



Comune di Sonico

Provincia di Brescia

ORIGINALE

SERVIZIO TECNICO - URBANISTICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

n° 032	Data
Tecnico	12.03.2025

OGGETTO: Approvazione ed impegno di spesa bonari accordi inerente l'acquisizione di terreni nell'ambito della realizzazione delle opere di pertinenza al campo sportivo nella frazione di Rino di Sonico.

Il Responsabile del Servizio

VISTO e richiamato il decreto del Sindaco n°4 in data 01.08.2024 con il quale è stata affidata al sottoscritto la responsabilità della gestione del Servizio Tecnico - Urbanistico con il potere di assumere gli atti relativi;

RILEVATO che al fine di procedere all'affidamento in oggetto, assume il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico anche per lo svolgimento di tale funzione ai sensi dell'art. 15 del D.lgs n.36/2023;

DATO ATTO che è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere all'acquisizione di aree limitrofe al campo sportivo nella frazione di Rino di Sonico al fine di creare dei servizi (parcheggi, tribune, ecc.) di pertinenza all'impianto sportivo di cui poc'anzi;

RISCONTRATO che si necessita pertanto di divenire a degli accordi per poter acquisire ed usufruire delle porzioni di aree private coinvolte nell'esecuzione del progetto attraverso la stipula di bonario di accordo relativamente alle seguenti aree:

- proprietà Sig.ra Madeo Maria Domenica, nata a Edolo (Bs) il 16.08.1944 – C.F. MDAMDM44M56D391T:
 - foglio 26 mappale 193 (intero) superficie di 165,00 mq;
 - foglio 26 mappale 156 porzione avente superficie di 163,00 mq;
 - foglio 26 mappale 186 (intero) superficie di 245,00 mq;
- proprietà Sig. Madeo Luciano Mario, nato a Edolo (BS) il 16/07/1942 - CF MDALNM42L16D391L:
 - foglio 26 mappale 183 porzione avente superficie di 579,00 mq;
 - foglio 26 mappale 152 porzione avente superficie di 172,00 mq;
 - foglio 26 mappale 131 porzione avente superficie di 205,00 mq;

VISTI e richiamati i bonari accordi di cui sopra, sottoscritti dai proprietari dei terreni interessati dalle opere;

RILEVATO che gli indennizzi da corrispondere ai proprietari dei terreni sono pari ad Euro 5,00 al mq per complessivi:

- mq. 573,00 x €/mq. 5,00 = €. 2.865,00 a favore della Sig.ra Madeo Maria Domenica;
- mq. 956,00 x €/mq. 5,00 = €. 4.780,00 a favore del Sig. Madeo Luciano Mario;

RAVVISATA la necessità di approvare in ogni sua parte gli accordi bonari di cui sopra;

DATO ATTO che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs n°267/2000 e s.m.i.;

ACCERTATA la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs. n°267/2000 e s.m.i., come introdotto dal D.L. n°174 del 10.10.2012;

RICHIAMATO il bilancio di previsione per l'esercizio 2025/2027 ed i suoi allegati approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°06 in data 29.01.2025;

VISTA la disponibilità esistente sugli interventi previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio;

VISTO il Regolamento di Contabilità e lo Statuto Comunale,

DETERMINA

- 1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di **APPROVARE** in ogni sua parte gli accordi bonari, sottoscritti dai proprietari dei terreni Sig.ra Madeo Maria Domenica, nata a Edolo (Bs) il 16.08.1944 – C.F. MDAMDM44M56D391T e Sig. Sig. Madeo Luciano Mario, nato a Edolo (BS) il 16/07/1942 - CF MDALNM42L16D391L e interessati dalla realizzazione delle opere di pertinenza al campo sportivo nella frazione di Rino di Sonico;
- 3) di **LIQUIDARE e PAGARE** alle ditte e pro quota, come individuate nell'elenco allegato alla presente determinazione, la somma complessiva pari ad €.7.645,00;
- 4) di **DARE ATTO** che tale somma per l'annualità 2025, trova copertura come segue:
 - €.2.865,00 all'intervento 09022.02.1087 con piano finanziario U.2.02.01.09.014 del Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario in corso che presenta la necessaria disponibilità Ed impegno n°17864;
 - €.4.780,00 all'intervento 09022.02.1087 con piano finanziario U.2.02.01.09.014 del Bilancio di Previsione dell'Esercizio Finanziario in corso che presenta la necessaria disponibilità Ed impegno n°17864;
- 5) di **DARE ATTO**, inoltre, che:
 - l'obbligazione sarà esigibile per complessivi €.7.645,00 entro il 31.12.2025;
 - l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di certificare, come si attesta con la firma del presente provvedimento, la regolarità e la correttezza dell'atto stesso ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art.147 bis del D.Lgs. n°267/2000 e l'art.7 del vigente regolamento comunale dei controlli interni;
 - che la presente determinazione sia pubblicata all'albo on-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n°33/2013 e del D.Lgs. n°36/2023;
 - qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale – sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 30 gg. dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to dott. ing. Fabio Gaioni

REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

(art. 151, 4° comma, D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.)
(art. 147 bis, 1° comma, D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i.)
(art. 8 Regolamento Comunale dei controlli interni)

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario e di Ragioneria attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria del presente provvedimento e dispone per l'emissione del relativo mandato di pagamento.

Sonico, 12.03.2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

f.to rag. Stefano Gulberti

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che la presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune il 27.03.2025 e vi rimarrà pubblicata per **15 (quindici)** giorni consecutivi.

Sonico, 27.03.2025

IL MESSO COMUNALE

f.to rag. Stefano Gulberti

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente determinazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. n°267/2000 e s.m.i., il 19.03.2025

Sonico, 12.03.2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to dott. ing. Fabio Gaioni

PRESA D'ATTO DELLA GIUNTA COMUNALE

Sonico, 12.03.2025

IL SINDACO

f.to dott. ing. Gian Battista Pasquini