

**COPIA**



**COMUNE DI**  
**SONICO**

Provincia di Brescia

**DELIBERAZIONE n° 60**

Soggetta invio ai Capigruppo Consiliari

## **Verbale di deliberazione della Giunta Comunale**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO ENERGETICO E LOGISTICO DEL RIFUGIO BAITONE IN COMUNE DI SONICO.  
CUP E72F24000350006**

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO** addì **QUATTORDICI** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **21,00**, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale

All'appello risultano:

1. PASQUINI GIAN BATTISTA - Sindaco
  2. FANETTI MARCO - Vice Sindaco
  3. POLETTI MARUSKA - Assessore
- TOTALI

Presente	Assente
<b>Si</b>	<b>No</b>
<b>Si</b>	<b>No</b>
<b>Si</b>	<b>No</b>
3	0

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Dott. Ausiliari Matteo il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco **Ing. Pasquini Gian Battista** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**DELIBERA G.C. N. 60 DEL 14/11/2024**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO ENERGETICO E LOGISTICO DEL RIFUGIO BAITONE IN COMUNE DI SONICO.  
CUP E72F24000350006**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che:**

- il Comune di Sonico è proprietario del rifugio alpinistico Baitone, iscritto nell'Elenco regionale dei rifugi, codice regionale CURIF 3315;
- il Comune di Sonico ha assegnato in locazione il rifugio Baitone al Sig. Tolotti Alessandro con contratto di locazione Rep. n. 844 sottoscritto in data 25/05/2011 e disciplinato nelle sue scadenze ai sensi degli artt. 27 e 28 della Legge n. 392 del 1978;
- la D.G. Enti locali, Montagna, Risorse energetiche, Utilizzo risorsa idrica di Regione Lombardia, in attuazione:
  3. della D.G.R. 18 dicembre 2023 n. 1596 "Fondo per lo sviluppo delle montagne italiane (FOSMIT) parte regionale – Approvazione delle modalità di impiego delle risorse anno 2023, piano finanziario e cronoprogramma (art. 2, comma 7 e art. 3, comma 11 DM 4 agosto 2023)";
  4. e della D.G.R. 1 luglio 2024, n. 2671 "Contributi ai rifugi alpinistici ed escursionistici presenti nel territorio montano lombardo ai sensi della L.R. 1 ottobre 2015 n. 27 – Bando rifugi 2024. Definizione di criteri e modalità di assegnazione",
- Regione Lombardia ha approvato, con proprio Decreto n. 10369 in data 09/07/2024, un "Bando per la concessione di contributi ai rifugi alpinistici ed escursionistici presenti nel territorio montano lombardo ai sensi della L.R. 1 ottobre 2015 n. 27 – Bando rifugi 2024" che prevede un plafond complessivo dedicato a tale misura politica pari a 5.000.000,00 euro;
- possono presentare domanda al predetto bando i gestori o i proprietari di rifugi alpinistici ed escursionistici ubicati in Comuni montani o parzialmente montani, di cui agli artt. 31 e 32 della L.R. 1° ottobre 2015 n. 27, che sono regolarmente iscritti nell'Elenco regionale dei Rifugi Alpinistici e Rifugi Escursionistici, secondo quanto previsto dall'art. 35 della legge e in possesso di tutti i requisiti previsti dalla predetta normativa regionale alla data di presentazione della domanda;
- i beneficiari del contributo possono essere soggetti pubblici, associazioni e soggetti privati in qualità di proprietari o gestori dei suddetti rifugi;
- è intenzione del Comune di Sonico partecipare al citato bando in qualità di proprietario del rifugio alpinistico Baitone, codice regionale CURIF 3315;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n° 58 del 16.10.2024 avente ad oggetto "APPROVAZIONE ACCORDI TRA COMUNE DI SONICO E GESTORI LOCATARI DEL RIFUGIO PREMASSONE E RIFUGIO BAITONE PROPEDEUTICI ALLA PARTECIPAZIONE ED ALL'EVENTUALE OTTENIMENTO DEL CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO ASSEGNABILE AI RIFUGI DI PROPRIETÀ PUBBLICA DI CUI AL BANDO REGIONE LOMBARDIA, DECRETO DIRIGENZIALE N. 10369 IN DATA 09/07/2024, D.G. ENTI LOCALI, MONTAGNA, RISORSE ENERGETICHE, UTILIZZO RISORSA IDRICA";

**Visto e richiamato** il progetto esecutivo dell'opera in oggetto redatto dal Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Fabio Gaioni del mese di ottobre 2024, il quale prevede un quadro economico d'intervento per complessivi **€.207.827,56** di cui €142.965,46 per lavori al netto dell'Iva di legge ed €64.862,10 per somme a disposizione come segue:

<i>Opere a misura</i>		
Lavori soggetti a ribasso	€138.965,46	
Oneri per la sicurezza	€ 4.000,00	
	€142.965,46	<b>€142.965,46</b>

<i>Somme a disposizione</i>		
IVA su lavori e forniture	€.	31.452,40
Spese tecniche progettazione	€.	17.080,00
Procedure affidamento e incentivo RUP 2%	€.	3.477,00
Imprevisti	€.	12.200,00
Contributo ANAC	€.	42,70
Spese pubblicizzazione contributo assegnato	€.	<u>610,00</u>
	€.	64.862,10
		<b>€. 64.862,10</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€.207.827,56</b>

**Dato atto** che il progetto esecutivo di cui sopra si compone dei seguenti elaborati:

- TAV. 01 Relazione tecnica generale;
- TAV. 02 Quadro economico;
- TAV. 03 Elenco prezzi;
- TAV. 04 Computo metrico;
- TAV. 05 Capitolato speciale d'appalto e tecnico;
- TAV. 06 Piano di manutenzione;
- TAV. 07 Schema di contratto;
- TAV. 08 Documentazione fotografica;
- TAV. 09 Tavole di progetto: inquadramento territoriale;
- TAV. 10 Tavole di progetto: pianta della copertura;
- TAV. 11 Tavole di progetto: prospetti nord sud est ovest;
- TAV. 12 Cronoprogramma dei lavori;
- TAV. 13 Incidenza della manodopera;
- TAV. 14 Preventivi delle ditte fornitrici;
- TAV. 15 Piano di sicurezza e coordinamento;

**Ritenuto**, pertanto, di dar corso all'approvazione del progetto esecutivo per le opere di *"Manutenzione straordinaria, adeguamento energetico e logistico del rifugio Baitone in Comune di Sonico"* a firma del Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Fabio Gaioni, in quanto ritenuto idoneo agli obiettivi tecnici ed economici prefissati;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito all'approvazione del regolamento;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sulla presente proposta di deliberazione sono rilasciati i pareri, che vengono allegati all'originale, in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile da parte dei competenti responsabili dei servizi;

**CON VOTI** favorevoli unanimi, espressi nei modi di legge da parte di tutti i componenti della Giunta comunale presenti;

#### **DELIBERA**

1. Di **dare atto** che le premesse sono parte motivazionale integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. Di **approvare** il progetto esecutivo per le opere di *"Manutenzione straordinaria, adeguamento energetico e logistico del rifugio Baitone in Comune di Sonico"* redatto dal Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Fabio Gaioni, costituito dagli elaborati tecnici progettuali sopra citati;
3. Di **dare atto** che il quadro economico dell'intervento in oggetto prevede una spesa complessiva di **€.207.827,56** di cui €.142.965,46 per lavori al netto dell'Iva di legge ed €.64.862,10 per somme a disposizione come segue:

*Opere a misura*

Lavori soggetti a ribasso	€.138.965,46	
Oneri per la sicurezza	€. <u>4.000,00</u>	
	€.142.965,46	<b>€.142.965,46</b>

*Somme a disposizione*

IVA su lavori e forniture	€. 31.452,40	
Spese tecniche progettazione	€. 17.080,00	
Procedure affidamento e incentivo RUP 2%	€. 3.477,00	
Imprevisti	€. 12.200,00	
Contributo ANAC	€. 42,70	
Spese pubblicizzazione contributo assegnato	€. <u>610,00</u>	
	€. 64.862,10	<b>€. 64.862,10</b>

**TOTALE COMPLESSIVO €207.827,56**

4. Di **dare atto** che il RUP dell'opera in oggetto è l'Ing. Fabio Gaioni, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Sonico a cui si demanda per gli atti di competenza;
5. Di **prendere atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa il quale verrà assunto, per quanto di competenza ai sensi della DGC 58 del 16.10.2024, in caso di finanziamento dell'opera;
6. Di **comunicare** la presente ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 267/00 "T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
7. Di **dichiarare** la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/00 visto l'esito favorevole dell'apposita separata ed unanime votazione palese.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to Pasquini Gian Battista

IL SEGRETARIO

F.to Ausiliari dott. Matteo

---

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE, COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO ED ESECUTIVITÀ**

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 21 NOV. 2024 all'Albo Pretorio on-line ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi ai sensi di legge e contestualmente viene comunicata, in elenco, ai capigruppo consiliari.

Si dà inoltre atto che la presente deliberazione:

diviene esecutiva, ai sensi dell'art. 134, 3° comma, del D.Lgs. 267/2000, dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune.

è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 267/2000.

21 NOV. 2024  
Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Ausiliari dott. Matteo

---

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

21 NOV. 2024  
Addì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Ausiliari dott. Matteo)



