COMUNE di PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

AREA LAVORI PUBBLICI

Cod. Fisc. 00649470176 - P. Iva 00574390985 – cod. univoco ufficio: UFITTC

D E T E R M I N A Z I O N E
DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

N. 60 del Registro AREA LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: INTERVENTO N. 20 BS - EX INT. 1.AV - "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO TERMALE E DI BENESSERE A INTEGRAZIONE DELLA OFFERTA TURISTICA DELL'ALTA VALLE CAMONICA" - CUP H14B16000420007APPROVAZIONE DELL'APPROFONDIMENTO TECNICO ED APPROVAZIONE DEGLI ATTI CONNESSI

Ponte di Legno, 26-10-2026

IL RESPONSABILE DEL AREA LAVORI PUBBLICI

Vista e richiamata la legge 23 dicembre 2009, n. 191 “Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato - legge finanziaria 2010”, che all’art. 2, commi 117 e 117 bis, come modificato dall’articolo 1, comma 519, della legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014), prevede che le Province autonome di Trento e di Bolzano, nel rispetto del principio di leale collaborazione, concorrano al conseguimento di obiettivi di perequazione e di solidarietà attraverso il finanziamento di progetti, di durata anche pluriennale, per la valorizzazione, lo sviluppo economico e sociale, l'integrazione e la coesione dei territori dei Comuni appartenenti alle Province di Regioni a statuto ordinario confinanti rispettivamente con la Provincia autonoma di Trento e con la Provincia autonoma di Bolzano, tra cui la Regione Lombardia;

Richiamato il Regolamento per la Gestione dell’Intesa, adottato dal Comitato paritetico in data 11 febbraio 2015 e da ultimo modificato con deliberazione n. 1 del 18 gennaio 2024, e i relativi allegati, dispone, tra le altre cose, il prolungamento della programmazione 2019-2026 fino al 31 dicembre 2027

Considerato che il Regolamento dispone che il Fondo Comuni Confinanti finanzi programmi di progetti strategici, individuati a seguito di concertazione territoriale, in due cicli di programmazione, di cui il primo ricomprende le annualità 2013-2018 e il secondo le annualità 2019-2027;

Dato atto che per la programmazione 2019/2027, per quanto riguarda Regione Lombardia, sono stati ad oggi approvati i seguenti atti:

- Delibere del Comitato Paritetico n. 2 del 18 gennaio 2024, di approvazione del primo stralcio della

proposta di Programma di progetti strategici per le annualità 2019- 2027 per il territorio della provincia di Brescia;

- Delibera del Comitato Paritetico n n. 19 del 23 luglio 2024 di modifica, dei programmi di progetti strategici per l’ambito Brescia;

- D.G.R. n. 2780 del 07 ottobre 2024 di approvazione, da parte di Regione Lombardia, delle modifiche e degli aggiornamenti dei programmi di progetti strategici per l’ambito Brescia;

- DGR n. 3168 del 7 ottobre 2024, con la quale è stato approvato, tra le altre cose l'aggiornamento del primo stralcio del programma di progetti strategici finanziati dal Fondo Comuni Confinanti relativi all'ambito della provincia di Brescia, in coerenza con la Deliberazione del Comitato Paritetico n. 19 del 23 luglio 2024;

Verificato che nel piano finanziario della Provincia di Brescia, è previsto anche l'intervento denominato "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO TERMALE E DI BENESSERE A INTEGRAZIONE DELLA OFFERTA TURISTICA DELL'ALTA VALLE CAMONICA" - CUP H14B16000420007;

Visto e richiamato il Decreto Regione Lombardia n. 8419 del 13/06/2025 della Direzione Generale Enti Locali, Montagna, Risorse Energetiche, Utilizzo Risorsa Idrica avente ad oggetto: "accertamento sugli esercizi finanziari 2025 e 2026 degli importi trasferiti a Regione Lombardia dal Fondo Comuni Confinanti di cui all'art. 2, commi 117 e 117 bis, della L. 23 dicembre 2009, n. 191 oggetto del secondo atto aggiuntivo all'accordo regolante il trasferimento delle risorse finanziarie di cui all'art. 6 comma 1 lett. a), b) e c) dell'intesa e finalizzati alla realizzazione del primo stralcio del programma di interventi strategici per la Provincia di Brescia e conseguente impegno contabile"

Richiamati i seguenti atti:

- la Determinazione del responsabile del servizio LLPP n° 19 in data 11.08.2018 con la quale è stato aggiudicato all'associazione temporanea d'impresa costituita da SIT SPA (capogruppo mandataria), ITALIMPRESA SRL, GIUDICI SPA, BLUWATER SPA (mandanti), ATP progettisti ARCHEA ASSOCIATI SRL, GPA INGEGNERIA SRL, Prof. Ing. FRANCESCO COLLESELLI, Dott. Geol. STEFANO SESANA, la finanza di progetto concernente la progettazione definitiva, esecutiva, la realizzazione, il finanziamento, il mantenimento in efficienza e la gestione, per un periodo di anni 30 – dell'impianto termale e di benessere di Ponte di Legno (BS)" ed il soggetto aggiudicatario è stato nominato promotore;
- la deliberazione della Giunta Comunale n° 63 in data 17.08.2018 con la quale, è stato approvato il progetto definitivo presentato dal promotore, validato in data 08.03.2018;
- il contratto/convenzione e gli atti antecedenti e presupposti, rep. 1315 per l'attivazione di un "Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art 180 del D.lgs. 50/2016 – Finanza di Progetto concernente la progettazione definitiva, esecutiva, la realizzazione, il finanziamento, il mantenimento in efficienza e la gestione, per un periodo di anni 30 – dell'impianto Termale e di benessere di Ponte di Legno (BS)", sottoscritta in data 01.03.2019 tra il Comune di Ponte di Legno (concedente) e la Società SPV Terme di Ponte di Legno SRL, registrata a Breno il 09.03.2019 al n. 46 serie 1T

Vista e richiamata la "determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza" per le opere di "REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO TERMALE E DI BENESSERE DI PONTE DI LEGNO (BS)" CUP H14B16000420007", assunta in data 25.05.2018 dal responsabile unico del procedimento all'esito di giusta convocazione in data 17.02.2018 (prot. 1066) a termini dell'art. 27 del D.Lgs. 50/2016 e con le modalità di cui alla legge 241/1990. La determinazione di conclusione della conferenza, adottata dall'amministrazione procedente all'esito della stessa, sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati;

Richiamata altresì la Deliberazione della Giunta comunale n°35 del 18.04.2019 di approvazione del progetto esecutivo delle opere in oggetto e del relativo rapporto finale di verifica n. 17100401/06, emesso dalla Soc. Mercurio srl. ed emarginato al protocollo comunale con il n° 2609 in data 18.04.2019;

Richiamata quindi la DGR n. XII/5114 del 6 ottobre 2025 di approvazione delle nuove Linee guida per l'istruttoria regionale delle proposte di interventi strategici finanziati a valere sul Fondo Comuni Confinanti e della relativa modulistica, predisposte al fine di semplificare ed aggiornare le procedure di attuazione del programma 2019-2027.

Considerato che, a sensi dell'allegato "A" di cui alle linee guida richiamate:

- è stata predisposta la documentazione tecnica relativa al progetto di cui all'oggetto, comprendente tutti i contenuti minimi richiesti per l'approfondimento tecnico;
- sono state acquisite tutte le autorizzazioni, pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso necessari;
- è stato predisposto il cronoprogramma delle attività e il cronoprogramma finanziario secondo il facsimile Allegato 1 delle linee guida;
- sono state predisposte tutte le dichiarazioni previste al punto 3 dell'allegato "A" citato come da relativi modelli tipo;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n° 6 del 16.02.2026 avente ad oggetto: "approvazione schema tipo delle convenzioni con Regione Lombardia per l'attuazione di progetti strategici finanziati con i Fondi Comuni Confinanti (F.C.C.)" in particolare lo schema tipo *"ALLEGATO 1: Schema tipo di convenzione per i "Progetti strategici 2013-2018 trasferiti nella programmazione strategica 2019-2027";*

Dato atto che la seguente determinazione non comporta oneri per il comune;

Visti e richiamati:

- il T.U.E.L. approvato con D.L. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;

- il regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 28.05.2016;
- la convenzione quadro per la gestione associata delle funzioni fondamentali, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 20.12.2019 e sottoscritta dall'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica e dalla Conferenza dei Sindaci dei Comuni di Ponte di Legno, Temù e Vione in data 02.01.2020;
- l'art. 1 comma 3 della citata convenzione con il quale si individua quale Ente Capofila della gestione associata l'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica;
- il decreto n. 100 del 15.01.2026 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Valle Camonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Finanziario dei Comuni di Ponte di Legno e Temù nella persona del Dott. Renato Armanaschi;
- il decreto n. 101 del 15.01.2026 del Presidente dell'Unione dei Comuni Lombarda dell'Alta Vallecamonica, di attribuzione delle funzioni di responsabile del Servizio Lavori Pubblici dell'Area tecnica associata - Distretto nord per i Comuni di Ponte di Legno e Vione, al sottoscritto Geom. Denis Faustinelli;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 01 del 08.01.2026 di ricognizione delle posizioni organizzative;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 03 del 16.02.2026 di approvazione del documento Unico di Programmazione;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 16.02.2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

DETERMINA

1. **Dare atto** dell'avvenuta approvazione con la Deliberazione della Giunta comunale n°35 del 18.04.2019 del progetto esecutivo delle opere in oggetto e del relativo rapporto finale di verifica n. 17100401/06, emesso dalla Soc. Mercurio srl. ed emarginato al protocollo comunale con il n° 2609 in data 18.04.2019
2. **Approvare** la documentazione costituente l'approfondimento tecnico relativo al progetto richiamato e gli ulteriori documenti predisposti e così individuati:
   - Dichiarazione Obiettivi di progetto, in termini di output e outcome;
   - Piano dettagliato delle attività previste, cronoprogramma delle attività di progetto;
   - cronoprogramma finanziario (Allegato 1);
   - materiale fotografico documentante lo stato di fatto antecedente l'intervento.
   - dichiarazioni di coerenza, inquadramento normativa aiuti di Stato, conformità al Codice dei contratti, copertura finanziaria (Allegati 2, Modelli A, A.1, B, C)
   - Verbale di verifica e/o validazione del progetto ai sensi del Codice dei contratti.
3. **Dare atto** che la seguente determinazione non comporta oneri per il comune;
4. **Di pubblicare** ai sensi dell'art. 32 della Legge 69 del 18/06/2009, scansione delle presente all'Albo Pretorio Comunale sul sito internet www.comune.ponte-di-legno.bs.it

IL RESPONSABILE
AREA LAVORI PUBBLICI
Denis Faustinelli

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.