



# COMUNE DI TEMU'

Provincia di Brescia

Via Roma n. 38 – 25050 Temù (BS)

Tel. 0364.906420 – C.F. 00827800178 - P. IVA 00580370989

EDILIZIA PRIVATA IGIENE E AMBIENTE - TERRITORIO

## **DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DEL PROCEDIMENTO – AUTORIZZAZIONE**

**DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA, EX ART. 14-BIS, C. 2 DELLA LEGGE 241/1990 – "PROGETTO DI RIPRISTINO DEL PERCORSO FITNESS "VAL D'AVIO" E RIQUALIFICAZIONE DELLE RIPE DEL TORRENTE AVIO IN LOC. GOZZA, nel Comune di Temù (BS)"**

### **IL PRESIDENTE**

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 09/01/2026 con protocollo comunale n. 333, è stato depositato il progetto, per conto del Sig. Rossi Gualtiero, di "PROGETTO DI RIPRISTINO DEL PERCORSO FITNESS E RIQUALIFICAZIONE DELLE RIPE DEL TORRENTE AVIO IN LOC. GOZZA, nel Comune di Temù (BS)" a firma dell'agronomo Lazzaro Maffeis.
- in data 20/01/2026 con protocollo comunale n. 136, è stato depositato il progetto di "PROGETTO DI RIPRISTINO DEL PERCORSO FITNESS "VAL D'AVIO" E RIQUALIFICAZIONE DELLE RIPE DEL TORRENTE AVIO IN LOC. GOZZA, nel Comune di Temù (BS)" a firma dell'agronomo Lazzaro Maffeis.

#### **CONSIDERATO CHE:**

- in data 12/02/2026, con protocollo comunale n. 826, è stata convocata la Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, della Legge n. 241/1990 e s.m.i., includendo entrambe le pratiche sopra citate in quanto contigue, sono stati invitati a partecipare alla Conferenza, per quanto di rispettiva competenza, i seguenti enti e soggetti interessati:
  - COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA – Servizio Foreste e Bonifica Montana;
  - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA PROVINCIA DI BRESCIA;
  - REGIONE LOMBARDIA UFFICI TERRITORIALI REGIONALI
  - SERVIZIO TECNOLOGICO E LAVORI PUBBLICI DEL COMUNE DI TEMU';
  - MAFFEIS LAZZARO;
  - ROSSI GUALTIERO;
- in data 03/04/2026, con protocollo comunale n. 1959, sono stati sospesi i termini della Conferenza a seguito delle richieste di documentazione integrativa formulate da U.T.R. Regione Lombardia con nota acquisita al protocollo comunale n. 1224 del 03/03/2026 e dalla Comunità Montana di Valle Camonica con nota acquisita al protocollo comunale n. 1311 del 05/03/2026;
- in data 18/03/2026 e 29/04/2026 sono pervenute al protocollo comunale, rispettivamente ai n. 1597 e 2679, le integrazioni richieste dagli Enti sopra citati;
- in data 29/04/2026, con protocollo comunale n. 2680, è stata trasmessa apposita comunicazione a tutti gli Enti e soggetti coinvolti nel procedimento, con la quale sono stati ridefiniti i termini della Conferenza dei Servizi, fissando al giorno 26/05/2026 il termine entro il quale gli enti interessati dovevano esprimere il proprio parere in merito alla decisione oggetto della Conferenza;
- in data 27/05/2026, con protocollo comunale n. 3440, è pervenuto il parere favorevole con prescrizioni della Comunità Montana di Valle Camonica (il parere risulta acquisito oltre il termine fissato dalla Conferenza dei Servizi, il Dott. For. Gian Battista Sangalli, aveva preventivamente comunicato tramite e-mail che, per problematiche organizzative interne all'Ente, il relativo parere istruttorio sarebbe stato trasmesso in ritardo);
- in data 27/05/2026, con protocollo comunale n. 3441, è stato acquisito il parere idraulico favorevole con prescrizioni espresso da Regione Lombardia – Uffici Territoriali Regionali (UTR) (il parere è pervenuto al protocollo comunale in data 26/05/2026, entro i termini previsti dalla Conferenza dei Servizi, ma a causa di problematiche di protocollazione interne all'Ente è stato registrato in data 27/05/2026 al n. 3441)

#### **VISTI:**

- l'art. 13 della legge regionale 1/2012 commi 1 e 2;
- la legge 241/1990;

- il D.lgs 267/2000;
- il D.lgs. 42/2004;
- il D.P.R. 380/2001;
- la DGR Lombardia 21.09.2005 n° 8/678;
- la legge regionale 12/2005 art. 80;
- la DGR Lombardia 15.03.2006 n° 8/2121;
- il D.L. 76/2020;
- tutti gli atti presupposti e conseguenti ai lavori della conferenza dei servizi;

**RICHIAMATO** il progetto depositato agli atti del servizio Edilizia Privata Igiene e Ambiente e del Servizio Lavori Pubblici composto dai seguenti elaborati:

**PRATICA COMUNE DI TEMU'**

- Relazione forestale paesaggistica
- Relazione Tecnica
- Tavola 1 Inquadramento cartografico
- Tavola 2 Planimetria stato di fatto - Documentazione fotografica
- Tavola 3 Planimetria stato di progetto
- Tavola 4 Planimetria di raffronto
- Tavola 5 Sezioni stato di fatto
- Tavola 6 Sezioni stato di fatto
- Tavola 7 Sezioni stato di fatto
- Tavola 8 Sezioni stato di fatto
- Tavola 9 Sezioni di raffronto di fatto-progetto - Calcoli volumetrici
- Tavola 10 Sezioni di raffronto di fatto-progetto
- Tavola 11 Sezioni di raffronto di fatto-progetto
- Tavola 12 Sezioni di raffronto di fatto-progetto

**PRATICA ROSSI GUALTIERO**

- Relazione forestale paesaggistica
- Relazione Tecnica
- Tavola 1 inquadramento cartografico
- Tavola 2 stato di fatto - planimetria, doc. foto e foto-simulazione
- Tavola 3 stato di progetto - planimetria
- Tavola 4 raffronto – planimetria
- Tavola 5 sezioni - stato di fatto
- Tavola 6 stato di fatto – sezioni
- Tavola 7 stato di fatto – sezioni
- Tavola 8 raffronto, progetto, fatto - calcoli movimenti terra
- Tavola 9 raffronto, progetto, fatto - rimboschimento latifoglie
- Tavola 10 raffronto, progetto, fatto - rimboschimento latifoglie

**INTEGRAZIONI DEL 18/03/2026 PROT. N. 1597**

- Tavola 1 Planimetria di progetto e raffronto
- Tavola 2 sezioni stato di fatto R- S
- Tavola 3 sezioni stato di fatto T- U
- Tavola 4 sezioni stato di Progetto R- S
- Tavola 5 sezioni stato di Progetto T- U Particolari costruttivi
- Tavola 1 Planimetria di progetto e raffronto.pdf
- Tavola 2 sezioni stato di fatto R- S.pdf
- Tavola 3 sezioni stato di fatto T- U.pdf
- Tavola 4 sezioni stato di Progetto R- S.pdf
- Tavola 5 sezioni stato di Progetto T- U Particolari costruttivi.pdf
- Relazione Geologica Area Comune;
- Relazione Geologica Area Rossi Gualtiero;

**VISTO** il VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA E CONCLUSIVA svoltasi in data odierna ai sensi dell'art. 14 comma 2 della Legge 241/90 e successive modifiche in forma semplificata e con modalità asincrona per l'esame ed approvazione del progetto denominato: "PROGETTO DI RIPRISTINO DEL PERCORSO FITNESS "VAL D'AVIO" E RIQUALIFICAZIONE DELLE RIPE DEL TORRENTE AVIO IN LOC. GOZZA, nel Comune di Temù (BS)"; (**allegato alla presente**)

## DETERMINA - AUTORIZZA

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 27 del d.lgs. 50/2016 e dell'art. 14 ter la **favorevole conclusione del procedimento con prescrizioni**, dando atto che alcuni Enti hanno espresso parere per quanto di competenza e per quanto compatibile con il principio di legalità si considera acquisito l'assenso della Soprintendenza che non ha fatto pervenire le proprie determinazioni.

L'intervento in oggetto viene autorizzato salvi i diritti di terzi ed i poteri attribuiti agli altri organi, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo la perfetta regola d'arte, nonché delle avvertenze di nonché delle avvertenze di seguito riportate:

- **Dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni riportate nel parere della Comunità Montana di Valle Camonica** prot. n. 3440 del 27/05/2026;
- **Dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni contenute nel parere della Regione Lombardia Ufficio Territoriale Regionale** prot. n. 3441 del 27/05/2026;
- **Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere trasmessa a questo Ente la documentazione corretta e aggiornata, redatta in conformità ai pareri pervenuti.**
- Il titolare, il committente, il direttore dei lavori e l'assuntore dei lavori sono responsabili di ogni inosservanza delle norme generali di legge e di regolamento, come delle modalità esecutive fissate nel presente Permesso, ai sensi del Capo I del D.P.R. n. 380/2001.
- Le opere devono essere terminate entro e non oltre il termine di 60 mesi dalla data della presente determinazione.
- Nessuna variante può essere apportata al progetto durante il corso dei lavori, senza la preventiva concessione comunale.
- Si richiamano gli obblighi per il committente o responsabile dei lavori di presentare al SUE, prima dell'inizio dei lavori, quanto indicato dall'art. 90, comma 9, del D.Lgs n. 81/2008, in materia di sicurezza del lavoro.
- Il direttore dei lavori è tenuto a trasmettere la comunicazione di inizio dei lavori.
- Prima dell'inizio dei lavori dovranno essere comunicati al SUE i nominativi del direttore dei lavori e dell'impresa esecutrice con copia della notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 81/2008, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) delle imprese e dei lavoratori autonomi previsti in cantiere e la dichiarazione attestante l'avvenuta verifica della documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90, comma 9, del D.Lgs. n. 81/2008.
- Prima dell'inizio dei lavori deve essere collocata, all'esterno del cantiere, ben visibile al pubblico, una tabella con le seguenti indicazioni non esaustive: Ditta proprietaria – Impresa – Progettista – Direttore dei lavori – Estremi del presente Permesso di Costruire.
- Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere depositata da parte dell'impresa esecutrice la dichiarazione attestante la non sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011.
- Per l'allacciamento alla fognatura comunale ed agli altri pubblici servizi dovranno essere presentate altrettante singole domande al Comune o all'Ente erogatore.
- Gli scavi e l'approvvigionamento del cantiere dovrà avvenire con automezzi aventi peso complessivo a pieno carico inferiore a 150 q.li ((ai sensi dell'ordinanza n. 21 e della Deliberazione di Giunta n. 68 del 14/10/2014)); tale prescrizione potrà essere derogata solamente previa autorizzazione rilasciata dal SUE.
- Si ricorda che la Ditta dovrà provvedere alla gestione dei rifiuti decadenti dall'attività ai sensi della normativa vigente. In particolare si ricordano gli obblighi dettati dall'art. 183 (deposito temporaneo), 186 (terre e rocce da scavo), 188 (oneri produttori e detentori di rifiuti), 190 (registri di carico e scarico), 193 (trasporto rifiuti) del D.Lgs. 152/2006.
- Ai sensi della Legge n. 13/89 del 08/01/1989 e del Regolamento di attuazione D.M. n. 236 del 14/06/1989, art. 11, la richiesta di agibilità dovrà essere corredata da una dichiarazione resa sottoforma di perizia giurata redatta da tecnico abilitato, dalla quale risulti l'accertamento del rispetto delle opere realizzate alla vigente normativa in materia di eliminazione delle barriere architettoniche.
- Qualora durante la realizzazione delle opere in progetto si dovesse procedere, per qualsiasi motivo, alla sospensione dei lavori, anche temporanea, il richiedente dovrà provvedere alla messa in sicurezza delle aree su cui si interviene adottando gli opportuni accorgimenti.
- Alla posa dei tubi dovrà seguire l'immediata copertura ricostituendo il normale piano campagna ed il cotica erboso e/o le murature intersecate ed il completo ripristino della sede stradale interessata.
- Prima di eseguire riporti di materiale si dovrà procedere allo scorticamento del terreno in modo tale da favorire l'omogeneizzazione dello stesso con quanto già in loco.
- Durante i lavori si dovranno sistemare accuratamente degli appositi ripari allo scopo di evitare danni a persone ed alle pertinenze a valle.

- Tutto il materiale di risulta dagli scavi, eccedente i riporti autorizzati, dovrà essere trasportato in una discarica autorizzata.
- Le scarpate di nuova formazione e i riporti dovranno essere inerbiti con specie autoctone; gli interventi dovranno essere ripetuti fino all'attecchimento della vegetazione.
- Nel caso di qualsiasi tipo di danneggiamento ai marciapiedi e/o alle strade esistenti, le lavorazioni di ripristino dovranno essere realizzate nel più breve tempo possibile e i costi saranno unicamente a carico del richiedente;
- Eventuali occupazioni e/o manomissioni di suolo pubblico dovranno essere richieste 10 giorni prima dalla realizzazione dei lavori;
- Qual ora durante le operazioni di scavo dovessero venire intercettate delle acque nel sottosuolo, vi è divieto di deviarle senza prima aver definito con il Geologo che ha redatto la specifica relazione e l'Ufficio Tecnico le lavorazioni necessarie;
- Allegata alla comunicazione di fine dei lavori dovrà essere trasmessa la seguente documentazione:
  - asseverazione del direttore dei lavori circa la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto ed alle sue eventuali varianti;
- Capo II – Norme tecniche sull'esecuzione dei lavori Articolo 31 - Requisiti e dotazioni dei cantieri comma 6 del Regolamento edilizio: *"L'esecuzione dei lavori edili, anche di manutenzione, deve svolgersi, fatte salve eventuali disposizioni più restrittive stabilite dai regolamenti condominiali o in base a specifiche ordinanze sindacali, dalle ore 8:00 alle ore 19:00 nei giorni feriali e dalle ore 9:00 alle ore 19:00 nei giorni festivi. Nei periodi di maggiore affluenza si raccomanda, qualora possibile, la sospensione dei lavori o la riduzione delle operazioni rumorose dalle ore 14:00 alle ore 16:00. Nel rispetto del riposo e del benessere dei residenti e ospiti è vietato eseguire lavori rumorosi edili e non nei cinque giorni precedenti e successivi al 15 agosto e al 25 dicembre di ogni anno."*

Il presente provvedimento sostituisce a tutti gli effetti giuridici ogni autorizzazione, concessione, nulla-osta, atto di assenso, comunque denominato salvi i diritti di terzi ed i poteri attribuiti agli altri organi, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e secondo la perfetta regola d'arte.

Atteso che non sono stati espressi dissensi qualificati, ai sensi dell'art. 14 quater della legge n. 241/1990 e s.m.i., la determinazione è immediatamente efficace.

Copia della presente determinazione è trasmessa a mezzo pec alle Amministrazioni e ai soggetti partecipanti e pubblicata sul sito internet del Comune di Temù, nell'apposita sezione, per gli effetti dell'art. 21 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i.

Contro il presente provvedimento, entro 60 giorni dalla notifica, è ammissibile il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, o in alternativa, entro 120 giorni dalla notifica, è ammissibile il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Servizio Edilizia Privata, Igiene e Ambiente – Territorio del Comune di Temù accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Temù, 27/05/2026

**Il Presidente della Conferenza**  
geom. Michele BELTRACCHI (\*)

(\*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



# COMUNE DI TEMU'

Provincia di Brescia

Via Roma n. 38 – 25050 Temù (BS)

Tel. 0364.906420 – C.F. 00827800178 - P. IVA 00580370989

EDILIZIA PRIVATA IGIENE E AMBIENTE - TERRITORIO

## VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA E CONCLUSIVA

svolta ai sensi dell'art. 14 comma 2 della Legge 241/90 e successive modifiche in forma semplificata e con modalità asincrona per l'esame ed approvazione del progetto denominato: *"PROGETTO DI RIPRISTINO DEL PERCORSO FITNESS "VAL D'AVIO" E RIQUALIFICAZIONE DELLE RIPE DEL TORRENTE AVIO IN LOC. GOZZA, nel Comune di Temù (BS)"*

### PREMESSO CHE:

- in data 09/01/2026 con protocollo comunale n. 333, è stato depositato il progetto, per conto del Sig. Rossi Gualtiero, di "PROGETTO DI RIPRISTINO DEL PERCORSO FITNESS E RIQUALIFICAZIONE DELLE RIPE DEL TORRENTE AVIO IN LOC. GOZZA, nel Comune di Temù (BS)" a firma dell'agronomo Lazzaro Maffeis.
- in data 20/01/2026 con protocollo comunale n. 136, è stato depositato il progetto di "PROGETTO DI RIPRISTINO DEL PERCORSO FITNESS "VAL D'AVIO" E RIQUALIFICAZIONE DELLE RIPE DEL TORRENTE AVIO IN LOC. GOZZA, nel Comune di Temù (BS)" a firma dell'agronomo Lazzaro Maffeis.

### CONSIDERATO CHE:

- in data 12/02/2026, con protocollo comunale n. 826, è stata convocata la Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, della Legge n. 241/1990 e s.m.i., includendo entrambe le pratiche sopra citate in quanto contigue, sono stati invitati a partecipare alla Conferenza, per quanto di rispettiva competenza, i seguenti enti e soggetti interessati:
  - COMUNITA' MONTANA DI VALLE CAMONICA – Servizio Foreste e Bonifica Montana;
  - SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LA PROVINCIA DI BRESCIA;
  - REGIONE LOMBARDIA UFFICI TERRITORIALI REGIONALI
  - SERVIZIO TECNOLOGICO E LAVORI PUBBLICI DEL COMUNE DI TEMU';
  - MAFFEIS LAZZARO;
  - ROSSI GUALTIERO;
- in data 03/04/2026, con protocollo comunale n. 1959, sono stati sospesi i termini della Conferenza a seguito delle richieste di documentazione integrativa formulate da U.T.R. Regione Lombardia con nota acquisita al protocollo comunale n. 1224 del 03/03/2026 e dalla Comunità Montana di Valle Camonica con nota acquisita al protocollo comunale n. 1311 del 05/03/2026;
- in data 18/03/2026 e 29/04/2026 sono pervenute al protocollo comunale, rispettivamente ai n. 1597 e 2679, le integrazioni richieste dagli Enti sopra citati;
- in data 29/04/2026, con protocollo comunale n. 2680, è stata trasmessa apposita comunicazione a tutti gli Enti e soggetti coinvolti nel procedimento, con la quale sono stati ridefiniti i termini della Conferenza dei Servizi, fissando al giorno 26/05/2026 il termine entro il quale gli enti interessati dovevano esprimere il proprio parere in merito alla decisione oggetto della Conferenza;
- in data 27/05/2026, con protocollo comunale n. 3440, è pervenuto il parere favorevole con prescrizioni della Comunità Montana di Valle Camonica (il parere risulta acquisito oltre il termine fissato dalla Conferenza dei Servizi, il Dott. For. Gian Battista Sangalli, aveva preventivamente comunicato tramite e-mail che, per problematiche organizzative interne all'Ente, il relativo parere istruttorio sarebbe stato trasmesso in ritardo);
- in data 27/05/2026, con protocollo comunale n. 3441, è stato acquisito il parere idraulico favorevole con prescrizioni espresso da Regione Lombardia – Uffici Territoriali Regionali (UTR) (il parere è pervenuto al protocollo comunale in data 26/05/2026, entro i termini previsti dalla

Conferenza dei Servizi, ma a causa di problematiche di protocollazione interne all'Ente è stato registrato in data 27/05/2026 al n. 3441)

- che il decreto di indizione è stato pubblicato all'albo pretorio online, continuativamente sino ad oggi e ivi rimarrà per tutto il periodo in cui si svolgeranno i lavori della conferenza, (<http://www.comune.temu.bs.it/Pages/Albo/>);
- Vista la legge 241/1990;
- Vista la legge 69/2009;
- Visto il d. lgs. 267/2000, specificatamente l'art. 34;
- Visto il d. lgs. 42/2004;
- Visto il D.P.R. 380/2001;
- Vista la DGR Lombardia 21/09/2005 n° 8/678;
- Vista la legge regionale 1/2012 specificatamente l'art. 13;
- Vista la legge regionale 12/2005;
- Vista la DGR Lombardia 15.03.2006 n° 8/2121;
- Vista la legge regionale 2/2003 aggiornata con legge regionale 11/2010;
- Visto il D.L. 31 maggio 2010 n. 78, specificatamente l'art. 49;

### **TUTTO CIÒ PREMESSO, SI DÀ ATTO DI QUANTO SEGUE**

L'anno 2026 il giorno 27 del mese di MAGGIO alle ore 11:00, previa osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente normativa, il Responsabile del Servizio Edilizia Privata, Igiene e Ambiente, assunta la Presidenza e sotto l'assistenza continuata del funzionario Govi Jessica con funzioni di verbalizzante, si è preso atto:

- A. dell'avvenuta pubblicazione all'albo pretorio del decreto di indizione della conferenza dei servizi;
- B. del parere favorevole con prescrizioni pervenuto da Comunità Montana di Valle Camonica in data 27/05/2026 protocollo comunale n. 3440;
- C. del parere idraulico favorevole con prescrizioni pervenuto da Regione Lombardia uffici territoriali regionali – UTR, in data 27/05/2026 protocollo comunale n. 3441;
- D. dell' assenza del delegato della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la provincia di Brescia che non ha rassegnato il proprio parere (ai sensi dell' art. 14-ter comma 7 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Si considera acquisito l'assenso dell'amministrazione, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale e alla tutela ambientale, esclusi i provvedimenti in materia di VIA, VAS e AIA, il cui rappresentante, all'esito dei lavori della conferenza, non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata" si considera il silenzio dell' Ente come parere favorevole);

Il Presidente, dichiarati aperti i lavori del consesso conferente, preso atto dell'assenza di intervenuti, ritiene di prescindere dal preambolo introduttivo e descrittivo e introduce immediatamente la fase deliberativa, facendo proprie le prescrizioni dettate dalla Comunità Montana di Valle Camonica e dalla Regione Lombardia – Uffici Territoriali Regionali, allegate al presente verbale, di cui costituiscono parte integrante e sostanziale.

**Il Presidente da atto che ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 327/2001 ed ai sensi dell'art. 9 comma 1 lettera b) della L.R. 3/2009, la conferenza dispone il riconoscimento della pubblica utilità.**

Il Presidente fa osservare che ai sensi del comma 3 dell'art. 14 ter della legge 241/90 la conclusione dei lavori della conferenza dei servizi dovrebbe avvenire entro i 90 giorni dalla data di

indizione, e considerato che tutti gli Enti hanno espresso parere favorevole con prescrizioni, ritiene, in ossequio ai principi di ragionevolezza, economicità ed efficacia di dover concludere il procedimento con la presente seduta.

A seguire, tenuto conto delle posizioni prevalenti, e che non sono stati manifestati dissensi, assume la declaratoria di conclusione favorevole con prescrizioni dei lavori della conferenza.

Il Presidente alle ore 12:00 dichiara terminati i lavori della conferenza.

Temù, 27/05/2026



**Il Verbalizzante**

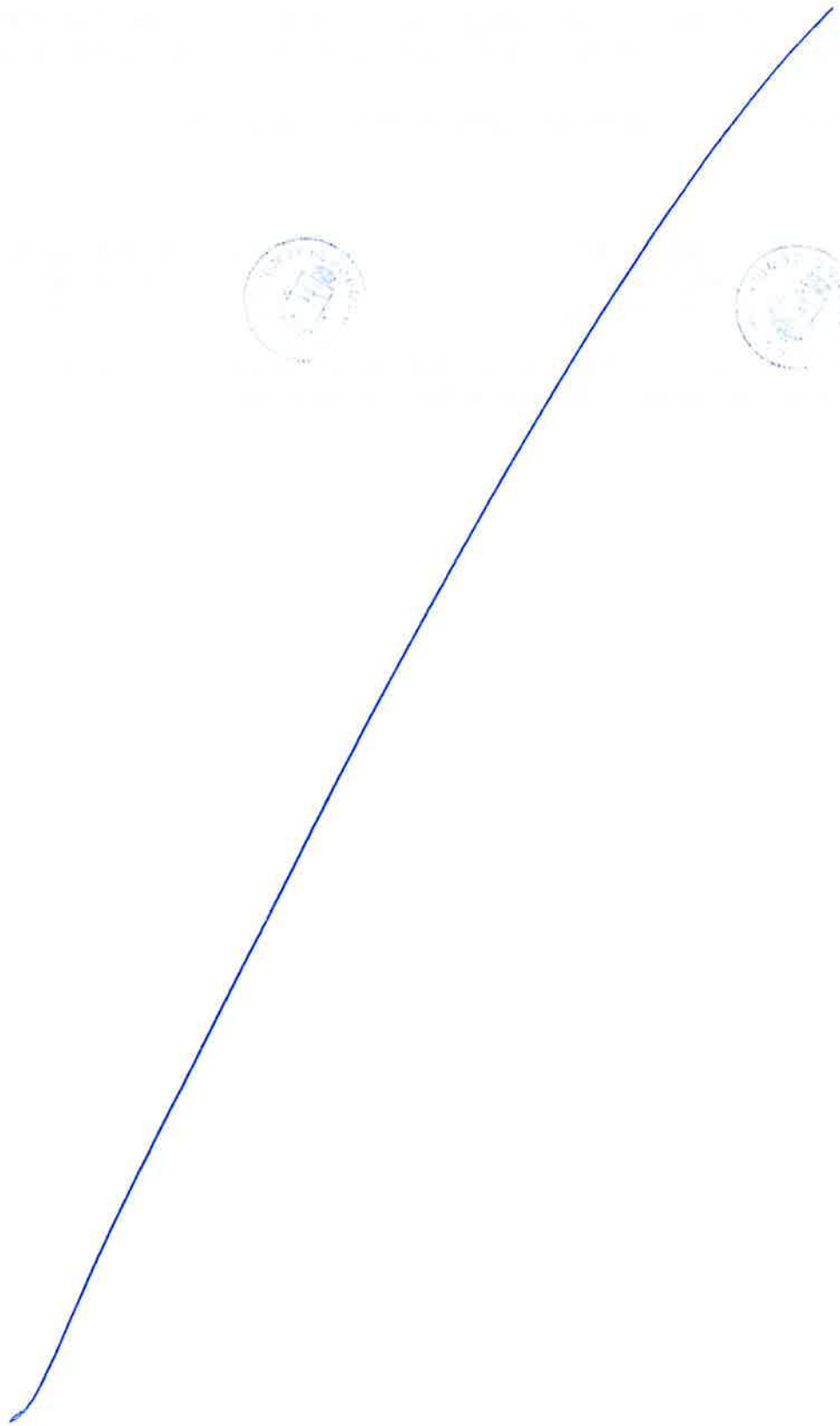
Gov. Jessica



**Il Presidente della Conferenza**

Geom. Michele Beltracchi

non costituiscono allegati ma sono depositati agli atti del servizio promuovente la procedura, le ricevute di trasmissione e-mail ed ogni ulteriore documento citato durante i lavori della conferenza.





www.parcoadamello.it  
info@parcoadamello.it

Breno, lì 25 maggio 2026  
Prot. n. 0007157/VII.05 Parco  
**Trasmissione via pec**

**Spett.le**  
**AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI**  
**25050 TEMU' BS**  
*protocollo@pec.comune.temu.bs.it*

**e, p.c.:**

**Spett.le**  
**SOPRINTENDENZA**  
**Archeologia, Belle Arti e Paesaggio**  
**Via Gezio Calini n. 26**  
**25121 BRESCIA BS**  
*sabap-bs@pec.cultura.gov.it*

**Spett.le**  
**REGIONE LOMBARDIA**  
**UFFICIO TERRITORIALE DI BRESCIA**  
**Via Dalmazia 92/94**  
**25125 BRESCIA BS**  
*bresciaregione@pec.regione.lombardia.it*

**Egr. Sig.**  
**ROSSI GUALTIERO**  
*c/o dott. for. Lazzaro Maffeis*  
*l.maffeis@epap.conafpec.it*

**Oggetto: Conferenza di Servizi per i lavori di ripristino del percorso fitness "Val d'Avio" e riqualificazione delle ripe del torrente Avio in località "Gozza" in Comune di Temù.**

In riferimento alla Conferenza di Servizi in oggetto, con la presente, in seguito a sopralluogo eseguito dallo scrivente in data 22/05/2026, si comunica il proprio

**PARERE FAVOREVOLE**

ai sensi degli artt. 43 e 44 della L.R. 31/08 (Trasformazione di bosco e Vincolo Idrogeologico) e dell'art. 80 della L.R. 12/05 e s.m. e i. (autorizzazione paesaggistica per Parco dell'Adamello, trasformazione del bosco e corso d'acqua vincolato), con le seguenti prescrizioni:

1. prima di eseguire riporti di materiale si dovrà procedere allo scoticamento del terreno e all'asportazione di eventuali residui vegetali (ceppaie, cimali, ecc.) in modo tale da favorire l'omogeneizzazione dello stesso con quanto già in loco;
2. tutte le acque intercettate durante i lavori dovranno essere opportunamente regimate ed accompagnate nell'alveo del torrente Avio;
3. le scarpate di nuova formazione e i riporti dovranno essere inerbiti con specie autoctone; gli interventi dovranno essere ripetuti fino all'attecchimento della vegetazione;
4. immediatamente ultimati i lavori si dovrà provvedere al completo ripristino della confinazione particellare del Piano di Assestamento Forestale;



www.parcoadamello.it  
info@parcoadamello.it

5. preliminarmente al taglio delle piante d'alto fusto di proprietà Comunale si dovrà procedere alle operazioni di contrassegnatura ed alla trasmissione del piedilista alla Comunità Montana ai fini dell'aggiornamento del Piano di Assestamento Forestale;
6. gli introiti derivanti dalla vendita delle piante comunali dovranno essere interamente allocati sul capitolo del bilancio comunale o consortile destinato alle miglorie boschive;
7. le modalità del rimboschimento finale dovranno essere preventivamente concordate con questo Ente;
8. non si autorizzano gli interventi a monte della sezione M, perché l'area golenale è interessata da rilevanti venute idriche del versante e dal recapito di un RIM proveniente dalla soprastante località "Gozza" che potrebbero compromettere la stabilità dei riporti.

Si precisa che:

- a) i lavori non necessitano di compensazione ex D.G.R. 8/675/05 e s.m. e i. poiché interventi funzionali alla fruizione del territorio e di prevenzione o sistemazione del dissesto idrogeologico;
- b) prima dell'inizio dei lavori dovrà essere presentata una cauzione di importo pari ad **€ 50.000,00 (cinquantamila/00)** a garanzia della corretta esecuzione dei medesimi, con particolare riguardo al rimboschimento finale.

Distinti saluti.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
IL DIRETTORE DEL SERVIZIO  
GESTIONE DEL TERRITORIO  
(dott. for. Gian Battista Sangalli)**

*Firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

COMUNE DI TEMU'  
Email: [protocollo@pec.comune.temu.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.temu.bs.it)

e, p.c

Parco Regionale dell'Adamello presso  
Comunità montana di Valle Camonica  
Email: [protocollo@pec.cmvallecamonica.bs.it](mailto:protocollo@pec.cmvallecamonica.bs.it)

**Oggetto : Polizia Idraulica Regio Decreto n. 523/1904 – Comune di Temù (BS) – Torrente Avio (BS024) - “PROGETTO DI RIPRISTINO DEL PERCORSO FITNESS “VAL D’AVIO” E RIQUALIFICAZIONE DELLE RIPE DEL TORRENTE AVIO IN LOC. GOZZA, nel Comune di Temù (BS)”. CONVOCAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA EX ART. 14, C.2, LEGGE 241/90 E S.M.I.**

**PREMESSE:**

- vista la convocazione della Conferenza dei Servizi indetta per l'esame dei lavori in oggetto, presentata con nota registrata al protocollo regionale al n. AE03.2026.0001396 in data 12/02/2026 ed esaminata la documentazione ad essa allegata;
- preso atto che i lavori in oggetto interessano il Torrente Avio (BS024) che rientra nel Reticolo Idrografico Principale (R.I.P.) di competenza regionale di cui all'All. A dalla D.G.R. n. 3668 del 16 dicembre 2024 e ss.mm.ii.;
- vista la nota n. AE03.2026.0001944 del 02/03/2026 con la quale l'Ufficio scrivente richiedeva la trasmissione di documentazione tecnica integrativa;
- esaminata la documentazione tecnica integrativa presentata con nota del Comune di Temù protocollo n. 2680 in data 29/04/2026, ed in particolare la Verifica di compatibilità idraulica a firma dell'Ing. Pierluigi Riva in data Aprile 2026;

Considerato quanto sopra esposto, ai fini delle determinazioni della Conferenza dei Servizi in oggetto, l'Ufficio Territoriale Regionale di Brescia esprime, per quanto di competenza, **parere idraulico favorevole, con prescrizioni da presentarsi in fase di progetto esecutivo**, alla realizzazione delle opere proposte, conformemente agli elaborati tecnici allegati alla nota di convocazione.

**Quanto sopra si esprime a condizione che:**

- la realizzazione delle scogliere, dovranno avvenire con massi ciclopici di dimensioni minime 0,80 x 0,80 m, volume medio 0,45 mc, in caso il progettista preveda l'intasamento delle stesse, dovrà essere utilizzato calcestruzzo tipo C25/30 come classe di resistenza minima e classe di esposizione adeguata all'ambiente in cui verrà realizzato;
- il materiale previsto per la realizzazione in sinistra idraulica del nuovo percorso nella misura di circa 15.000 m3 dovrà essere compatibile con la geomorfologia dei luoghi. Inoltre, dovrà essere specificata la provenienza di tale materiale se reperito in loco o altrove;

- le opere risultano compatibili idraulicamente così come si evince dalla relazione idraulica allegata. Si chiede una valutazione approfondita degli scenari sia in destra idraulica che a valle delle opere progettate fino alla confluenza con il Fiume Oglio, in considerazione della modifica della sezione di progetto;
- nel caso in cui vi sia necessità di una estrazione di materiale inerte dall'alveo del corso d'acqua destinato al riutilizzo come sottoprodotto, dovrà essere contatto lo scrivente;
- la pulizia vegetazionale dell'alveo e delle relative sponde dovrà essere limitata alle stesse al fine del ripristino dell'efficienza idraulica del torrente;
- al termine dei lavori dovranno essere ripristinati lo stato dei luoghi originari;
- i lavori dovranno essere eseguiti senza alterare la funzionalità idraulica del corso d'acqua e senza pregiudizio per gli interessi pubblici e privati, nello specifico dovrà essere posta particolare attenzione alla centralina idroelettrica posta a valle;
- al termine dei lavori l'alveo dovrà essere sgomberato da ogni residuo di lavorazione e il profilo di fondo dovrà essere regolarizzato, garantendo la piena funzionalità della sezione idraulica;
- le lavorazioni all'interno dell'alveo effettuate con mezzi meccanici, dovranno evitare lo sversamento di qualsiasi tipo di sostanze nella sede dello stesso, ed evitare fenomeni erosivi;
- di provvedere agli adempimenti normativi per la salvaguardia della fauna ittica come richiesto dalla normativa vigente;
- di trasmettere, a fine lavori, il rilievo delle opere realizzate (nuove scogliere e soglie);
- in sede di rendicontazione, dovrà essere trasmessa, anche, la digitalizzazione delle opere realizzate, che dovrà avvenire secondo le specifiche e gli shape file pubblicati sul portale di Regione Lombardia, ai fini dell'implementazione della banca dati ODS – Opere Difesa del Suolo, disponibili al link: <https://www.regione.lombardia.it/wps/portal/istituzionale/HP/DettaglioServizio/servizi-e-informazioni/Enti-e-Operatori/Territorio/interventi-per-l-assetto-idrogeologico/censimento-opere-difesa-suolo-ods>;
- i lavori dovranno iniziare entro un anno dalla data del presente parere, e terminare entro tre anni dalla data di inizio lavori, quest'ultima dovrà essere immediatamente comunicata pena la decadenza del presente parere;
- le opere dovranno essere del tutto conformi al progetto presentato, che è parte integrante della domanda stessa, ed in caso di variante sostanziale dovrà essere richiesta apposita autorizzazione;
- non si riducano in alcun modo la sezione idraulica ed il libero deflusso esistenti del corso d'acqua;
- dovrà essere sempre garantito il libero accesso al corso d'acqua per controlli e verifiche da parte del personale addetto al buon regime idraulico;
- a giudizio insindacabile dell'Ufficio Regionale di Brescia, in qualunque tempo potrà essere ordinata a carico esclusivo del richiedente, la modificazione o la totale rimozione delle opere acconsentite, dietro semplice invito scritto e senza alcun addebito di spesa a carico di quest'Ufficio.

Si chiede di comunicare l'inizio dei lavori in quanto l'Ufficio Territoriale Regionale si riserva la possibilità di eseguire un sopralluogo relativamente agli stessi nell'ambito di competenza.

La presente autorizzazione è rilasciata salvo i diritti dei terzi e ferme restando le altre autorizzazioni degli Organi competenti ed il rispetto della normativa statale e regionale in materia urbanistica e di salvaguardia ambientale, sollevando questa Amministrazione da qualsiasi danno e controversia dovesse verificarsi durante e dopo la fine dei lavori.

**Il presente parere viene espresso esclusivamente sotto il profilo idraulico**, fermi restando il rilascio dei pareri ed autorizzazioni degli organi interessati ed il rispetto delle normative statali e regionali in materia urbanistica e di salvaguardia ambientale, tenendo presente che questo Ufficio Territoriale Regionale rimane completamente sollevato da qualsiasi inconveniente e controversia che dovessero verificarsi durante e dopo l'esecuzione delle opere suindicate e l'utilizzo delle stesse, anche nei riguardi di piene e fenomeni atmosferici eccezionali.

Nessun contributo o compenso può essere richiesto a Regione Lombardia per eventuali danni a opere dirette o indirette, cose o persone derivanti da fenomeni di piena, smottamenti e/o trasporto propri del corso d'acqua.

Restando in attesa di copia del verbale della Conferenza, dei relativi esiti e delle determinazioni assunte si

porgono distinti saluti.

Il Dirigente

GIANNI PETTERLINI

ID ALLEGATO	NOME	FIRMATO	LINK
471194432	1772029372189_Prot_Par 0000826 del 12-02-2026 - Documento 2. convocazione conferenza dei servizi.pdf	No	

**Responsabile P.O. Difesa del suolo e Polizia Idraulica:** LUISA SBARBATI Tel. 030/3462435  
**Referente per l'istruttoria della pratica:** CARLO BOTTICINI Tel. 030/3462434

\* Copia conforme all'originale \* Comune di Temù prot. n. 0003441 del 27-05-2026 - arrivo Cat. 6 Cl. 3

