

RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COSTITUENTE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE CON PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 58 DELLA LEGGE 06 AGOSTO 2008 N. 133												
ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE DISPONIBILI AI FINI DEL PIANO DI ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE AI SENSI DELL'ART. 58 L. 133/2008 - AGGIORNAMENTO OTTOBRE 2025												
N. PROG.	IMMOBILE	UBICAZIONE INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA	MAPPALE / I	DESTINAZIONE URBANISTICA PGT	SUP o VOLUME ATTRIBUITO DAL PGT	SUPERFICIE CATASTALE totale	SUPERFICIE CATASTALE richiesta	USO CIVICO	DESCRIZIONE SOMMARIA	VALORE IPOTETICO DI MERCATO AL MQ.	VALORE IPOTETICO COMPLESSIVO
TERRENI OGGETTO DI VENDITA												
1	terreno (di fatto individuato al catasto fabbricati)	Loc. Arsine	4	48 sub 2	Ambiti agricoli (100.0%)	mq -	mq 180,00	mq 150,00	no	Terreno di proprietà comunale adiacente ad immobili di proprietà privata		
2	terreno	Via Cavaione di Fuori	25	556	Ambiti consolidati residenziali (0.4%) Ambiti per la pratica dello sci (5.2%) Viabilità esistente (4.1%) Ambiti agricoli (27%) Ambiti naturali-boschivi (67.9%)	mq -	mq 1.603,00	mq 90,00	no	Terreno di proprietà comunale adiacente ad immobili di proprietà privata		
3	terreno	Loc. Prati Grandi	14	199	Ambiti della rete ecologica principale (100%)	mq -	mq 420,00	mq 420,00	no	Terreno di proprietà comunale nei pressi dell'impianto idroelettrico sul fiume Oglio in Loc. Prati Grandi		
4	terreno	Via Prevalè	\	\	Demanio stradale	mq -	\	\	no	Terreno di proprietà comunale accorpato al demanio stradale adiacente ad immobili di proprietà privata		
											TOTALE	/
TERRENI OGGETTO DI ACQUISTO												
1	terreno	Via Saletti	21	344-345	Ambiti di trasformazione - Turistici-Alberghieri (ATA 04b)	mq -	mq 690,00	mq 690,00	no	Terreni di proprietà privata da acquisire per la realizzazione di prime case nella frazione di Pontagna		35.000,00 €
											TOTALE	/
	NUOVE RICHIESTE INSERITA IN PIANO DI VALORIZZAZIONE E ALIENAZIONE											