

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Tomasi Corrado

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fabio Gregorini

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. _____ (del registro delle pubblicazioni all'albo pretorio)

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione;

- è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi:
 - o mediante affissione all'albo pretorio comunale on-line (art. 124, comma 1, del T.U. 18.8.2000, n. 267) sul sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della Legge 18.6.2009, n. 69);
- è stata compresa nell'elenco n. 13, in data odierna, delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li 20/11/2024

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Emanuela Ravizza

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

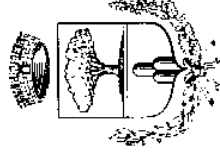
che la presente deliberazione:

- è stata affissa all'albo pretorio comunale e pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 20/11/2024 al 05/12/2024
- è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione, (art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000);
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000.

Dalla residenza comunale, li 20/11/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Fabio Gregorini

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.



COMUNE di TEMU'

Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE N. 32
del 24.10.2024

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA ULTIMAZIONE E COLLAUDO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE, ESEGUITE DIRETTAMENTE DAL SIR. POLETTI GIOVANNI BATTISTA A SCOMPUTO DI ONERI IN RELAZIONE ALLA P.E. 2276/2016 PER LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUOVO FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE IN VIA MOLINA.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** addì **VENTIQUATTRO** del mese di **OTTOBRE** alle ore **17:30** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

TOMASI CORRADO	Sindaco	Presenti	Assenti
CATTANEO ALBERTO	Vice-Sindaco	X	
ZANI OTTAVIO	Assessore	X	
		3	0

ASSISTE l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Dott. Fabio Gregorini il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Tomasi Corrado, Sindaco pro-tempore assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'AVVENUTA ULTIMAZIONE E COLLAUDO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE, ESEGUITE DIRETTAMENTE DAL SIG. POLETTI GIOVANNI BATTISTA A SCOMPUTO DI ONERI IN RELAZIONE ALLA P.E. 2276/2016 PER LAVORI DI COSTRUZIONE DI NUOVO FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE IN VIA MOLINA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Sig. Poletti Giovanni Battista, residente a Temù (BS) in Via Vittorio Veneto n. 6, ha presentato istanza per la concessione del Permesso di Costruire relativo alla realizzazione di nuovo fabbricato adibito a civile abitazione (PCC16) in località Molina, sul terreno identificato al catasto terreni di questo comune al Foglio 10 Particella n. 301 NCTR di Temù;
- tale istanza, corredata dal relativo progetto a firma del Geom. Sisti Massimo, è stata registrata dal Servizio Edilizia Privata, Igiene e Ambiente quale pratica edilizia n. 2276/16;
- l'anzidetta P.E. n. 2276/16 è stata esaminata dalla Commissione Paesaggio in data 30/06/2017 con verbale n. 14, la quale ha espresso parere favorevole con prescrizioni all'intervento richiesto;
- in data 13/07/2017 è stata rilasciata autorizzazione paesaggistica n. 8/2017 per l'intervento richiesto dal Sig. Poletti Giovanni Battista;

DATO ATTO che per soddisfare al meglio le esigenze urbanistiche del PCC16, si è reso necessario provvedere alla realizzazione di nuove opere urbanizzative, e nello specifico la messa in opera di nuovo tratto di sotto servizi quali fognature, acquedotti e corrugati per l'energia elettrica;

CONSIDERATO che in sede di organizzazione dei lavori si è riscontrato che tali opere sarebbero dovute essere eseguite tramite la manodopera degli operai comunali, ma che non sarebbe stato possibile realizzarle in tempi brevi considerata l'esiguità del personale e le numerose incombenze cui lo stesso è addebito;

CONSIDERATO dunque che a seguito di autorizzazione verbale da parte del Comune di Temù, il Sig. Poletti Giovanni Battista ha provveduto all'esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione relative alla realizzazione di nuovo tratto di acquedotto comunale, posa di nuove condotte fognarie per le acque bianche e nere e nuova rete di collegamento per energia elettrica in Località Molina;

VISTO E RICHIAMATO il collaudo tecnico postumo depositato agli atti dal tecnico Geom. Sisti Massimo il quale dichiara di aver preso visione della documentazione fotografica trasmessa dal Sig. Poletti Giovanni Battista e ritiene idonee e correttamente posate le opere di urbanizzazione realizzate;

EFFETTUATO sopralluogo finale dei tecnici comunali che accerta che le opere per le quali è stata autorizzata l'esecuzione diretta al Sig. Poletti Giovanni Battista a scomputo degli oneri di urbanizzazione da esso dovuti, risultano essere ultimate;

RAVVISATA pertanto la necessità di prendere atto dell'avvenuta ultimazione e collaudo delle anzidette opere ed autorizzare dunque lo scomputo degli oneri dovuti dal Sig. Poletti Giovanni Battista;

VISTO il parere di regolarità tecnica rilasciata dal Responsabile del servizio patrimonio – Segretario comunale ai sensi dell'Art. 49 –1° comma – del D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere di regolarità tecnica rilasciata dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'Art. 49 –1° comma – del D.lgs. n. 267/2000;

CON VOTI unanimi e favorevoli resi nei modi previsti dalla Legge;

DELIBERA

1. **DI PRENDERE ATTO** dell'avvenuta ultimazione e collaudo delle opere di urbanizzazione (realizzazione di nuovo tratto di acquedotto comunale, posa di nuove condotte fognarie per le acque

bianche e nere e nuova rete di collegamento per energia elettrica in Località Molina), eseguite direttamente dal Sig. Poletti Giovanni Battista residente in Temù (BS) in via Vittorio Veneto n. 6 a scomputo della somma dovuta al Comune di Temù pari ad Euro 4.356,00, per oneri di urbanizzazione relativi all'intervento edilizio di costruzione di nuovo edificio ad uso residenziale autorizzata con P.E. 2276/2016 in Località Molina, come risulta dal collaudo tecnico a firma del tecnico Geom. Sisti Massimo;

2. **DI AUTORIZZARE** per la motivazione di cui al punto 1) lo scomputo degli oneri dovuti dal Sig. Poletti Giovanni Battista nella misura di **Euro 4.356,00** mediante versamento della predetta somma a favore del richiedente;
3. **DI IMPEGNARE** allo scopo la somma di Euro 4.356,00 mediante imputazione alla Missione 01 Programma 06 UEB 01.06.205;
4. Con successiva ed unanime votazione, **DICHIARARE** la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del T.U.E.L. N. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto dott. Fabio Gregorini Responsabile del Servizio patrimonio, appone il visto di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 –1° comma – e art. 151 comma 1° del D.Lgs n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott. Fabio Gregorini)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto dott. Renato Armanaschi Responsabile del Servizio Finanziario e Territorio, appone il visto di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 –1° comma – e art. 151 comma 1° del D.Lgs n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(dott. Renato Armanaschi)