

RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COSTITUENTE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE CON PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 58 DELLA LEGGE 06 AGOSTO 2008 N. 133												
ELENCO IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE DISPONIBILI AI FINI DEL PIANO DI ALIENAZIONE E VALORIZZAZIONE IMMOBILIARE AI SENSI DELL'ART. 58 L. 133/2008 - AGGIORNAMENTO GIUGNO 2025												
N. PROG.	IMMOBILE	UBICAZIONE INDIRIZZO	FOGLIO DI MAPPA	MAPPALE / I	DESTINAZIONE URBANISTICA PGT	SUP o VOLUME ATTRIBUITO DAL PGT	SUPERFICIE CATASTALE totale	SUPERFICIE CATASTALE richiesta	USO CIVICO	DESCRIZIONE SOMMARIA	VALORE IPOTETICO DI MERCATO AL MQ.	VALORE IPOTETICO COMPLESSIVO
TERRENI OGGETTO DI VENDITA												
1	terreno	Via Saletti	26	623	Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico di progetto (86.2%) Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico (12.3%) Ambiti alberghieri / turistico-ricettivi (1.1%) Corsi d'acqua (0.3%)	mq -	mq 1.227,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
2	terreno	Via Saletti	26	493	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (98.3%) Ambiti consolidati residenziali (1.8%)	mq -	mq 277,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
3	terreno	Via Saletti	26	500	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 125,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
4	terreno	Via Saletti	26	504	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 190,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
5	terreno	Via Saletti	26	506	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 250,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
6	terreno	Via Saletti	26	508	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 145,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
7	terreno	Via Saletti	26	626	Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico di progetto (99.9%) Ambiti alberghieri / turistico-ricettivi (0.1%)	mq -	mq 99,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
8	terreno	Via Saletti	26	509	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 410,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
9	terreno	Via Saletti	26	659	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 189,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
10	terreno	Via Saletti	26	511	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 260,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
11	terreno	Via Saletti	26	512	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 160,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
12	terreno	Via Saletti	26	610	Ambiti per la pratica dello sci (44.5%) Viabilità esistente (46.3%) Ambiti di Trasformazione Turistici – Alberghieri (ATA) (9.2%) Ambiti agricoli (9.2%)	mq -	mq 295,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
13	terreno	Via Saletti	26	611	Ambiti per la pratica dello sci (100%)	mq -	mq 85,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
14	terreno	Via Saletti	26	608	Ambiti per la pratica dello sci (41.4%) Viabilità esistente (51.8%) Ambiti di Trasformazione Turistici – Alberghieri (ATA) (6.8%) Ambiti agricoli (6.8%)	mq -	mq 57,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
15	terreno	Via Saletti	26	609	Ambiti per la pratica dello sci (100%)	mq -	mq 68,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
16	terreno	Via Saletti	26	607	Ambiti per la pratica dello sci (100%)	mq -	mq 80,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
17	terreno	Via Saletti	26	605	Ambiti per la pratica dello sci (100%)	mq -	mq 120,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
18	terreno	Via Saletti	26	604	Ambiti per la pratica dello sci (40.6%) Ambiti per servizi pubblici e di uso pubblico (16.7%) Viabilità esistente (39.1%) Ambiti di Trasformazione Turistici – Alberghieri (ATA) (3.6%) Ambiti agricoli (3.6%)	mq -	mq 296,00	\	no	Terreno di proprietà comunale adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
											TOTALE	/
TERRENI OGGETTO DI ACQUISTO												
1	terreno	Via Saletti	26	386	Ambiti agricoli (98.1%) Viabilità esistente (1.9%)	mq -	mq 2.380,00	mq 2.380,00	no	Acquisto terreno di proprietà dell'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero di Brescia adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio	/	/
2	terreno	Via Saletti	26	551	Ambiti agricoli (86.3%) Viabilità esistente (13.7%)	mq -	mq 817,00	mq 817,00	no	Acquisto terreno di proprietà privata adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
3	terreno	Via Saletti	26	554	Viabilità esistente (92.3%) Ambiti agricoli (7.7%)	mq -	mq 137,00	mq 137,00	no	Acquisto terreno di proprietà privata adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
4	terreno	Via Saletti	26	622	Ambiti alberghieri / turistico-ricettivi (100%)	mq -	mq 2.297,00	mq 2.297,00	no	Acquisto terreno di proprietà privata adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
5	terreno	Via Saletti	26	142	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 720,00	mq 720,00	no	Acquisto terreno di proprietà privata adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
6	terreno	Via Saletti	26	494	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 245,00	mq 245,00	no	Acquisto terreno di proprietà privata adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
7	terreno	Via Saletti	26	496	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 55,00	mq 55,00	no	Acquisto terreno di proprietà privata adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
8	terreno	Via Saletti	26	497	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 110,00	mq 110,00	no	Acquisto terreno di proprietà privata adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
9	terreno	Via Saletti	26	499	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 310,00	mq 310,00	no	Acquisto terreno di proprietà privata adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
10	terreno	Via Saletti	26	503	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 60,00	mq 60,00	no	Acquisto terreno di proprietà privata adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
11	terreno	Via Saletti	26	507	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 220,00	mq 220,00	no	Acquisto terreno di proprietà privata adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
12	terreno	Via Saletti	26	658	Ambiti di Trasformazione Turistici - Alberghieri - ATA 04a (100%)	mq -	mq 510,00	mq 510,00	no	Acquisto terreno di proprietà privata adiacente a Via Saletti per la realizzazione del Palaghiaccio		
											TOTALE	/
	NUOVE RICHIESTE INSERITA IN PIANO DI VALORIZZAZIONE E ALIENAZIONE											