



COMUNE DI SALE MARASINO
(Provincia di Brescia)

Via Mazzini n. 75 - 25057 Sale Marasino (BS) - Tel. 030/9820921 - Fax. 030/9824104

**REGOLAMENTO
PER LA GESTIONE IN
CONCESSIONE
DELL'INFRASTRUTTURA
SPORTIVA
"CAMPO DI CALCIO"
DI TASSANO**

Approvato con deliberazione di C.C. n. 17 in data 27.04.2004

Articolo 1 - OGGETTO.

Il presente Regolamento disciplina la "concessione" dell'impianto sportivo denominato "campo di calcio" di Tassano, appartenente al "patrimonio indisponibile".

Articolo 2 - MODALITA'.

Il conferimento in concessione è fatto dalle Amministrazioni Comunali di Sulzano, Sale Marasino e Marone - in quanto proprietarie, ciascuna "pro-quota", della struttura.

Ai sensi dell'articolo 6 dell' "Accordo di programma" approvato con deliberazione consiliare n. 62 del 28.09.2000, esecutiva, l'impianto sportivo denominato "campo di calcio" è affidato in gestione ad una Polisportiva costituita nell'ambito dei tre Comuni di Sulzano, Sale Marasino e Marone, che dimostri di possedere i requisiti di idoneità - anche organizzativa - atti ad assicurare una efficiente ed efficace gestione.

Articolo 3 - DURATA.

La durata della concessione è stabilita in anni 10 (dieci).

E' esclusa sin da ora la possibilità di rinnovo automatico alla scadenza.

Articolo 4 - OBBLIGHI DEL GESTORE.

Sono ad esclusivo carico del gestore dell'impianto:

- gli oneri per la gestione del medesimo con particolare riguardo a:
 - sfalcio periodico dell'area di gioco
 - manutenzione ordinaria
 - energia elettrica
 - forza motrice
 - gas
 - acqua
 - assicurazioni

Per fronteggiare le spese il gestore utilizzerà:

- a) risorse proprie (contribuzioni volontarie dei soci)
- b) contributi esterni

Il tutto dovrà essere iscritto a consuntivo, approvato a fine esercizio e corredato delle necessarie "pezze giustificative".

In caso di disavanzo accertato è previsto che i Comuni di Sulzano, Sale Marasino e Marone eroghino alla Polisportiva un contributo (nell'ammontare da definire entro il 31 dicembre di ogni anno) il cui ammontare sarà ripartito fra i tre Comuni medesimi in relazione al numero degli utilizzatori (residenti in ciascuno degli stessi), che la Polisportiva fornirà ogni anno.

Articolo 5 - OBBLIGHI DEGLI ENTI PROPRIETARI.

Sono ad esclusivo carico degli Enti proprietari:

- gli oneri per la manutenzione straordinaria (in ragione di 1/3 ciascuno).

Articolo 6 - RESPONSABILITA' DEL GESTORE.

Il gestore - concessionario assume formale impegno ad utilizzare l'impianto sportivo coerentemente con la sua funzione e ad assicurarne nel tempo la normale efficienza.

Al tal fine s'impegna a comunicare tempestivamente agli Enti proprietari l'insorgenza di eventuali problematiche che ostacolassero il conseguimento dell'obiettivo indicato in precedenza.

Il gestore - concessionario assume, altresì, intera e diretta la responsabilità d'ogni danno che per fatto proprio dei suoi associati potesse derivare, sia nei confronti dell'Ente proprietario che di terzi.

Articolo 7 - CANONE.

Il canone annuo offerto dalla Polisportiva che assumerà la gestione dell'impianto è determinato nella somma annua di euro 25,00 (venticinque/00) da corrispondere in unica soluzione il 31.12.2004 di ogni anno presso il Tesoriere del Comune di Sulzano "Banco di Brescia".

Articolo 8 - CAUZIONE.

A garanzia del pieno e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali e del pagamento del canone annuo, il gestore costituirà deposito cauzionale mediante libretto di risparmio al portatore dell'importo di euro 500,00 (cinquecento/00).

Articolo 9 - DISPONIBILITA' DELLA STRUTTURA PER SCOPI ISTITUZIONALI.

L'Ente gestore si impegna a consentire il libero utilizzo della struttura - previo preavviso di almeno 10 giorni - qualora gli Enti proprietari intendano utilizzarla per scopi istituzionali, purchè non in concomitanza con manifestazioni sportive già programmate.

Articolo 10 - RISOLUZIONE DELLA CONVENZIONE.

Sono causa anticipata di risoluzione della convenzione:

- il mancato pagamento anche d'una sola annualità del canone
- l'utilizzo improprio della struttura
- la perdita dei requisiti da parte dell'Associazione Sportiva
- la ripetuta violazione di norme di legge.