

**SERVIZIO AMMINISTRATIVO - ECONOMICO - FINANZIARIO****DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

n. 67	Data
<i>Finanziario</i>	05/06/2025

OGGETTO: Rimborso sig. M.A. a seguito perfezionamento compravendita terreno comunale foglio 3 mappale 222.

Il Responsabile di Servizio

VISTO il decreto del Sindaco n. 2 in data 11.06.2024 con il quale è stata affidata al sottoscritto la responsabilità della gestione del Servizio Amministrativo - Economico - Finanziario con il potere di assumere gli atti relativi;

RICHIAMATA la delibera di C.C. n. 6 del 29.01.2025 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2025/2027 ed i suoi allegati;

RICHIAMATA la delibera di G.M. n. 08 del 15/01/2025 quale sono stata approvata la nota di aggiornamento al documento Unico di programmazione (D.U.P.) 2025/2027, in particolare al Piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali;

RICHIAMATA la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Urbanistico n. 20 del 10/02/2025, con la quale veniva aggiudicata in via definitiva la vendita di porzione di terreno di proprietà comunale identificato catastalmente al foglio 3 mappale 222 – Via Vico, al prezzo di euro 1.801,00 (importo a base d'asta euro 1.800,00).

DATO ATTO CHE a seguito frazionamento del terreno di cui sopra sono stati generati i mappali n. 246 (mq 1.346) e n. 247 (mq 154) del foglio 3, con una conseguente riduzione di superficie di vendita di 26 mq.

VISTA la richiesta del sig. M.A. di cui al protocollo comunale n. 2342 del 29/05/2025, volta ad una rideterminazione del prezzo di vendita a seguito della riduzione di superficie di cui sopra;

CONSIDERATO che il prezzo di vendita al mq stimato dall'ufficio tecnico comunale è pari a 10 euro/mq;

DATO ATTO che il sig. M.A. interamente pagato la somma di euro 1.801,00 al comune di Sonico (reversale n. 161 del 11/02/2025e reversale 167 del 13/02/2025);

RAVVISATO che il sig. M.A. vanta un credito pari ad euro 260,00 (26 mq ad euro 10/mq);

DETERMINA

1. di accogliere favorevolmente la richiesta di rimborso presentata dal sig. M.A. di cui al protocollo comunale n. 2342 del 29/05/2025;
2. di procedere al rimborso di euro 260,00 pari a euro 10 al mq per mq 26 pagati in eccedenza;
3. di dare atto che la somma di euro 260,00 trova copertura all'intervento 01041.09.0001 piano finanziario U.1.09.02.01.001 del bilancio di Previsione 2025/2027.
4. **di trasmettere** copia della presente determinazione al segretario ed al Sig. M.A.;
5. **di precisare** di dare atto altresì, ai sensi dell'articolo 3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR)-Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo pretorio;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to (Gulberti rag. Stefano)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì ~~13 GIU. 2025~~ _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to (Gulberti rag. Stefano)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il ~~13 GIU. 2025~~ 13 GIU. 2025 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi dal ~~13 GIU. 2025~~ 13 GIU. 2025 al ~~28 GIU. 2025~~ 28 GIU. 2025; contestualmente, in relazione all'art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009 n. 69 è stata pubblicata oggi nel sito informatico del Comune di Sonico.

Lì ~~13 GIU. 2025~~ _____

IL MESSO COMUNALE

F.to (Gulberti rag. Stefano)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Responsabile di Servizio certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 151, 4° comma del T.U.E.L. n° 267/2000, il ~~13 GIU. 2025~~ 13 GIU. 2025

Lì _____

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

F.to (Gulberti rag. Stefano)

