

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**  
ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs n. 267/2000

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alla disponibilità degli stanziamenti del bilancio e l'assunzione del seguente impegno contabile, registrato ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 come segue:

Missione	10	Programma	05	Titolo	II	Macroaggregato	02
Esercizio		UEB		Impegno		Importo	
2025		10.05.202		144		Euro 25.000,00	
Piano Finanziario U.2.02.01.09.000							

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra e con il seguente visto:

**FAVOREVOLE**

**NON FAVOREVOLE**

è autorizzata l'esecuzione della spesa di cui al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D. Lgs. 267/2000.

lì, 15.04.2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(dott. Renato Armanaschi)

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 25, comma 4° Reg. Organizzazione Servizi e uffici)

N° \_\_\_\_\_ (del registro delle pubblicazioni all'albo on line)

La sottoscritta in qualità di funzionario dell'Ufficio tecnico, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

che copia del presente verbale viene pubblicata da oggi e per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio online sul sito internet [www.comune.temu.bs.it](http://www.comune.temu.bs.it)

Dalla residenza comunale, lì \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO  
(Katiuscia Massi)



# COMUNE di TEMU'

## PROVINCIA DI BRESCIA

N. 022 del Registro di Servizio

ORIGINALE

COPIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNOLOGICO-MANUTENTIVO

**OGGETTO: APPALTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D.LGS. N. 36/2023, DEI LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILI E STRADE COMUNALI PER L'ANNO 2025 - OPERE EDILI AGGIUDICAZIONE ED ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA. CODICE CIG B68133F56A**

L'anno 2025 il giorno 15 del mese di Aprile

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNOLOGICO – MANUTENTIVO

**RAVVISATA** la necessità di appaltare i lavori edili di manutenzione degli immobili e delle strade comunali per l'anno 2025;

**CONSIDERATO** utile ed economico effettuare un appalto valido per l'anno in corso;

**VISTO** il D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.";

**VISTO** e richiamato il D.lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti pubblici) e s.m.i., in particolare:

- Art. 48. - Disciplina comune applicabile ai contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

- l'Art. 50 – Procedure per l'affidamento "1. Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**DATO ATTO** che in data 08.04.2025 è stata esperita procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. A) del D.Lgs 36/2023 (ID procedura 199677976) da parte dell'Area Tecnica Unica – Sede di Temù, con la quale è stata invitata la ditta LZ di Zani Luca con sede in Temù (BS) Via Vittorio Veneto n. 5 a presentare offerta per i LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILI E STRADE COMUNALI PER L'ANNO 2025 - OPERE EDILI;

**DATO ATTO** che il termine ultimo per la presentazione di eventuale offerta telematica sulla piattaforma SINTEL di Arca Lombardia era fissato per le ore 12:00 del 15.04.2025;

**VISTO** il verbale di gara redatto dalla piattaforma telematica SINTEL dal quale si evince che:

- entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 15.04.2025 è pervenuta sulla piattaforma SINTEL l'offerta della ditta invitata;
- il sistema gestionale, a seguito di verifica dei requisiti ha ritenuto idonea l'offerta presentata dalla ditta LZ di Zani Luca in quanto la documentazione Amministrativa presentata risulta corretta;
- è stata aggiudicata la procedura alla ditta LZ di Zani Luca che ha offerto un ribasso del 3,85% dicasi tre/85 sull'importo a base d'asta di € 26/h, pari ad un valore contrattuale di € 25/h per l'esecuzione del servizio richiesto;

**RITENUTO** che sussistono ragioni di convenienza, efficacia ed economicità per l'amministrazione affidare l'appalto oggettivato alla ditta LZ di Zani Luca;

**RICHIAMATE** le determinazioni dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 8 del 18.11.2010 e n. 10 del 22.12.2010 con la quale sono state fornite le prime indicazioni sulla tracciabilità finanziaria ex art. 3 legge 13.08.2010 n. 136 come modificato dal D.L. 12.11.2010 n. 187;

**PRECISATO** che nelle determinazioni sopra richiamate è specificato che: ... i fornitori della pubblica amministrazione devono dotarsi di uno o più specifici conti bancari o postali, sul quale o sui quali devono far transitare tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, ai servizi e alle forniture pubblici (nonché alla gestione dei finanziamenti pubblici) e tali movimenti devono essere effettuati in modo da consentire la "tracciabilità", quindi tramite bonifico bancario o postale o comunque tramite altro strumento idoneo;

**ACCERTATO** che la spesa per il servizio oggettivato ammonta ad Euro 25.000,00 e trova copertura finanziaria a carico della Missione 10 Programma 05 UEB 10.05.202;

**ESPRESSO** il proprio parere sulla regolarità tecnica;

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000;

**VISTO** il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione consiliare n. 13 del 13.04.2016;

**RICHIAMATA** la Deliberazione Consiliare n. 46 del 28.12.2019 con la quale è stata approvata la convenzione quadro per la gestione associate delle funzioni fondamentali;

**VISTO** il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda n. 90 del 15.01.2025 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Patrimonio dei Comuni di Ponte di Legno e Temù il Segretario comunale Dott. Fabio Gregorini;

**RICHIAMATO** il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica n. 93 del 15.01.2025 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Tecnologico, Manutentivo e Lavori Pubblici del Comune di Ponte di Legno e Responsabile del Servizio Tecnologico- Manutentivo per il Comune di Temù il geom. Denis Faustinelli;

**RICHIAMATA** le determina del Responsabile del Servizio Tecnologico – Manutentivo e Lavori Pubblici di concerto con il segretario comunale responsabile del patrimonio n. 81 del 24.07.2024 con la quale si sono attribuite specifiche responsabilità afferenti i servizi tecnologico-manutentivo e patrimonio ai sensi dell'art. 84 comma 1 sesto periodo del CCNL 16.11.2022 alla dipendente dell'area

tecnica unica geom. Massi Katiuscia – area istruttori esperti - con specifico riferimento ai servizi comunali di Temù;

**VISTO** il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda n. 91 del 15.01.2025 con il quale si nomina Responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù il dott. Renato Armanaschi;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 30.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione dell'esercizio 2025-2027;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 02 del 09.01.2025 di approvazione del piano di assegnazione delle risorse e degli obiettivi definitivo;

## **DETERMINA**

1. **Di affidare** mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023, tramite la piattaforma regionale e-procurement dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) – portale SINTEL, l'esecuzione dei LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILI E STRADE COMUNALI PER L'ANNO 2025 - OPERE EDILI all'impresa LZ di Zani Luca con sede in Temù (BS) Via Vittorio Veneto n. 5 la quale ha offerto un ribasso del 3,85% dicasi tre/85 sull'importo a base d'asta di € 26/h, pari ad un valore contrattuale di € 25/h
2. **Di imputare** la spesa complessiva di Euro 25.000,00 I.V.A. inclusa a carico del bilancio 2025 Missione 10 Programma 05 UEB 10.05.202
3. **Di dare atto** che:
  - l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2025
  - con la presente determinazione si rispettano i limiti contabili di cui alle premesse;
  - l'efficacia del presente atto è subordinata all'adempimento di cui alla prescrizione di seguito:
    - L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;
4. **Di disporre** il pagamento dei lavori a ricevimento della fattura elettronica nei limiti dell'impegno assunto, mediante emissione di mandato ai sensi dell'art. 37 del regolamento di Contabilità.
5. **Di pubblicare** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, scansione delle presente all'Albo on line Comunale sul sito internet [www.comune.temu.bs.it](http://www.comune.temu.bs.it)

Copia della presente viene trasmessa al Servizio finanziario ai sensi dell'art. 183 del T.U.E.L. approvato con D.L. 18.08.2000 n. 267

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Geom. Denis Faustinelli)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Katiuscia Massi)

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo on line