

RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COSTITUENTE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE CON PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 58 DELLA LEGGE 06 AGOSTO 2008 N. 133

ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE DISPONIBILI AI FINI DEL PIANO DI ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE AI SENSI DELL'ART. 58 L. 133/2008 - AGGIORNAMENTO DICEMBRE 2025

N. PROG.	IMMOBILE	UBICAZIONE INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA	MAPPAL E / I	DESTINAZIONE URBANISTICA PGT	SUP o VOLUME ATTRIBUITO DAL PGT	SUPERFICIE CATASTALE totale	SUPERFICIE CATASTALE richiesta	USO CIVICO	DESCRIZIONE SOMMARIA	VALORE IPOTETICO DI MERCATO AL MQ.	VALORE IPOTETICO COMPLESSIVO
											TOTALE	/
TERRENI OGGETTO DI ACQUISTO												
1	terreno (di fatto individuato al catasto fabbricati)	Via Dante	18	328 sub 16	Viabilità di progetto (4.7%) Ambiti di ristrutturazione residenziale (55%) Viabilità esistente (40.3%) N.B.: la destinazione urbanistica fa riferimento all'intero mappale 328, per il sub. 16 la destinazione principale è "Viabilità esistente"	mq -	mq 257,00	mq 257,00	no	Porzione di terreno di proprietà privata di fatto interessato da infrastrutture stradali		
2	terreno (di fatto individuato al catasto fabbricati)	Via Dante	18	328 sub 17	Viabilità di progetto (4.7%) Ambiti di ristrutturazione residenziale (55%) Viabilità esistente (40.3%) N.B.: la destinazione urbanistica fa riferimento all'intero mappale 328, per il sub. 16 la destinazione principale è "Viabilità esistente"	mq -	mq 83,00	mq 83,00	no	Porzione di terreno di proprietà privata di fatto interessato da infrastrutture stradali		
3	terreno (di fatto individuato al catasto fabbricati)	Via Dante	18	322 sub 34	Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico (4.1%) Ambiti di ristrutturazione residenziale (86.8%) Viabilità esistente (9%) N.B.: la destinazione urbanistica fa riferimento all'intero mappale 328, per il sub. 16 la destinazione principale è "Viabilità esistente"	mq -	mq 110,00	mq 110,00	no	Porzione di terreno di proprietà privata di fatto interessato da infrastrutture stradali		
											TOTALE	/
	NUOVE RICHIESTE INSERITA IN PIANO DI VALORIZZAZIONE E ALIENAZIONE											