



COMUNE di TEMU'
Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE N. 28
del 03/04/2025

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE E REGOLAMENTO DEL SISTEMA DI AUTOMAZIONE PER I PARCHEGGI DI VIA ROMA (COPERTO) E VIA VAL D'AVIO (MULTIPIANO)

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** addì **TRE** del mese di **APRILE** alle ore **16.30** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

TOMASI CORRADO	Sindaco
CATTANEO ALBERTO	Vice-Sindaco
ZANI OTTAVIO	Assessore

Presenti	Assenti
X	
X	
	X
2	1

ASSISTE l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dott. Fabio Gregorini il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Tomasi Corrado, Sindaco pro-tempore assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE E REGOLAMENTO DEL SISTEMA DI AUTOMAZIONE PER I PARCHEGGI DI VIA ROMA (COPERTO) E VIA VAL D'AVIO (MULTIPIANO)

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che l'attivazione di aree di sosta a pagamento in zone limitrofe al centro storico permette di:

- favorire un più razionale e distribuito uso degli spazi di sosta da parte degli utenti, consentendo anche un più diffuso e differenziato accesso agli esercizi/uffici pubblici;
- assicurare certezza circa la disponibilità degli spazi pubblici di sosta;

ATTESO che l'Amministrazione Comunale ha intrapreso un percorso di gestione dei parcheggi comunali mediante la realizzazione di sistemi di automazione della sosta e pagamento presso il parcheggio coperto di Via Roma vicino al Municipio ed il parcheggio multipiano di Via Val d'Avio;

RICHIAMATO il comma 1, lettera f), dell'art. 7 del D.lgs. 30.04.1992 n. 285 – Nuovo Codice della Strada – in merito alla regolamentazione della circolazione nei centri abitati il quale decreta che i Comuni possono, con ordinanza del Sindaco “...stabilire, previa deliberazione della Giunta, aree destinate al parcheggio sulle quali la sosta dei veicoli è subordinata al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta, anche senza custodia del veicolo, fissando le relative condizioni e tariffe...”;

DATO ATTO che il comma 8 del medesimo art. 7 del Nuovo Codice della Strada precisa che: “...Qualora il Comune assuma l'esercizio diretto del parcheggio con custodia o lo dia in concessione ovvero disponga l'installazione dei dispositivi di controllo di durata della sosta di cui al comma 1, lettera f), su parte della stessa area o su altra parte nelle immediate vicinanze, deve riservare un'adeguata area destinata a parcheggio rispettivamente senza custodia o senza dispositivi di controllo di durata della sosta”;

CONSIDERATO che le finalità di interesse pubblico perseguite nella scelta di istituire tale regolamentazione dei parcheggi è determinata dall'esigenza di garantire una rotazione del traffico veicolare in una zona interessata da un abbondante flusso in quanto caratterizzata da rilevante interesse turistico e commerciale;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 19.07.2021 con la quale si:

1. individuava, come da planimetria depositata agli atti, ai sensi dell'art. 7 del D. Lgs n. 285/92, l'area dei parcheggi di Via Roma nei pressi del Municipio a pagamento dalle ore 0.00 alle ore 24.00 di ogni giorno, dal lunedì alla domenica, compresi i festivi, anche infrasettimanali, periodo invernale dal 20/12 al 10/01 periodo estivo dal 01/07 al 31/08 e si determinavano le relative tariffe, come sotto riportato da effettuarsi mediante il sistema di rilascio ticket:
 - mezz'ora gratuita con esposizione del disco orario
 - Tariffa minima Euro 0,50 (17 minuti + mezz'ora gratuita)
 - Tariffa 1 ora Euro 1,40 (1 ora + mezz'ora gratuita)
 - Tariffa per ogni ora successiva Euro 1,00per le categorie di veicoli di cui agli artt. 52, 53 e 54 comma 1 lett. a) del D. Lgs 30 aprile 1992 n. 285 e ss.mm.ii.,
2. precisava che, conformemente alla normativa vigente, nelle immediate vicinanze delle previste aree di sosta a pagamento esistono anche aree di sosta libera, con disco orario e altre senza dispositivi di controllo ed in particolare in Via Roma e in Via Val D'Avio;
3. stabiliva, altresì che:
 - l'Amministrazione Comunale potrà disporre la sospensione del servizio di sosta a pagamento nelle aree indicate nel presente atto deliberativo in occasione di manifestazioni sportive, civili e religiose, fiere, mercati, ecc.;
 - le aree destinate a parcheggi a pagamento potranno essere utilizzate gratuitamente dai veicoli con targa delle Forze dell'Ordine (esempio Carabinieri, Polizia, Guardia di Finanza, ecc.), dai Vigili del Fuoco, dal Corpo Forestale, dalla Polizia Locale, dagli automezzi di soccorso, quali ambulanze e protezione civile;
 - i cittadini muniti di disco orario, potranno posteggiare gratuitamente per un tempo massimo di 1/2 ora;
 - di avvalersi, per la vendita dei biglietti di sosta a pagamento, di un'apparecchiatura automatizzata;
 - per problematiche tecniche di connessione l'apparecchiatura detta parcometro non possiede la funzione bancomat;
 - nei prossimi mesi il Servizio Tecnologico attiverà l'iter di sostituzione del parcometro esistente con un'apparecchiatura adeguata;
 - la gestione finanziaria del più volte richiamato parcometro è a carico del Servizio Finanziario;
4. assegnava:
 - al Servizio Tecnologico del Comune di provvedere all'acquisto (ove necessario) e posa in opera della necessaria segnaletica stradale di istituzione di aree di sosta a pagamento e sottoposte al disco orario;
 - al Servizio sopra citato di provvedere all'acquisto ed alla posa di nuova attrezzatura automatizzata per il rilascio del ticket;
 - al Servizio Finanziario la gestione finanziaria inerente i proventi scaturiti dal pagamento della sosta nel parcheggio di Via Roma nei pressi del Municipio

- al Servizio di Polizia Locale dell'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica, cui questo Ente aderisce, di provvedere all'adozione della necessaria ordinanza di disciplina delle aree di sosta a pagamento, di fissazione dei punti di installazione della necessaria segnaletica orizzontale e verticale, nonché di accertamento di eventuali violazioni alle prescrizioni della sosta a pagamento
5. istituiva nel parcheggio di Via Roma (adiacente alla SS42) ed in Via Adamello la sosta con disco orario dalle ore 8.00 alle ore 20.00 di ogni giorno, dal lunedì alla domenica, compresi i festivi, anche infrasettimanali, periodo invernale dal 20/12 al 10/01 periodo estivo dal 01/07 al 31/08;

RICHIAMATE le determinazioni del Responsabile del Servizio Tecnologico:

- n. 120 del 03.10.2024 con la quale si è affidato l'appalto per la fornitura e la posa di display led luminoso e relativo sistema gestionale all'ingresso del centro abitato di Temù;
- n. 156 del 28.11.2024 con la quale si è affidato l'appalto per le opere di fornitura e posa di colonna barriera con asta a pagamento da installare presso il parcheggio coperto di Via Roma e parcheggio multipiano in Via Val d'Avio;
- n. 10 del 28.02.2025 con la quale si è affidata la fornitura e posa di n. 2 unità semaforiche presso i parcheggi di Via Val d'Avio;
- n. 015 del 28.02.2025 con la quale è stato affidato il servizio di sviluppo software per il display luminoso all'ingresso del centro abitato di Temù, per le opere di fornitura e posa di apparecchiature necessarie all'automazione del pagamento presso il parcheggio coperto di Via Roma e parcheggio multipiano in Via Val d'Avio;

CONSIDERATO che si rende necessaria la modifica della deliberazione della Giunta Comunale sopra citata in quanto l'Amministrazione Comunale intende che, a partire dal 15 giugno 2025, il parcheggio coperto di Via Roma e il parcheggio multipiano di Via Val d'Avio siano sottoposti a pagamento tutti i giorni dell'anno;

RITENUTO di stabilire, come indicato nella planimetria allegata, che ai sensi dell'articolo 7 comma 1 lettera f) del Decreto Legislativo numero 285 del 1992, le seguenti aree di parcheggio saranno a pagamento 24 ore su 24, tutti i giorni della settimana (dal lunedì alla domenica, inclusi i giorni festivi):

- *Parcheggio coperto di Via Roma, vicino al Municipio.*
- *Parcheggio multipiano di Via Val d'Avio.*

il pagamento avverrà tramite un sistema automatico in fase di installazione, con le seguenti tariffe per le categorie di veicoli indicate negli articoli 52, 53 e 54 comma 1 lettera A) del Decreto Legislativo 30 aprile 1992 numero 285 e successive modifiche:

- *Prima ora:* *gratuita.*
- *Dalla seconda alla quinta ora inclusa:* *€ 1,50 all'ora.*
- *Ore successive alla quinta:* *€ 1,20 all'ora.*
- *Costo per biglietto smarrito:* *€ 50,00.*

SOTTOLINEATO che l'Amministrazione Comunale ha stabilito che nei parcheggi succitati saranno riservati dei posti auto in abbonamento, assegnati agli utenti tramite una manifestazione d'interesse, a tariffa agevolata da fissarsi con successivo atto e precisamente:

- Via Roma (parcheggio nei pressi del Municipio): n. 10 posti auto riservati ad attività commerciali.
- Via Val d'Avio, piano interrato 1° livello: n. 5 posti auto riservati a privati.
- Via Val d'Avio, piano interrato 2° livello: n. 5 posti auto riservati a privati.

CONSIDERATO la necessità di disciplinare la sosta nelle aree di parcheggio delimitate da barriere mediante l'apposito regolamento allegato;

CONSIDERATO che:

- si ritiene opportuna l'installazione di impianto di videosorveglianza inserito nel circuito dell'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica;
- per il trattamento dei dati personali per la disciplina della videosorveglianza e di altri dispositivi di videoripresa è in vigore il regolamento approvato con deliberazione dell'assemblea dell'Unione n. 06 dell'11.05.2023;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 7, comma 7, del Codice della Strada i proventi derivanti dai parcheggi a pagamento, in quanto spettanti all'Ente Comune, saranno destinati all'installazione, costruzione e gestione di parcheggi in superficie, sopraelevati o sotterranei, e al loro miglioramento e le somme eventualmente eccedenti verranno destinate ad interventi di miglioramento per la mobilità urbana;

RITENUTO provvedere in merito;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica rilasciato dal Responsabile del Servizio Tecnologico-Manutentivo, ai sensi dell'art. 49 –1° comma – del D.lgs. n. 267/2000;

D E L I B E R A

- 1) **DI REVOCARE** quanto disposto dalla succitata deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 19.07.2021;
- 2) **DI STABILIRE** a partire dal 15.06.2025 e come indicato nella planimetria allegata, che ai sensi dell'articolo 7 comma 1 lettera f) del Decreto Legislativo numero 285 del 1992, le seguenti aree di parcheggio saranno a pagamento 24 ore su 24, tutti i giorni della settimana (dal lunedì alla domenica, inclusi i giorni festivi):
 - *Parcheggio coperto di Via Roma, vicino al Municipio.*

- *Parcheggio multipiano di Via Val d'Avio.*

il pagamento e l'accesso avverrà tramite il sistema automatico in fase di installazione, con le seguenti tariffe per le categorie di veicoli indicate negli articoli 52, 53 e 54 comma 1 lettera a) del Decreto Legislativo 30 aprile 1992 numero 285 e successive modifiche:

- *Prima ora:* *gratuita.*
- *Dalla seconda alla quinta ora inclusa:* *€ 1,50 all'ora.*
- *Ore successive alla quinta:* *€ 1,20 all'ora.*
- *Costo per biglietto smarrito:* *€ 50,00.*

- 3) **DI PRECISARE** che, conformemente alla normativa vigente, nelle immediate vicinanze delle previste aree di sosta a pagamento esistono anche aree di sosta libera, con disco orario e altre senza dispositivi di controllo: in particolare in Via Roma, in Via Val D'Avio ed in Via Adamello;
- 4) **DI STABILIRE**, altresì, con la presente deliberazione:
 - che l'Amministrazione Comunale potrà disporre la sospensione del servizio di sosta a pagamento nelle aree indicate nel presente atto deliberativo in occasione di manifestazioni sportive, civili e religiose, fiere, mercati, ecc.;
 - che le aree destinate a parcheggi a pagamento potranno essere utilizzate gratuitamente dai veicoli con targa delle Forze dell'Ordine (esempio Carabinieri, Polizia, Guardia di Finanza, ecc.), dai Vigili del Fuoco, dal Corpo Forestale, dalla Polizia Locale, dagli automezzi di soccorso, quali ambulanze e protezione civile;
 - di avvalersi, per la gestione della sosta a pagamento delle apparecchiature di automazione in fase di installazione;
 - la gestione finanziaria dei sistemi di automazione è a carico del Servizio Finanziario;
- 5) **DI ASSEGNARE** gli adempimenti successivi e conseguenti il presente atto deliberativo come in appresso:
 - al Servizio Tecnologico del Comune di provvedere all'acquisto (ove necessario) e posa in opera della necessaria segnaletica stradale di istituzione di aree di sosta a pagamento;
 - al Servizio Finanziario la gestione finanziaria inerente i proventi scaturiti dal pagamento della sosta nel parcheggio coperto di Via Roma nei pressi del Municipio e multipiano di Via Val d'Avio;
 - al Servizio di Polizia Locale dell'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica, cui questo Ente aderisce, di provvedere all'adozione della necessaria ordinanza di disciplina delle aree di sosta a pagamento, di fissazione dei punti di installazione della necessaria segnaletica orizzontale e verticale, nonché di accertamento di eventuali violazioni;
 - al Servizio di Polizia Locale dell'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica, cui questo Ente aderisce, a seguito di installazione di impianto di videosorveglianza dei parcheggi interrati succitati il controllo e la verifica degli stessi;
- 6) **DI MANTENERE** nei parcheggi di Via Roma (adiacenti alla SS42) ed in Via Adamello la sosta con disco orario dalle ore 8.00 alle ore 20.00 di ogni giorno, dal lunedì alla domenica, compresi i festivi, anche infrasettimanali, periodo invernale dal 20/12 al 10/01 periodo estivo dal 01/07 al 31/08;
- 7) **DI STABILIRE** l'indizione di una manifestazione d'interesse per la gestione dei posti auto in abbonamento nei parcheggi interrati sopra citati. Tali posti saranno assegnati agli utenti tramite la suddetta manifestazione d'interesse, ad una tariffa che verrà definita con un successivo atto deliberativo, e precisamente:
 - Via Roma (parcheggio nei pressi del Municipio): n. 10 posti auto riservati ad attività commerciali.
 - Via Val d'Avio, piano interrato 1° livello: n. 5 posti auto riservati a privati.
 - Via Val d'Avio, piano interrato 2° livello: n. 5 posti auto riservati a privati.
 tale gestione in abbonamento manterrà comunque un cospicuo numero di posti auto non riservati liberi agli utenti;
- 8) **DI APPROVARE** il regolamento che disciplina la sosta nelle aree di parcheggio delimitate da barriere allegato;
- 9) **DI DARE ATTO** che per il trattamento dei dati personali, relativamente alla disciplina della videosorveglianza e di altri dispositivi di videoripresa, è in vigore il regolamento approvato con Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione dei Comuni dell'Alta Valle Camonica n. 06 dell'11.05.2023;
- 10) **DI PRECISARE** che, ai sensi dell'art. 7, comma 7, del Codice della Strada i proventi derivanti dai parcheggi a pagamento, in quanto spettanti all'Ente Comune, saranno destinati all'installazione, costruzione e gestione di parcheggi in superficie, sopraelevati o sotterranei, e al loro miglioramento e le somme eventualmente eccedenti verranno destinate ad interventi di miglioramento per la mobilità urbana;
- 11) Con successiva votazione e con il medesimo risultato di quello sopra riportato, la presente deliberazione viene **DICHIARATA** immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Geom. Denis Faustinelli Responsabile del Servizio Tecnologico-Manutentivo, esprime il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZIO
(Geom. Denis Faustinelli)

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Corrado Tomasi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fabio Gregorini

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ (del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione;

- è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi:
 - mediante affissione all'albo pretorio comunale on-line (art. 124, comma 1, del T.U. 18.8.2000, n. 267) sul sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della Legge 18.6.2009, n. 69);
- è stata compresa nell'elenco n. _____, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 18/03/2025

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Emanuela Ravizza

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- ☒ è stata affissa all'albo pretorio comunale on-line di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 18/06/2025 al 03/07/2025;
- ☐ è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione, (art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000);
- ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Dalla residenza comunale, li 18/03/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fabio Gregorini

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.