richiesto, il Comune potrà effettuare il recesso dal contratto di mutuo, con comunicazione a mezzo Pec, da inviarsi secondo il format allegato al contratto entro e non oltre il termine di 4 mesi dalla data di decorrenza dell'ammortamento, nei termini e condizioni disciplinati all'art. 5 (Concessione del Contributo) dello stesso.

In particolare:

- se tale recesso sia esercitato prima della data che cade 4 mesi dopo la data di decorrenza dell'ammortamento, come meglio previsto dall'art. 5 (Concessione del Contributo) del contratto, non vi sarà l'applicazione di alcun onere o penale;

- se tale recesso sia esercitato successivamente alla data che cade 4 mesi dopo la data di decorrenza dell'ammortamento, sarà dovuto dall'Ente un compenso omnicomprensivo nella misura del 36 del capitale mutuato rimborsato anticipatamente, come meglio previsto dall'art. 5 (Concessione del Contributo) del contratto;

- Modalità di erogazione: il mutuo verrà erogato al Comune in un'unica soluzione al 30/06/2026 subordinatamente all'acquisizione del parere favorevole del Coni ed al perfezionamento della garanzia a

presidio dell'affidamento. Le relative somme potranno essere prelevate ed utilizzate dal Comune, esclusivamente per le finalità dell'intervento in esame, solo previa autorizzazione dell' Istituto da richiedersi a mezzo della Domanda di Svincolo, per un importo di volta in volta entro i limiti della quota di costi finanziata dall' Istituto e potranno essere utilizzate esclusivamente sulla base dei termini e condizioni pattuiti nel Contratto di Appalto;

- Parere C.O.N.I. : richiesto in data 14/04/2026

Per consentire all' Istituto l'erogazione del mutuo al 30/06/2026, il Comune è tenuto alla presentazione del parere favorevole CONI entro il 23/06/2026. In caso di mancata acquisizione entro tale termine, il Comune sarà tenuto alla presentazione del parere entro il 18/12/2026 all' Istituto, che potrà procedere all'erogazione del finanziamento al 31/12/2026. Qualora l'Istituto proceda all'erogazione al 31/12/2026, l'inizio dell'ammortamento e le scadenze previste nel piano di ammortamento allegato al contratto si intenderanno tutte automaticamente e senza ulteriori formalità differite di un semestre e la prima rata di rimborso avrà per l'effetto scadenza al 30/06/2027. L'Istituto invierà al Comune a mezzo PEC il piano di ammortamento, aggiornato secondo le nuove scadenze come sopra disciplinato, in sostituzione del piano di ammortamento allegato al contratto ora per allora accettato dal Comune.

- Il completamento del Progetto dovrà avvenire entro e non oltre 5 (cinque) anni decorrenti dalla data di primo svincolo ai sensi dell'art. 2 del contratto di finanziamento;

clausole risolutive:

- il mancato rispetto degli obblighi previsti agli art. 8 (Revoca del finanziamento - Risoluzione del contratto) e 12 (Obblighi ulteriori) del Capitolato comporterà la risoluzione di diritto del contratto e la restituzione delle somme erogate.
- l'Istituto, in caso di mancata acquisizione del parere favorevole del C.O.N.I. sul progetto oggetto del presente mutuo e/o in caso di valutazione di non conformità del progetto al predetto parere, avrà facoltà di ritenere il contratto di mutuo risolto di pieno diritto senza previsione di oneri a carico del Comune.

- Estinzione anticipata: è consentita l'estinzione anticipata del finanziamento mediante il versamento di una penale nella misura del 39 sul capitale mutuato da rimborsare.

- Garanzia: delegazione di pagamento sulle entrate afferenti ai primi tre titoli di bilancio ai sensi dell'art. 206 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

4) di restituire il mutuo con decorrenza dal 01/07/2026 o in alternativa 01/01/2027 successivo alla data di sottoscrizione dell'allegato contratto;

5) di approvare l'allegato schema di contratto e l'unito Capitolato accettando espressamente tutti i patti e condizioni generali ivi contenute:

6) di attestare di essere autorizzato, ai sensi dell'art.107 comma 3, lett. c) del d. lgs. 267/2000, a sottoscrivere il predetto contratto e relativo Capitolato in forma digitale;

7) di certificare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, c. 8, del d.lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di Finanza Pubblica;

8) di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'art.183, comma 7, del D.lgs. n. 267 del 18/8/2000 ha efficacia dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio, ai fini della generale conoscenza;

9) di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell' Albo Pretorio Comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione, di cui al D.lgs. N. 33/2013;

10) di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. E, della Legge n. 190/2012, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, da parte degli assuntori del presente provvedimento;

11) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, comportando riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del

Responsabile del servizio finanziario, da rendersi in calce alla presente mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000 darà esecutività al presente atto determinativo;

12) di precisare che ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale – sezione di Brescia – al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Infine per il controllo di cui all'art.147-bis del D.Lgs 267/2000, come introdotto dal D.L 10 ottobre 2012 n. 174,

**ATTESTA**

la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa.

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell'art. 183 – comma 8 del T.U.E.L approvato con D.L. 18.08.2000 n.267 e al Sindaco.

**IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
(dott. Renato Armanaschi)

**Visto**

Il Responsabile Unico del Progetto  
(geom. Michele Gregorini)

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici)

N° \_\_\_\_\_ (del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il Sottoscritto Responsabile del Servizio, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che copia della presente determinazione è affissa da oggi all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 05/06/2026 al 20/06/2026,

Dalla residenza comunale, li 05/06/2026

**IL FUNZIONARIO DELEGATO**  
(Samanta Cavagni)