

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs n. 267/2000

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità degli stanziamenti del bilancio e l'assunzione del seguente impegno contabile, registrato ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 come segue:

Missione	01	Programma	06	Titolo	II	Macroaggregato	02
Esercizio		UEB		Impegno		Importo	
2025		01.06.202		328		Euro 4.227,30	
Piano Finanziario U.2.02.03.05.000							

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra e con il seguente visto:

☒ **FAVOREVOLE**☐ **NON FAVOREVOLE**

è autorizzata l'esecuzione della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000.

Temù,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott. Renato Armanaschi)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici)

N° _____ (del registro delle pubblicazioni all'albo on line)

La sottoscritta in qualità di funzionario dell'Ufficio tecnico, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia del presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet www.comune.temu.bs.it

Dalla residenza comunale, lì

IL FUNZIONARIO
(Katuscia Massi)

T:\UFFICIO TECNICO\DETERMINE\2025\Michele\D-XXD-2025 - Assunzione impegno di spesa per incarico rilievo Ata o4b - Geom. Lissana.doc



COMUNE di TEMU'
PROVINCIA DI BRESCIA

N. 05 del Registro di Servizio

○ ORIGINALE

○ COPIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

**OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO INCARICO
PROFESSIONALE PER IL RILIEVO METRICO STRUMENTALE DEI
TERRENI SITI ALL'INTERNO DELL'ATA 04B PER L'ATTUAZIONE
DELL'AMBITO
CODICE CIG B81A8300EB**

L'anno 2025 il giorno 02 del mese di Settembre

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale di Temù intende attuare l'Ambito denominato ATA 04B situato in Via Saletti, per realizzare delle abitazioni da destinare a residenti e che per fare ciò necessita di un rilievo dettagliato con specifiche sezioni da fornire al Professionista che predisporrà l'iter urbanistici;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Temù è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato in via definitiva con deliberazione del consiglio Comunale n. 12 del 5 aprile 2014, entrato in vigore a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 3 del 14/01/2015;

- con la deliberazione della G.C. n° 32 del 20/07/2016, si è avviato il procedimento per la redazione della prima variante al P.G.T., conclusasi con la pubblicazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 22 del 27/05/2020;

- con la deliberazione della G.C. n° 15 del 11/04/2017, si è avviato il procedimento per la redazione della seconda variante al P.G.T., conclusasi con la deliberazione della G.C. n° n. 42 in data 24/07/2018 di archiviazione del procedimento;

- con la deliberazione della G.C. n° 25 del 12/06/2017, si è avviato il procedimento per la redazione della terza variante al P.G.T., a cui non è mai stato dato seguito e pertanto lo stesso si considera inefficace;

- con la deliberazione della G.C. n° 70 del 23/12/2021, si è avviato il procedimento della quarta variante relativa al Piano delle Regole, al Piano dei Servizi, al Documento di Piano ed allo Studio Geologico, tutt'ora in itinere;

- con la deliberazione della G.C. n. dell'11/07/2024 con la quale è stato dato l'avvio del procedimento per la redazione della quinta variante puntuale al piano di governo del territorio (P.G.T.) con relativa verifica di assoggettabilità' alla valutazione ambientale strategica, relativa alla modifica dei perimetri PCC08 e all'ATR 09C;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 09 del 11/07/2024 con la quale è stato dato l'avvio del procedimento per la redazione della sesta variante puntuale relativo alla approvazione di un piano attuativo in variante al piano di governo del territorio

(p.g.t.) con relativa verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica denominato "Ata 04a".

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 30/12/2024 con la quale è stata approvata definitivamente la quinta variante puntuale al piano di governo del territorio (P.G.T.) relativa alla modifica dei perimetri Pcc 08 e dell'Atr 09;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 19/06/2025 con la quale è stata approvata definitivamente la sesta variante puntuale al piano di governo del territorio (p.g.t.) relativa al perimetro dell'ambito di trasformazione denominato "ATA 04A";

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 27/05/2025 con la quale sono stati riaperti i termini per proposte/suggerimenti per l'avvio del procedimento per la redazione della quarta variante puntuale al piano di governo del territorio (P.G.T.) relativa al piano delle regole, al piano dei servizi, al documento di piano ed allo studio geologico, ai sensi dell'articolo 13 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e ss. mm. e ii., unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (vas) e alla valutazione di incidenza per presenza di siti inseriti nella rete natura 2000;

PRESO ATTO che all'interno del personale attualmente in servizio non è possibile reperire le professionalità e le competenze necessarie per l'espletamento di quanto sopra previsto;

RITENUTO pertanto di dover provvedere ad individuare un soggetto qualificato esterno al quale conferire l'incarico professionale per l'espletamento delle attività di supporto tecnico specialistico per lo svolgimento delle funzioni in oggetto, a partire dalla data odierna e fino al termine dell'anno in corso;

VISTO e richiamato il D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti pubblici) e s.m.i., in particolare:

- Art. 48. - Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

- Art. 49 – Principio di rotazione degli affidamenti comma 6 del D.lgs. 36/2023 che riporta: E' comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 Euro

- Art. 50 – Procedure per l'affidamento "*1. Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:*

a) omissis;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

CONSIDERATO che si rende necessario procedere al conferimento dell'incarico relativo a quanto specificato nelle premesse ad un professionista esterno al Comune;

VISTO il disciplinare d'incarico, depositato al protocollo comunale n. 4977 del 29/08/2025 presentato dallo Studio Lissana srl con sede in Via XXI Luglio, 21 25036 – Palazzolo S/O (BS) in qualità di incaricato negli anni precedenti in cui è indicato il costo come sotto elencato per l'incarico sopra citato:

Prestazioni professionali	€ 3.300,00
5% cassa geometri	€ 165,00
22% Iva	€ 762,30

Importo complessivo Lordo € 4.227,30

RITENUTO necessario assumere la spesa di Euro 4.227,30 compreso cassa 5% ed IVA 22%;

RICONOSCIUTA la competenza del candidato relativamente ad interventi analoghi a quelli in oggetto, in quanto possiede le necessarie esperienze e capacità tecniche, come risulta dall'analisi dei curriculum professionali nei quali spiccano diverse progettazioni e direzioni lavori di opere analoghe a quelle in esame, condotte con esito positivo;

DATO ATTO della congruità del compenso richiesto in relazione alla professionalità del tecnico, all'entità ed alla natura delle prestazioni e ritenuto che sussistano le ragioni di convenienza, urgenza e pubblico interesse per l'affidamento dell'incarico;

ACCERTATO che tale incarico rientra nelle prestazioni di servizi tecnici classificati al n° 12 dell'allegato II.A al Decreto Lgs. 163/2006;

RITENUTO quindi dover approvare il disciplinare d'incarico ed assumere l'impegno di spesa per le prestazioni richiamate, che saranno rese dall'anzidetto professionista in Euro 4.227,30 compresi contributi ed IVA, salvo il ricalcolo a consuntivo;

RITENUTO dover assumere a carico del Programma Ufficio Tecnico Missione 01 Programma 06 UEB 01.06.202 del corrente bilancio, la spesa di Euro 4.227,30 assegnato al Servizio Lavori Pubblici e che pertanto è intervenuta la concertazione con il Responsabile Supplente del Servizio assegnatario della risorsa per l'assunzione del relativo impegno di spesa;

RICHIAMATE le determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 8 del 18.11.2010 e n. 10 del 22.12.2010 con la quale sono state fornite le prime indicazioni sulla tracciabilità finanziaria ex art. 3 legge 13.08.2010 n. 136 come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187;

PRECISATO che nelle determinazioni sopra richiamate è specificato che: ... i fornitori della pubblica amministrazione devono dotarsi di uno o più specifici conti bancari o postali, sul quale o sui quali devono far transitare tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici (nonché alla gestione dei finanziamenti pubblici) e tali movimenti devono essere effettuati in modo da consentire la "tracciabilità", quindi tramite bonifico bancario o postale o comunque tramite altro strumento idoneo;

ESPRESSO il proprio parere sulla regolarità tecnica;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 13 del 13.04.2016;

RICHIAMATA la Deliberazione Consiliare n. 46 del 28.12.2019 con la quale è stata approvata la convenzione quadro per la gestione associate delle funzioni fondamentali;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica n. 92 del 15.01.2025 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Edilizia Privata, Ambiente ed Igiene e Territorio dell'Area tecnica unica distretto nord nella persona del geom. Michele Beltracchi;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica con il quale si nomina Responsabile del Servizio Lavori Pubblici Supplente dell'Area tecnica unica distretto nord il Dott. Fabio Gregorini;

VISTO il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda n. 91 del 15.01.2025 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù il dott. Renato Armanaschi;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 30.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2025-2027;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 02 del 09.01.2025 di approvazione del piano di assegnazione delle risorse e degli obiettivi definitivo;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 29.07.2025 con la quale sono state apportate le necessarie variazioni al bilancio 2025;

DETERMINA

- 1) **DI CONFERIRE** allo Studio Lissana società tra professionisti con sede in Via XXI Luglio, 21 25036 – Palazzolo S/O (BS) l'incarico professionale per il rilievo metrico dei terreni siti all'interno dell'ATA 04B per l'importo complessivo di € 4.227,30 compreso contributo integrativo 5% e IVA 22%;
- 2) **DI DARE ATTO** che le attività professionali in affidamento saranno disciplinate secondo quanto previsto nello schema di disciplinare di incarico professionale

presentato dallo studio Leali Lissana ed allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale.

3) **DI DARE ATTO CHE:**

a. l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2025

b. l'efficacia del presente atto è subordinata all'adempimento di cui alla prescrizione di seguito:

- L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

4) **DI DARE ATTO** che è intervenuta la concertazione con il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, assegnatario del programma Ufficio Tecnico del bilancio del corrente esercizio, per l'assunzione dell'impegno della conseguente spesa ammontante ad Euro 4.227,30.

5) **DI ASSUMERE** l'impegno della presunta spesa di Euro 4.227,30 compreso contributo integrativo ed IVA e a carico della Missione 01 Programma Ufficio Tecnico UEB 0106.202 assegnato a questo Servizio e sufficientemente disponibile.

6) **DI DARE ATTO CHE** è intervenuta la concertazione con il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, per l'assunzione dell'impegno della conseguente spesa ammontante ad Euro 4.227,30;

7) **DI PRENDERE ATTO** che alla liquidazione e pagamento della spesa si provvederà previa presentazione di regolare fattura elettronica, su verifica delle prestazioni eseguite e liquidazione da parte del Responsabile del Servizio.

8) **DI PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, scansione della presente all'Albo on line Comunale sul sito internet www.comune.temu.bs.it

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267

Visto per la concertazione ai sensi dell'art. 25 ter del Regolamento di organizzazione dei Servizi e degli Uffici.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SUPPLENTE
(Dott. Gregorini Fabio)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
EDILIZIA PRIVATA
(Geom. Beltracchi Michele)

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo on line