



COMUNE di PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 71 DEL 22-09-2026

OGGETTO: **OPERE DI ALLARGAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIA BASLINI E VIA TRENTO CUP H17H22003280005 12 CIG B51E378BAB. APPROVAZIONE DELLA CONTABILITA' FINALE DELLE OPERE**

L'anno **duemilaventisei** addì **ventidue** del mese di **settembre** alle ore **15:30** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Pres.	Ass.
FAUSTINELLI IVAN	Sindaco	X	
PEDRETTI AURELIO	Assessore – Vice Sindaco	X	
MORESCHI FERDINANDO	Assessore	X	
		3	0

ASSISTE l'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Fabio Gregorini, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sindaco, Ivan Faustinelli, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che nella programmazione dell'Amministrazione Comunale, è stato inserito l'intervento di messa in sicurezza e contestuale allargamento della Via Baslini, mediante il rifacimento dei muri di sostegno a monte e/o a valle della stessa in alcuni tratti;

CONSTATATO che la Giunta di Regione Lombardia, con deliberazione n° XII/868 nella Seduta del 08/08/2023, ha aggiornato l'allegato 1 della DGR n. XI/6047/2022, modificando l'intervento previsto in Comune di Ponte di Legno ed inserendo e finanziando le "Opere di allargamento e messa in sicurezza della Via Baslini e Via Trento in Comune di Ponte di Legno";

PRESO ATTO che l'opera generale è stata inserita nella programmazione dei lavori pubblici e l'Amministrazione Comunale ha provveduto celermente alla realizzazione delle opere de quo, atteso la ridotta larghezza della carreggiata e la massiccia fruizione dell'infrastruttura, soprattutto nei periodi di maggior afflusso turistico, in quanto la medesima permette di raggiungere le frazioni, evitando il transito nel centro storico del capoluogo ed essendo inibita la circolazione in talune zone oggetto di traffico limitato o adibite ad area pedonale nei periodi turistici;

RICHIAMATA quindi la Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n° 21 in data 25.11.2023, con la quale è stata nominata Responsabile Unico di Progetto per tutte le fasi per l'intervento oggettivato, l'istruttore tecnico dipendente full time del comune di Ponte di Legno, assegnato al Servizio Lavori Pubblici - Testini Stefania;

RICHIAMATE inoltre le seguenti Determinazioni del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici

- n. 022 in data 07.12.2023, con la quale è stato incaricato il Geologo Dott. Giovanni Ghirardi, con studio in Via Bernardolo, 22 - Malonno (BS), C.F. GHR GNN 83E27 D391I - P. IVA 03486610987- per l'esecuzione di indagini geognostiche e redazione relazione geologica;
- n. 024 in data 19.12.2023 con la quale si conferiva al Dott. Ing. Giorgio Gottardi, con studio in Via Giacomo Leopardi, 156 - Corteno Golgi (BS), C.F. GTTGRG74P13L175B e P.IVA 02342340987 l'incarico per le prestazioni professionali inerenti i servizi di ingegneria e architettura per progettazione fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva e direzione/contabilità lavori compreso certificato regolare esecuzione;

VERIFICATO che, a seguito di deposito del progetto di fattibilità tecnico economica in data 14.03.2024 prot. 1916, è stata indetta conferenza dei servizi ed emessa la determinazione di conclusione positiva del procedimento (autorizzazione) della conferenza dei servizi decisoria, ex art. 14-bis, c. 2 della legge 241/1990 in forma semplificata in modalità asincrona, in data 10.05.2024 prot. 3473;

VISTO E RICHIAMATO il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo, predisposta dal RUP in data 06.08.2024 agli atti del servizio;

RICHIAMATA quindi la propria Deliberazione n. 95 in data 27.11.2024 di approvazione del progetto esecutivo relativo ai lavori delle "OPERE DI ALLARGAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIA BASLINI E VIA TRENTO" depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici dal Tecnico incaricato, in data 24.07.2024 prot. 5572 e del relativo quadro economico;

VISTE E RICHIAMATE altresì le seguenti determinazioni del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici:

- n. 51 del 11.12.2024, di indizione di gara ai sensi dell'articolo 71 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, mediante procedura aperta, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 D.Lgs. 36/2023, determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, tramite piattaforma d'aggregazione SINTEL di Regione Lombardia;
- n° 002 in data 27.02.2025 con la quale sono stati aggiudicati i lavori all'operatore economico Ditta EDILSCAVI BONOMELLI S.R.L. con sede a Saviore dell'Adamello (BS) Via Trento, 64 - C.F. e P.I. 02718500982 che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 12,75%, sull'importo dei lavori a base di gara, per un importo netto contrattuale di **€ 640.381,85** oltre a IVA di legge, e quindi per complessivi € 704.420,04 come da quadro economico riportato nel proseguo;

VISTO il verbale di consegna dei lavori sotto riserva di Legge in data 31.03.2025 ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il contratto d'appalto Rep. 1474 in data 02.05.2025, registrato presso Ufficio entrate - TP5 Ufficio Territoriale Atti pubblici, Successioni e Rimborsi IVA di Brescia il 02.05.2025 al n. 21677 - Serie 1T

VISTE E RICHIAMATE le seguenti determinazioni del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici:

- n. 009 in data 16.04.2025 di liquidazione anticipazione del 20% dell'importo di contratto alla ditta aggiudicataria per un importo di netti **€ 128.076,37** oltre I.V.A. 10% e pari a complessivi **€ 140.884,01**;
- n. 043 in data 18.09.2025 di approvazione dei documenti di contabilità relativi al **primo stato d'avanzamento** dei lavori eseguiti e liquidazione del certificato di pagamento n. 1 in data 17.09.2025, per un importo netto di **€ 243.700,00** oltre I.V.A. 10% e pari a complessivi **€ 268.070,00**;
- n. 065 in data 06.12.2025 di approvazione dei documenti di contabilità relativi al **secondo stato d'avanzamento** dei lavori eseguiti e liquidazione del certificato di pagamento n. 2 in data 05.12.2025, per un importo netto di **€ 95.770,00** oltre I.V.A. 10% e pari a complessivi **€ 105.347,00**;
- n. 029 in data 23.06.2026 di approvazione dei documenti di contabilità relativi al **terzo stato d'avanzamento** dei lavori eseguiti e liquidazione del certificato di pagamento n. 3 in data 23.06.2026, emesso dal Responsabile

Unico del Progetto, per un importo netto di **€. 172.600,00** oltre I.V.A. 10% e pari a complessivi **€. 189.860,00**;

VISTA inoltre la determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 007 del 11.04.2025 di affidamento alla Società Guerini Ingegneria s.r.l. con sede in Via Italia N. 76/C - Villa Carcina (BS), rappresentata dall'Ing. Guerini Alessandro iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia al n. 3716 - C.F. e P.IVA 03711710982 dell'incarico professionale per il collaudo statico delle opere in oggetto;

RICHIAMATO il progetto di variante delle opere in oggetto a firma del progettista/direttore dei lavori Ing. Gottardi depositato al prot. 7216 del 29.08.2025 approvato con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 040 in data 30.08.2025 ed avente il seguente quadro economico di raffronto tra progetto/contratto/perizia:

		PROGETTO	CONTRATTO	PERIZIA
a)	LAVORI A BASE D'ASTA			
a1)	Lavori a corpo e misura	€ 709.893,24	€ 709.893,24	€ 811.580,48
	Ribasso d'asta - 12,75%		-€ 90.511,39	-€ 103.476,51
a2)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 21000,00	€ 21000,00	€ 21000,00
	Totale a base d'asta	€ 730.893,24	€ 640.381,85	€ 729.103,97
	IMPORTO NETTO DI PERIZIA	€		88.722,12
b)	SOMME A DISPOSIZIONE			
b01)	I.V.A. al 10% su opere a)	€ 73.089,32	€ 64.038,19	€ 72.910,40
b02)	Spese tecniche relative agli oneri di progettazione definitiva-esecutiva, Direzione e contabilità Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori incluso IVA 22% e CNPAI	€ 109.751,20	€ 109.751,20	€ 109.751,20
b03)	Spese tecniche per collaudo statico incluso IVA 22% e CNPAI	€ 8.274,20	€ 8.274,20	€ 8.485,90
b04)	Spese per relazione geologica incluso CI	€ 5.189,79	€ 5.189,79	€ 5.189,79
b05)	Fondo di cui all'art. 45 co. 3 del D.lgs. 36/2023	€ 11.694,29	€ 11.694,29	€ 12.985,29
b06)	Fondo di cui all'art. 45 co. 5 del D.lgs. 36/2023	€ 2.923,57	€ 2.923,57	€ 3.246,32
b07)	Interramento linee aeree ed eliminazione sostegni	€ 32.000,00	€ 32.000,00	€ 32.000,00
b08)	Spese tecniche progettazione e DL variante compreso aggiornamento pratica CA, coordinamento sicurezza e DL compreso CI ed IVA (€ 3.200,00+4%+22%)			€ 4.060,16
b9)	Contributo ANAC e pubblicità	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 3.966,77
b10)	Acquisizioni aree ed immobili	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
b11)	Imprevisti, arrotondamenti, eventuali ulteriori indagini e ribasso d'asta	€ 17.184,38	€ 116.746,91	€ 13.300,20
	Totale somme a disposizione	€ 269.106,76	€ 359.618,15	€ 270.896,03
	TOTALE GENERALE	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00

VERIFICATO che i lavori sono stati sospesi:

- dal 02.08.2025 al 02.09.2025
- dal 05.12.2025 al 10.03.2026
- dal 29.05.2025 al 02.07.2026

come risulta dai rispettivi verbali di sospensione e ripresa dei lavori depositati agli atti;

ATTESO quindi che con Atto di sottomissione per le opere di perizia di variante, furono concessi ulteriori 45 giorni per l'esecuzione dei lavori aggiuntivi

VERIFICATO ALTRESÌ che con nota del RUP del 12.05.2026, a seguito di richiesta da parte della ditta e parere positivo del Direttore Lavori, è stata concessa una proroga di 30 (trenta) giorni per l'ultimazione dei lavori e pertanto il termine ultimo risulta essere prorogato al giorno 15.07.2026;

ACCERTATO che le opere sono da considerarsi concluse in data 06.07.2026 come da relativo verbale di fine lavori redatto dal Direttore dei Lavori in data 08.07.2026 e depositato al protocollo comunale n° 5887 in pari data;

VISTI ED ESAMINATI i documenti della contabilità finale, depositati agli atti del Servizio Lavori Pubblici in data 28.07.2026 al prot. n. 6401 dal Direttore dei Lavori Ing. Gottardi Giorgio, dai quali emerge che:

- la Ditta EDILSCAVI BONOMELLI S.R.L. con sede a Saviore dell'Adamello (BS) Via Trento, 64 - C.F. e P.I. 02718500982, ha eseguito lavori per un importo totale netto di €. 726.186,69;
- in data 17.09.2025 è stato emesso il certificato di pagamento n. 1 in acconto per la somma di netti €. 243.700,00;
- in data 05.12.2025 è stato emesso il certificato di pagamento n. 2 in acconto per la somma di netti €. 95.770,00;
- in data 23.06.2026 è stato emesso il certificato di pagamento n. 3 in acconto per la somma di netti €. 172.600,00;

DATO ATTO che al conto finale risulta allegata la seguente documentazione:

- Stato finale dei lavori;
- Libretto delle misure dello stato finale;
- Registro di contabilità dello stato finale;

- Sommario registro di contabilità dello stato finale;
- Relazione del Direttore Lavori sul conto finale Certificato di regolare esecuzione;

DATO ATTO che, nel Certificato di regolare esecuzione delle opere redatto dal Direttore dei Lavori, si dichiara che l'appaltatore ha sottoscritto la contabilità finale senza riserve, che le lavorazioni sono state regolarmente eseguite e che può essere liquidato il credito dell'impresa di netti **€. 86.040,32** oltre IVA 10%, dedotto dal seguente conteggio:

Importo netto dei lavori eseguiti:	€	726.186,69
A dedurre :		
Anticipazione	-€	128.076,37
Certificati di pagamento n° 1	-€	243.700,00
Certificati di pagamento n° 2	-€	95.770,00
Certificati di pagamento n° 3	-€	172.600,00
Credito residuo Impresa	€	86.040,32

VISTI:

- il DURC con esito regolare relativo alla Ditta appaltatrice (INPS_51429392 Data richiesta 03/07/2026 Scadenza validità 31/10/2026), depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici;
- l'Attestazione di congruità con esito positivo rilasciata dalla Cassa Edile di Brescia (prot. n. 202603340BS00/3 in data 07.07.2026) di cui al D.M. n. 143 del 25.06.2021, concernente il sistema di verifica della congruità dell'incidenza della manodopera impiegata nella realizzazione di lavori edili;

VERIFICATO che in data 08.07.2026 e sino al 23.07.2026 (n. pubblicazione 386/2026), è stato pubblicato all'albo on-line del Comune di Ponte di Legno, "Avviso ai creditori" e durante tale pubblicazione non sono pervenute osservazioni in merito;

VISTO ALTRESÌ il certificato di collaudo statico delle opere strutturali depositato al prot. n. 5978 in data 10.07.2026 dal tecnico incaricato, Ing. Alessandro Guerini della Soc. Guerini ingegneria srl;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'approvazione dei predetti atti di contabilità finale, del certificato di collaudo e disporre le relative liquidazioni;

ATTESO che si rende necessario provvedere alla liquidazione dell'incentivo e dell'accantonamento di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., inserito tra le somme a disposizione dell'opera nel quadro economico generale;

DATO ATTO quindi che, a termini del Regolamento per la ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., significatamene all'articolo 11, approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 23 del 06.03.2025, è liquidabile tutto l'incentivo;

CONSIDERATO che i seguenti importi:

- quota relativa al fondo di cui al comma 3, art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, comprensiva di oneri riflessi del 23,80%, pari a complessivi **€. 11.989,16** può essere interamente liquidata, oltre alla somma di **€. 823,17** relativa all'IRAP come stabilito dalla Delibera della Corte dei Conti Lombardia n. 103/2026/PAR, con atto separato da parte del Responsabile di Servizio Supplente;
- quota relativa al fondo di cui al comma 5, art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, pari ad **€. 2.997,29** può essere accantonata;

VISTO il parere di regolarità contabile rilasciato dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt. 49 – 1° comma e 147-bis, 1° comma del T.U.E.L. n. 267/2000;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 49 – 1° comma del T.U.E.L. n° 267/2000;

CON VOTI unanimi e favorevoli, resi ai sensi di Legge;

DELIBERA

- 1) di **APPROVARE** la contabilità finale delle opere di OPERE DI ALLARGAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA VIA BASLINI E VIA TRENTO" CUP H17H22003280005 - CIG B51E378BAB affidati alla Ditta EDILSCAVI BONOMELLI S.R.L. con sede a Savio dell'Adamello (BS) Via Trento, 64 - C.F. e P.I. 02718500982, composta dai documenti elencati nella parte descrittiva e depositata in atti in data 28.07.2026 al prot. n. 6401;
- 2) di **APPROVARE** il Certificato di regolare esecuzione dei lavori redatto dalla D.L Ing. Gottardi Giorgio in data 08.07.2026 e depositato al protocollo comunale n° 6041 del 28.07.2026;
- 3) di **DARE ATTO** che le opere eseguite e contabilizzate al 08.07.2026 ammontano a complessivi netti €. 726.186,69 oltre IVA,;
- 4) di **DARE ATTO** che il quadro economico finale dell'opera risulta essere come di seguito:

a) LAVORI A BASE D'ASTA		FINALE
a1)	Lavori a corpo e misura	€ 808.236,89
	Ribasso d'asta - 12,75%	-€ 103.050,20
a2)	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 21.000,00
Totale a base d'asta		€ 726.186,69
b) SOMME A DISPOSIZIONE		
b01)	I.V.A. al 10% su opere a)	€ 72.618,67
b02)	Spese tecniche relative agli oneri di progettazione definitiva-esecutiva, Direzione e contabilità Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori incluso IVA 22% e CNPAI	€ 109.751,20
b03)	Spese tecniche per collaudo statico incluso IVA 22% e CNPAI	€ 8.485,90
b04)	Spese per relazione geologica incluso CI	€ 5.189,79
b05)	Fondo di cui all'art. 45 co. 3 del D.lgs. 36/2023	€ 11.989,16
b06)	IRAP su fondo di cui art. 45 co. 3 del D.lgs. 36/2023	€ 823,17
b07)	Fondo di cui all'art. 45 co. 5 del D.lgs. 36/2023	€ 2.997,29
b08)	Interramento linee elettriche e realizzazione nuovo impianto illuminazione pubblica	€ 36.386,90
b09)	Spese tecniche progettazione e DL variante compreso aggiornamento pratica CA, coordinamento sicurezza e DL compreso CI ed IVA (€ 3.200,00+4%+22%)	€ 4.060,16
b10)	Contributo ANAC e pubblicità	€ 3.966,77
b11)	Lavori di interramento e spostamento linea elettrica (Det LLPP 39/2025)	€ 1.494,50
b12)	Acquisizioni aree ed immobili	€ -
b13)	Frazionamenti	€ 10.000,00
b14)	Imprevisti, arrotondamenti economiche	€ 6.049,81
Totale somme a disposizione		€ 273.813,31
TOTALE GENERALE		€ 1.000.000,00

- 5) di **LIQUIDARE** e pagare, in favore della Ditta EDILSCAVI BONOMELLI S.R.L. con sede a Savio dell'Adamello (BS) Via Trento, 64 - C.F. e P.I. 02718500982 la somma di complessiva di **€ 86.040,32** oltre IVA 10%, per complessivi € 94.644,35, come specificato in premessa a saldo dei lavori eseguiti mediante imputazione della spesa al Capitolo 9445/13 - cod. bilancio 10.05-2.02.01.09.000 "Allargamento e messa in sicurezza Via Baslini e Via Trento" - impegno n. 784/2023 sub. 3;
- 6) di **LIQUIDARE** e pagare all'Ing. Gottardi Giorgio con studio in Via Giacomo Leopardi, 156 - Corteno Golgi (BS), C.F. GTTGRG74P13L175B e P.IVA 02342340987, quale saldo per le prestazioni professionali di direzione e contabilità lavori e coordinamento sicurezza, la somma di complessiva di **€ 10.125,00** oltre CI ed IVA, per complessivi € 12.846,60, mediante imputazione della spesa al Capitolo 9445/13 - cod. bilancio 10.05-2.02.01.09.000 "Allargamento e messa in sicurezza Via Baslini e Via Trento" - impegno n. 784/2023 sub. 785;
- 7) di **LIQUIDARE** e pagare Società Guerini Ingegneria s.r.l. con sede in Via Italia N. 76/C - Villa Carcina (BS), rappresentata dall' Ing. Guerini Alessandro iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Brescia al n 3716 - C.F. e P.IVA 03711710982 quale compenso per il collaudo statico delle opere in oggetto, l'importo di netti **€ 6.688,13** oltre contributo di cassa e IVA, per complessivi € 8.485,90 mediante imputazione della spesa al Capitolo 9445/13 - cod. bilancio 10.05-2.02.01.09.000 "Allargamento e messa in sicurezza Via Baslini e Via Trento" - impegno n. 784/2023 sub. 1;
- 8) di **DEMANDARE** a successivo atto del Responsabile di Servizio Supplente, la liquidazione in favore del RUP e dei dipendenti che lo hanno coadiuvato nelle operazioni di gestione dell'appalto, la somma accantonata ai sensi dell'art. 45, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., oltre all'IRAP come stabilito dalla Delibera della Corte dei Conti Lombardia n. 103/2026/PAR, relativa alle opere citate, per un importo pari a complessivi **€ 12.812,32**, mediante imputazione della spesa a carico del Capitolo 9445/13 - cod. bilancio 10.05-2.02.01.09.000 "Allargamento e messa in sicurezza Via Baslini e Via Trento" - impegno n. 784/2023 sub. 790 e così ripartita come da proposta del RUP;
- 9) di **ACCANTONARE** il fondo per l'innovazione di cui all'art. 45, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per un importo di **€ 2.997,29** pari al 20% dei fondi complessivamente accantonati da destinarsi secondo quanto previsto all'art. 2 del Regolamento per le funzioni tecniche approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 23 del 06.03.2025, mediante imputazione della spesa a carico del Capitolo 9445/13 - cod. bilancio 10.05-2.02.01.09.000 "Allargamento e messa in sicurezza Via Baslini e Via Trento" - impegno n. 784/2023 sub. 790 e sub. 5;
- 10) di **AUTORIZZARE** lo svincolo della cauzione definitiva presentata dalla Ditta EDILSCAVI BONOMELLI S.R.L. di € 32.019,09 (Euro trentadue miladiciannove/09), a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, emessa in data 10.03.2025 dalla REVO Insurance S.p.A. - Ag. Galgano S.p.a. - Milano (polizza n. 2161280);
- 11) con **SUCCESSIVA** ed unanime votazione, dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma del T.U.E.L. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL Sindaco
Ivan Faustinelli

IL Segretario Comunale
Fabio Gregorini

Ai sensi dell'art. 3 della legge 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio.