

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs n. 267/2000

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità degli stanziamenti del bilancio e l'assunzione del seguente impegno contabile, registrato ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 come segue:

Missione	09	Programma	04	Titolo	II	Macroaggregato	02
Esercizio		UEB		Impegno		Importo	
2025		09.04.202		161		Euro 15.000,00	
Piano Finanziario U.2.02.01.09.000							
Missione	10	Programma	05	Titolo	II	Macroaggregato	02
Esercizio		UEB		Impegno		Importo	
2025		10.05.202		162		Euro 17.000,00	
Piano Finanziario U.2.02.01.09.000							

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra e con il seguente visto:

FAVOREVOLE

NON FAVOREVOLE

è autorizzata l'esecuzione della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000.

Il, 15.04.2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott. Renato Armanaschi)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici)

N° _____ (del registro delle pubblicazioni all'albo on line)

La sottoscritta in qualità di funzionario dell'Ufficio tecnico, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che copia del presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet www.comune.temu.bs.it

Dalla residenza comunale, li _____

IL FUNZIONARIO
(Katuscia Massi)



COMUNE di TEMU'
PROVINCIA DI BRESCIA

N. 024 del Registro di Servizio

ORIGINALE

COPIA

DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNOLOGICO-MANUTENTIVO

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVE URBANIZZAZIONI NEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE MOLINA CODICE CUP G12E25000040004. APPROVAZIONE DEL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E DETERMINA A CONTRARRE AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE

L'anno 2025 il giorno 15 del mese di Aprile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNOLOGICO - MANUTENTIVO

CONSIDERATO che sul territorio comunale è stato predisposto un piano di lottizzazione suddiviso in due comparti denominato piano di lottizzazione comparti 4 e 5 località Molina;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 03.07.2007 con la quale si è adottata la variante urbanistica al vigente P.R.G., ai sensi dell'art. 25 della L.R. n. 12/2005 e art. 2 comma 2 lettere c), e), l), h) della L.R. n. 23/1997 redatto dagli ingegneri M. Barbieri e L. Montemezzo;

VISTO che contestualmente all'adozione del Piano Attuativo è stata anche introdotta una variante al vigente P.R.G. ai sensi dell'articolo 25 comma 1° della L.R. n. 12/2005 e artt. 2- 3 della L.R. n. 23/1997, al fine di consentire la fusione dei comparti 4 e 5 e di ottimizzare, sia la progettazione che la realizzazione delle opere di urbanizzazione e anche per consentire un incremento della volumetria ammessa dal P.R.G. per il comparto in parola, nella misura del 10% (lettera "e"); le modifiche del perimetro del comparto ed una diversa dislocazione delle aree con destinazione a standard (lettera "h");

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 83 del 29.12.2007 con la quale è stato approvato in via definitiva il piano di lottizzazione d'ufficio in località Molina comparti n. 4 e 5 in variante all'allora PRG vigente;

RICHIAMATA la relazione illustrativa allegata al progetto sopra approvato punto Oneri di urbanizzazione - nel quale si comunica che l'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria sono a carico del Comune;

CONSIDERATO che il piano di lottizzazione più volte citato è in attuazione e quindi si rende necessaria la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria quali rete acquedottistica, fognatura, acque chiare, illuminazione pubblica ;

VISTO il computo metrico estimativo inerente i lavori di urbanizzazione del piano di lottizzazione Molina, comportante una spesa complessiva di Euro 32.000,00 così distinta nel seguente quadro economico estimativo:

QUADRO ECONOMICO GENERALE DELL'INTERVENTO		1
A	URBANIZZAZIONI PL MOLINA	PREVENTIVI
	Totale lavori edili	€ 12.811,58
	oneri sicurezza lavori edili	€ 320,48
	Lavori da idraulico	€ 11.133,60
	oneri sicurezza parte idraulica	€ 445,34
	TOTALE LAVORI A)	€ 24.711,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE:	
B1	IVA 10% sui lavori	€ 2.471,10
B2	fondo art. 45 commi 3 e 4 D.Lgs 36/2023	€ 494,22
B3	Spese tecniche D.L. e C.S.E.	€ 2.000,00
B4	contributo previdenziale e IVA su B3	€ 880,00
B6	imprevisti e arrotondamenti	€ 1.443,68
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	€ 7.289,00
	TOTALE	€ 32.000,00

CONSIDERATO che la soluzione progettuale proposta risponde alle finalità che l'Amministrazione comunale intende perseguire, è condivisa sotto il profilo tecnico e che si procede all'approvazione del progetto, ai sensi del D.lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che occorre procedere ad affidare l'appalto della fornitura e posa delle opere da idraulico e delle opere edili ed accessorie con celerità;

DATO ATTO che:

- alla luce del quadro economico per la fornitura e posa in oggetto l'importo è inferiore a € 140.000,00;

- ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, il contratto, che si intende stipulare, non presenta un interesse "transfrontaliero". A tal riguardo, si ricorda che, secondo l'orientamento del Consiglio di Stato (parere n. 1.312/2019): "Un appalto può essere considerato di interesse transfrontaliero in virtù del suo valore stimato (molto prossimo alla soglia), in relazione alla propria tecnica o all'ubicazione delle prestazioni da effettuare in un luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri";

- dato l'importo degli affidamenti, per gli stessi non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale delle opere pubbliche;

- trattandosi di appalti d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del D.lgs. n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'appalto in oggetto;

- che l'art. 50, comma 1, let. b del D.lgs. n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di forniture di importo inferiore a € 140.000,00, si debba procedere ad affidamento diretto;

- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023 è il Geom. Katuscia Massi;

- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n.36/2023 l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, è stato

suddiviso in due lotti funzionali in base alla categoria merceologica dei lavori da assumere, in particolare:

- Lotto n. 1 – Opere edili e scavi CPV 45112000-5;

- Lotto n. 2 – Lavori di posa sottoservizi e impianti idraulici CPV 45330000-9;

- l'istruttoria a cura del RUP che ha verificato che non sussistono convenzioni stipulate da CONSIP o da soggetti aggregatori regionali ai sensi dell'articolo 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, relative ai lavori di cui trattasi e che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95/2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66/2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018);

VISTO l'art. 17 del D.lgs. n.36/2023 - Fasi delle procedure di affidamento, che testualmente recita: "1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto e l'importo unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

CONSIDERATO che:

- i contratti avranno per oggetto i lavori di urbanizzazione del piano di lottizzazione in loc. Molina CUP G12E25000040004 e saranno stipulato mediante scambio di comunicazioni telematiche fra imprese e Stazione Appaltante;

- importo stimato dei contratti è suddiviso come di seguito:

- Euro 13.132,06 oltre IVA 10% opere edili CPV 45112000-5

- Euro 11.578,94 oltre IVA 10% opere da idraulico CPV 45330000-9

- la scelta dei contraenti sarà effettuata mediante **affidamento diretto**;

- il termine per l'esecuzione e l'ultimazione dei lavori è fissato in complessivi giorni **30 (trenta)**;

RITENUTO di:

- indire pertanto le procedure d'affidamento diretto, mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel come dalle considerazioni che precedono;

- dare atto che il responsabile del procedimento, in coordinamento con gli altri uffici preposti, provvederà a curare la gara e il suo svolgimento, in conformità alle norme vigenti;

ACCERTATO che la spesa per i lavori oggettivati ammonta ad Euro 32.000,00 e trova copertura finanziaria a carico della Missione 09 Programma 04 UEB 09.04.202 per Euro 15.000,00 e della Missione 10 Programma 05 UEB 10.05.202 per Euro 17.000,00;

ESPRESSO il proprio parere sulla regolarità tecnica;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 13 del 13.04.2016;

RICHIAMATA la Deliberazione Consiliare n. 46 del 28.12.2019 con la quale è stata approvata la convenzione quadro per la gestione associate delle funzioni fondamentali;

VISTO il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda n. 90 del 15.01.2025 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Patrimonio dei Comuni di Ponte di Legno e Temù il Segretario comunale Dott. Fabio Gregorini;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica n. 93 del 15.01.2025 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Tecnologico, Manutentivo e Lavori Pubblici del Comune di Ponte di Legno e Responsabile del Servizio Tecnologico- Manutentivo per il Comune di Temù il geom. Denis Faustinelli;

RICHIAMATA le determina del Responsabile del Servizio Tecnologico – Manutentivo e Lavori Pubblici di concerto con il segretario comunale responsabile del patrimonio n. 81 del 24.07.2024 con la quale si sono attribuite specifiche responsabilità afferenti i servizi tecnologico-manutentivo e patrimonio ai sensi dell'art. 84 comma 1 sesto

periodo del CCNL 16.11.2022 alla dipendente dell'area tecnica unica geom. Massi Katiuscia – area istruttori esperti - con specifico riferimento ai servizi comunali di Temù;

VISTO il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda n. 91 del 15.01.2025 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù il dott. Renato Armanaschi;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 30.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2025-2027;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 02 del 09.01.2025 di approvazione del piano di assegnazione delle risorse e degli obiettivi definitivo;

DETERMINA

1. **Di approvare** per le motivazioni richiamate in premessa i computi metrici estimativi ed il relativo quadro economico dei lavori di urbanizzazione del piano di lottizzazione Molina, comportante una spesa complessiva di Euro 32.000,00 composto dai seguenti allegati:
 - Quadro economico dell'opera
 - Computo metrico opere edili ed accessorie
 - Computo metrico opere da idraulico fornitura e posa
- 2 **Di indire** gare d'appalto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, let. a del D.lgs. n.36/2023, mediante affidamento diretto, tramite piattaforma d'aggregazione SINTEL di Regione Lombardia, per l'affidamento dei lotti di lavorazioni relativi all'appalto di cui all'oggetto;
- 3 **Di stabilire** che ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità, le modalità di stipulazione e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa;
- 4 **Di imputare** la spesa complessiva di Euro 32.000,00 a carico del bilancio 2025 Missione 09 Programma 04 UEB 09.04.202 per Euro 15.000,00 e della Missione 10 Programma 05 UEB 10.05.202 per Euro 17.000,00
- 5 **Di pubblicare** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, scansione delle presente all'Albo on line Comunale sul sito internet www.comune.temu.bs.it

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Denis Faustinelli)

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
(Katiuscia Massi)

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo on line