



COMUNE DI PONTE DI LEGNO

Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 21 del 24/07/2026

ORIGINALE

Oggetto:	ADOZIONE DELLA QUARTA VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) RELATIVA AL PIANO DELLE REGOLE, AL PIANO DEI SERVIZI ED AL DOCUMENTO DI PIANO, OLTRE CHE ADEGUAMENTI A NORMATIVE SOPRAGGIUNTE (P.G.R.A. E SCHEDE RASDA) E MIGLIORIE DELLO STUDIO GEOLOGICO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 13 DELLA LEGGE REGIONALE 11 MARZO 2005 N. 12 E SS. MM. E II.
----------	--

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno **DUEMILAVENTISEI** il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **LUGLIO** alle ore **21.00**, presso questa Sede Municipale, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

COGNOME E NOME	FUNZIONE	PRESENZA
FAUSTINELLI IVAN	Sindaco	X
ZAMPATTI ANDREA	Consigliere	X
MORESCHI FERDINANDO	Consigliere	X
SAJEVA LAURA MARIA	Consigliere	X
PANCHIERI MATTEO	Consigliere	X
GUERINI STEFANO	Consigliere	assente
ZAMPATTI MARA	Consigliere	X
DELBONO LUCA	Consigliere	assente
BULFERETTI FERRUCCIO	Consigliere	X
RIZZI MARIO	Consigliere	X
ZANOLETTI ELEONORA	Consigliere	X

Risultano presenti n. 8 consiglieri comunali ed il Sindaco.

Partecipa l'Assessore esterno vicesindaco Pedretti Aurelio.

Partecipano altresì i Pro Sindaci Faustinelli Massimiliano e Franceschetti Michele.

Assume la Presidenza il **Dott. Ivan Faustinelli** in qualità di **SINDACO** assistito dal **Segretario Comunale Dott. Fabio Gregorini**.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Consiglio Comunale, come sopra riunito, ha adottato il provvedimento entro riportato.

Il Sindaco illustra la proposta di variante allo strumento urbanistico avvalendosi, per motivi di maggiore chiarezza e sintesi, della proiezione di apposite slide esplicative, richiamate nella documentazione allegata alla presente deliberazione. Ultimata l'esposizione, dichiara aperta la discussione.

Prende la parola la Consiglieria **Zanoletti Eleonora**, la quale evidenzia l'importanza della proposta di variante in esame, prendendo atto del percorso procedurale svolto in coordinamento con i processi di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e di Valutazione di Incidenza Ambientale (VIC). Nel merito della proposta, formula le seguenti osservazioni e richieste di chiarimento:

- Bilancio ecologico del suolo e L.R. 31/2014: evidenzia che la variante registra un consumo di suolo netto pari a +2.799,52 m³ rispetto allo stato di avvio del procedimento, pur evidenziando un saldo negativo complessivo di -1.950,65 m³ rispetto all'assetto del 2014. Invita pertanto l'Amministrazione a chiarire come tale dato si ponga in coerenza con gli obiettivi di riduzione del consumo di suolo perseguiti dalla Legge Regionale n. 31/2014, rilevando come talune modifiche puntuali incrementino la capacità edificatoria in specifici Ambiti;
- Ambito n. 6 (Pezzo-Precasaglio): con riferimento all'incremento volumetrico previsto per l'Ambito n. 6 (+5.742,95 m³), chiede se sia stata condotta una preventiva analisi di sostenibilità e di adeguatezza della dotazione dei servizi, domandando altresì per quale ragione vengano indicati zero abitanti equivalenti a fronte di un tale aumento di volumetria;
- Comparto Acquaseria: sollecita indicazioni in merito alla procedura di valorizzazione ipotizzata per gli immobili di proprietà comunale e alle misure preposte a prevenire o superare eventuali situazioni di conflitto di interessi;
- Zone rurali e naturali: con riguardo all'incremento degli indici edificatori subordinati al parere della Commissione per il Paesaggio, chiede quali specifiche forme di salvaguardia paesaggistica si intendano garantire;
- Modifica n. 13 (passaggio da Volume a SL): esprime perplessità circa l'incidenza del passaggio dal parametro della volumetria a quello della Superficie Lorda (SL) sui titoli abilitativi già rilasciati, chiedendo di chiarire le implicazioni giuridiche e operative sulle pratiche edilizie attualmente pendenti;
- Trasparenza e monitoraggio: chiede infine che sia messo a disposizione tutto il materiale istruttorio utile a verificare la misurabilità degli obiettivi fissati e sollecita un'apposita relazione al Consiglio comunale sullo stato di attuazione dei meccanismi di monitoraggio triennale.

Prende quindi la parola il Consigliere **Rizzi Mario**, il quale esordisce richiamando l'iter di approvazione del PGT avvenuto nel 2014, criticando la condotta tenuta in quella sede, caratterizzata a suo avviso da un susseguirsi di astensioni e uscite dall'aula. Entrando nel merito del punto, contesta l'intervento previsto nella frazione di Precasaglio relativo all'edilizia residenziale sociale (*housing sociale*), mettendolo in correlazione con il progetto di accoglienza rivolto a cittadini di origine argentina. Sostiene che tale iniziativa rischi di configurarsi come una forma di «deportazione economica», prefigurando possibili dinamiche di sfruttamento e il rischio di creare un contesto segregato o degradato. Ribadisce la centralità del principio di tutela e custodia del territorio a favore della rigenerazione urbana anziché della nuova edificazione, precisando come i propri rilievi non abbiano natura discriminatoria ma intendano denunciare i rischi sociali legati a tale modello d'intervento.

Il **Sindaco** prende la parola per la replica. Con riguardo alle questioni sollevate dalla Consiglieria Zanoletti, precisa quanto segue:

- Passaggio da Volume a SL: il passaggio al parametro della Superficie Lorda (SL) è finalizzato all'allineamento con il regolamento edilizio e incentivante vigente;
- Consumo di suolo: l'intervento è pienamente conforme ai principi di contenimento del consumo di suolo, come confermato dal bilancio finale riportato nell'ultima pagina della variante, che attesta un saldo negativo complessivo pari a -1.950 m²;
- Nuova capacità edificatoria: le richieste di privati accolte non comportano un maggior consumo di suolo, mentre le istanze prive di tale requisito sono state integralmente respinte;
- Piani attuativi ed edilizia residenziale (Località Bunadiss, Acquaseria e Sumani): le previsioni in località Bunadiss mirano a favorire la realizzazione di prime case e lotti edificabili per residenti. La strategia dell'Amministrazione prevede la valorizzazione e l'alienazione di uno degli ambiti comunali (Acquaseria/Sumani) al fine di reperire le risorse necessarie al finanziamento delle opere nell'ambito Bunadiss. L'incremento edificatorio risponde all'esigenza di sostenere il settore turistico-ricettivo e le necessità abitative primarie.

Rispondendo ai rilievi del Consigliere Rizzi, il Sindaco evidenzia che:

- le votazioni del 2014 si svolsero nel pieno rispetto delle norme in materia di incompatibilità (fino al quarto grado di parentela) e le astensioni riguardarono esclusivamente le singole osservazioni e non il piano nella sua globalità;
- il progetto per la realizzazione di prime case in località Bunadiss è del tutto distinto e indipendente dal progetto di accoglienza dei cittadini argentini, non sussistendo alcun legame tra le due iniziative;
- l'obiettivo dell'intervento abitativo è contrastare lo spopolamento e sostenere la coesione del tessuto sociale locale, respingendo fermamente l'ipotesi della creazione di quartieri ghetto.

Riaperto il dibattito, il Consigliere **Rizzi Mario** interviene nuovamente per osservare come vi siano già sul territorio comunale soluzioni immobiliari da poter utilizzare (ad esempio gli appartamenti in località Acquaseria) idonee ad ospitare eventuali lavoratori o residenti. Ribadisce la necessità di adottare un differente modello di sviluppo e ricorda come la frazione di Precasaglio, storicamente benefattrice dell'Ente attraverso ben quattro lasciti patrimoniali, si veda oggi destinataria di scelte sgradite quali la localizzazione di una discarica e l'insediamento di nuovi flussi abitativi da parte di cittadini stranieri.

Dopo un'ulteriore breve replica del Sindaco,

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITI la relazione del Sindaco ed il conseguente dibattito;

RICORDATO che:

- il Comune di Ponte di Legno è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato in via definitiva con Decreto del Commissario ad Acta n. 2 del 15.07.2015 ed entrato in vigore con la pubblicazione sul B.U.R.L. serie SAC n. 45 in data 04.11.2015;
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 45 del 15/06/2016, si è avviato il procedimento per la redazione della prima variante al P.G.T., conclusasi con la pubblicazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 18 del 12/07/2017;
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 09 del 31/01/2017, si è avviato il procedimento per la redazione della seconda variante al P.G.T., conclusasi con la pubblicazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 29 del 15/07/2020;
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 17 del 16/03/2017, si è avviato il procedimento per la redazione della terza variante al P.G.T., conclusasi con la pubblicazione sul B.U.R.L. serie avvisi e concorsi n. 25 del 20/06/2018;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 97 del 23/11/2022, si è approvato l'avvio del procedimento relativo alla IV variante puntuale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) relativa al piano delle regole, al piano dei servizi ed al documento di piano, ai sensi dell'articolo 13 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 e ss. mm. e ii., unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale (VAS) e alla valutazione di incidenza per presenza di siti inseriti nella rete natura 2000;
- tale procedimento è stato reso noto al pubblico mediante avviso affisso all'albo pretorio comunale, nonché tramite pubblicazione sul quotidiano "BresciaOggi", e mediante esposizione di manifesti nelle bacheche comunali;
- con determinazione n. 03/2023 del 28/06/2023 è stato affidato l'incarico per la redazione della variante al PGT all'architetto Rubagotti Antonio;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 05/12/2024 si è rettificato l'Avvio del Procedimento per la redazione della quarta Variante puntuale al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) relativa al Piano delle Regole del Piano dei Servizi e del Documento di Piano, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/05 e ss. mm. e ii., nonché alle procedure di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e di Valutazione di Incidenza (V.I.C.), ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 ss. mm. e ii. - Testo Unico Ambientale - della L.R. Lombardia 11 marzo 2005, n. 12, della D.C.R. Lombardia n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e relative DD.GG.RR. attuative, oltre che dell'art. 5 del D.P.R. n. 357/97 e s.m.i. e dell'art. 25-bis della L.R. n. 86/1983 e s.m.i. in quanto, a seguito delle numerose osservazioni pervenute da parte dei Cittadini, la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica non è sufficiente e, pertanto, si dovrà procedere direttamente alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);

Considerato che:

- in data 01/07/2025 si è trasmessa a tutti gli Enti interessati la COMUNICAZIONE MESSA A DISPOSIZIONE DOCUMENTI DEPOSITATI E CONVOCAZIONE DELLA PRIMA CONFERENZA PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) E PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA (V.I.C.) PER PRESENZA DI SITI INSERITI NELLA RETE NATURA 2000 RELATIVA ALLA QUARTA VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO;
- in data 08/08/2025 si è svolta la prima conferenza introduttiva di V.A.S. e V.I.C.;
- in data 07/10/2025 è stata CONVOCATO DELLA SECONDA CONFERENZA PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) E PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA (V.I.C.) PER PRESENZA DI SITI INSERITI NELLA RETE NATURA 2000 RELATIVA ALLA QUARTA VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO;
- in data 21/11/2025 si è svolta la seconda conferenza di V.A.S. e V.I.C.;
- in data 14/10/2025 è stata RICHIESTA L' ATTIVAZIONE PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA PER LA QUARTA VARIANTE AL PGT alla Provincia di Brescia - Parco dell'Adamello - Parco Nazionale dello Stelvio - Provincia Autonoma di Trento;
- in data 27/01/2026 è stata CONVOCATO DELLA TERZA CONFERENZA PER LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) E PER LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA (V.I.C.) PER PRESENZA DI SITI INSERITI NELLA RETE NATURA 2000 RELATIVA ALLA QUARTA VARIANTE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO;
- in data 06/03/2026 si è svolta la terza conferenza conclusiva;
- in data 15/04/2026 è pervenuto il PARERE VINCA APPROPRIATA INERENTE ALLA VARIANTE N. 4 DEL PGT DI PONTE DI LEGNO, SOTTOPOSTA A PROCEDURA DI VAS dalla Provincia di Brescia;
- in data 26/05/2026 con protocollo comunale n. 4500 si è trasmessa a tutti gli Enti interessati la DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO DELL'UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VALLE CAMONICA n. 85/2026 del 07/05/2026 avente ad oggetto: *"APPROVAZIONE DEL PARERE MOTIVATO ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DELLA QUARTA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI PONTE DI LEGNO"*;

Richiamate:

- la legge della Regione Lombardia n. 12 dell'11 marzo 2005 "Legge per il Governo del Territorio";
- la D.G.R. n. 8/1562 del 22.12.2005 "Modalità di coordinamento ed integrazione delle informazioni per lo sviluppo del Sistema Informativo Territoriale Integrato. (L.r. 2005 n. 12, art. 3)";
- la D.G.R. n. 8/ 1681 del 29.12.2005 "Modalità per la pianificazione comunale";
- la Legge Regionale 13 marzo 2012, n. 4 "Norme per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente e altre disposizioni in materia urbanistico-edilizia" pubblicata sul B.U.R.L. n. 11, suppl. del 16 Marzo 2012, parte II, art. 13, la quale introduce, anche per le varianti al Piano dei Servizi di cui all'art. 9 della Legge Regionale 12/2005 ed al Piano delle Regole di cui all'art. 10 della medesima Legge Regionale, la verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
- la D.G.R. n. XI/965 del 24.10.2018 "Recepimento dell'intesa tra il governo, le regioni e le autonomie locali, concernente l'adozione del regolamento edilizio-tipo di cui all'articolo 4, comma 1 sexies, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380";
- la Legge Regionale n. 17 del 04.12.2018 "Legge di revisione normativa e di semplificazione 2018" ed in particolare l'art. 25 "Adeguamento dei regolamenti edilizi comunali";

Preso atto:

- che le disposizioni della D.G.R. n. XI/965 del 24.10.2018 pongono in capo dei Comuni degli obblighi circa il recepimento delle c.d. "Definizioni Tecniche Uniformi", di cui all'allegato B della medesima deliberazione, come indicato al punto 3 del deliberato regionale: "di

stabilire che i Comuni, con le indicazioni di cui all'allegato D, provvedono alla conformazione del regolamento edilizio entro 180 giorni dall'efficacia del presente atto, secondo lo schema di Regolamento Edilizio Tipo di cui all'allegato A, richiamando le definizioni tecniche uniformi di cui all'Allegato B, e riorganizzando compiutamente le norme regolamentari in materia edilizia di propria competenza secondo la struttura generale uniforme di cui all'Allegato C”;

- che ai fini della riorganizzazione delle norme regolamentari in materia edilizia risulta necessario provvedere a coerenzare le definizioni delle NTA con le indicazioni prescrittive e non modificabili del citato allegato B alla D.G.R. n. XI/965 del 24.10.2018;
- che tale operazione si è resa necessaria solamente dopo la messa a disposizione della documentazione ai fini del processo di VAS e pertanto si è provveduto ad integrare la normativa tecnica della variante oggetto della presente deliberazione a seguito del recepimento degli obblighi sovraordinati sopra riportati;
- che l'art. 25 della Legge Regionale 17/2018 integra le disposizioni del comma 2 dell'art. 28 della Legge Regionale 12/2005;
- che tale adeguamento rientra nella fattispecie prevista dalla lettera a), quinto alinea, del paragrafo 2.3 della D.G.R. n. IX/3836 del 25.07.2012 e che pertanto risulta escluso da ogni necessità di preventiva Valutazione Ambientale Strategica o di verifica di assoggettabilità a VAS;

DATO ATTO che per effetto della variante, il compendio documentale del PGT viene modificato, aggiornato e integrato come di seguito riportato (colore nero documenti confermati – colore azzurro documenti variati);

DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DEI SERVIZI, PIANO DELLE REGOLE

- *P.h.01-S.a.01-R.a.01 Relazione generale di variante*
- *P.h.02-S.a.02-R.a.02 Norme Tecniche di Attuazione*

DOCUMENTO DI PIANO

- *P.a.01.a Inquadramento territoriale e ortofotografia (1:15.000)*
- *P.a.02 Piano Territoriale della Regione Lombardia: estratti delle tavole*
- *P.a.03 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Brescia: estratti delle tavole*
- *P.a.04.e Pianificazione d'area vigente (1:5.000)*
- *P.a.05 Le reti ecologiche: regionale (RER) e provinciale (REP)*
- *P.b.01.a Il sistema fisico-naturale (1:15.000)*
- *P.b.02.a Il sistema dell'agricoltura e dell'antropizzazione culturale (1:15.000)*
- *P.b.03.a Il sistema delle permanenze storico-culturali e del paesaggio urbano (1:15.000)*
- *P.b.04.h Uso del suolo (1:5.000)*
- *P.b.04.i Uso del suolo (1:5.000)*
- *P.b.04.j Uso del suolo (1:5.000)*
- *P.b.04.k Uso del suolo (1:5.000)*
- *P.b.04.l Uso del suolo (1:5.000)*
- *P.b.04.m Uso del suolo (1:5.000)*
- *P.b.04.n Uso del suolo (1:5.000)*
- *P.b.06.a Individuazione del sistema commerciale ed alberghiero (1:2.000)*
- *P.b.07 Individuazione delle istanze cartografabili e delle modifiche cartografiche (1:5.000)*
- *P.b.08.a Esposizione dei versanti (1:15.000)*
- *P.b.09.a Acclività (1:15.000)*
- *P.f.01.a Vincoli amministrativi (1:5.000)*
- *P.f.01.b Vincoli amministrativi (1:5.000)*
- *P.f.01.c Vincoli amministrativi (1:5.000)*
- *P.f.01.d Vincoli amministrativi (1:5.000)*
- *P.f.01.e Vincoli amministrativi (1:5.000)*
- *P.f.01.f Vincoli amministrativi (1:5.000)*
- *P.f.01.g Vincoli amministrativi (1:5.000)*
- *P.f.02.a Vincoli paesaggistici e storici (1:15.000)*
- *P.f.02.b Vincoli paesaggistici e storici (1:5.000)*
- *P.f.02.c Vincoli paesaggistici e storici (1:5.000)*
- *P.f.02.d Vincoli paesaggistici e storici (1:5.000)*
- *P.f.02.e Vincoli paesaggistici e storici (1:5.000)*

- *P.f.02.f Vincoli paesaggistici e storici (1:5.000)*
- *P.f.02.g Vincoli paesaggistici e storici (1:5.000)*
- *P.h.03 La Rete Ecologica Comunale (REC)*
- *P.h.04.a Individuazione della Rete Ecologica Comunale (REC) (1:15.000)*
- *P.h.05.a Progetto di Piano (1:5.000)*
- *P.h.05.b Progetto di Piano (1:5.000)*
- *P.h.05.c Progetto di Piano (1:5.000)*
- *P.h.05.d Progetto di Piano (1:5.000)*
- *P.h.05.e Progetto di Piano (1:5.000)*
- *P.h.05.f Progetto di Piano (1:5.000)*
- *P.h.05.g Progetto di Piano (1:5.000)*
- *P.h.06.a-R.e.01.a Carta del consumo di suolo – Elementi dello stato di fatto e di diritto – Stato delle previsioni al T0 (1:15.000)*
- *P.h.06.b-R.e.01.b Carta del consumo di suolo – Elementi dello stato di fatto e di diritto – Stato delle previsioni al T1 (1:15.000)*
- *P.h.06.c-R.e.01.c Carta del consumo di suolo – Elementi dello stato di fatto e di diritto – Stato delle previsioni al T2 (1:15.000)*
- *P.h.07.a-R.e.02.a Carta del consumo di suolo – Elementi dello stato di fatto e di diritto – Bilancio ecologico del suolo – Stralcio nord (1:5.000)*
- *P.h.07.b-R.e.02.b Carta del consumo di suolo – Elementi dello stato di fatto e di diritto – Bilancio ecologico del suolo – Stralcio sud (1:5.000)*
- *P.h.07.c-d Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (1:5.000)*
- *P.h.07.e Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (1:5.000)*
- *P.e.01 Relazione paesistica*
- *P.e.02 Sistema fisico-naturale (1:15.000)*
- *P.e.03 Sistema dell'agricoltura e dell'antropizzazione culturale (1:15.000)*
- *P.e.04 Sistema delle permanenze storico-culturali (1:15.000)*
- *P.e.04-bis Elementi storici culturali (1:15.000)*
- *P.e.05 Sintesi delle sensibilità paesaggistiche (1:15.000)*
- *P.e.06 Unità del paesaggio di livello comunale (1:15.000)*

PIANO DEI SERVIZI

- *S.a.01 Relazione del Piano dei Servizi*
- *S.a.02 Norme Tecniche per il Governo del Piano dei Servizi*
- *S.b.01 Il sistema del trasporto pubblico locale - Individuazione linee e fermate*
- *S.b.02 Il sistema del trasporto pubblico locale - Analisi del livello qualitativo*
- *S.c.01.a Individuazione fognature (1:15.000)*
- *S.c.02.a Individuazione acquedotto (1:15.000)*
- *S.c.03.a Individuazione teleriscaldamento (1:15.000)*
- *S.c.04.a Individuazione illuminazione pubblica ed antenne (1:15.000)*
- *S.c.05.a Individuazione della rete di distribuzione dell'energia elettrica (1:15.000)*
- *S.c.06.a Classificazione funzionale delle strade e fasce di rispetto (1:15.000)*
- *S.c.06.e Classificazione funzionale delle strade e fasce di rispetto (1:5.000)*
- *S.d.01.a (Ponte di Legno) - I servizi comunali esistenti e di progetto - Localizzazione, tipologia e bacino d'utenza (1:2.000)*
- *S.d.01.c (Pezzo) - I servizi comunali esistenti e di progetto - Localizzazione, tipologia e bacino d'utenza (1:2.000)*
- *S.d.01.g (Tonale) - I servizi comunali esistenti e di progetto - Localizzazione, tipologia e bacino d'utenza (1:2.000)*
- *S.d.01.a Servizi comunali esistenti e di progetto (1:5.000)*
- *S.d.01.b Servizi comunali esistenti e di progetto (1:5.000)*
- *S.d.01.c Servizi comunali esistenti e di progetto (1:5.000)*
- *S.d.02.a Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.02.b Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.02.c Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.02.d Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.02.e Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.02.f Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.02.g Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.02.h Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.03 Schede di rilevazione AM: servizi amministrativi*
- *S.d.04 Schede di rilevazione C: servizi per la cultura ed il tempo libero*

- S.d.05 Schede di rilevazione I: servizi per l'istruzione
- S.d.06 Schede di rilevazione IM: impianti tecnologici
- S.d.07 Schede di rilevazione P: servizi per il trasporto
- S.d.08 Schede di rilevazione R: servizi religiosi
- S.d.09 Schede di rilevazione SA: servizi sanitari
- S.d.10 Schede di rilevazione SM: servizi militari
- S.d.11 Schede di rilevazione SO: servizi sociali
- S.d.12 Schede di rilevazione SP: servizi sportivi
- S.d.13 Schede di rilevazione ST: servizi tecnologici
- S.d.14 Schede di rilevazione TU: servizi per il turismo
- S.d.15 Schede di rilevazione V: servizi ricreativi

IL PIANO DELLE REGOLE

- R.a.01 Relazione del Piano delle Regole
- R.a.02 Norme di Attuazione
- R.b.01.a Soglie storiche. Ponte-Zoanno-Poia (1:1.000)
- R.b.01.b Soglie storiche. Pezzo-Precasaglio (1:1.000)
- R.b.02.a Livello di degrado. Ponte-Zoanno-Poia (1:1.000)
- R.b.02.b Livello di degrado. Pezzo-Precasaglio (1:1.000)
- R.b.03.a Valore. Ponte-Zoanno-Poia (1:1.000)
- R.b.03.b Valore. Pezzo-Precasaglio (1:1.000)
- R.b.03.a-bis Categorie di intervento. Ponte-Zoanno-Poia (1:1.000)
- R.b.03.b-bis Categorie di intervento. Pezzo-Precasaglio (1:1.000)
- R.b.04.a Uso del suolo. Ponte-Zoanno-Poia (1:1.000)
- R.b.04.b Uso del suolo. Pezzo-Precasaglio (1:1.000)
- R.b.05 Schedatura degli edifici rurali montani
- R.b.06.a Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)
- R.b.06.b Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)
- R.b.06.c Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)
- R.b.06.d Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)
- R.b.06.e Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)
- R.b.06.f Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)
- R.b.06.g Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)
- R.b.06.num Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)
- R.c.07 Numero di piani a monte (1:5.000)
- R.c.08 Numero di piani a valle (1:5.000)
- R.c.09 Tipologia edilizia e stato di conservazione (1:5.000)
- R.c.10 Destinazione d'uso del piano terra (1:5.000)
- R.c.11 Destinazione d'uso dei piani superiori (1:5.000)
- R.c.12 Indice fondiario per isolati (1:5.000)
- R.c.13 Rapporto di copertura per isolati (1:5.000)
- R.c.14 Indice di utilizzazione fondiaria per isolati (1:5.000)
- R.d.15.a Regime dei suoli (1:5.000)
- R.d.15.b Regime dei suoli (1:5.000)
- R.d.15.c Regime dei suoli (1:5.000)
- R.d.15.d Regime dei suoli (1:5.000)
- R.d.15.e Regime dei suoli (1:5.000)
- R.d.15.f Regime dei suoli (1:5.000)
- R.d.15.g Regime dei suoli (1:5.000)
- R.d.16.a Regime dei suoli (1:2.000)
- R.d.16.b Regime dei suoli (1:2.000)
- R.d.16.c Regime dei suoli (1:2.000)
- R.d.16.d Regime dei suoli (1:2.000)
- R.d.16.e Regime dei suoli (1:2.000)

COMPONENTE GEOLOGICA

- Tavola 01a Carta geolitologica – Nord (1:10.000)
- Tavola 01b Carta geolitologica – Sud (1:10.000)
- Tavola 02a Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 02b Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 02c Carta geomorfologica (1:2.000)

- Tavola 02d Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 02e Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 02f Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 02g Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 02h Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 02i Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 03a Carta idrogeologica – Nord (1:10.000)
- Tavola 03b Carta idrogeologica – Sud (1:10.000)
- Tavola 04a Carta dei vincoli – Nord (1:10.000)
- Tavola 04b Carta dei vincoli – Sud (1:10.000)
- Tavola 05a Carta PSL – Nord (1:10.000)
- Tavola 05b Carta PSL – Sud (1:10.000)
- Tavola 06a Carta PAI-PGRA – Nord (1:10.000)
- Tavola 06b Carta PAI-PGRA – Sud (1:10.000)
- Tavola 07a Carta di sintesi – Nord (1:10.000)
- Tavola 07b Carta di sintesi – Sud (1:10.000)
- Tavola 07c Carta di sintesi (1:2.000)
- Tavola 07d Carta di sintesi (1:2.000)
- Tavola 07e Carta di sintesi (1:2.000)
- Tavola 07f Carta di sintesi (1:2.000)
- Tavola 07g Carta di sintesi (1:2.000)
- Tavola 07h Carta di sintesi (1:2.000)
- Tavola 07i Carta di sintesi (1:2.000)
- Tavola 08a Carta di fattibilità – Nord (1:10.000)
- Tavola 08b Carta di fattibilità – Sud (1:10.000)
- Tavola 09a Carta di fattibilità (1:2.000)
- Tavola 09b Carta di fattibilità (1:2.000)
- Tavola 09c Carta di fattibilità (1:2.000)
- Tavola 09d Carta di fattibilità (1:2.000)
- Tavola 09e Carta di fattibilità (1:2.000)
- Tavola 09f Carta di fattibilità (1:2.000)
- Tavola 09g Carta di fattibilità (1:2.000)
- Schede frane
- Schede sorgenti e pozzi
- Schede conoidi
- Indagini geofisiche
- Relazione geologica
- Norme di Piano

Ritenuto di poter adottare la variante al P.G.T. comunale e di dare seguito alla successiva fase di deposito, pubblicazione ed acquisizione delle eventuali osservazioni;

Acquisito il visto di regolarità tecnica reso dal responsabile del Servizio Territorio Geom. Michele Beltracchi, ai sensi dell'art. 49 – I comma – del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Con voti favorevoli n. 6, nessun astenuto e n. 3 contrari (Bulferetti Ferruccio, Rizzi Mario e Zanoletti Eleonora) resi per alzata di mano dai n. 9 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. **DI ADOTTARE**, con la procedura di cui all'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12, la IV Variante al vigente Piano delle Regole, Piano dei Servizi e Documento di Piano del P.G.T. che, allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, risulta essere costituita dai seguenti elaborati:
2. **DARE ATTO** che per effetto della variante, il compendio documentale del PGT viene modificato, aggiornato e integrato come di seguito riportato (colore nero documenti confermati – colore azzurro documenti variati)

DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DEI SERVIZI, PIANO DELLE REGOLE

- P.h.01-S.a.01-R.a.01 Relazione generale di variante
- P.h.02-S.a.02-R.a.02 Norme Tecniche di Attuazione

DOCUMENTO DI PIANO

- P.a.01.a Inquadramento territoriale e ortofotografia (1:15.000)
- P.a.02 Piano Territoriale della Regione Lombardia: estratti delle tavole
- P.a.03 Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale di Brescia: estratti delle tavole
- P.a.04.e Pianificazione d'area vigente (1:5.000)
- P.a.05 Le reti ecologiche: regionale (RER) e provinciale (REP)
- P.b.01.a Il sistema fisico-naturale (1:15.000)
- P.b.02.a Il sistema dell'agricoltura e dell'antropizzazione culturale (1:15.000)
- P.b.03.a Il sistema delle permanenze storico-culturali e del paesaggio urbano (1:15.000)
- P.b.04.h Uso del suolo (1:5.000)
- P.b.04.i Uso del suolo (1:5.000)
- P.b.04.j Uso del suolo (1:5.000)
- P.b.04.k Uso del suolo (1:5.000)
- P.b.04.l Uso del suolo (1:5.000)
- P.b.04.m Uso del suolo (1:5.000)
- P.b.04.n Uso del suolo (1:5.000)
- P.b.06.a Individuazione del sistema commerciale ed alberghiero (1:2.000)
- P.b.07 Individuazione delle istanze cartografabili e delle modifiche cartografiche (1:5.000)
- P.b.08.a Esposizione dei versanti (1:15.000)
- P.b.09.a Acclività (1:15.000)
- P.f.01.a Vincoli amministrativi (1:5.000)
- P.f.01.b Vincoli amministrativi (1:5.000)
- P.f.01.c Vincoli amministrativi (1:5.000)
- P.f.01.d Vincoli amministrativi (1:5.000)
- P.f.01.e Vincoli amministrativi (1:5.000)
- P.f.01.f Vincoli amministrativi (1:5.000)
- P.f.01.g Vincoli amministrativi (1:5.000)
- P.f.02.a Vincoli paesaggistici e storici (1:15.000)
- P.f.02.b Vincoli paesaggistici e storici (1:5.000)
- P.f.02.c Vincoli paesaggistici e storici (1:5.000)
- P.f.02.d Vincoli paesaggistici e storici (1:5.000)
- P.f.02.e Vincoli paesaggistici e storici (1:5.000)
- P.f.02.f Vincoli paesaggistici e storici (1:5.000)
- P.f.02.g Vincoli paesaggistici e storici (1:5.000)
- P.h.03 La Rete Ecologica Comunale (REC)
- P.h.04.a Individuazione della Rete Ecologica Comunale (REC) (1:15.000)
- P.h.05.a Progetto di Piano (1:5.000)
- P.h.05.b Progetto di Piano (1:5.000)
- P.h.05.c Progetto di Piano (1:5.000)
- P.h.05.d Progetto di Piano (1:5.000)
- P.h.05.e Progetto di Piano (1:5.000)
- P.h.05.f Progetto di Piano (1:5.000)
- P.h.05.g Progetto di Piano (1:5.000)
- P.h.06.a-R.e.01.a Carta del consumo di suolo – Elementi dello stato di fatto e di diritto – Stato delle previsioni al T0 (1:15.000)
- P.h.06.b-R.e.01.b Carta del consumo di suolo – Elementi dello stato di fatto e di diritto – Stato delle previsioni al T1 (1:15.000)
- P.h.06.c-R.e.01.c Carta del consumo di suolo – Elementi dello stato di fatto e di diritto – Stato delle previsioni al T2 (1:15.000)
- P.h.07.a-R.e.02.a Carta del consumo di suolo – Elementi dello stato di fatto e di diritto – Bilancio ecologico del suolo – Stralcio nord (1:5.000)
- P.h.07.b-R.e.02.b Carta del consumo di suolo – Elementi dello stato di fatto e di diritto – Bilancio ecologico del suolo – Stralcio sud (1:5.000)
- P.h.07.c-d Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (1:5.000)
- P.h.07.e Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (1:5.000)
- P.e.01 Relazione paesistica
- P.e.02 Sistema fisico-naturale (1:15.000)
- P.e.03 Sistema dell'agricoltura e dell'antropizzazione culturale (1:15.000)
- P.e.04 Sistema delle permanenze storico-culturali (1:15.000)
- P.e.04-bis Elementi storici culturali (1:15.000)
- P.e.05 Sintesi delle sensibilità paesaggistiche (1:15.000)

- *P.e.06 Unità del paesaggio di livello comunale (1:15.000)*

PIANO DEI SERVIZI

- *S.a.01 Relazione del Piano dei Servizi*
- *S.a.02 Norme Tecniche per il Governo del Piano dei Servizi*
- *S.b.01 Il sistema del trasporto pubblico locale - Individuazione linee e fermate*
- *S.b.02 Il sistema del trasporto pubblico locale - Analisi del livello qualitativo*
- *S.c.01.a Individuazione fognature (1:15.000)*
- *S.c.02.a Individuazione acquedotto (1:15.000)*
- *S.c.03.a Individuazione teleriscaldamento (1:15.000)*
- *S.c.04.a Individuazione illuminazione pubblica ed antenne (1:15.000)*
- *S.c.05.a Individuazione della rete di distribuzione dell'energia elettrica (1:15.000)*
- *S.c.06.a Classificazione funzionale delle strade e fasce di rispetto (1:15.000)*
- *S.c.06.e Classificazione funzionale delle strade e fasce di rispetto (1:5.000)*
- *S.d.01.a (Ponte di Legno) - I servizi comunali esistenti e di progetto - Localizzazione, tipologia e bacino d'utenza (1:2.000)*
- *S.d.01.c (Pezzo) - I servizi comunali esistenti e di progetto - Localizzazione, tipologia e bacino d'utenza (1:2.000)*
- *S.d.01.g (Tonale) - I servizi comunali esistenti e di progetto - Localizzazione, tipologia e bacino d'utenza (1:2.000)*
- *S.d.01.a Servizi comunali esistenti e di progetto (1:5.000)*
- *S.d.01.b Servizi comunali esistenti e di progetto (1:5.000)*
- *S.d.01.c Servizi comunali esistenti e di progetto (1:5.000)*
- *S.d.02.a Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.02.b Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.02.c Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.02.d Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.02.e Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.02.f Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.02.g Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.02.h Servizi comunali esistenti e di progetto (1:2.000)*
- *S.d.03 Schede di rilevazione AM: servizi amministrativi*
- *S.d.04 Schede di rilevazione C: servizi per la cultura ed il tempo libero*
- *S.d.05 Schede di rilevazione I: servizi per l'istruzione*
- *S.d.06 Schede di rilevazione IM: impianti tecnologici*
- *S.d.07 Schede di rilevazione P: servizi per il trasporto*
- *S.d.08 Schede di rilevazione R: servizi religiosi*
- *S.d.09 Schede di rilevazione SA: servizi sanitari*
- *S.d.10 Schede di rilevazione SM: servizi militari*
- *S.d.11 Schede di rilevazione SO: servizi sociali*
- *S.d.12 Schede di rilevazione SP: servizi sportivi*
- *S.d.13 Schede di rilevazione ST: servizi tecnologici*
- *S.d.14 Schede di rilevazione TU: servizi per il turismo*
- *S.d.15 Schede di rilevazione V: servizi ricreativi*

IL PIANO DELLE REGOLE

- *R.a.01 Relazione del Piano delle Regole*
- *R.a.02 Norme di Attuazione*
- *R.b.01.a Soglie storiche. Ponte-Zoanno-Poia (1:1.000)*
- *R.b.01.b Soglie storiche. Pezzo-Precasaglio (1:1.000)*
- *R.b.02.a Livello di degrado. Ponte-Zoanno-Poia (1:1.000)*
- *R.b.02.b Livello di degrado. Pezzo-Precasaglio (1:1.000)*
- *R.b.03.a Valore. Ponte-Zoanno-Poia (1:1.000)*
- *R.b.03.b Valore. Pezzo-Precasaglio (1:1.000)*
- *R.b.03.a-bis Categorie di intervento. Ponte-Zoanno-Poia (1:1.000)*
- *R.b.03.b-bis Categorie di intervento. Pezzo-Precasaglio (1:1.000)*
- *R.b.04.a Uso del suolo. Ponte-Zoanno-Poia (1:1.000)*
- *R.b.04.b Uso del suolo. Pezzo-Precasaglio (1:1.000)*
- *R.b.05 Schedatura degli edifici rurali montani*
- *R.b.06.a Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)*
- *R.b.06.b Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)*

- R.b.06.c Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)
- R.b.06.d Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)
- R.b.06.e Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)
- R.b.06.f Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)
- R.b.06.g Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)
- R.b.06.num Localizzazione degli edifici rurali montani (1:2.000)
- R.c.07 Numero di piani a monte (1:5.000)
- R.c.08 Numero di piani a valle (1:5.000)
- R.c.09 Tipologia edilizia e stato di conservazione (1:5.000)
- R.c.10 Destinazione d'uso del piano terra (1:5.000)
- R.c.11 Destinazione d'uso dei piani superiori (1:5.000)
- R.c.12 Indice fondiario per isolati (1:5.000)
- R.c.13 Rapporto di copertura per isolati (1:5.000)
- R.c.14 Indice di utilizzazione fondiaria per isolati (1:5.000)
- R.d.15.a Regime dei suoli (1:5.000)
- R.d.15.b Regime dei suoli (1:5.000)
- R.d.15.c Regime dei suoli (1:5.000)
- R.d.15.d Regime dei suoli (1:5.000)
- R.d.15.e Regime dei suoli (1:5.000)
- R.d.15.f Regime dei suoli (1:5.000)
- R.d.15.g Regime dei suoli (1:5.000)
- R.d.16.a Regime dei suoli (1:2.000)
- R.d.16.b Regime dei suoli (1:2.000)
- R.d.16.c Regime dei suoli (1:2.000)
- R.d.16.d Regime dei suoli (1:2.000)
- R.d.16.e Regime dei suoli (1:2.000)

COMPONENTE GEOLOGICA

- Tavola 01a Carta geolitologica – Nord (1:10.000)
- Tavola 01b Carta geolitologica – Sud (1:10.000)
- Tavola 02a Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 02b Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 02c Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 02d Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 02e Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 02f Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 02g Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 02h Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 02i Carta geomorfologica (1:2.000)
- Tavola 03a Carta idrogeologica – Nord (1:10.000)
- Tavola 03b Carta idrogeologica – Sud (1:10.000)
- Tavola 04a Carta dei vincoli – Nord (1:10.000)
- Tavola 04b Carta dei vincoli – Sud (1:10.000)
- Tavola 05a Carta PSL – Nord (1:10.000)
- Tavola 05b Carta PSL – Sud (1:10.000)
- Tavola 06a Carta PAI-PGRA – Nord (1:10.000)
- Tavola 06b Carta PAI-PGRA – Sud (1:10.000)
- Tavola 07a Carta di sintesi – Nord (1:10.000)
- Tavola 07b Carta di sintesi – Sud (1:10.000)
- Tavola 07c Carta di sintesi (1:2.000)
- Tavola 07d Carta di sintesi (1:2.000)
- Tavola 07e Carta di sintesi (1:2.000)
- Tavola 07f Carta di sintesi (1:2.000)
- Tavola 07g Carta di sintesi (1:2.000)
- Tavola 07h Carta di sintesi (1:2.000)
- Tavola 07i Carta di sintesi (1:2.000)
- Tavola 08a Carta di fattibilità – Nord (1:10.000)
- Tavola 08b Carta di fattibilità – Sud (1:10.000)
- Tavola 09a Carta di fattibilità (1:2.000)
- Tavola 09b Carta di fattibilità (1:2.000)
- Tavola 09c Carta di fattibilità (1:2.000)

- *Tavola 09d Carta di fattibilità (1:2.000)*
- *Tavola 09e Carta di fattibilità (1:2.000)*
- *Tavola 09f Carta di fattibilità (1:2.000)*
- *Tavola 09g Carta di fattibilità (1:2.000)*
- *Schede frane*
- *Schede sorgenti e pozzi*
- *Schede conoidi*
- *Indagini geofisiche*
- *Relazione geologica*
- *Norme di Piano*

3. **DI DARE ATTO** che vengono allegati alla presente deliberazione, quali parti integranti e sostanziali, i seguenti documenti:
 - Documento di presentazione della IV Variante al PGT di Ponte di Legno;
 - Verbale della terza conferenza di V.A.S. svoltasi in data 23/03/2026;
 - DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO DELL'UNIONE DEI COMUNI DELL'ALTA VALLE CAMONICA n. 85/2026 del 07/05/2026 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PARERE MOTIVATO ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) DELLA QUARTA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI PONTE DI LEGNO";
4. **DI STABILIRE** che gli atti costituenti la presente I variante al P.G.T. vengano depositati, presso l'Ufficio Tecnico Comunale – Servizio Territorio, per un periodo continuativo di trenta giorni a decorrere dalla data di pubblicazione sul Bollettino ufficiale della Regione (B.U.R.L.) e su un quotidiano a diffusione locale, mentre nei successivi trenta giorni chiunque ne abbia interesse potrà presentare osservazioni in forma scritta;
5. **DI DISPORRE:**
 - ai sensi del comma 4 dell'art. 13 della L.R. n.12/2005, la pubblicazione all'albo pretorio on-line, sul B.U.R.L. e su un quotidiano a diffusione locale dell'avviso di deposito, degli atti di variante del vigente P.G.T.;
 - ai sensi del comma 5 dell'art. 13 della L.R. n.12/2005, la trasmissione alla Provincia di Brescia degli atti componenti la presente variante;
 - che il deposito degli atti sia reso noto al pubblico mediante avviso da pubblicare sul sito web istituzionale dell'Ente;
6. **DI DARE ATTO**, inoltre, che, a decorrere dalla data di adozione degli atti di variante al Piano delle Regole, Piano dei Servizi e al Documento di Piano del vigente P.G.T. e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione (B.U.R.L.), verranno applicate le misure di salvaguardia ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005;
7. **DI DARE MANDATO** al Responsabile del procedimento Geom. Michele Beltracchi, di procedere all'espletamento di tutti gli atti necessari a dare attuazione al presente provvedimento;

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto geom. Michele Beltracchi Responsabile dell'Edilizia Privata, Igiene, Ambiente Territorio e Urbanistica attesta, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267/2000, la regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI
(geom. Michele Beltracchi)



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Dott. Ivan Faustinelli



Il Segretario Comunale
Dott. Fabio Gregorini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 – comma 1 - D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

N. _____ pubblicazione

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che questa deliberazione è stata affissa in copia all'albo online il giorno 05/08/2026 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 05/08/2026 al 20/08/2026;

Il Funzionario Delegato Il Segretario Comunale
Faustinelli Silvio (Dott. Fabio Gregorini)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- ☐ è stata affissa all'albo pretorio on line di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____;
- ☐ è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione, (art.134, comma3, del T.U. n.267/2000);
- ☐ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, D.lgs. 267/2000.

Dalla residenza comunale, li _____

Il Segretario Comunale
Dott. Fabio Gregorini

