

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Corrado Tomasi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fabio Gregorini

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ (del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione;

- è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi:
 - ° mediante affissione all'albo pretorio comunale on-line (art. 124, comma 1, del T.U. 18.8.2000, n. 267) sul sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della Legge 18.6.2009, n. 69);
- è stata compresa nell'elenco n. 39, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 07/10/2025

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Emanuela Ravizza

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

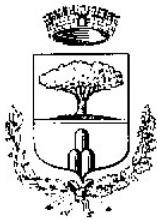
- ☒ è stata affissa all'albo pretorio comunale on-line di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 07/10/2025 al 22/10/2025;
- ☐ è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione, (art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000);
- ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Dalla residenza comunale, li 07/10/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fabio Gregorini

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

ORIGINALE



COMUNE di TEMU'
Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE N. 72
del 25/09/2025

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DI AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI N. 3 RUDERI DI PROPRIETA' COMUNALE.

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** addì **VENTICINQUE** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **17.00** nella sala delle adunanze.

Previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

TOMASI CORRADO	Sindaco
CATTANEO ALBERTO	Vice-Sindaco
ZANI OTTAVIO	Assessore

Presenti	Assenti
X	
X	
X	
3	0

ASSISTE l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dott. Fabio Gregorini il quale provvede alla redazione del presente verbale.
Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Corrado Tomasi, Sindaco pro-tempore assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE DI AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI N. 3 RUDERI DI PROPRIETA' COMUNALE.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto, Dott. Fabio Gregorini Responsabile del servizio Patrimonio appone il visto di regolarità tecnica ai sensi ai sensi dell’art. 49 del T.U.E.L. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Dott. Fabio Gregorini)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Temù è proprietario dei seguenti ruderi di montagna:

- Rudere Località “Grass”, censito catastalmente al fg. 35 mappale 11;
- Rudere Località “Baite Valle Massa”, censito catastalmente al fg. 4 mappali 25-26;
- Rudere Località “Baite Vecchie di Coleazzo” censito catastalmente al fg. 3 mappali 4-5-6;

DATO ATTO che i suddetti beni versano in stato di abbandono e necessitano di interventi di recupero e valorizzazione;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale intende promuovere il recupero del patrimonio immobiliare rurale, incentivando la collaborazione con soggetti privati che si facciano carico degli oneri di ristrutturazione e ripristino;

RITENUTO opportuno procedere con un avviso pubblico al fine di individuare gli interessati all’assegnazione in concessione dei ruderi di montagna sopra descritti al fine di incentivare la collaborazione con soggetti privati che si facciano carico degli interventi di recupero e valorizzazione;

VISTO lo schema di avviso per l’iniziativa oggettivata e ritenuto di approvarlo per le motivazioni sopra esposte e per dare avvio al procedimento finalizzato all’attuazione del progetto;

VISTO il parere di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Servizio Patrimonio ai sensi dell’art. 49 –1° comma – del D.Lgs n. 267/2000;

CON VOTI unanimi e favorevoli resi nei modi di legge,

DELIBERA

1. di **APPROVARE** lo schema di avviso pubblico per l'assegnazione in concessione di n. 3 ruderi di proprietà comunale allegato alla presente deliberazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di **AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio Patrimonio alla pubblicazione dell’avviso pubblico per l’iniziativa oggettivata;
3. di **DICHIARARE**, con successiva ed unanime votazione, la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. N. 267/2000.