

**SERVIZIO AMMINISTRATIVO - ECONOMICO - FINANZIARIO****DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

n° 120	Data
<i>Finanziario</i>	10.10.2025

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva della concessione dell'alpe pascoliva "Olda" di proprietà comunale per il periodo 2025-2030 - Approvazione schema di contratto e stipula con l'impresa agricola PICCINELLI MAURO.

Il Responsabile di Servizio

VISTO il decreto del Sindaco n. 2 del 11/06/2024 con il quale al sottoscritto è stata affidata la responsabilità della gestione del Servizio Amministrativo - Economico - Finanziario, con i poteri di cui agli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 29/01/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027 e relativi allegati;

VISTO il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e gli indirizzi in esso contenuti;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2024/2026, con attribuzione ai Responsabili dei Servizi dei capitoli di spesa ai sensi dell'art. 169 TUEL;

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. 56 del 08/05/2025 è stata indetta procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione dell'alpe pascoliva "Olda", di proprietà del Comune di Sonico, per il periodo 2025-2030;
- alla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte, è pervenuta la domanda dell'impresa agricola PICCINELLI MAURO, con sede in Sonico (BS), Via S. Maria n. 6, C.F. PCCMRA68T31I831W e P.IVA 02284630981;

- con verbale di gara dell'11/06/2025 la commissione di valutazione ha proposto l'aggiudicazione dell'alpe pascoliva "Olda" all'impresa agricola PICCINELLI MAURO;
- con Determinazione n. 69 del 11/06/2025 è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria della concessione a favore del suddetto operatore economico;
- le verifiche effettuate sull'aggiudicatario in ordine generale e tecnico-economico, risultano conformi alle prescrizioni della procedura;
- è stato redatto lo schema di contratto di concessione agraria dell'alpe pascoliva "Olda" ai sensi dell'art. 45 della L. 203/1982, nel quale sono disciplinati i diritti e gli obblighi delle parti;
- il contratto prevede una durata di anni sei (2025-2030), con scadenza al 31 dicembre 2030, per un canone annuo di € 700,00, soggetto ad aggiornamento ISTAT, e deposito cauzionale di € 1.050,00;
- il contratto risulta conforme allo schema approvato e alle condizioni della gara.

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva e alla stipula del contratto di concessione;

DETERMINA

- Di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente atto.
- Di disporre l'aggiudicazione definitiva della concessione dell'alpe pascoliva "Olda" di proprietà comunale, sita in Comune di Sonico (BS), foglio 53 mappali 9, 25, 6, 7, 8, all'impresa agricola PICCINELLI MAURO, con sede in Sonico (BS), Via S. Maria n. 6, C.F. PCCMRA68T31I831W, P.IVA 02284630981.
- Di approvare lo schema di contratto di concessione, allegato al presente atto come parte integrante (Allegato "A"), stipulato ai sensi dell'art. 45 della Legge 203/1982.
- Di stabilire che la durata della concessione è fissata in anni 6 (sei), dal 2025 al 2030, con scadenza al 31 dicembre 2030.
- Di determinare il canone annuo in € 700,00, da corrispondersi entro il 31 ottobre di ogni anno mediante bonifico bancario sul conto intestato al Comune di Sonico - IBAN IT51P0760103200001076688736 - con causale "Canone di concessione alpe pascoliva Olda anno ____".
- Di dare atto che la cauzione definitiva è stabilita in € 1.050,00 (millecinquanta/00).
- Di autorizzare il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, Rag. Gulberti Stefano, alla sottoscrizione del contratto di concessione con il Sig. PICCINELLI MAURO.
- Di disporre che tutte le spese di bollo, registrazione e copia del contratto restano a carico del concessionario.

- Di trasmettere copia della presente determinazione:
 - all'Ufficio Tecnico Comunale;
 - al concessionario per presa visione e accettazione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Rag. Stefano Gulberti

Allegato: Schema di contratto di concessione (Allegato A)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Li 20 OTT. 2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Gulberti rag. Stefano)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il 20 OTT. 2025 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi dal 20 OTT. 2025 al _____; contestualmente, in relazione all'art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009 n. 69 è stata pubblicata oggi nel sito informatico del Comune di Sonico.

Li 20 OTT. 2025

IL MESSO COMUNALE

(Gulberti rag. Stefano)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Responsabile di Servizio certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 151, 4° comma del T.U.E.L. n° 267/2000, il 20 OTT. 2025

Li 20 OTT. 2025

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

(Gulberti rag. Stefano)

Presa d'atto della Giunta Comunale

Li 20 OTT. 2025

IL SINDACO

(ing. Pasquini Gian Battista)