



COMUNE di PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

AREA AMMINISTRATIVA

cod. fisc. 00649470176 - p. Iva 00574390985 – cod. univoco ufficio: UFITTC

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

N. 127 del Registro AREA AMMINISTRATIVA

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE ATTO DI PRECETTO INERENTE IL DECRETO N. 18/2024 REG. PROV. PRES. DEL 20/05/2024 DEL TAR BRESCIA - COMPETENZE CTU ARCHITETTO ROGGERO MAURIZIO.

Ponte di Legno, 13-10-2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- in data 06.08.2000 le Soc. S.T.F. Società Turistica Finanziaria s.r.l. - Soc. F.B.F. s.r.l. - Soc. S.I.M. Società Investimenti Montani s.r.l., in qualità di lottizzanti del P.L. d'ufficio "Sumani", hanno sottoscritto una convenzione dinanzi al Notaio dr. Pozzati Ruggero, Rep. n. 30295, Raccolta n. 15100, successivamente integrata con convenzione urbanistica in data 20.02.2001 a rogito del medesimo Notaio dr. Pozzati Ruggero, Rep. n. 30820, Raccolta n. 15423;
- a norma dell'art. 8 della convenzione urbanistica, i lottizzanti si sono obbligati a corrispondere al Comune di Ponte di Legno pro quota (come indicato nella tabella di ripartizione millesimale ivi allegata) la monetizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, provvisoriamente quantificate in Lire 2.267.990.992= (€ 1.171.319,59=), con l'impegno di rimborsare al medesimo Comune il costo effettivamente sostenuto (€ 1.850.000,00=) per la realizzazione di dette opere "nel termine di 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della richiesta di rimborso" e, quindi, di corrispondere l'eventuale differenza tra gli oneri di urbanizzazione primaria posti a loro carico nella tabella di ripartizione e il costo effettivo delle opere urbanizzative, che è stato sostenuto dal Comune;
- con le sentenze del Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – Brescia n. 700/2021 e n. 701/2021 le Soc. S.T.F. e F.B.F. sono state condannate al pagamento in favore del Comune di Ponte di Legno rispettivamente di euro 83.706,23 e 40.719,59 oltre interessi dal 6 luglio 2020 al saldo nonché al pagamento delle spese di lite conseguenti;

Considerato che le Soc. S.T.F. Società Turistica Finanziaria s.r.l. e F.B.F. s.r.l. sono risultate inadempienti rispetto alle obbligazioni assunte con la convenzione urbanistica e non hanno provveduto al pagamento delle somme oggetto di condanna;

Precisato che il Comune di Ponte di Legno, con proprie deliberazioni n. 27 del 30/03/2022 e n. 91 del 19/10/2022, ha affidato allo studio Legale Mascetti con sede a Milano l'incarico per procedere nei confronti delle anzidette Società al fine di notificargli gli atti di precetto al pagamento;

Considerato che con Decreti n. 18/2024 e n. 19/2024 Reg. prov. Presidente del 20/05/2024 il TAR di Brescia, Sezione Prima, in persona del Presidente Dott. Angelo Gabbricci, liquidava in favore del Dott. Arch. Roggero il compenso complessivo di € 3.800,00 (€ 1.900,00 per ogni Decreto) per le attività svolte dallo stesso Architetto quale consulente tecnico del giudice;

Visto che il Decreto di liquidazione costituisce titolo esecutivo tra le parti del giudizio;

Richiamati gli atti di precetto pervenuti al protocollo comunale in data 09/09/2026 al n. 7607 e in data 18/09/2026 al n. 7851, con la quale il Tribunale di Brescia intima e fa precetto al Comune di Ponte di Legno, quale soggetto obbligato in solido, di provvedere al pagamento della somma complessiva di € 3.414,38 (al netto degli acconti già versati) a favore dell'Architetto Roggero Maurizio per le motivazioni sopracitate;

Ritenuto di procedere all'impegno e alla liquidazione della spesa al fine di evitare ulteriori ritardi e di incorrere in aggravio di spese e di sanzioni, ferma restando la possibilità di esercitare il diritto di rivalsa nei confronti dei coobbligati in solido;

Verificato che la spesa di € 3.414,38 trova copertura finanziaria a carico del capitolo 1020/0 "Spese per liti, arbitraggi e consulenze" del bilancio corrente, sufficientemente disponibile ed assegnato al sottoscritto;

Preso atto che essendo un trasferimento non è necessario acquisire il CIG. previsto dall'AVCP al presente atto, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari (ai sensi dell'art. 3, legge 13 agosto 2010, n. 136 e - ss.mm.);

Visti gli atti istruttori depositati nel fascicolo;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di impegnare**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

esercizio	Capitolo	Descrizione	importo	Creditore
2026	1020/0	"Spese per liti, arbitraggi e consulenze"	€ 3.414,38	ROGGERO MAURIZIO
Codice bilancio		01.01-1.03.02.11.000	Impegno n. 456/2026	

3. **di attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente

provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

4. **di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.lgs. n. 33/2013;
5. **di disporre**, con il presente atto, la liquidazione della somma di € **3.414,38** a favore dell'Architetto Roggero Maurizio, come disposizione del Tribunale di Brescia e demandare all'ufficio ragioneria il compito di procedere al pagamento, ad avvenuta esecutività del presente atto.
6. **di disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'Albo pretorio on line per 15 giorni ai sensi del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi.

**IL RESPONSABILE
AREA AMMINISTRATIVA**
Dott. Fabio Gregorini

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.