



COMUNE DI  
**SONICO**

Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE n° 50

Soggetta invio ai Capigruppo Consiliari

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO:** Approvazione in linea tecnica del progetto di fattibilità tecnico economica relativa agli interventi di costruzione, ristrutturazione, ammodernamento, recupero e manutenzione straordinaria delle Malghe Premassone e Frino.

L'anno **DUEMILAVENTICINQUE** addì **QUATTRO** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **18,00** in video-conferenza, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale

All'appello risultano:

1. PASQUINI GIAN BATTISTA - Sindaco
  2. FANETTI MARCO - Vice Sindaco
  3. POLETTI MARUSKA - Assessore
- TOTALI

Presente	Assente
<b>Si</b> DA REMOTO	<b>No</b>
<b>Si</b> DA REMOTO	<b>No</b>
<b>Si</b> DA REMOTO	<b>No</b>
<b>3</b>	<b>0</b>

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott.ssa Lorenzi Daniela individuata con decreto Sindacale n. 05/2025 del 04/09/2025 del Comune di Sonico, la quale provvede alla redazione del presente verbale, dando atto che la presente seduta si svolge in video-conferenza per esigenze straordinarie ai sensi del Regolamento comunale relativo allo svolgimento delle sedute del Consiglio e della Giunta comunale in video-conferenza, approvato con deliberazione CC n. 26 del 25/06/2021, tramite l'utilizzo di sistemi di collegamento audio/video idonei ad identificare i componenti partecipanti alla stessa ed a comprendere quanto da essi espresso, e la cui identificazione ed espressione di volontà viene certificata da me Segretario comunale con la sottoscrizione del presente verbale (strumento utilizzato per la odierna seduta software "WhatsApp").

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Pasquini Gian Battista assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA RELATIVA AGLI INTERVENTI DI COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE, AMMODERNAMENTO, RECUPERO E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE MALGHE PREMASSEONE E FRINO.**

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso** che la malga Premassone e la malga Frino fanno parte del patrimonio edilizio e di supporto alle attività zootecniche ed agricole locali del comune di Sonico e del proprio territorio;

**Considerata** la necessità e la volontà dell'Amministrazione comunale di Sonico di migliorare la produttività delle strutture e degli allevamenti zootecnici comunali, favorendo lo sviluppo delle attività collegate alla produzione zootecnica;

**Riscontrata** la necessità di dover intervenire con appropriati interventi migliorativi e di conservazione edilizia presso le due infrastrutture comunali poc'anzi citate con la finalità di restaurare/ricostruire tali fabbricati d'alpe – attualmente in precarie condizioni con conseguenti limitazioni al loro utilizzo agricolo;

**Dato atto** di voler implementare, mantenere e potenziare tali strutture con l'obiettivo di favorirne la funzionalità e l'utilizzo nel tempo;

**Esaminato** lo studio di fattibilità tecnico economico di ristrutturazione ed ammodernamento delle malghe Premassone e Frino redatto dal Consorzio Forestale Alta valle Camonica nella figura del proprio direttore tecnico dott. for. Mario Tevini e depositato agli atti comunali in data 01.09.2025 al prot. n°3632 per un importo **complessivo di €149.116,94** di cui €97.600,00 per lavori e forniture ed €51.516,94 per somme a disposizione dell'Amministrazione composto come segue:

<b>1. Opere a misura</b>		
Lavori e forniture soggetti a ribasso	€.	95.548,26
Oneri per la sicurezza	€.	<u>2.051,74</u>
	€.	97.600,00
		<b>€. 97.600,00</b>
<b>2. Somme a disposizione</b>		
Iva su lavori 22%	€.	21.472,00
Spese tecniche nette (max 15%)	€.	14.640,00
Iva su spese tecniche	€.	3.657,94
Spese per procedure di affidamento ed incentivo RUP	€.	1.987,00
Imprevisti Iva esclusa (max 10%)	€.	<u>9.760,00</u>
	€.	51.516,94
		<b>€. 51.516,94</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>		<b>€.149.116,94</b>

**Preso atto** che il progetto si compone dei seguenti elaborati depositati agli atti:

- Tav. 1 – Relazione tecnica e quadro economico, Elenco prezzi, Computo metrico ed estratti cartografici;

- Tav. 2 – Malga Premassone – Pianta-sezioni-prospetti dello stato di fatto e di progetto, Documentazione fotografica;
- Tav. 3 - Malga Frino – Pianta-sezioni-prospetti dello stato di fatto e di progetto, Documentazione fotografica;
- Tav. 4 – Relazione paesaggistica;
- Tav. 5 – Capitolato d'appalto, Cronoprogramma, Calcolo incidenza della manodopera, Prime indicazioni per la sicurezza, Piano di manutenzione, Schema di contratto;

**Considerato** che, sommariamente, le opere previste nel progetto sopra citato sono le seguenti:

- Malga Premassone:

- Costruzione di una tettoia di dimensione di circa 8,5x5,5 m da adibire a porcilaia sul perimetro in calcestruzzo parzialmente presente mediante la realizzazione di tetto costituito da travatura e tavole in legno di larice certificato proveniente da boschi locali e copertura in lamiera di tipo grecato, tamponamenti laterali su tre lati e portone sempre in legno di larice;
- Sostituzione delle porte di ingresso (2) dei locali di lavorazione costituite da portefinestre in legno e vetro, e ante in legno di larice;
- Sostituzione di circa 200 m di staccionata in legno di larice.

- Malga Frino:

- Posa dei serramenti costituiti da finestre (9) in ferro e vetro nella struttura adibita a stalla e piantoni in legno di larice;
- Sostituzione porta di ingresso in ferro;
- Allacciamento alla linea elettrica e realizzazione di relativo impianto elettrico di servizio ai fabbricati;
- Ricostruzione del fabbricato rurale da adibire a deposito del latte, dimensioni di circa 6x4,5 m, con tetto costituito da travatura e tavole in legno di larice certificato proveniente da boschi locali e copertura in lamiera di tipo grecato, finestre (2) in vetro e ferro, ante in legno di larice e porta in ferro.
- Realizzazione passerella pedonale in legno di larice completa di staccionata per consentire l'attraversamento del corso d'acqua;
- Sostituzione di circa 20 m di staccionata in legno di larice;

**Ritenuto** di provvedere in merito;

**Visto** il D.d.s. del 12 giugno 2020 n. 8327 "Misure di sostegno per interventi di costruzione, ristrutturazione, ammodernamento, recupero e manutenzione straordinaria impianti e attrezzature per allevamenti zootecnici in aree montane - Anno 2025;

**Precisato** che il presente atto non comporta alcun impegno finanziario da parte del Comune di Sonico;

**Acquisito** il parere di regolarità tecnica reso dal responsabile del Servizio tecnico, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

## DELIBERA

1. Di **dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Di **approvare** in linea tecnica il *“Progetto di fattibilità tecnico economica relativa agli interventi di costruzione, ristrutturazione, ammodernamento, recupero e manutenzione straordinaria delle malghe Premassone e Frino”* per le motivazioni espresse in premessa costituito dagli elaborati tecnici sopra elencati;
3. Di **dare atto** che il quadro economico dell'intervento in oggetto prevede una spesa complessiva di **€.149.116,94** di cui €.97.600,00 per lavori ed €.51.516,94 per somme a disposizione come segue:

1. <i>Opere a misura</i>			
Lavori e forniture soggetti a ribasso	€.	95.548,26	
Oneri per la sicurezza	€.	<u>2.051,74</u>	
	€.	97.600,00	€. 97.600,00
2. <i>Somme a disposizione</i>			
IVA su lavori 22%	€.	21.472,00	
Spese tecniche nette (max 15%)	€.	14.640,00	
Iva su spese tecniche	€.	3.657,94	
Spese per procedure di affidamento ed incentivo RUP	€.	1.987,00	
Imprevisti Iva esclusa (max 10%)	€.	<u>9.760,00</u>	
	€.	51.516,94	€. 51.516,94
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>			<b>€.149.116,94</b>

4. Di **dare atto** che il RUP dell'opera in oggetto è l'Ing. Fabio Gaioni, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Sonico a cui si demanda per gli atti di competenza;
5. Di **prendere atto** che il presente atto non comporta assunzione di impegno di spesa;
6. Di **trasmettere** la presente deliberazione, nonché la richiesta di autorizzazione per vincolo paesaggistico ed idrogeologico relativo a quanto in oggetto alla Comunità Montana di Valle Camonica per i successivi adempimenti di competenza;
7. Di **comunicare** la presente ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/00 "T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
8. Di **dichiarare** la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/00 visto l'esito favorevole dell'apposita separata ed unanime votazione palese.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Ing. Pasquini Gian Battista

IL SEGRETARIO  
F.to Dott.ssa Lorenzi Daniela

---

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO ED ESECUTIVITÀ

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 05 SET. 2025 all'Albo Pretorio on-line ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi ai sensi di legge e contestualmente viene comunicata, in elenco, ai capigruppo consiliari.

Si dà inoltre atto che la presente deliberazione:

- diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

Li 05 SET. 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Lorenzi Daniela

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Addì 05 SET. 2025

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Lorenzi Daniela



of 2